



การยางแห่งประเทศไทย
Rubber Authority of Thailand

ประกาศการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสงขลา

เรื่อง การขายทอดตลาดต้นไม้ (ไม่หวงห้าม)

บริเวณพื้นที่ของการยางแห่งประเทศไทย

ด้วยการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสงขลา มีความประสงค์จะขายทอดตลาดต้นไม้ (ต้นไม้ไม่หวงห้าม) จำนวน ๑๒ ต้น ที่ปลูกอยู่บนที่ดินที่มีกรรมสิทธิ์ของการยางแห่งประเทศไทย บริเวณพื้นที่สำนักงานการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสงขลา ๑๗ ถนนกาญจนวนิช ตำบลบ้านพรุ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไข ดังนี้

๑. วิธีการขาย และราคากลาง (ขั้นต่ำ) ต้นไม้

กำหนดการขายทอดตลาด โดยวิธีประมูลด้วยวาจา กำหนดราคากลางมูลค่าต้นไม้ ขั้นต่ำเป็นเงินรวม ๓๐,๐๐๐.- บาท (สามหมื่นบาทถ้วน) เป็นราคาประมูลเริ่มต้น รายละเอียดต้นไม้ตามเอกสารแนบท้ายประกาศ ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคาที่กำหนด และการขายทอดตลาดจะถือปฏิบัติตามวิธีที่กำหนดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ หมวด ๔ การซื้อขายเฉพาะบางอย่าง มาตรา ๕๐๙-๕๑๗

๒. คุณสมบัติของผู้เข้าร่วมเสนอราคา

- ๒.๑ เป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล
- ๒.๒ ไม่เป็นผู้เคยถูกพิจารณาแจ้งให้เป็นผู้ละทิ้งงานของทางราชการ
- ๒.๓ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าร่วมประมูลรายอื่น ณ วันที่ประกาศประมูลหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการประมูลอย่างเป็นทางการ

๓. การยื่นหลักฐานเข้าร่วมประมูล

- ๓.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้องจำนวน ๑ ชุด
- ๓.๒ กรณีนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

ในกรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นเข้าร่วมประมูลแทน ต้องยื่นเอกสารหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ครบถ้วนตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านที่รับรองสำเนาถูกต้องของผู้มอบอำนาจ และของผู้รับมอบอำนาจด้วย โดยตัวแทนต้องมีอำนาจทำการเจรจาตกลงเงื่อนไขรายละเอียดต่าง ๆ แทนผู้เข้าร่วมประมูลได้ทุกประการ และมีผลผูกพันเสมือนหนึ่งว่า ผู้เสนอราคา ได้กระทำด้วยตนเองทั้งสิ้น

๔. กำหนด วัน เวลา และสถานที่ประมูล

๔.๑ กำหนดดูทรัพย์สิน (ต้นไม้) ที่จะประมูลขายทอดตลาด ในวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. โดยผู้ที่สนใจจะเข้าร่วมประมูลเข้ารับฟังคำชี้แจง เกี่ยวกับเงื่อนไขและตรวจสอบต้นไม้ ให้ไปพร้อมกัน ณ การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสงขลา เลขที่ ๑๗ ถนนกาญจนวนิช ตำบลบ้านพรุ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา หรือสอบถามรายละเอียดได้ทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๗๔ - ๔๓๙๐๕๑ ในวันและเวลาราชการ

๔.๒ ผู้เข้าร่วมประมูลลงทะเบียนเข้าประมูลและยื่นหลักฐานตาม ข้อ ๓ พร้อมเงินประกัน การประมูลตาม ข้อ ๕ และรับแผ่นป้ายหมายเลข **ในวัน ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๐๙.๓๐ น.** ณ อาคารสำนักงานการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสงขลา เลขที่ ๑๗ ถนนกาญจนวนิช ตำบลบ้านพรุ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา และหากไม่ได้ลงทะเบียนเข้าประมูลหรือยื่นหลักฐานภายในเวลาที่กำหนดทางราชการ จะไม่รับพิจารณา

๔.๓ คณะกรรมการขายทอดตลาดเริ่มดำเนินการประมูลตั้งแต่ เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ หากผู้ประมูลที่ลงทะเบียนแล้วไม่เข้าประมูลตามเวลาที่กำหนด ถือว่าสละสิทธิ์ในการประมูลราคาโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

๕. การวางเงินประกันการประมูล

ผู้ประมูลจะต้องวางหลักประกันการประมูลเป็นเงิน ๑,๐๐๐.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) เป็นเงินสด เมื่อเป็นผู้ประมูลได้ทางราชการจะถือว่าเงินดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของเงินประมูล และหากประมูลไม่ได้ทางราชการจะคืนให้เมื่อการประมูลเสร็จสิ้น

๖. การเสนอราคา การชำระเงิน และการทำสัญญา

๖.๑ ผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้เสนอราคาสูงสุด ซึ่งผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่า ราคาประมูลขั้นต่ำ (ราคากลาง) ที่กำหนดไว้ โดยผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องรู้ราคาด้วยการยกมือบอกราคาโดย วาจากำหนดสู่ราคาครั้งละไม่ต่ำกว่า ๕๐๐.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) และคณะกรรมการขายทอดตลาดได้ตัดสิน ชี้ขาดแล้วว่าเป็นผู้ประมูลได้ คำตัดสินชี้ขาดของคณะกรรมการฯ ถือเป็นที่สุด

๖.๒ ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าซื้อไม้เป็นเงินสด จำนวนเงินไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕๐ ของ ราคารวมที่ประมูลได้ โดยชำระภายในเวลา ๑๕.๐๐ น. ต่อเจ้าหน้าที่การเงิน การยางแห่งประเทศไทยจังหวัด สงขลา และชำระค่าซื้อไม้ส่วนที่เหลือด้วยเงินสด ภายในกำหนดเวลา ๗ วันทำการ นับถัดจากวันที่ประมูลได้

๖.๓ ผู้ประมูลได้จะต้องทำสัญญาซื้อขายโดยแบบสัญญาซื้อขายไม้ของการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสงขลา

๖.๔ กรณีผู้ประมูลได้ไม่ปฏิบัติตาม ข้อ ๖.๒ - ๖.๓ ให้ถือว่าผู้ประมูลได้สละสิทธิ์ในไม้ที่ประมูลได้ และการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสงขลา จะริบหลักประกันการประมูลหรือ บอกละสัญญา แล้วแต่กรณีและผู้ประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องใด ๆ จากการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสงขลา

๗. กรรมสิทธิ์ในไม้

๗.๑ กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ตกลงซื้อขายกันตามสัญญานี้จะโอนไปยังผู้ประมูลได้ก็ต่อเมื่อได้ ชำระเงินค่าไม้ตามสัญญาและปฏิบัติตามเงื่อนไขอื่น ๆ ครบถ้วนแล้ว เท่านั้น

๗.๒ หากผู้ประมูลได้ไม่สามารถทำไม้ออกตามเงื่อนไขที่กำหนดสัญญา กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ยัง ไม่ได้ทำออกให้เป็นกรรมสิทธิ์ของการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสงขลา ทั้งสิ้น

๘. การโค่นหรือทำไม้ต้นไม้ที่มีมูลค่า และการตัด แต่งต้นไม้ใหญ่ที่ไม่มีมูลค่าตามที่กำหนด

ผู้ประมูลได้ต้องโค่นหรือทำไม้ที่มีมูลค่า จำนวน ๑๒ ต้น ออกจากพื้นที่ พร้อมตัดแต่งไม้ ใหญ่ที่ไม่มีมูลค่า จำนวน ๙ ต้น ให้มีความสูงไม่เกิน ๕ เมตร ตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๓๐ (สามสิบ) วันนับแต่วันที่ประมูลได้ และชำระเงินตามข้อ ๖.๒ ครบถ้วนแล้วเท่านั้น โดยผู้ประมูลได้จะต้องทำไม้ ออกตามเงื่อนไข ดังนี้

๘.๑ ผู้ประมุขได้จะต้องตัด แต่งต้นไม้ใหญ่ ที่ไม่มีมูลค่าให้เรียบร้อยก่อนขนไม้ที่มีมูลค่าออกจากพื้นที่

๘.๒ ผู้ประมุขได้ต้องโค่น ทำไม้และขนย้ายไม้ทั้งหมดออกจากพื้นที่ การยางแห่งประเทศไทย จังหวัดสงขลา เลขที่ ๑๗ ถนนกาญจนวนิช ตำบลบ้านพรุ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ไม่ว่าไม้ที่โค่น หรือตัด แต่งกิ่งแล้วทั้งหมดในพื้นที่ดังกล่าวนั้น จะมีสภาพเป็นอย่างไรก็ตาม โดยดำเนินการทำไม้เองด้วย ค่าใช้จ่ายของผู้ประมุขได้เองทั้งสิ้น

๘.๓ ผู้ประมุขได้ต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องจักร สัมภาระ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำไม้ออก ตลอดจนแรงงานที่มีคุณภาพในปริมาณที่เพียงพอกับการดำเนินงาน โดยผู้ประมุขได้ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวเองทั้งสิ้น

๘.๔ ผู้ประมุขได้ต้องดำเนินการทำไม้ออกโดยต้องปฏิบัติตามระเบียบ ขั้นตอนของทางราชการอย่างเคร่งครัด

๘.๕ หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใด ๆ อันเนื่องมาจากการดำเนินงานของผู้ประมุขได้ผู้ประมุขได้จะต้องรับผิดชอบ และชดใช้ในความเสียหายนั้นทั้งหมด

๙. ค่าปรับและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ

๙.๑ หากผู้ประมุขได้ไม่สามารถทำไม้ออก หรือไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา จะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๒ (ศูนย์จุดสอง) ของราคาไม้ที่ประมุขได้นับตั้งแต่วันที่พ้นกำหนดจนถึงวันที่การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสงขลาได้ตรวจรับคืนพื้นที่

๙.๒ ค่าธรรมเนียม ค่าอากร ค่าขนย้าย และค่าใช้จ่ายอื่นๆ (ถ้ามี) ผู้ประมุขได้เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

๑๐. การสงวนสิทธิ์

การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสงขลา ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดในครั้งนี้อธิบายหรือยกเลิกการประมูลเสียก็ได้ หากผู้ประมุขได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการประมูลข้อใดข้อหนึ่งหรือเห็นว่าราคาไม้ที่ประมูลยังไม่เหมาะสม หรือคณะกรรมการขายทอดตลาดตรวจพบว่ามี การสมยอมราคาหรือมีเหตุอย่างอื่นในกรณีนี้ผู้ประมุขได้จะเรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

โดยประกาศฉบับนี้ การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสงขลา จะถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลได้รับทราบเงื่อนไขของการประมูลขายทอดตลาดในครั้งนี้อย่างแล้ว และยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขของทางราชการโดยเคร่งครัดทุกประการ

ผู้สนใจเข้าร่วมประมูล สามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ การยางแห่งประเทศไทย จังหวัดสงขลา เลขที่ ๑๗ ถนนกาญจนวนิช ตำบลบ้านพรุ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์การยางแห่งประเทศไทย www.raot.co.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๗๔ - ๔๓๕๐๕๑ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๘



(นายคารม คงยก)

ผู้อำนวยการการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสงขลา