

## ร่างข้อกำหนดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

เรื่อง ประกวดราคาจ้างปรับปรุงอาคารซึ่งยางแผ่นรมควัน ขนาด ๒๐x๕๐ เมตร จำนวน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

### ๑. ความเป็นมา

ตามที่สำนักงานตลาดกลางยางพาราจังหวัดสงขลา ได้รับอนุมัติจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๐ เงินกองทุนพัฒนายางพารา มาตรา ๔๙ (๓) เพื่อดำเนินการปรับปรุงอาคารซึ่งยางแผ่นรมควัน ขนาด ๒๐x๕๐ เมตร จำนวน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

### ๒. วัตถุประสงค์

สำนักงานตลาดกลางยางพาราจังหวัดสงขลา การยางแห่งประเทศไทยเขตภาคใต้ตอนล่าง ต้องการปรับปรุงอาคารซึ่งยางแผ่นรมควัน ขนาด ๒๐x๕๐ เมตร จำนวน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร เนื่องจากอาคารซึ่งยางแผ่นรมควันเดิมมีการใช้งาน เกินกว่า ๒๐ ปี จึงจำเป็นต้องทำการปรับปรุง

๓. ผู้เสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติตรงตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามทุจริตแห่งชาติ เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรายรับ รายจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๔

๓.๑ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับ รายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๒ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๓ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๖ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอการรายอื่นและ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๗ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๘ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานก่อสร้างอาคาร หรืองานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ **ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๑๐๐,๐๐๐.-บาท** (สองล้านหนึ่งแสนบาทถ้วน) (สัญญาเดียว) **ภายในระยะเวลา ๓ ปี** นับตั้งแต่วันที่ผู้เข้าร่วมประมูลได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จถูกต้องตามแบบฯ ของสัญญาจ้างทุกประการ จนถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการ

บริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่การยางแห่งประเทศไทยเชื่อถือได้ ทั้งนี้ให้แนบสำเนาสัญญาจ้าง และหนังสือรับรองผลงานมาเพื่อประกอบการยื่นข้อเสนอด้านเทคนิคด้วย

#### ๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ตามรายละเอียดรายการประกอบแบบการจ้างปรับปรุงอาคารซังยางแผ่นรมควัน ขนาด ๒๐x๕๐ เมตร จำนวน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

#### ๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ปรับปรุงอาคารซังยางแผ่นรมควัน ขนาด ๒๐x๕๐ เมตร จำนวน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร ณ สำนักงานตลาดกลางยางพาราจังหวัดสงขลา ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน (สองร้อยสิบวัน)นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ดังนี้

**งวดที่ ๑** เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการรื้อถอนอาคารเดิม ตอกเสาเข็ม ตัดหัวเสาเข็ม เทคอนกรีตฐานรากและเสาต่อม่อ แล้วเสร็จครบถ้วน ตามรูปแบบรายละเอียดแล้วทุกประการ แจ้งนายช่างผู้ควบคุมงานตรวจรับงานไว้ถูกต้องแล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน

**งวดที่ ๒** เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการเทคอนกรีต คานคอดิน งานหล่อพื้น งานหล่อเสาให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน

**งวดที่ ๓** เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการติดตั้งโครงสร้างโครงหลังคา งานมุงหลังคา งานทาสี งานเดินสายไฟฟ้าพร้อมติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า/ชุดโคมไฟ งานปรับพื้นที่และเก็บทำความสะอาดโดยรอบอาคารซังยางแผ่นรมควันให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน

#### ๖. เงื่อนไขการส่งมอบงานและการจ่ายเงิน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จตามสัญญาและเงื่อนไขการส่งมอบงาน การจ่ายเงิน ของสำนักงานตลาดกลางยางพาราจังหวัดสงขลา การยางแห่งประเทศไทยเขตภาคใต้ตอนล่าง จะแบ่งการจ่ายเงินออกเป็น ๓ งวด (ตามเอกสารประกวดราคาจ้างฯ)

#### ๗. วงเงินในการจัดหา

วงเงินในการจัดจ้าง จำนวนเงินทั้งสิ้น ๗,๐๐๐,๐๐๐.- (เจ็ดล้านบาทถ้วน)

ในการเสนอราคา ผู้เสนอราคาต้องเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๑๐,๐๐๐.- (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) จากราคากลางงานก่อสร้าง และการเสนอลดราคาครั้งถัด ๆ ไป ต้องเสนอลดราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐.- (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอแล้ว

#### ๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม/ส่งข้อเสนอแนะ วิจัยารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

##### ๑. ทางไปรษณีย์

ส่งถึง ประธานกรรมการร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสารประกวดราคา “โครงการปรับปรุงอาคารซังยางแผ่นรมควัน ขนาด ๒๐x๕๐ เมตร จำนวน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร” สำนักงานตลาดกลางยางพาราจังหวัดสงขลา ๙/๑ ถ.กาญจนวนิชย์ ต.หาดใหญ่ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา ๙๐๑๑๐

ในเวลาราชการ ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. โดยสำนักงานตลาดกลางยางพาราจังหวัดสงขลา จะถือวันที่และเวลาประทับตราในหนังสือเป็นสำคัญ

๒. ทางโทรสาร ๐ ๗๔๕๘ ๖๗๓๘-๙ ในเวลาราชการ ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. โดยสำนักงานฯ จะถือวันที่ และเวลาของเครื่องโทรสารที่ปรากฏบนหนังสือเป็นสำคัญ แล้วจะต้องส่งต้นฉบับหนังสือตามทันที

๓. ทาง E-mail : hatyaicrm@gmail.com ในเวลาราชการ ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. โดยสำนักงานฯ จะถือวันที่และเวลาที่ปรากฏบน E-mail เป็นสำคัญ

ทั้งนี้ ภายในระยะเวลาที่ประกาศวันที่.....ถึงวันที่.....  
-----

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ  
(นายจรัญ พ่วงพี)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(นายประสาร สัมพัทธ์ตระกูล)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(นายสิทธิ ผลบุญ)