



ประกาศสำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยาง
เรื่อง สอบราคาจ้าง งานปรับปรุงอาคารสำนักงาน

สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางมีความประสงค์จะสอบราคาจ้างงานปรับปรุงอาคารสำนักงาน...โดยมีราคากลางเป็นเงินจำนวน...๔๓๙,๒๐๐บาท (สี่แสนสามหมื่นเก้าพันสองร้อยบาทถ้วน) ตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. เป็น (นิติบุคคล) ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคาจ้างดังกล่าว
๒. ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
๓. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
๔. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานก่อสร้างประเภทงานเดียวกับงานที่จะจ้าง ผลงานสัญญาเดียวในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๐๐,๐๐๐.- (สองแสนหนึ่งหมื่นเก้าพันหกร้อยบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดนราธิวาสเชื่อถือ
๕. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยาง ณ วันประกาศสอบราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการสอบราคาจ้างครั้งนี้
๖. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
๗. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
๘. คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านธนาคาร เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

กำหนดดูสถานที่ก่อสร้างในวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๕๘ เวลา ๑๐.๓๐ น.
ณ สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส กำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมในวันที่ เวลา น. เป็นต้นไป

กำหนดยื่นของสอบราคา ในวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๘ ถึงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๕๘
ระหว่างเวลา...๐๙..๓๐... น. ถึง ...๑๖.๓๐...น. ณ สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยาง
จังหวัดนราธิวาส และกำหนดเปิดซองใบเสนอราคาในวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา
๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารสอบราคาได้ที่.. สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยาง
จังหวัดนราธิวาส แผนกธุรการและพัสดุ ระหว่างวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๘... ถึงวันที่.....
๑๙ มกราคม ๒๕๕๘ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๗๓๕๖ ๕๗๗๕ ในวันและ
เวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ...๓๐.....เดือน...ธันวาคม... พ.ศ. ...๒๕๕๗.....

(ลงชื่อ) 

(...นายปราโมท อธิกุล....)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการสำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัด
รักษาการแทน ผู้อำนวยการสำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส

ข้อกำหนดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการก่อสร้าง งานปรับปรุงอาคารสำนักงาน

สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส

๑. ชื่อโครงการ

โครงการก่อสร้าง งานปรับปรุงอาคารสำนักงาน สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส

๒. ความเป็นมา

ด้วยอาคารสำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารก่ออิฐถือปูนสองชั้น พื้นของอาคารทั้งชั้นล่างและชั้นบนเป็นพื้นหินขัด และใช้งานมาเป็นเวลานานเกินกว่าสามสิบปี ทำให้พื้นหินขัดทั้งสองชั้นแตกกลายเป็นหย่อมๆ กระจายอยู่ทั่วไป อีกทั้งสภาพสีที่เก่า และมีตะไคร่น้ำขึ้นในส่วนที่อยู่ภายนอกอาคาร ทำให้ดูไม่สวยงามและไม่เป็นสง่าราศีเท่าที่ควร

เพื่อให้เกิดความสวยงามแก่ผู้พบเห็นและเป็นสง่าราศีกับสำนักงานฯ จึงจำเป็นต้องทำการปรับปรุง โดยปูพื้นใหม่ด้วยกระเบื้องหินขัด พร้อมทาสีอาคารใหม่

๓. วัตถุประสงค์

สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส มีความประสงค์ที่จะทำการปรับปรุงอาคารสำนักงาน ขนาด ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง โดยมีปริมาณงานดังนี้

๓.๑ งานก่อสร้างปูพื้นกระเบื้องเซรามิก ๑๒"×๑๒" และปูพื้นพร้อมผนังห้องน้ำ กระเบื้องเซรามิก ๘"×๘" พื้นทั้งหมด ๖๖๗ ตารางเมตร จำนวน ๑ หน่วย

๓.๒ งานทาสีอาคารสำนักงาน ขนาด ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง ตามชนิดของวัสดุ จำนวน ๑ หน่วย

๔. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๔.๑ เป็นผู้มิอาชีพรับจ้างงานที่ประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๔.๒ ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๔.๓ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๔.๔ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้กับสำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส และไม่มีผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๔.๕ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล ซึ่งเคยมีผลงานก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก แบบสัญญาเดี่ยว วงเงินค่าก่อสร้างตามสัญญาไม่น้อยกว่า ๒๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองแสนบาทถ้วน) เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หรือ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ ภายในระยะเวลาย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี

๕. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

ตามแบบแปลนงานปรับปรุงอาคารสำนักงาน สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๗. ระยะเวลาส่งมอบงาน

สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส กำหนดเวลาการส่งมอบงานแล้วเสร็จ ภายใน ระยะเวลา ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ซึ่งสำนักงานฯ จังหวัดนราธิวาสจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ...๓๐.๐๐.....ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน...พื้นกระเบื้องเซรามิก ๑๒"x๑๒" และปูพื้นพร้อมผนังห้องน้ำ กระเบื้องเซรามิก ๘"x๘" ให้ได้ปริมาณงานรวมร้อยละ ๕๐ ภายใน...๕๐...วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ...๓๕.๐๐.....ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน...พื้นกระเบื้องเซรามิก ๑๒"x๑๒" และปูพื้นพร้อมผนังห้องน้ำ กระเบื้องเซรามิก ๘"x๘" ให้แล้วเสร็จภายใน...๘๐...วัน

งวดที่ ๓ (สุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ...๓๕.๐๐...ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ทาสีอาคารสำนักงาน ขนาด ๒ ชั้น ตามชนิดของวัสดุ ทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย ภายใน...๑๒๐...วัน

๘. วงเงินในการจัดจ้าง

๘.๑ งานจัดจ้างในครั้งนี้อำนาจดำเนินการตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กฎหมาย ระเบียบ และมติคณะรัฐมนตรีในส่วนที่เกี่ยวข้อง

๘.๒ ราคาากลางของงานประมูลจ้างในครั้งนี้ได้กำหนดไว้เป็นเงิน จำนวน ๔๓๙,๒๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนสามหมื่นเก้าพันสองร้อยบาทถ้วน)

๘.๓ ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซองเอกสารทางด้านเทคนิค จำนวน ๒๑,๙๖๐.๐๐ บาท (สองหมื่นหนึ่งพันเก้าร้อยหกสิบบาทถ้วน)

๘.๔ สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส ขอสงวนสิทธิ์ ที่จะไม่ลงนามในสัญญาจัดจ้างจนกว่าจะได้รับการจัดสรรงบประมาณจากสำนักงานงบประมาณแล้วเท่านั้น รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นจากการเข้าประมูลจ้างในครั้งนี้

๙. อัตราค่าปรับ

๙.๑ หากผู้ได้รับการคัดเลือกไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาและส่งมอบผลงานให้สำนักงานฯตามเวลาที่กำหนดในข้อ ๗ จะต้อง ชำระค่าปรับในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ต่อวันของราคางาน

๙.๒ หากถูกปรับเกินร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา สำนักงานฯมีสิทธิยกเลิกสัญญาจ้างหรือตัดงานบางส่วนหรือทั้งหมด และให้ผู้รับจ้างอื่นเข้าทำงานแทน

๑๐. งานแก้ไขรูปแบบและรายการเพิ่มเติมจากแบบ

๑๐.๑ พื้นที่ดำเนินการปูพื้นกระเบื้อง ให้ดำเนินการดังต่อไปนี้

๑๐.๑.๑ พื้นอาคารในส่วนที่เป็นพื้นหินขัดทั้งหมด ให้ปูพื้นด้วยกระเบื้องเซรามิก ขนาด ๑๒"×๑๒"

๑๐.๑.๒ พื้นอาคารในส่วนที่เป็นพื้นและผนังห้องน้ำทั้งหมดให้ปูด้วยกระเบื้องเซรามิกขนาด ๘"×๘"

๑๐.๒ รายการวัสดุ ให้ใช้ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑๐.๒.๑ กระเบื้องเซรามิก ให้ใช้ของ COTTO , DURAGRES , CAMPANA เกรด A

๑๐.๒.๒ สีให้ใช้ของ TOA , ICI , JOTUN , BAYER หรือเทียบเท่า โดยให้ทาสีรองพื้น ปูนเก่า ๑ ชั้น แล้วทาสีทับหน้า ๒ ชั้น

คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงาน (TOR)

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายอภิศักดิ์ วงศ์หมัดทอง)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายถนอม แสนสุข)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายคารม คงยก)

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ปร. 6

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

งานปรับปรุงอาคารสำนักงาน

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน

หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 25

เดือน พฤศจิกายน

พ.ศ. 2557

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	กลุ่มงานอาคาร	439,700.00	
2	กลุ่มงานครุภัณฑ์	-	
3	กลุ่มงานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	439,700.00	
	คิดเป็นเงินงบประมาณ	439,700.00	
ราคากลาง		(สี่แสนสามหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)	

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายอภิศักดิ์ วงศ์หมัดทอง)

(นายถนอม แสนสุข)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายคารม คงยก)

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ 1.ราคาวัสดุ ค่าแรง ที่ใช้ในการคำนวณราคากลางนี้ เป็นราคาที่ใช้ในกรุงเทพมหานคร และปริมณฑล

1.1 ใช้ราคาวัสดุ จากกรมการค้าภายใน กระทรวงพาณิชย์

1.2 ราคาค่าแรงงาน จากบัญชีค่าแรงงาน งานก่อสร้างอาคาร ปี 2555 สำนักงบประมาณ

2.ราคาวัสดุ ค่าแรงงาน ให้ปรับเปลี่ยนตามราคาท้องถิ่น

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ประ.

กลุ่มงาน/งาน

ก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

งานปรับปรุงอาคารสำนักงานฯ

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส

แบบ ประ.4 ที่แนบ มีจำนวน

1

หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 25

เดือน พฤศจิกายน

พ.ศ. 2557

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน(บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวม รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	345,540.00	1.2726	439,734.20	
	เงินในใบ				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			439,734.20	
	คิดเป็นเงินงบประมาณ			439,700.00	

ตัวอักษร

(สี่แสนสามหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

0.00 ตร.ม

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ตร.ม

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายอภิศักดิ์ วงศ์หมัดทอง)

(นายถนอม แสนสุข)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายคารม คงยก)

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ 1.ราคาวัสดุ ค่าแรง ที่ใช้ในการคำนวณราคากลางนี้ เป็นราคาที่ใช้ในกรุงเทพมหานคร และปริมณฑล

1.1 ใช้ราคาวัสดุ จากกรมการค้าภายใน กระทรวงพาณิชย์

1.2 ราคาค่าแรงงาน จากบัญชีค่าแรงงาน งานก่อสร้างอาคาร ปี 2557 สำนักงบประมาณ

2.ราคาวัสดุ ค่าแรงงาน ให้ปรับเปลี่ยนตามราคาท้องถิ่น

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุตั้งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานพื้นผิว								
1.1	F3 พื้น คสล ผิวปูกระเบื้องเซรามิค 12"x12"	618	ตร.ม	280.00	173,040.00	120.00	74,160.00	247,200.00	
1.2	F3 พื้น คสล ผิวปูกระเบื้องเซรามิค 8"x8" และงานผิวผนังกระเบื้องเซรามิค 8"x8"	49	ตร.ม	300.00	14,700.00	120.00	5,880.00	20,580.00	
	รวมงานพื้นผิว				187,740.00		80,040.00	267,780.00	
2	งานสี								
2.1	สีน้ำพลาสติก	535	ตร.ม	50.00	26,750.00	40.00	21,400.00	48,150.00	
2.2	สีน้ำมัน	282	ตร.ม	60.00	16,920.00	45.00	12,690.00	29,610.00	
	รวมงานสี				43,670.00		34,090.00	77,760.00	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งสิ้น				231,410.00		114,130.00	345,540.00	