

ประกาศการยางแห่งประเทศไทย

เรื่อง ขยายทอดตลาดไม้ยางพาราของการยางแห่งประเทศไทย (องค์การสวนยางเดิม)

ในเขตพื้นที่ เขต ๓ ฝ่ายสวน ๓

โดยวิธียื่นซองประมูลเสนอราคา (ครั้งที่ ๒)

ด้วยการยางแห่งประเทศไทย (องค์การสวนยางเดิม) มีความประสงค์จะทำการขยายทอดตลาดไม้ยางพาราของการยางแห่งประเทศไทย ในพื้นที่ เขต ๓ ฝ่ายสวน ๓ จำนวน ๑,๑๖๔ - ๐๑ - ๐๗ ไร่ ตั้งอยู่ในท้องที่ หมู่ที่ ๒ ตำบลกรูย อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช ในราคากลางไร่ละ ๒๔,๕๐๐.- บาท (สองหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน) ราคารวมทั้งสิ้นประมาณ ๒๘,๕๑๘,๐๐๐.- บาท (ยี่สิบแปดล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นแปดพันบาทถ้วน) เป็นราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่ส่งไว้ด้วยแล้ว ดำเนินการขยายทอดตลาดโดยวิธียื่นซองประมูลเสนอราคา ในวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๕๙ ณ ห้องประชุมสำนักงานการยางแห่งประเทศไทย เลขที่ ๗๙ หมู่ที่ ๑๖ ตำบลช้างกลาง อำเภอช้างกลาง จังหวัดนครศรีธรรมราช

ผู้ประสงค์ต้องการเข้ายื่นซองเสนอราคา ต้องยอมรับและปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการประมูลที่กำหนดของประกาศฉบับนี้ รวมทั้งรายละเอียดอื่น ๆ ที่คณะกรรมการขยายทอดตลาดแจ้งก่อนการยื่นซองประมูลเสนอราคา

ผู้มีสิทธิเข้าประมูลราคาต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

๑. เป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทยและมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๕ ล้านบาท
๒. ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูลต้องเป็นผู้มีประสบการณ์ในการตัด โคน ไม้ยางพารา ที่มีผลงาน ตัด โคนไม้ยางพาราที่เป็นคู่สัญญากับส่วนราชการ หรือ เอกชนที่ การยางแห่งประเทศไทยเชื่อถือได้ ไม่น้อยกว่า ๑ ผลงาน
๓. ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนหนังสือแล้ว
๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลรายอื่น ณ วันประมูลเสนอราคา หรือไม่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการประมูลแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
๕. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย หรืออยู่ระหว่างถูกฟ้องล้มละลาย หรืออยู่ระหว่างฟื้นฟูกิจการหรืออยู่ระหว่าง กระบวนการปรับโครงสร้างหนี้ โดยผู้เข้าประมูลเป็นผู้จัดทำหนังสือรับรองนิติบุคคล
๖. เจ้าหน้าที่ที่ได้รับการแต่งตั้งให้รับผิดชอบเกี่ยวกับการขยายทอดตลาดครั้งนี้ ไม่มีสิทธิเข้าร่วมประมูลเสนอราคา
๗. ผู้มีสิทธิเข้ายื่นซองประมูลเสนอราคาจะต้องเป็นผู้ที่ลงทะเบียนเข้าประมูลเสนอราคาเท่านั้น โดยนำหลักฐานเอกสารและสำเนาเอกสารตามกำหนดของประกาศ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมาแสดงให้คณะกรรมการขยายทอดตลาดในวันลงทะเบียน ดังนี้

๗.๑ ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

๗.๑.๑ กรณีจดทะเบียนเป็นห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล
- บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ
- ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

๗.๑.๒ กรณีจดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (ไม่เกิน ๙๐ วัน)
- สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ
- บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ
- บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่
- ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

ขั้นตอนการยื่นซองประมูลเสนอราคา ดังนี้

๑. ผู้เข้ายื่นซองเสนอราคาต้องแสดงความจำนงต่อคณะกรรมการขายทอดตลาดโดยการลงชื่อ , ลงทะเบียนพร้อมนำหลักฐาน การจดทะเบียนนิติบุคคลและหลักประกันในการเข้ายื่นซองประมูลเสนอราคาให้ใช้หลักประกัน อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

(๑) เงินสด

(๒) เช็คนาคารเซ็นส่งจ่ายซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ ที่ใช้เช็คนั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือ ก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

(๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคาร ภายในประเทศตามแบบของทางราชการ โดย อนุมัติ

(๔) พันธบัตรรัฐบาล

ตั้งแต่ ข้อ (๑) - (๔) ต้องมีมูลค่าจำนวน ๕๐๐,๐๐๐.- บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) พร้อม การยื่นซองประมูลเสนอราคา และเริ่มยื่นซองประมูลเสนอราคาตั้งแต่เวลา ๑๐:๐๐ น. - ๑๑:๓๐ น. ผู้ประสงค์ต้องการ เข้าประมูลเสนอราคาไม่สามารถมาด้วยตนเองได้ต้องมีหนังสือมอบอำนาจตามกฎหมาย เมื่อสิ้นสุดเวลาการยื่นซอง ประมูลเสนอราคา คณะกรรมการขายทอดตลาดจะดำเนินการ เปิดซองประมูลเสนอราคาตามลำดับของการยื่นซอง เมื่อ ทราบราคาที่เสนอราคาสูงสุด คณะกรรมการจะพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประมูล กรณีมีผู้เสนอราคาสูงสุดเท่ากัน ตั้งแต่ ๒ รายขึ้นไป คณะกรรมการขายทอดตลาดจะให้ผู้เสนอราคาที่เท่ากันดังกล่าว ยื่นเสนอราคาใหม่พร้อมกัน ส่วนเรื่อง ระยะเวลาเสนอราคาให้เป็นดุลยพินิจของคณะกรรมการถือเป็นเด็ดขาด เมื่อประกาศผู้ชนะการประมูลแล้ว การยางแห่งประเทศไทยจะคืนหลักประกันการเข้าประมูลเสนอราคาให้เฉพาะรายที่ไม่ชนะการเสนอราคา ส่วนผู้ชนะการประมูลจะ คืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้ชนะการประมูลไปทำสัญญาซื้อขาย กับการยางแห่งประเทศไทยแล้ว

๒. การขายทอดตลาดจะสมบูรณ์ เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดปิดการยื่นซองประมูลเสนอ ราคา

๓. เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาที่มีผู้ประมูลเสนอราคาสูงสุด นั้น ยังไม่เพียงพอ คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจถอนทรัพย์สินดังกล่าว จากการขายทอดตลาดก็ได้

๔. การยื่นซองประมูลเสนอราคา ผู้ยื่นซองเสนอราคาต้องเสนอราคาที่สูงกว่าราคากลาง ของราคารวม

๕. ผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุดและได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประมูล ต้องชำระค่าไม่ ยางพาราให้การยางแห่งประเทศไทย เป็นเงิน ๔๐ % ของราคาที่ประมูลได้ ในวันทำสัญญา ส่วนที่เหลือจะแบ่งจ่าย ออกเป็น ๒ งวด งวดละ ๓๐ % กำหนดเบิกจ่ายเงินวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๕๙ และวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๕๙ หรือ อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามที่การยางแห่งประเทศไทยเห็นสมควร

๖. ในการทำสัญญา การยางแห่งประเทศไทย จะมีหนังสือสนองรับราคา ถึงผู้ชนะการประมูล และผู้ชนะการประมูลต้องไปทำสัญญากับ การยางแห่งประเทศไทย ภายในกำหนดวันที่ระบุไว้ในหนังสือสนองรับราคาในวันทำสัญญา ผู้ชนะการประมูลต้องวางหลักประกันสัญญา เป็นเงินสดหรือเช็คธนาคารรับรอง หรือเช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายในนามองค์การสวนยาง หรือที่การยางแห่งประเทศไทยกำหนด ซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ที่ใช้ใช้คนั้น หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศไทยหรือพันธบัตรรัฐบาล มีมูลค่าร้อยละ ๑๐ % ของราคาไม้ที่ประมูลได้ และต้องปิดอากรแสตมป์ ในสัญญาตามประมวลรัษฎากร

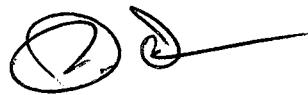
๗. ผู้ชนะการประมูลที่คณะกรรมการพิจารณาแล้ว ไม่ไปทำสัญญากับการยางแห่งประเทศไทย ตามที่กำหนดของหนังสือสนองรับราคา การยางแห่งประเทศไทยจะริบเงินค้ำประกัน ข้อ ๑ และจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามกฎหมาย และดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สินดังกล่าวใหม่ ถ้าราคาขายทอดตลาดสูงสุดน้อยกว่าการขายทอดตลาดสูงสุดครั้งก่อนผู้ชนะการประมูลครั้งก่อน ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายส่วนที่ขาดหายไปโดยไม่มีข้อโต้แย้ง

ผู้ชนะการประมูลต้องปฏิบัติ ดังนี้

๑. ต้องทำการตัดโค่น ชักลาก ต้นยางออกจากพื้นที่ให้หมด ภายในระยะเวลาที่กำหนดตามสัญญา
๒. ต้องทำการไถตอยาง รากยาง จอมปลวก รวมทั้งเศษกิ่งไม้ที่ไม่ต้องการออกจากพื้นที่ให้หมด รวมเข้าเป็นกอง
๓. ต้องเผาปรนและหรือขนย้าย ตอยาง รากยาง เศษกิ่งไม้และตอไม้ชนิดอื่นในพื้นที่ให้เสร็จสิ้น
๔. เมื่อได้ดำเนินการตามข้อ ๑ , ๒ และ ๓ เสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้ทำการไถพรวนด้วยไถ ๓ จาน ๗ จาน เต็มพื้นที่ (ยกเว้นพื้นที่ตามข้อ ๕)
๕. พื้นที่ลาดเทหรือควนเขาเกิน ๑๕ องศา หรือพื้นที่ตามที่มีการยางแห่งประเทศไทยกำหนดต้องทำชั้นบันได กว้าง ๒ - ๓ เมตร และต้องขุดชั้นบันไดด้านในให้ต่ำกว่าด้านนอก ๔๕ ซม. (คอนทัวร์)
๖. ห้ามผู้ชนะการประมูลหรือผู้หนึ่งผู้ใด ทำการกรีดเก็บน้ำยาง ในระหว่างที่ไม่ตัดโค่นต้นยาง และระหว่างตัดโค่นต้นยางพารา
๗. ผู้ชนะการประมูลต้องดำเนินการโค่นต้นยางและดำเนินการ ตามข้อ ๑ ถึง ข้อ ๕ ให้แล้วเสร็จตามที่กำหนดของสัญญา ภายใน ๑๘๐ วัน
๘. การส่งมอบพื้นที่ให้ผู้ชนะการประมูลการยางแห่งประเทศไทยจะส่งมอบพื้นที่ให้ทำการตัดโค่นเป็นแปลงๆ ไปโดยทำการตกลงกับผู้ชนะการประมูลภายหลังและกำหนดในสัญญา
๙. การส่งมอบคืนพื้นที่ให้การยางแห่งประเทศไทย ให้ผู้ซื้อต้องส่งมอบคืนเป็นแปลงๆ แต่ทั้งนี้ การส่งมอบพื้นที่ทั้งหมดต้องตามที่กำหนด ข้อ ๗
๑๐. ผู้ชนะการประมูลจะต้องซ่อมแซมปรับปรุงถนนสายภายในการยางแห่งประเทศไทยที่ชำรุดเสียหายอันเกิดจากการบรรทุกไม้ยาง ให้สามารถใช้งานได้ดังเดิมตลอดระยะเวลาที่ใช้งาน
๑๑. การตัดโค่นไม้ยางพาราให้ดำเนินการได้ทันที ตามที่กำหนดของสัญญา
๑๒. การยางแห่งประเทศไทยทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดไม้ยางพาราในครั้งนี้ได้ตามแต่จะเห็นสมควรโดยผู้เข้าประมูลจะฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากการยางแห่งประเทศไทยไม่ได้

ผู้สนใจติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ งานพัสดุ สำนักงานการคลัง การยางแห่งประเทศไทย สำนักงาน (นาบอน) เลขที่ ๗๙ หมู่ที่ ๑๖ ตำบลช้างกลาง อำเภอช้างกลาง จังหวัดนครศรีธรรมราช ตั้งแต่วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๕๘ ถึงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๙ หรือสอบถามทางโทรศัพท์ที่หมายเลข ๐-๗๕๔๙-๑๕๗๐-๒ ต่อ ๑๒๒ ในวันเวลาราชการ และ เข้าดูพื้นที่แปลงที่ขายทอดตลาด พร้อมรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดในเพิ่มเติมได้ ในวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๙ เวลา ๑๐:๐๐-๑๑:๐๐น. ณ ห้องประชุมสำนักงาน การยางแห่งประเทศไทย เลขที่ ๗๙ หมู่ที่ ๑๖ ตำบลช้างกลาง อำเภอช้างกลาง จังหวัดนครศรีธรรมราช หากผู้ประสงค์จะเข้าประมูลสู้ราคาไม่มาฟังคำชี้แจงตามวัน เวลาที่กำหนดถือว่าทราบดีแล้ว จะนำมากล่าวอ้างภายหลังไม่ได้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘



(นายเชาว์ ทรงอาวุธ)

ผู้ปฏิบัติหน้าที่ผู้ว่าการการยางแห่งประเทศไทย