

รายละเอียดการจ้างเหมาทำความสะอาด

ลักษณะงาน

๑. ดูแลทำความสะอาดบริเวณภายในอาคารล่วงหน้าส่งมอบจริงของประเทศไทย RFMT พื้นที่ประมาณ ๑,๑๔๔ ตารางเมตร โดยทำความสะอาดบริเวณดังกล่าว ๔๐ ครั้ง/งวด
๒. ทำความสะอาดเช็ดถูกระจก, หน้าต่าง ๘๐ บาน, ๒๐ บาน ห้องน้ำ ๒๔ ห้อง ของอาคารล่วงหน้าส่งมอบจริงของประเทศไทย RFMT ๔๐ ครั้ง/งวด
๓. ดูแล จัดเก็บ รักษาความสะอาดครุภัณฑ์สำนักงาน เครื่องคอมพิวเตอร์ โต๊ะทำงาน ตู้เก็บเอกสาร ตู้เย็น หลังการปฏิบัติงานทุกครั้ง/วัน
๔. ดูแล ปิด - เปิด ห้องประชุมทุกครั้งที่มีการประชุมเสร็จสิ้นแล้ว
๕. ดูแลจัดเลี้ยงอาหารว่างและเครื่องดื่ม ทุกครั้งที่มีการประชุม พร้อมจัดเก็บและทำความสะอาด
๖. ทำความสะอาดอาคารอำนวยการ อาคารศูนย์เรียนรู้ จุดประมุขยง และบริเวณรอบ ๆ อาคาร ๔๐ ครั้ง/งวด
๗. เช็ดถูบานกระจก ประตู - หน้าต่าง ของอาคารอำนวยการ และอาคารศูนย์เรียนรู้ ๔๐ ครั้ง/งวด
๘. ทำความสะอาดอาคารยางปัจจุบัน และอาคารล่วงหน้า (ภายใน - ภายนอก) ๔๐ ครั้ง/งวด
๙. ทำความสะอาดอาคารน้ำยางสดบริเวณรอบ ๆ อาคาร จุดลงทะเบียนซึ่งยางล่วงหน้า อาคารอเนกประสงค์ และห้องพัสดุ ๔๐ ครั้ง/งวด
๑๐. เปิด - ปิด เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด เช่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องถ่ายเอกสาร กระจกน้ำร้อน ๔๐ ครั้ง/งวด
๑๑. กวาดขยะบริเวณลานจอดรถอาคารยางล่วงหน้า (ภายใน - ภายนอก) ๔๐ ครั้ง/งวด
๑๒. กวาดขยะบริเวณโรงจอดรถ และบริเวณสนามหญ้าทั้งหมด ๔๐ ครั้ง/งวด
๑๓. ทำความสะอาดภายในห้องประชุม และจัดโต๊ะเก้าอี้ให้พร้อมใช้สำหรับการประชุม
๑๔. รายงานการชำรุดเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร เช่น ท่อน้ำอุดตัน ก๊อกน้ำชำรุด กระจกแตกกร้าว น้ำรั่ว หลอดไฟเสีย เครื่องปรับอากาศชำรุด ฯลฯ เป็นต้น
๑๕. บริการเครื่องมือแก่เจ้าหน้าที่ และผู้มาติดต่อ พร้อมเก็บล้าง และจัดเก็บให้เรียบร้อย
๑๖. ปฏิบัติงานอื่น ๆ ที่ได้รับมอบหมายเป็นกรณีพิเศษ หรือเป็นครั้งคราวตามความเหมาะสม

กำหนดเวลาและสถานที่ปฏิบัติงานประจำวัน

๑.๑ วันทำงานปกติ วันจันทร์ - วันศุกร์ ตั้งแต่เวลา ๐๗.๐๐ ถึง ๑๗.๐๐ น.

๑.๒ ปฏิบัติงาน ณ ล่วงหน้าส่งมอบจริงของประเทศไทย RFMT อาคารอำนวยการ อาคารศูนย์เรียนรู้ อาคารยางปัจจุบัน อาคารยางล่วงหน้า จุดลงทะเบียน อาคารอเนกประสงค์ ห้องพัสดุ และบริเวณโดยรอบสำนักงาน ฯ

เงื่อนไขการจ้างและจ่ายเงิน

๑. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างเหมาบริการทำความสะอาด ตามรายละเอียดและเงื่อนไขการจ้างโดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาทุกประการ

๒. ระยะเวลาดำเนินงาน เริ่มดำเนินงานตั้งแต่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ ถึง ๓๐ กันยายน ๒๕๖๐

๓. วงเงินที่จะจ้างจ้างเป็นเงินทั้งสิ้น ๒๑๙,๙๙๘.๐๐ บาท โดยผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินเป็นงวด จำนวน ๑๑ งวด

งวดที่ ๑ จะจ่ายเงินจำนวน ๑๙,๙๙๘.๐๐ บาท เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในข้อ ๑ - ๑๖ ครบถ้วน ในวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๒ จะจ่ายเงินจำนวน ๑๙,๙๙๘.๐๐ บาท เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในข้อ ๑ - ๑๖ ครบถ้วนในวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๙ และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๓ จะจ่ายเงินจำนวน ๑๙,๙๙๘.๐๐ บาท เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในข้อ ๑ - ๑๖ ครบถ้วนในวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๐ และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๔ จะจ่ายเงินจำนวน ๑๙,๙๙๘.๐๐ บาท เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในข้อ ๑ - ๑๖ ครบถ้วนในวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๕ จะจ่ายเงินจำนวน ๑๙,๙๙๘.๐๐ บาท เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในข้อ ๑ - ๑๖ ครบถ้วนในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๐ และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๖ จะจ่ายเงินจำนวน ๑๙,๙๙๘.๐๐ บาท เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในข้อ ๑ - ๑๖ ครบถ้วนในวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๐ และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๗ จะจ่ายเงินจำนวน ๑๙,๙๙๘.๐๐ บาท เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในข้อ ๑ - ๑๖ ครบถ้วนในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐ และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๘ จะจ่ายเงินจำนวน ๑๙,๙๙๘.๐๐ บาท เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในข้อ ๑ - ๑๖ ครบถ้วนในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๐ และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๙ จะจ่ายเงินจำนวน ๑๙,๙๙๘.๐๐ บาท เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในข้อ ๑ - ๑๖ ครบถ้วนในวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๐ และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๑๐ จะจ่ายเงินจำนวน ๑๙,๙๙๘.๐๐ บาท เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในข้อ ๑ - ๑๖ ครบถ้วนในวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๑๑ จะจ่ายเงินจำนวน ๑๙,๙๙๘.๐๐ บาท เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานในข้อ ๑ - ๑๖ ครบถ้วนในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๐ และคณะกรรมการได้ตรวจรับงานไว้เรียบร้อยแล้ว

๔. ผู้รับจ้างซึ่งตกลงรับจ้างทำการตามสัญญาหรือข้อตกลงในข้อ ๑ ต้องเป็นบุคคลผู้มีความประพฤติดี มีความสามารถปฏิบัติงานด้วยความเรียบร้อย แต่งกายสุภาพเรียบร้อย มีมนุษยสัมพันธ์ดี เข้ากับบุคคลอื่นได้ มีสุขภาพร่างกายแข็งแรง

๕. ผู้ว่าจ้างตกลงชำระค่าจ้างให้ผู้รับจ้างหลังจากผู้รับจ้างได้ทำงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับมอบงานที่ส่งมอบให้แต่ละงวดเรียบร้อยแล้ว

๖. ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิให้เปลี่ยนแปลงแก้ไขข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่อย่างใด

๗. การว่าจ้างตามสัญญานี้ไม่ทำให้ผู้รับจ้างมีฐานะเป็นลูกจ้างของทางราชการหรือมีความสัมพันธ์ในฐานะเป็นลูกจ้างของนายจ้างตามกฎหมายแรงงาน

๘. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุหรือภัยอันตรายความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการทำงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบในเหตุเสียหายอันเกิดแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ทำการจ้างนี้ โดยการกระทำหรืองดเว้นจากการกระทำโดยจงใจ หรือประมาทเลินเล่อ หรือเกิดจากความบกพร่องในการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง

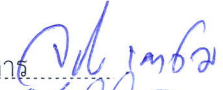


/- ๙. ถ้าผู้รับจ้าง

๙. ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงข้อใดข้อหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกการจ้างเหมาได้ที่ทันที และผู้รับจ้างจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

อัตราค่าปรับ

กรณีผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามรายละเอียดของลักษณะงานในแต่ละงวด ผู้รับจ้างจะต้องถูกปรับเป็นเงินรายวันในอัตราวันละ ๑๐๐.- บาท ของแต่ละงวด

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ .จ้างเหมาทำความสะอาดสำนักงานตลาดกลางยางพาราจังหวัดนครศรีธรรมราช
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานตลาดกลางยางพาราจังหวัดนครศรีธรรมราช.....
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร.....๒๔๐,๐๐๐.-.....บาท
๓. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง).....๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๙.....
เป็นเงิน.....๒๑๙,๙๗๘.-.....บาท ราคา/หน่วย (ถ้ามี).....-.....บาท
๔. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
๔.๑ สืบราคาจากใบสั่งจ้าง จ้างเหมาบริการทำความสะอาดสำนักงานตลาดกลางยางพารา
จังหวัดนครศรีธรรมราช ใบสั่งจ้างเลขที่ ๖/๑๑, ใบสั่งจ้างเลขที่ ๑๗/๑๑ และใบสั่งจ้างเลขที่ ๒๔/๑๑
ณ วันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๕๙
๕. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคา (ราคาอ้างอิง) ทุกคน
- ๕.๑ นางสาวจารึก เถาว์ราม นักวิชาการเกษตร ๕..... ประธานกรรมการ..... 
- ๕.๒ นายอุเชนทร์ เสนาพันธ์ พนักงานช่าง ช๓..... กรรมการ..... 
- ๕.๓ นายโชคชัย ภัคดีบุรี พนักงานบริการ บ๒..... กรรมการ..... 
- ๕.๔
- ๕.๕