ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ จ้างปรับปรุงบ้านพักหลังเดี่ยวสองชั้น ๑ หลัง พร้อมทาสี บ้านพักเลขที่ ๘๖/๕ /หน่วยงานเจ้าของโครงการ การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสุราษฎร์ธานี

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๔๓๔,๕๐๐.๐๐ บาท

๓. ลักษณะโดยสังเขป ปรับปรุงบ้านพักหลังเดี่ยวสองชั้น พร้อมทาสี เลขที่ ๘๖/๕

๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ เป็นเงิน ๓๓๐,๐๐๐.๐๐ บาท

๕. บัญชีประมาณราคากลาง งานปรับปรุงบ้านพักหลังเดี่ยวสองชั้น เลขที่ ๘๖/๕

๕.๑ งานปรับปรุงหลังคาบ้านและโรงรถ	จำนวน	๙๔,๒๔๕.๔๐	บาท
๕.๒ งานปรับปรุงฝ้าเพดานชั้นบน(ภายใน)	จำนวน	๓๓,๘๖๐.๐๐	บาท
๕.๓ งานปรับปรุงฝ้าเพดานชั้นบนภายนอก	จำนวน	๕,๔๙๕.๐๐	บาท
๕.๔ งานปรับปรุงผนังชั้นบน	จำนวน	๒๑,๓๖๔.๐๐	บาท
๕.๕ งานปรับปรุงผนังจั่วหลังคาด้านบน	จำนวน	๒,๓๐๕.๘๐	บาท
๕.๖ งานปูกระเบื้องพื้น	จำนวน	๑๑,๖๐๙.๖๒	บาท
๕.๗ งานเทพื้นคอนกรีต	จำนวน	๘๓๑.๕๑	บาท
๕.๘ งานปรับปรุงอุปกรณ์ประตูหน้าต่าง	จำนวน	๑๐,๐๐๐.๐๐	บาท
๕.๙ งานทาสี	จำนวน	๗๒,๗๕๖.๐๐	บาท
๕.๑๐ ค่า Factor F	จำนวน	๗๗,๕๓๒.๖๗	บาท

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๖.๑ นายพิเชษฐ์	บัวทอง	ประธานกรรมการ
๖.๒ นายจีรศักดิ์	วราภรณ์	กรรมการ
๖.๓ นางสาวสรยา	รักษ์วงศ์	กรรมการ

แบบ ปร. 5

สรุปผลราคากลางค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ/ผู้ประมาณราคา

☐	ประเภท	**งานปรับปรุงบ้านพักหลังเดี่ยว (งานอาคาร)**
☐	เจ้าของอาคาร	การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสุราษฎร์ธานี
☐	สถานที่ก่อสร้าง	สำนักงานการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสุราษฎร์ธานี
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	
☐	แบบเลขที่	รายการเลขที่
☐	ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 จำนวน 4 แผ่น	
☐	ประมาณราคาเมื่อวันที่ 11 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2560	

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	252,467.33	1.3074	330,075.79	
	<u>เงื่อนไข</u>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....				
	เงินประกันผลงานหัก.....				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....6 %.....				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม...7 %.....				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			330,075.79	
	คิดเป็นเงินประมาณ	สามแสนสามหมื่นบาทถ้วน		**330,000.00**	**

☐	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร
☐	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายพิเชษฐ์ บัวทอง)

หัวหน้ากองส่งเสริมและพัฒนายาง

ลงชื่อ กรรมการ

(นายจีรศักดิ์ วราภรณ์)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวสรยา รักษ์วงศ์)

นักวิชาการส่งเสริมการเกษตร 4

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงบ้านพักหลังเดี่ยว พร้อมทาสี

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสุราษฎร์ธานี แบบเลขที่ รายการเลขที่

ประมาณการโดย ประมาณราคาเมื่อวันที่ 11 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2560

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	งานปรับปรุงบ้านพัก								
1	**งานปรับปรุงหลังคาบ้านและโรงจอดรถ**								
	1.1) รื้อถอนกระเบื้องหลังคากระเบื้องลอนคู่ชั้นบน	202	ตร.ม.	-	-	25.00	5,050.00	5,050.00	รื้อขนไป
	และชั้นล่าง ,โรงจอดรถ								
	1.2)รื้อถอนโครงหลังคาไม้โรงจอดรถ	53	ตร.ม.	-	-	40.00	2,120.00	2,120.00	รื้อกอง
	1.3) กระเบื้องลอนคู่ขนาด 50x120x0.5 ซม.	330	แผ่น	58.00	19,140.00	-	-	19,140.00	
	1.4) ครอบสันกระเบื้องลอนคู่	20	แผ่น	58.00	1,160.00	-	-	1,160.00	
	1.5) ขอยึดกระเบื้องลอนคู่	660	ตัว	6.00	3,960.00	-	-	3,960.00	
	1.6) ค่าแรงปูกระเบื้องลอนคู่ใหม่	150	ตร.ม.	-	-	45.00	6,750.00	6,750.00	
	1.7) งานเมทัลชีส(สีระบุภายหลัง)หนา 0.5 มม.	61	ตร.ม.	340.00	20,740.00	70.00	4,270.00	25,010.00	
	1.8) คานเหล็ก 2"x4"x3.2 มม.	5	ท่อน	1,315.00	6,575.00	-	-	6,575.00	
	1.9) จันทันเหล็ก 1 1/2"x3"x2.0 มม.	8	ท่อน	621.00	4,968.00	-	-	4,968.00	
	1.10) แปเหล็ก 2"x2"x2.0 มม.	12	ท่อน	510.00	6,120.00	-	-	6,120.00	
	1.11) เพลทเหล็กรับคานเหล็กกับผนัง	6	ชุด	200.00	1,200.00	-	-	1,200.00	
	1.12) ค่าแรงงานโครงหลังคาเหล็ก	1	งาน	-	-	8,000.00	8,000.00	8,000.00	
	1.13) ทาสีกันสนิมโครงสร้างเหล็กและ	1	งาน	2,000	2,000.00	-	-	2,000.00	
	ทับด้วยสีน้ำมันสองครั้ง								
	1.4) เชิงชายไม้สำเร็จรูป17x150x3050 มม.	17.4	ม.	57.00	991.80	69.00	1,200.60	2,192.40	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน								

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงบ้านพักหลังเดี่ยว พร้อมทาสี

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสุราษฎร์ธานี แบบเลขที่ รายการเลขที่

ประมาณการโดย ประมาณราคาเมื่อวันที่ 11 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2560

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	**งานปรับปรุงฝ้าเพดานชั้นบน(ภายใน)**								
	2.1) รื้อถอนฝ้าเพดานแผ่นเรียบชั้นบน	45	ตร.ม.	-	-	35.00	1,575.00	1,575.00	รื้อขนไป
	2.2) รื้อถอนและติดตั้งชุดอุปกรณ์หลอดไฟ(ของเดิม)	1	งาน	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	2.3) งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบ	45	ตร.ม.	492.00	22,140.00	97.00	4,365.00	26,505.00	
	หนา 9 มม.โครงคร่าวไม้เดิม								
	2.4) งานไม้มอบฝ้าสำเร็จรูปขนาด 2"	54	ม.	30.00	1,620.00	40.00	2,160.00	3,780.00	
3	**งานปรับปรุงฝ้าเพดานชั้นบน(ภายนอก)**								
	3.1)รื้อถอนฝ้าเพดานกระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ	7	ตร.ม.	-	-	35.00	245.00	245.00	รื้อขนไป
	3.2)ติดตั้งฝ้าเพดานกระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ	7	ตร.ม.	498.00	3,486.00	92.00	644.00	4,130.00	
	หนา 6 มม. โครงคร่าวไม้เนื้อแข็ง(ใหม่)				-		-	-	
	3.3) งานไม้มอบฝ้าสำเร็จรูปขนาด 2"	16	ม.	30.00	480.00	40.00	640.00	1,120.00	
4	**งานปรับปรุงฝาผนังชั้นบน**				-		-	-	
	4.1) รื้อถอนผนังไม้อัดบุสองด้านโครงคร่าวไม้	24	ตร.ม.	-	-	30.00	720.00	720.00	รื้อขนไป
	4.2) ค่ารื้อถอนและติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าฝาผนังเดิม	1	งาน	-	-	1,000.00	1,000.00	1,000.00	
	4.3) ติดตั้งผนังยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบโครงคร่าวไม้	24	ตร.ม.	578.00	13,872.00	128.00	3,072.00	16,944.00	
	เนื้อแข็งบุสองด้าน				-		-	-	
	4.4) ค่าแรงติดตั้งบัวผนัง(ของเดิม)	54	ม.	-	-	50.00	2,700.00	2,700.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน								

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงบ้านพักหลังเดี่ยว พร้อมทาสี

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสุราษฎร์ธานี แบบเลขที่ รายการเลขที่

ประมาณการโดย ประมาณราคาเมื่อวันที่ 11 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2560

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
5	**งานปรับปรุงผนังจั่วหลังคาด้านข้าง**								
	5.1) รื้อถอนผนังจั่วกระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ	5.4	ตร.ม.		-	30.00	162.00	162.00	รื้อขนไป
	5.2) ติดตั้งจั่วด้านข้างด้วยกระเบื้องซีเมนต์เส้นใย	5.4	ตร.ม.	289.00	1,560.60	108.00	583.20	2,143.80	
	แผ่นเรียบหนา 6 มม. โครงคร่าวไม้เนื้อแข็ง				-		-	-	
6	**งานปูกระเบื้องพื้น**				-		-	-	
	6.1) งานปูกระเบื้องขนาด 12"x12" ชนิดผิวหยาบ	6.75	ตร.ม.	315.00	2,126.25	158.00	1,066.50	3,192.75	
	พร้อมปูนทรายปรับระดับ				-		-	-	
	6.2) ท่อPVC ขนาด 3" ชั้น 8.5	1	ท่อน		321.87		-	321.87	
	6.3) งานปูกระเบื้องขนาด 12"x12" พร้อมปูนทราย	15	ตร.ม.	315.00	4,725.00	158.00	2,370.00	7,095.00	
	6.4) ค่าสกัดพื้นเดิมปรับระดับและปรับแต่งบานประตู	1	งาน	-	-	1,000.00	1,000.00	1,000.00	
7	**งานเทพื้นคอนกรีต**								
	7.1) คอนกรีต 1:2:4	0.30	ลบ.ม.	1,775.70	532.71	436.00	130.80	663.51	
	7.2) เหล็กไวเมท 4 มม.@ 0.20x0.20 ม.	5.60	ตร.ม.	25.00	140.00	5.00	28.00	168.00	
8	**งานปรับปรุงอุปกรณ์ประตูและหน้าต่าง**				-		-	-	
	8.1)ปรับแต่งวงกบและบานประตูด้านหน้าพร้อม	1	งาน	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	เปลี่ยนกระจก								
	8.2) เปลี่ยนอุปกรณ์ประตูและหน้าต่างที่ชำรุด	1	งาน	8,000.00	8,000.00		-	8,000.00	
	และปรับแต่งบานประตูหน้าต่าง								
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน								

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงบ้านพักหลังเดี่ยว พร้อมทาสี

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดสุราษฎร์ธานี แบบเลขที่ รายการเลขที่

ประมาณการโดย ประมาณราคาเมื่อวันที่ 11 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2560

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
9	**งานทาสี**								
	9.1) ค่าแรงขูดและล้างสีผนังปูนเดิม	582	ตร.ม.	-	-	10.00	5,820.00	5,820.00	
	9.2) งานทาสีน้ำพลาสติกผนังชั้นล่างและผนังชั้นบน	702	ตร.ม.	38.00	26,676.00	30.00	21,060.00	47,736.00	
	ทั้งภายในและภายนอก,ฝ้าเพดานชั้นล่างและชั้นบน								
	9.3) งานทาสีน้ำมันวงกบและบานประตู หน้าต่าง	150	ตร.ม.	60.00	9,000.00	38.00	5,700.00	14,700.00	
	ชั้นบนและชั้นล่าง,ราวบันได (รองพื้นไม้กันเชื้อรา)								
	9.4) งานทายูรีเทนพื้นไม้ชั้นบนและพื้นบันได	50	ตร.ม.	40.00	2,000.00	50.00	2,500.00	4,500.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน				165,535.23		86,932.10	252,467.33	