



ประกาศสำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยาง  
เรื่อง สอบราคาจ้าง งานก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์

สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางมีความประสงค์จะสอบราคาจ้าง งานก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์...โดยมีราคากลางรวมเป็นเงินจำนวน ๑,๘๖๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนหกหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ตามแบบแปลนรายละเอียดประกอบแบบและรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. เป็น (นิติบุคคล) ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคาจ้างดังกล่าว
๒. ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
๓. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
๔. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทงานเดียวกับงานที่จะจ้าง ผลงานสัญญาเดียวในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐.- (หนึ่งล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดนราธิวาสเชื่อถือ
๕. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยาง ณ วันประกาศสอบราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการสอบราคาจ้างครั้งนี้
๖. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ( e-GP ) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
๗. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
๘. คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านธนาคาร เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

กำหนดดูสถานที่ก่อสร้างในวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๕๘ เวลา ๐๙.๓๐ น.  
ณ สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส กำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมในวันที่ ..... เวลา ..... น. เป็นต้นไป

กำหนดยื่นซองสอบราคา ในวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ .....  
.....๑๙ มกราคม ๒๕๕๘.....ระหว่างเวลา...๐๙.๓๐... น. ถึง ...๑๖.๓๐...น. ณ สำนักงาน  
กองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส และกำหนดเปิดซองใบเสนอราคาในวันที่ ๒๐  
มกราคม ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อเอกสารสอบราคาในราคาชุดละ ๕๐๐.- บาทได้ที่ สำนักงานกองทุน  
สงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส แผนกธุรการและพัสดุ ระหว่างวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๗  
ถึงวันที่...๒๐ มกราคม ๒๕๕๘ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ... ๐ ๗๓๕๖ ๕๗๗๕..... ในวัน  
และเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ...๓๐.....เดือน...ธันวาคม... พ.ศ. ...๒๕๕๗.....

(ลงชื่อ)  .....

(...นายปราโมท อธิกุล.....)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการสำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัด  
รักษาการแทน ผู้อำนวยการสำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส

## ข้อกำหนดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

## โครงการก่อสร้าง อาคารเอนกประสงค์

สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส

## ๑. ชื่อโครงการ

โครงการก่อสร้าง อาคารเอนกประสงค์ สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยาง  
จังหวัดนราธิวาส

## ๒. ความเป็นมา

สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส มีภารกิจซึ่งจำเป็นต่อความสำเร็จในการปฏิบัติงานคือ การจัดประชุม อบรม/สัมมนา เกษตรกรในพื้นที่ที่รับผิดชอบ ซึ่งที่ผ่านมาสำนักงานจะต้องไปใช้สถานที่ของโรงแรมทำให้เกิดค่าใช้จ่ายสูง เนื่องจากสำนักงานฯ ไม่มีอาคารที่จะสามารถรองรับเกษตรกรได้คราวละมาก ๆ อีกทั้งการไปจัดนอกสถานที่ไม่ทำให้เกษตรกรเกิดความผูกพันกับสำนักงานฯ ได้ดีเท่ากับการจัดประชุม อบรม/สัมมนา ในบริเวณพื้นที่ของสำนักงานฯ

ด้วยเหตุดังกล่าว สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส จึงมีความจำเป็นต้องสร้างอาคารเอนกประสงค์ เพื่อไว้รองรับการจัดประชุม อบรม/สัมมนา เกษตรกรที่อยู่ในความรับผิดชอบ ไว้ในบริเวณของสำนักงานฯ เป็นของตนเอง

## ๓. วัตถุประสงค์

สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส ความประสงค์ที่จะทำการก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์ ขนาด ๑ ชั้น พื้นที่ใช้สอย ๑๙๑ ตารางเมตร จำนวน ๑ หลัง โดยมีปริมาณงานดังนี้

๓.๑ งานก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์ ขนาด ๑ ชั้น พื้นที่ใช้สอย ๑๙๑ ตารางเมตร  
จำนวน ๑ หน่วย

## ๔. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๔.๑ เป็นผู้มิอาชีพรับจ้างงานที่ประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๔.๒ ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๔.๓ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๔.๔ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้กับสำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาสและไม่มีผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๔.๕ ผู้เสนอราคาต้องมีวิศวกรโยธาประจำ โดยต้องเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมประเภทภาคีและมีหน้าที่รับผิดชอบควบคุมงานก่อสร้างที่เข้าร่วมประมูลด้วย

๔.๖ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล ซึ่งเคยมีผลงานก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก แบบสัญญาเดี่ยว วงเงินค่าก่อสร้างตามสัญญาไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หรือ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ ภายในระยะเวลาย้อนหลังไม่เกิน ๕ ปี

## ๕. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

ตามแบบแปลนอาคารเอนกประสงค์ สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส

## ๖. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

## ๗. ระยะเวลาส่งมอบงาน

กำหนดเวลาการส่งมอบงานแล้วเสร็จ ภายใน ระยะเวลา ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ซึ่งสำนักงานฯ จะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๖ งวด ดังนี้

**งวดที่ ๑** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ...๑๕.๐๐.....ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน... ปักผัง, หล่อฐานราก, หล่อเสาตอม่อ ให้แล้วเสร็จภายใน...๔๕...วัน

**งวดที่ ๒** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ...๑๕.๐๐...ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานหล่อกานคอคอดดิน, หล่อเสารับคานหลังคา หล่อกานหลังคาของอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน...๙๐ วัน

**งวดที่ ๓** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ..๑๕.๐๐...ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน.. งานโครงหลังคา งานมุงกระเบื้องหลังคา ..ให้แล้วเสร็จภายใน...๑๒๐...วัน

**งวดที่ ๔** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ...๑๗.๐๐...ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ก่อผนังพร้อมทั้งติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างไม้ งานฉาบ-บุผิวผนังตามชนิดของผิวผนังทุกส่วน งานปูผิวพื้นตามชนิดของผิวพื้นทุกส่วน ของอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน...๑๖๕...วัน

**งวดที่ ๕** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ...๑๘.๐๐...ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้, ติดตั้งฝ้าเพดาน, เดินสายระบบไฟฟ้า เดินระบบท่อน้ำทิ้งและระบบประปา งานทาสี, งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ ติดตั้งบานประตู- หน้าต่างไม้และติดตั้งวงกบพร้อมบานประตู- หน้าต่างอะลูมิเนียมทุกส่วน ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ-ห้องส้วม ของอาคาร ให้แล้วเสร็จภายใน..๒๒๕...วัน

**งวดที่ ๖ (สุดท้าย)** เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ...๒๐.๐๐....ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน บรรจบบระบบไฟฟ้า บรรจบบระบบประปาและงานเนื้องานอื่นๆ ของงานก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์ สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส ทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย...ให้แล้วเสร็จภายใน...๒๗๐...วัน

## ๘. วงเงินในการจัดจ้าง

๘.๑ งานจัดจ้างในครั้งนี้นำดำเนินการตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กฎหมาย ระเบียบ และมติคณะรัฐมนตรีในส่วนที่เกี่ยวข้อง

๘.๒ ราคาากลางของงานประมูลจ้างในครั้งนี้ได้กำหนดไว้เป็นเงิน จำนวน ๑,๘๖๕,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนหกหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

๘.๓ ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซองเอกสารทางด้านเทคนิค จำนวน ๙๓,๒๕๐.๐๐ บาท (เก้าหมื่นสามพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

๘.๔ สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส ขอสงวนสิทธิ์ ที่จะไม่ลงนามในสัญญาจัดจ้างจนกว่าจะได้รับการจัดสรรงบประมาณจากสำนักงบประมาณแล้วเท่านั้น รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นจากการเข้าประมูลจ้างในครั้งนี้

## ๙. อัตราค่าปรับ

๙.๑ หากผู้ได้รับการคัดเลือกไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาและส่งมอบผลงานให้สำนักงานฯ ตามเวลาที่กำหนดในข้อ ๗ จะต้อง ชำระค่าปรับในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ต่อวัน ของราคางาน

๙.๒ หากถูกปรับเกินร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา สำนักงานฯ มีสิทธิยกเลิกสัญญาจ้าง หรือตัดงานบางส่วนหรือทั้งหมด และให้ผู้รับจ้างอื่นเข้าทำงานแทน

**๑๐. งานแก้ไขรูปแบบและรายการเพิ่มเติมจากแบบ**

๑๐.๑ ผู้รับจ้างจะต้องถมดินลูกรังกว้าง ๓.๐๐ เมตร โดยรอบอาคาร สูง +๐.๒๐ เมตร พร้อมทั้งเททางเท้า คสล. หน้า ๐.๑๐ เมตร ผิวขัดหยาบ กว้าง ๑.๒๐ เมตร โดยรอบอาคารพร้อมทั้ง ปลุกหญ้ากันดินไหลให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย

๑๐.๒ ให้เปลี่ยนแปลงรายการงานผิวพื้น F๒ พื้น คสล. ปูไม้เนื้อแข็งขนาด ๑ x ๕ นิ้ว เป็นพื้น คสล. ผิวขัดมันตีเส้น ทุกส่วน

๑๐.๓ รายการวัสดุที่ไม่ได้ระบุรายละเอียดไว้ในแบบ ให้ใช้ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑๐.๓.๑ คอนกรีต ใช้ ค่าความสามารถในการรับแรงอัดแห้งลูกบาศก์ ไม่น้อยกว่า ๒๔๐ กก/ตร.ซม. เหล็กเสริม ใช้เหล็ก SR-๒๔ และ SD-๓๐

๑๐.๓.๒ กระเบื้องมุงหลังคา ให้ใช้ ตราช้าง หรือตราเพชร หน้า ๕ มม.

๑๐.๓.๓ สุขภัณฑ์ ให้ใช้ของ COTTO , AMERICAN STANDARD , KARAT

๑๐.๓.๔ สีให้ใช้ของ TOA , ICI , JOTUN , BAYER หรือเทียบเท่า โดยให้ทาสีรองพื้น ปูนเก่า ๑ ชั้น แล้วทาสีทับหน้า ๒ ชั้น

๑๐.๓.๕ งานไฟฟ้า ประกอบด้วย สวิตช์ ปลั๊กซ์ หลอดไฟฟ้า บัลลัส สตาทเตอร์ ให้ใช้ของ TICHINO , NATIONAL, CLIPSAL, OSRAM , PHILLIPS , TOCHIBA สายไฟฟ้าให้ใช้ของ PHELPS DODGE , THAI YAZAKI , BANGKOK CABLE หรือเทียบเท่า

คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงาน (TOR)

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ  
(นายอภิศักดิ์ วงศ์หมัดทอง )

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(นายถนอม แสนสุข )

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(นายคารม คงยก )

# สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ประ.

กลุ่มงาน/งาน ก่อสร้างอาคาร  
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง อาคารเอนกประสงค์  
 สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส  
 แบบเลขที่  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส  
 แบบ ประ.4 ที่แนบ มีจำนวน หน้า  
 จำนวนราคากลาง เมื่อวันที่ 25 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2557

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน(บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวม รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	1,467,165.00	1.2714	1,865,353.58	
	เงินโอน				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,865,353.58	
	คิดเป็นเงินงบประมาณ			<b>1,865,300.00</b>	

ตัวอักษร


( หนึ่งล้านแปดแสนหกหมื่นห้าพันสามร้อยบาทถ้วน )


ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

191.00 ตร.ม


เฉลี่ยราคาประมาณ

9,765.97 บาท/ตร.ม

 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง  
 ( นายอภิศักดิ์ วงศ์หมัดทอง )

  
 ( นายถนอม แสนสุข )

กรรมการกำหนดราคากลาง

 กรรมการกำหนดราคากลาง  
 ( นายคารม คงยก )


- หมายเหตุ
- ราคาวัสดุ ค่าแรง ที่ใช้ในการคำนวณราคากลางนี้ เป็นราคาที่ใช้ในกรุงเทพมหานคร และปริมณฑล
    - ใช้ราคาวัสดุ จากกรมการค้าภายใน กระทรวงพาณิชย์
    - ราคาค่าแรงงาน จากบัญชีค่าแรงงาน งานก่อสร้างอาคาร ปี 2557 สำนักงบประมาณ
  - ราคาวัสดุ ค่าแรงงาน ให้ปรับเปลี่ยนตามราคาท้องถิ่น


# สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ปร. 6

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง อาคารหอประชุมเอนกประสงค์  
 สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส  
 แบบเลขที่  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดนราธิวาส  
 แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน หน้า  
 คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 25 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2557

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	กลุ่มงานอาคาร	1,865,300.00	
2	กลุ่มงานครุภัณฑ์		
3	กลุ่มงานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	1,865,300.00	
	คิดเป็นเงินงบประมาณ	1,865,300.00	
<b>ราคากลาง</b>		<b>( หนึ่งล้านแปดแสนหกหมื่นห้าพันสามร้อยบาทถ้วน )</b>	

  
 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง  
 ( นายอภิศักดิ์ วงศ์หมัดทอง )

  
 กรรมการกำหนดราคากลาง  
 ( นายถนอม แสนสุข )

กรรมการกำหนดราคากลาง

  
 กรรมการกำหนดราคากลาง  
 ( นายคารม คงยก )

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ 1.ราคาวัสดุ ค่าแรง ที่ใช้ในการคำนวณราคากลางนี้ เป็นราคาที่ใช้ในกรุงเทพมหานคร และปริมณฑล  
 1.1 ใช้ราคาวัสดุ จากกรมการค้าภายใน กระทรวงพาณิชย์  
 1.2 ราคาค่าแรงงาน จากบัญชีค่าแรงงาน งานก่อสร้างอาคาร ปี 2557 สำนักงบประมาณ  
 2.ราคาวัสดุ ค่าแรงงาน ให้ปรับเปลี่ยนตามราคาท้องถิ่น

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานคานฐานราก								
1.1	ชุด-กลบคานฐานราก	52	ลบ.ม		-	125.00	6,500.00	6,500.00	
1.2	ทรายหยาบรองพื้นอัดแน่น	5	ลบ.ม	200.00	1,000.00	80.00	400.00	1,400.00	
1.3	คิณลมภายใน-รอบอาคารและทางเข้าสถานที่ก่อสร้าง	350	ลบ.ม	150.00	52,500.00	20.00	7,000.00	59,500.00	
	<b>รวมงานคานฐานราก</b>				<b>53,500.00</b>		<b>13,900.00</b>	<b>67,400.00</b>	
2	งานโครงสร้าง คสล.								
2.1	คอนกรีตหยาบ	5	ลบ.ม	2,000.00	10,000.00	400.00	2,000.00	12,000.00	
2.2	คอนกรีตโครงสร้าง	58	ลบ.ม	2,000.00	116,000.00	400.00	23,200.00	139,200.00	
2.3	ไม้แบบทั่วไป(80%)	300	ตร.ม	300.00	90,000.00		-	90,000.00	
2.4	ไม้แบบค้ำแรง(100%)	375	ตร.ม	-	-	120.00	45,000.00	45,000.00	
2.5	ตะปูขนาดต่างๆ	115	ก.ก.	45.00	5,175.00	-	-	5,175.00	
2.6	เหล็กเสริม โครงสร้าง	3,560	กก	20.00	71,200.00	4.00	14,240.00	85,440.00	
2.7	ลาดผูกเหล็ก	75	ก.ก.	50.00	3,750.00		-	3,750.00	
2.8	พื้นสำเร็จรูป 400 กก./ม <sup>2</sup>	45	ตร.ม	350.00	15,750.00	150.00	6,750.00	22,500.00	
	<b>รวมงานโครงสร้าง คสล.</b>				<b>311,875.00</b>		<b>91,190.00</b>	<b>403,065.00</b>	
3	งานหลังคา								
3.1	C - 150 x 50 x 20 x 3.2 มม.	1	ท่อน	1,340.00	1,340.00	-	-	1,340.00	
3.2	C - 150 x 50 x 20 x 2.3 มม.	15	ท่อน	1,000.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
3.3	C - 100 x 50 x 20 x 3.2 มม.	65	ท่อน	1,000.00	65,000.00	-	-	65,000.00	



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุตั้งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
3.4	L - 45 x 45 x 5 มม.	80	ท่อน	600.00	48,000.00	-	-	48,000.00	
3.5	Plate หัวเสา ทหนา 6 มม. + GROUT	21	แผ่น	350.00	7,350.00	-	-	7,350.00	
3.6	ค้ำแรงติดตง โครงหลังคา	260	ตร.ม	-	-	250.00	65,000.00	65,000.00	
3.7	กระเบื้องมุงหลังคาตอนคู่ 0.50x1.20 เมตร+อุปกรณ์ติด	754	แผ่น	60.00	45,240.00	5.00	3,770.00	49,010.00	
3.9	ครอบกระเบื้องมุงหลังคา	47	แผ่น	60.00	2,820.00	10.00	470.00	3,290.00	
3.10	ครอบมณะเมทัลล์	14	แผ่น	250.00	3,500.00	10.00	140.00	3,640.00	
3.11	เชิงชาย ไม้ 1x8 นิ้ว ราวบันได 3/4x6 นิ้ว	86	ม.	250.00	21,500.00	75.00	6,450.00	27,950.00	
	<b>รวมงานหลังคา</b>				<b>209,750.00</b>		<b>75,830.00</b>	<b>285,580.00</b>	
4	งานฝ้าเพดาน								
4.1	ฝ้าเพดานกระเบื้องแผ่นเรียบ ทหนา 4 มม.	50	ตร.ม	280.00	14,000.00	80.00	4,000.00	18,000.00	
	วางบน โครงคร่า ไม้ 1 1/2 x 3 @ 0.60x0.60 ม.								
4.2	ฝ้าเพดานกระเบื้องแผ่นเรียบ ทหนา 4 มม.	75	ตร.ม	280.00	21,000.00	80.00	6,000.00	27,000.00	
	วางบน โครงคร่าเหล็กฉาก @ 0.60x0.60 ม.								
	<b>รวมงานฝ้าเพดาน</b>				<b>35,000.00</b>		<b>10,000.00</b>	<b>45,000.00</b>	
5	งานผนัง								
5.1	F1 ผนัง คสล ทำผิวขัดมันเรียบ	210	ตร.ม	30.00	6,300.00	30.00	6,300.00	12,600.00	
5.2	F2 ผนัง คสล ผิวเรียบมันเงาขนาด 1"x5"	-	ตร.ม	1,200.00	-	400.00	-	-	ยึดลึกรับ F1 แทน
5.3	F3 ผนัง คสล ผิวเรียบมันเงาขนาด 8"x8"	10	ตร.ม	300.00	3,000.00	120.00	1,200.00	4,200.00	
	<b>รวมงานผนัง</b>				<b>9,300.00</b>		<b>7,500.00</b>	<b>16,800.00</b>	
6	งานผนังและผิวผนัง								
6.1	งานก่ออิฐฉาบผิวผนัง	228	ตร.ม	150.00	34,200.00	90.00	20,520.00	54,720.00	
6.2	งานฉาบผิวเรียบ	128	ม.	35.00	4,480.00	25.00	3,200.00	7,680.00	
6.3	งานฉาบผนังเรียบ ผนังและ โครงสร้าง	486	ตร.ม	100.00	48,600.00	70.00	34,020.00	82,620.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุตั้งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
6.4	งานผนังกระเบื้องเซรามิก 8"x8"	30	ตร.ม	300.00	9,000.00	150.00	4,500.00	13,500.00	
	<b>รวมงานผนังและผิวผนัง</b>				<b>96,280.00</b>		<b>62,240.00</b>	<b>158,520.00</b>	
7	งานประตูดู, หน้าต่าง, รวมอุปกรณ์ครบ								
7.1	งานประตูชนิด D1	1	ชุด	10,000.00	10,000.00		-	10,000.00	
7.2	งานประตูชนิด D2	2	ชุด	11,000.00	22,000.00		-	22,000.00	
7.3	งานประตูชนิด D3	2	ชุด	8,000.00	16,000.00		-	16,000.00	
7.4	งานประตูชนิด D4	1	ชุด	4,000.00	4,000.00		-	4,000.00	
7.5	งานประตูชนิด D5	3	ชุด	5,000.00	15,000.00		-	15,000.00	
7.6	งานประตูชนิด D6	1	ชุด	9,000.00	9,000.00		-	9,000.00	
7.7	งานหน้าต่างชนิด W 1	4	ชุด	8,000.00	32,000.00		-	32,000.00	
7.8	งานหน้าต่างชนิด W 2	2	ชุด	1,500.00	3,000.00		-	3,000.00	
7.9	งานหน้าต่างชนิด W 3	1	ชุด	4,000.00	4,000.00		-	4,000.00	
	<b>รวมงานประตู, หน้าต่าง, รวมอุปกรณ์ครบ</b>				<b>115,000.00</b>		<b>-</b>	<b>115,000.00</b>	
8	งานสุขภัณฑ์								
8.1	โถส้วมชักโครก	2	ชุด	3,000.00	6,000.00	300.00	600.00	6,600.00	
8.2	ที่ปัสสาวะชายสแตนเลส	1	ชุด	2,000.00	2,000.00	300.00	300.00	2,300.00	
8.3	อ่างล้างหน้าชนิดฝังเตาเตอร์	1	ชุด	2,000.00	2,000.00	300.00	300.00	2,300.00	
8.4	ชั้น อ่างล้างหน้าชนิดแขวน	1	ชุด	2,000.00	2,000.00	300.00	300.00	2,300.00	
8.5	กระจกเงา	2	ชุด	1,800.00	3,600.00	100.00	200.00	3,800.00	
8.6	สายชำระ	2	ชุด	300.00	600.00	100.00	200.00	800.00	
8.7	ก๊อกน้ำ	2	ชุด	350.00	700.00	50.00	100.00	800.00	
8.8	ตะแกรงกรองผง	2	ชุด	140.00	280.00	100.00	200.00	480.00	
	<b>รวมงานสุขภัณฑ์</b>				<b>17,180.00</b>		<b>2,200.00</b>	<b>19,380.00</b>	

