



ประกาศสำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยาง
เรื่อง ขยายต้นยางพาราในศูนย์เรียนรู้ยางพาราจังหวัดพัทลุง

สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยาง ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “สำนักงาน” มีความประสงค์
ขยายทอดตลาดต้นยางพาราในศูนย์เรียนรู้ยางพาราจังหวัดพัทลุง บ้านควนอินนอโม หมู่ที่ ๗ ตำบลตะ
โหมดอำเภอตะโหมด จังหวัดพัทลุง จำนวนเนื้อที่ ๑๑๕ ไร่ (แผนปฏิบัติการบำรุงรักษาแปลงเก็บเมล็ด/ฝัก
กรี๊ด ส.)ตามแผนที่ที่แนบท้ายประกาศโดยวิธีการประมูลผู้รับราคาด้วยวาจา กำหนดประมูลราคาในวันพุธ ที่
๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ เวลา ๑๐.๓๐ นาฬิกาณสำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดพัทลุง
เลขที่ ๗๒ ถ.เพชรเกษม ต.คูหาสวรรค์ อ.เมือง จ.พัทลุงผู้สนใจสามารถขอรับ
เอกสารประกาศขยายต้นยางพาราฯ ดูสภาพต้นยางพาราได้ที่ศูนย์เรียนรู้ยางพาราจังหวัดพัทลุงตั้งแต่วัน
ประกาศจนถึงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ ในเวลาราชการผู้ที่จะเข้าสู้ราคาจะต้องปฏิบัติตามรายละเอียด
ข้อแนะนำ และเงื่อนไขที่กำหนดดังนี้

๑. เอกสารแนบท้ายประกาศ

- ๑.๑ แผนที่บริเวณแปลงยางพาราของศูนย์เรียนรู้ยางพาราจังหวัดพัทลุง
- ๑.๒ แบบสัญญาซื้อขาย

๒. หลักฐานที่จะต้องนำมาในวันประมูล

- ๒.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือบัตรประจำตัวข้าราชการหรือเจ้าหน้าที่ของรัฐ หรือ
บัตรพนักงานรัฐวิสาหกิจ จำนวน ๑ ฉบับ
- ๒.๒ กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ซื้อต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน
๑ ฉบับ

๒.๓ กรณีประสงค์ให้บุคคลอื่นเข้าประมูลแทนต้องมีใบมอบอำนาจปิดอากรแสตมป์ ๓๐ บาท
และมีหลักฐานตามข้อ ๒.๑ ของผู้มอบและผู้รับอำนาจ ทั้งนี้ ผู้รับมอบอำนาจในการเข้าสู้ราคา ต้องส่งใบมอบ
อำนาจต่อเจ้าหน้าที่ของสำนักงานก่อนเข้าสู้ราคาเพื่อตรวจสอบก่อน มิฉะนั้นจะถือว่าเป็นการเข้าสู้ราคา
ในนามตนเอง ซึ่งจะเปลี่ยนชื่อภายหลังไม่ได้

หากผู้เข้าสู้ราคาเป็นนิติบุคคลต้องส่งหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทและ
หนังสือมอบอำนาจของกรรมการ หรือผู้จัดการนิติบุคคลผู้มีอำนาจต่อเจ้าหน้าที่ของสำนักงานก่อนเข้าสู้ราคา

๓. เงื่อนไขการเข้าสู้ราคา

๓.๑ ผู้เข้าสู้ราคาต้องยื่นหลักฐานเอกสารตามข้อ ๒. และลงลายมือชื่อในใบรายชื่อผู้เข้าสู้
ราคาพร้อมวางหลักประกัน การเข้าสู้ราคาเป็นเงินสด หรือแคชเชียร์เช็คส่งจ่ายให้ศูนย์เรียนรู้ยางพาราจังหวัด
พัทลุงเป็นผู้รับเงินจำนวนเงิน ๑๐๐,๐๐๐.-บาท(หนึ่งแสนบาทถ้วน)ต่อเจ้าหน้าที่ในวันประมูลราคาตั้งแต่
เวลา ๐๙.๐๐ นาฬิกา ถึงเวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา มิฉะนั้นจะไม่มีสิทธิลงชื่อเข้าสู้ราคา ทั้งนี้ สำนักงานฯ จะให้
ป้ายบอกหมายเลขลำดับแก่ผู้เข้าสู้ราคาตั้งแต่วันที่ ๑๐.๓๐ นาฬิกาเป็นต้นไปสำหรับผู้ประมูลไม่ได้สำนักงานฯ
จะคืนหลักประกันให้ทันทีหลังการขาย ในวันนั้น

/๓.๒ ก่อนเข้าสู้ราคา.....

๓.๒ ก่อนเข้าสู่ราคา ผู้เข้าสู่ราคามีหน้าที่ตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับต้นยางพาราที่จะซื้อตามสถานที่และแผนที่แนบท้ายประกาศ ตรวจสอบ วัน เวลา สถานที่ประมูล รายละเอียดและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในประกาศและแบบสัญญาซื้อขาย ทั้งนี้ ให้ถือว่าผู้เข้าสู่ราคาได้ทราบและเข้าใจรายละเอียดนั้น โดยละเอียดครบถ้วนแล้ว

๓.๓ ในการเสนอราคา ผู้เข้าสู่ราคาเสนอราคาโดยวาจา การเพิ่มราคาแต่ละครั้งต้องไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐ บาท(หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) หากผู้ใดเสนอราคาสูงสุดและสำนักงานฯพิจารณาเห็นว่าเป็นราคาที่สมควรขาย เจ้าหน้าที่จะขายราคาและแจ้งราคานี้ ๒ ครั้ง และหากไม่มีผู้ให้ราคาสูงกว่านี้ เจ้าหน้าที่จะนับสามพร้อมขายให้ผู้เสนอราคาสูงสุดดังกล่าว

๓.๔ สำนักงานฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะยกเลิกการประมูลราคาในครั้งนี้ หากเห็นว่าราคาของผู้ที่ให้ราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาที่สำนักงานฯเห็นสมควรขาย ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของสำนักงานฯเป็นสำคัญ และถือว่าการตัดสินใจของสำนักงานฯเป็นเด็ดขาด ผู้เข้าสู่ราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดมิได้ โดยจะคืนหลักประกันให้แก่ผู้เข้าสู่ราคาทุกรายทันทีในวันนั้น

๔. การทำสัญญาซื้อขาย

ผู้ประมูลได้จะต้องทำสัญญาซื้อขายตามแบบสัญญาดังระบุในข้อ ๑.๒ กับสำนักงานฯภายใน ๗ วันนับแต่วันที่ได้รับทราบหนังสือสนองรับราคา และต้องวางหลักประกันสัญญาต่อเจ้าหน้าที่ของสำนักงานฯ เป็นเงินสด หรือแคชเชียร์เช็คสั่งจ่ายศูนย์เรียนรู้อย่างพาราจังหวัดพัทลุงเป็นผู้รับเงินหรือหนังสือค้ำประกันของธนาคาร จำนวนเงินเท่ากับร้อยละห้า(๕)ของราคาที่ได้ให้สำนักงานฯ ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาหลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ซื้อพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาซื้อขาย

๕. ข้อกำหนดเงื่อนไขการโค่นต้นยางพาราและเก็บเศษไม้กองสุ่มเผา

ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการโค่นขุดรากต้นยางพาราเนื้อที่ ๑๑๕ ไร่ โดยต้นจอมปลวก เก็บเศษไม้รากไม้กองสุ่มเผา ให้แล้วเสร็จทั้งหมดภายใน ๙๐ วันนับถัดจากวันที่ทำสัญญาซื้อขาย

๖. อัตราค่าปรับ

กรณีผู้ซื้อดำเนินการล่าช้ากว่ากำหนดเวลาแล้วเสร็จในแต่ละงวดตามสัญญา ผู้ซื้อต้องจ่ายค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของราคาไม้ยางพารา ตั้งแต่วันถัดจากวันครบกำหนดจนถึงวันที่ผู้ซื้อได้ดำเนินการแล้วเสร็จทั้งหมด นอกเหนือจากค่าปรับดังกล่าวแล้วหากมีผลกระทบให้สำนักงานฯต้องได้รับความเสียหายเกินกว่าจำนวนค่าปรับ ผู้ซื้อจะต้องชดเชยค่าเสียหายทั้งหมดดังกล่าวให้สำนักงานฯ อีกด้วย โดยสำนักงานฯ จะหักเอาจากเงินประกันสัญญา

๗. การชำระเงิน

ผู้ซื้อจะต้องชำระเงินค่าไม้ยางพารา เป็นเงินสดหรือแคชเชียร์เช็คสั่งจ่ายศูนย์เรียนรู้อย่างพาราจังหวัดพัทลุงเป็นผู้รับเงินโดยชำระเงิน ๕๐ %ของราคาที่ได้ประมูลในวันทอดตลาดและชำระเงินที่เหลืออีก ๕๐% ของราคาที่ได้ประมูลในวันทำสัญญาซื้อขาย ทั้งนี้ สำนักงานฯ จะอนุญาตให้ท่านเข้าดำเนินการโค่นต้นยางพาราได้เมื่อชำระเงินครบ ๑๐๐%ของราคาที่ได้ประมูลแล้วเท่านั้น

๘. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

๘.๑ กรณีการเข้าดำเนินการโค่นต้นยางพารา ขนย้ายไม้ เก็บเศษไม้ รากไม้ กองสุมเผาของผู้ซื้อทำให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของสำนักงานฯ เช่น โค่นต้นยางล้มทับไม้ผลของสำนักงานฯ ผู้ซื้อจะต้องชดใช้ความเสียหายดังกล่าว

๘.๒ ผู้ชนะการประมูลซึ่งสำนักงานฯ ได้ตกลงขายให้แล้ว ไม่ยอมทำสัญญาภายในเวลาที่สำนักงานฯ กำหนด สำนักงานฯ จะริบหลักประกันที่วางไว้ หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันทันทีและอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี)

๘.๓ ในระหว่างดำเนินการตามสัญญา สำนักงานฯ หรือลูกจ้างของสำนักงานฯ มีสิทธิเข้าดำเนินการกรีดยางในแปลงที่ผู้ซื้อยังไม่เข้าดำเนินการได้ ทั้งนี้ ห้ามมิให้ผู้ซื้อหรือตัวแทนของผู้ซื้อเข้าดำเนินการใดๆ ในแปลงที่ผู้ซื้อยังไม่ได้เข้าดำเนินการโค่นเช่นกัน

ประกาศ ณ วันที่ เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๕๘



(นายจำเริญ อุครัตน์वास)

ผู้อำนวยการสำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดพัทลุง