

ประกาศ การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลย
เรื่อง สอบราคาจ้างต่อเติมอาคารการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลย (ครั้งที่ ๒)
ณ การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลย
(สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดเลยเดิม)

การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลย (กยท.จ.เลย) มีความประสงค์จะสอบราคาจ้างต่อเติมอาคารสำนักงาน ณ การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลย เลขที่ ๔๕๖ หมู่ ๒ ถนนเลย-ด่านซ้าย ตำบลเมือง อำเภอเมือง จังหวัดเลย (ตามแบบแปลน และรายละเอียดประกอบแบบแปลน)

ราคากลางของงานก่อสร้างในการสอบราคาครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๗๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดแสนบาทถ้วน)

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. เป็น (นิติบุคคล) ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคาจ้างดังกล่าว
๒. ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
๓. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิความคุ้มกันเช่นนั้น
๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลย ณ วันประกาศสอบราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการสอบราคาจ้างครั้งนี้
๕. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
๖. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
๗. คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านธนาคารเท่านั้น เว้นแต่การจ่ายเงินของคู่สัญญาจะจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

/๘. ผู้เสนอราคา.....

๘. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่สอบราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓๕๐,๐๐๐.-บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานเชื่อถือ

กำหนดยื่นซองสอบราคา ในวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๕๙ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. ณ การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลย และกำหนดเปิดซองใบเสนอราคาในวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๕๙ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารสอบราคาจ้างได้ที่ แผนกธุรการและพัสดุ การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลย เลขที่ ๔๕๖ หมู่ ๒ ถนนเลย-ด่านซ้าย ตำบลเมือง อำเภอเมือง จังหวัดเลย ในวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๕๙ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.rubber.co.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๒๘๑-๒๔๔๘ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๙

(นายประสาน กถนานนท์)

ผู้อำนวยการสำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดเลย

ปฏิบัติงานในกิจการการยางแห่งประเทศไทย

เอกสารสอบราคาจ้าง เลขที่ ส. ๐๐๒/๒๕๕๙
สอบราคาจ้างต่อเติมอาคารการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลย
ตามประกาศ การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลย
(สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยางจังหวัดเลยเดิม)
ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙

.....

การยางแห่งประเทศไทย ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "สำนักงาน" มีความประสงค์จะสอบราคาจ้างต่อเติมอาคารสำนักงาน ณ การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลย เลขที่ ๔๕๖ หมู่ ๒ ถนนเลย-ด่านซ้าย ตำบลเมือง อำเภอเมือง จังหวัดเลย โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารสอบราคา

- ๑.๑ แบบรูปรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคา (บัญชีแสดงรายการปริมาณวัสดุและราคาค่าก่อสร้าง)
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกันสัญญา
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสาร
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ. (Bill Quantities)

(รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างเป็นการเปิดเผยเพื่อให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้รู้ข้อมูลได้เท่าเทียมกันและเพื่อให้ประชาชนเข้าตรวจดูได้)

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๒.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ สอบราคาจ้าง
- ๒.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

/๒.๓ ผู้เสนอราคา.....

๒.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศสอบราคาหรือไม่ผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๖

๒.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๒.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา ต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒.๖ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๒.๗ คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านธนาคารเท่านั้น เว้นแต่การจ่ายเงินของคู่สัญญาจะจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๒.๘ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้าง ประเภทเดียวกันกับงานที่สอบราคาจ้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓๕๐,๐๐๐.๐๐ บาทและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานเชื่อถือ

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้ นอกซองใบเสนอราคา เป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม(ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม(ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

/(๒) ในกรณีผู้เสนอราคา.....

(๒) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่น สำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วม ค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีใช้สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็น นิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ กพ ๒๐ ใบรับรองการจดสำเนาใบทะเบียน พณิชย์สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม ใบลงทะเบียนในระบบ EGP ใบแสดงผลงานในวงเงินที่ไม่ น้อยกว่าในประกาศ

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา ตาม แบบในข้อ ๑.๗ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอ ราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่น ลงนามในใบเสนอราคาแทน

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) บัญชีรายการก่อสร้าง(หรือใบแจ้งปริมาณงาน) ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุ อุปกรณ์ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่าง ๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา ตาม แบบในข้อ ๑.๗ (๒)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารสอบราคา นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอ ราคาให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการขีดลบหรือ แก้ไข หากมีการขีดลบ ตกเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลงจะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

/๔.๒ ผู้เสนอราคา.....

๔.๒ ผู้เสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุและราคาในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน ในการเสนอราคา ให้เสนอเป็นเงินบาท และเสนอราคาเพียงราคาเดียว โดยเสนอราคารวมและหรือราคา ต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่ปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน นับแต่วันเปิดซองใบเสนอราคา โดย ภายในกำหนดยื่นราคาผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากกรมให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนยื่นซองสอบราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและ เข้าใจเอกสารสอบราคา ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองสอบราคาตามเงื่อนไขในเอกสารสอบราคา

๔.๕ ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นซองใบเสนอราคาที่เปิดผนึกซองเรียบร้อยจำหน่ายซองถึง ประธานคณะกรรมการเปิดซองสอบราคาจ้างต่อเติมอาคารสำนักงาน โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า "ใบเสนอราคาตามเอกสารสอบราคา เลขที่ ส ๐๐๒/๒๕๕๙" ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ ในวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๕๙ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. ณ การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลย ตั้งอยู่เลขที่ ๔๕๖ หมู่ ๒ ถนนเลย-ด่านซ้าย ตำบลเมือง อำเภอเมือง จังหวัดเลย

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองสอบราคาแล้ว จะไม่รับซองสอบราคาโดยเด็ดขาด
คณะกรรมการเปิดซองสอบราคา จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายว่า เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอการารายอื่น ตามข้อ ๑.๖ (๑) ณ วันประกาศสอบราคาหรือไม่ และประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกก่อนการเปิดซองใบเสนอราคา

/หากปรากฏต่อคณะกรรมการ....

หากปรากฏต่อคณะกรรมการเปิดซองสอบราคา ก่อนหรือในขณะที่มีการเปิดซองใบเสนอราคาว่า มีผู้เสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อบริษัทผู้เสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคา และประกาศรายชื่อบริษัทผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก และสำนักงานจะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่ถูกตัดรายชื่อบริษัทออกจากการเป็นผู้เสนอราคาเพราะเหตุเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศสอบราคา หรือเป็นผู้เสนอราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อสำนักงานภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการเปิดซองสอบราคา การวินิจฉัยอุทธรณ์ของสำนักงานให้ถือเป็นที่สุด

คณะกรรมการเปิดซองสอบราคา จะเปิดซองใบเสนอราคาของผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก ดังกล่าวข้างต้น ณ ห้องประชุมการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลย ในวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๕๙ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป

การยื่นอุทธรณ์ตามวรรคห้า ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองใบเสนอราคา เว้นแต่สำนักงานเห็นว่า การขยายระยะเวลาดังกล่าวจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง และในกรณีที่ปลัดกระทรวงพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์ และเห็นว่าการยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่สำนักงานอย่างยิ่งให้สำนักงานมีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาดังกล่าวได้

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๕.๑ ในการสอบราคาครั้งนี้ สำนักงานจะพิจารณาตัดสินด้วย **ราคารวม**

๕.๒ หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นซองสอบราคาไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการฯ จะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือที่ผิดแผกไปจากเงื่อนไขของเอกสารสอบราคาในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อสำนักงานเท่านั้น

/๕.๓ สำนักงาน...

๕.๓ สำนักงานสงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้เสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสาร สอบราคา หรือในหลักฐานการรับเอกสารสอบราคาของสำนักงาน

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคลและบุคคลธรรมดา หรือลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาอย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในใบเสนอราคา

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารสอบราคา ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น

(๔) ราคาที่เสนอมีการชดเชย ตกเติม แก้ไขเปลี่ยนแปลง โดยผู้เสนอราคา มิได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

๕.๔ ในการตัดสินใจการสอบราคา หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการเปิดซองสอบราคาหรือสำนักงานมีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๕.๕ สำนักงานทวงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการ สอบราคาโดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของสำนักงานเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจ ของสำนักงานเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งสำนักงานจะพิจารณายกเลิกการสอบราคา และลงโทษผู้เสนอราคาเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตามหากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการเปิดซองสอบราคา หรือสำนักงานจะให้ผู้เสนอราคานั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตาม สอบราคาจ้าง ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

/๕.๖ ในกรณีที่ปรากฏ...

๕.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการเปิดซองสอบราคาว่า ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกตามที่ได้ประกาศรายชื่อไว้ ตามข้อ ๔.๕ เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศสอบราคา หรือเป็นผู้เสนอราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๖ สำนักงานมีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าวออกจากประกาศรายชื่อตามข้อ ๔.๕ และสำนักงานจะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

ในกรณีนี้หากสำนักงานพิจารณาเห็นว่า การยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่การยางแห่งประเทศไทยอย่างยิ่ง สำนักงานมีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาดังกล่าวได้

๖. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการสอบราคาจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาดังระบุในข้อ ๑.๓ กับสำนักงานภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ (๕%) ของราคาค่าจ้างที่สอบราคาได้ ให้สำนักงานยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่สำนักงาน โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ได้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการสอบราคา (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงานจะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานหล่อคอนกรีตฐานราก หล่อคอนกรีตเสาดอม่อ หล่อคอนกรีตคานรับพื้นชั้นที่ ๑ หล่อคอนกรีตพื้นชั้นที่ ๑ และหล่อคอนกรีตเสารับคานชั้นที่ ๒ ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานติดตั้งคานรับโครงหลังคา ติดตั้งโครงหลังคา ทาสีกันสนิม มุงหลังคาและส่วนประกอบต่าง ๆ ของงานหลังคาให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่ออิฐฉาบปูนเรียบภายนอก-ภายใน ติดตั้งโครงเคร่าเหล็ก เดินสายระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง ติดตั้งวงกบประตูหน้าต่างให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานติดตั้งฝ้าเพดาน ตกแต่งผิวพื้น ตกแต่งผิวผนัง ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง ติดตั้งงานไฟฟ้าและแสงสว่าง งานทาสี และทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดของงานอาคารให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างข้อ ๑๗ ให้คิดในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการสอบราคา ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้างตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๓ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๑ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. ข้อสงวนสิทธิ์ในการเสนอราคาและอื่น ๆ

๑๐.๑ การลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงจะกระทำได้ ต่อเมื่อสำนักงานได้รับอนุมัติงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๙ จากการยางแห่งประเทศไทยแล้วเท่านั้น

ราคากลางของงานก่อสร้างในการสอบราคา ครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๗๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หกแสนแปดหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

๑๐.๒ เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างตาม สอบราคาจ้าง แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศและของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้เสนอราคาซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้นโดยเรืออื่นที่ไม่ใช่เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๐.๓ ผู้เสนอราคาซึ่งสำนักงานได้คัดเลือกแล้วไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๖ สำนักงานอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๑๐.๔ สำนักงานสงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือ เพิ่มขึ้น จากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนี ราคาซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์มีการเปลี่ยนแปลงขึ้นหรือลดลงจากเดิมขณะเมื่อวันเปิดซองสอบราคา โดย

๑๑.๑ การขอเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ นี้ ให้ผู้รับจ้างทำหนังสือเรียกร้องกับผู้ว่าจ้างภายใน ๙๐ วัน นับแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้ายหากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป

/และกรณีที่.....

และกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างที่เป็นคู่สัญญา ผู้รับจ้างต้องรีบมาติดต่อและยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักค่างานของงวดต่อไป หรือหักเงินจากหลักประกันสัญญาแล้วแต่กรณี โดยผู้ว่าจ้างจะแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ทราบ

๑๑.๒ การพิจารณาคำนวณเงินลดลงหรือเพิ่มขึ้น และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามสูตรการปรับราคานี้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณ และให้ถือว่าการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายใน ระยะเวลาที่กรมได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๒. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้วผู้เสนอราคา จะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากกรมพัฒนาฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๑๒.๑ ช่างก่อสร้าง

๑๒.๒ ช่างไฟฟ้า

๑๓. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

การยางแห่งประเทศไทย

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

๑๒ มกราคม ๒๕๕๙

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะสิ่งก่อสร้าง
รายการต่อเติมอาคารที่ทำการการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลยเพื่อเป็นห้องเก็บของ

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะสิ่งก่อสร้าง

๑. ต่อเติมอาคารที่ทำการการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลยเพื่อเป็นห้องเก็บของ ประกอบด้วย งานผนัง พื้น ฝ้าเพดาน โครงหลังคา งานสีและระบบไฟฟ้า
๒. งานโครงสร้าง คสล. โครงหลังคาเหล็ก
๓. พื้น คสล. ผิวซีเมนต์ขัดหยาบ ปูด้วยกระเบื้องเซรามิกซีผิวมัน
๔. ผนังอาคารทั่วไปก่ออิฐมวลเบาครึ่งแผ่นฉาบปูนเรียบ มีเสาเอ็นและทับหลัง ผนังในส่วนที่เป็นทุมสุดหรือช่องเปิดโล่งให้ทำเสา-คานเอ็น ขนาด 0.0๑ m. เสริมเหล็ก ๒-๖ mm. คสล. ปลูกเหล็ก ลูกลูกรัง รวมทั้งผนังที่มีพื้นที่เกิน 4.00 ตารางเมตร
๕. ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดชนิดกันชื้นหนา 9 มม. โครงโครงเหล็กเคลือบซิงค์ ฝ้าชายคาใช้ กระเบื้องแผ่นเรียบโครงโครงเหล็กกล่อง
๖. วงกบประตู-หน้าต่างอะลูมิเนียมสีขาว ขนาด ๒X๔ นิ้ว หนา ๑.๕ มม. กรอบประตู-หน้าต่าง บานสวิงอะลูมิเนียมสีขาวแบบมีใช้คอปพร้อมอุปกรณ์
๗. หลังคาเหล็กมุงด้วยแผ่นเหล็กเคลือบสังกะสีรีดลอนเคลือบสี หนาไม่น้อยกว่า 0.30 มม. (เมทัล-ชีท) พร้อมฉนวนกันความร้อน
๘. งานสี ใช้สีอะคริลิกชนิดกึ่งเงา
๙. ติดตั้งไฟฟ้าและแสงสว่าง

ระยะเวลาดำเนินการ ๑๒๐ วัน เป็นเงิน ๑๐๐ %

กำหนดราคากลาง ๗๐๐,๐๐๐ บาท (เจ็ดแสนบาทถ้วน)

กำหนดงวดงานและการจ่ายเงิน

สำนักงานจะจ่ายเงินให้ผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ พร้อมติดตั้งไฟฟ้าและระบบแสงสว่างทั้งหมด ตลอดจนทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ที่ทำการต่อเติมอาคาร และงานส่วนอื่นๆ ให้เรียบร้อย

นายอาวุธ ไต้สกุล ประธานคณะกรรมการ

นายเสกสรร สุขสันติพงศ์ คณะทำงาน

จำเอกสมชาย ขุนสารวัตร คณะทำงาน

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการต่อเติมอาคารสำนักงาน.....
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ.....การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลย.....
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร.....๖๘๗,๐๐๐.-.....บาท
3. ลักษณะงาน
โดยสังเขป ต่อเติมอาคารที่ทำการสำนักงานเพื่อเป็นห้องเก็บของประกอบด้วย งานผนัง พื้น ฝ้าเพดาน
โครงหลังคา งานสีและระบบไฟฟ้า
4. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่.....๒๒ ธันวาคม ๒๕๕๘.....เป็นเงิน.....๗๐๐,๐๐๐.-.....บาท
5. บัญชีประมาณการราคากลาง.....
 - 5.1ราคากรรมบัญชีกลาง กระทรวงการคลัง.....
 - 5.2.....
 - 5.3
 - 5.4
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

6.1 นายสิริพงษ์ แสนหลวงอินทร์	ห.สภย.อ.วังสะพุง	ประธานกรรมการ
6.2 จำเอกสมชาย ชุนสารวัตร	หผ.พัฒนานิเทศฯ	กรรมการ
6.3 นายทองศักดิ์ วิไลวรรณ	พสย.๖	กรรมการ

การยางแห่งประเทศไทย

ใบเสนอราคา

เรียน

1. ข้าพเจ้า อยู่เลขที่

ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต

จังหวัด โทรศัพท์

โดย ผู้ลงนามข้างทำยนี้

ได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารสอบราคาจ้างเลขที่ และ
เอกสารเพิ่มเติมเลขที่ (ถ้ามี) โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้น
แล้ว รวมทั้งรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนด และไม่เป็นผู้ทำงานของ
ทางราชการ

2. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำงาน

ตามข้อกำหนดเงื่อนไขแบบรูปรายการละเอียดแห่งเอกสารสอบราคา ตามราคาตั้งที่ระบุไว้ในใบ
เสนอราคานี้เป็นเงินทั้งสิ้น บาท (.....
.....) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน บาท
ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

3. คำเสนอนี้จะยื่นอยู่เป็นระยะเวลา วัน นับแต่วันเปิดซองสอบราคาและ
การยางแห่งประเทศไทย อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว
หรือระยะเวลาที่ยืดออกไปตามเหตุผลอันสมควร ที่การยางแห่งประเทศไทย ร้องขอ

4. กำหนดเวลาส่งมอบ ข้าพเจ้ารับรองที่จะเริ่มทำงานตามสัญญาทันที หรือทันทีที่ได้รับ
แจ้งจากการยางแห่งประเทศไทย ว่าให้เริ่มทำงานตามสัญญา หรือวันที่กำหนดไว้เป็นเงื่อนไขใน
สัญญาจ้าง และจะส่งมอบงานตามเอกสารสอบราคาโดยถูกต้องครบถ้วน ภายใน
..... วัน นับถัดจากวันลงนามทำสัญญาเป็นวันเริ่มต้น

/ 5. ในกรณีที่ข้าพเจ้า.....

5. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการสอบราคา ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

5.1 ทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารสอบราคา กับการยางแห่งประเทศไทย ภายใน วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ไปทำสัญญา

5.2 มอบหลักประกันในการปฏิบัติตามสัญญาตามที่ระบุไว้ในข้อ 6. ของเอกสารสอบราคาให้แก่การยางแห่งประเทศไทย ก่อนหรือในขณะที่ได้ลงนามในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ 5 (ห้า) ของราคาตามสัญญาที่ได้ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายินยอมชดใช้ค่าเสียหายใด ๆ ที่อาจมีแก่การยางแห่งประเทศไทย และการยางแห่งประเทศไทยมีสิทธิจะให้ผู้เสนอราคารายอื่นเป็นผู้สอบราคาได้ หรือการยางแห่งประเทศไทย อาจเรียกสอบราคาใหม่ก็ได้

6. ข้าพเจ้ายอมรับว่า การยางแห่งประเทศไทย ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใด ๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา

7. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลข และตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่าการยางแห่งประเทศไทย ไม่ต้องรับผิดชอบต่อใด ๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

8. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลลวงหรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย กับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วนบริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่ เดือน พ.ศ.

ลงชื่อ

(.....

ตำแหน่ง

ประทับตรา (ถ้ามี)

สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ

ตั้งอยู่เลขที่ ถนน แขวง เขต

จังหวัด เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. ระหว่าง

การยางแห่งประเทศไทย โดย

ตำแหน่ง

(ผู้ได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าการการยางแห่งประเทศไทย)*

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ

ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ

มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ถนน

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

โดย

(ผู้ได้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้จัดการบริษัท.....)*

ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท

ลงวันที่ (และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่

.....)*แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกัน มีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน

ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดี เพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญา

ข้อ 2. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

- | | | | | |
|-----|--------|-----------------------------------|-------|------|
| 2.1 | ผนวก 1 | (แบบรูป) | จำนวน | หน้า |
| 2.2 | ผนวก 2 | (รายการละเอียด) | จำนวน | หน้า |
| 2.3 | ผนวก 3 | (ใบแจ้งปริมาณงานและราคา) | จำนวน | หน้า |
| 2.4 | ผนวก 4 | (ใบเสนอราคา) | จำนวน | หน้า |
| 2.5 | ผนวก 5 | (ประกาศสอบราคา/ประกวดราคา) | จำนวน | หน้า |
| 2.6 | ผนวก 6 | เงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีการ | | |
| | | คำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ | จำนวน | หน้า |
| 2.7 | | ฯลฯ | จำนวน | หน้า |

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญา ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ 3. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น

เป็นจำนวนเงิน บาท (.....)

มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

..... ผู้ว่าจ้าง

..... ผู้รับจ้าง

ข้อ 4. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน

..... บาท (.....)

ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน บาท ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และ
ค่าใช้จ่ายที่พึงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงิน บาท (.....)

.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงิน บาท (.....)

.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน

ฯลฯ

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงิน บาท (.....)

.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จ

เรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ 20.

ข้อ 5. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน

บาท(.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ..... ของราคา

ค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ 4.

เงินจำนวนดังกล่าว จะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้าง ได้วางหลักประกันการรับเงิน
ค่าจ้างล่วงหน้า เติมตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออก
ใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า ตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตาม
เงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่าย และการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า นั้น ดังต่อไปนี้

..... ผู้ว่าจ้าง

..... ผู้รับจ้าง

5.1 ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้านั้น เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่น ผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับแก้หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

5.2 เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า เพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ 5.1 ภายในกำหนด 15 วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าว ภายในกำหนด 15 วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับแก้หลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

5.3 เงินจำนวนใด ๆ ก็ตาม ที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้ หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวด ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง ก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

5.4 ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือ เกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับ หลังจากหักชดใช้ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงิน จำนวนที่เหลือ นั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันเงินล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง (หากการจ่ายเงินค่าจ้างงวดที่ 2 เป็นการจ่ายตามผลงานของผู้รับจ้าง ในส่วนที่ปฏิบัติงานเกินกว่าจำนวนเงินล่วงหน้า ให้ผู้ว่าจ้างคืนหลักประกันเงินล่วงหน้าพร้อมกับจ่ายเงินค่าจ้างงวดที่ 2 แต่ถ้าการจ่ายค่าจ้างงวดที่ 2 เป็นการจ่ายตามผลงานของผู้รับจ้าง โดยเฉลี่ยหักเงินล่วงหน้าออกตามส่วนของค่าจ้างในแต่ละงวด ให้ผู้ว่าจ้างคืนหลักประกันเงินล่วงหน้าพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย)*

ข้อ 6. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ 10 ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้น เพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานจะต้องถูกหักไว้ทั้งสิ้นจำนวน..... บาท ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยผู้รับจ้างจะต้องวาง

..... ผู้ว่าจ้าง

..... ผู้รับจ้าง

หนังสือค้ำประกันของธนาคาร ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศ มาวางไว้ต่อผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือ หนังสือค้ำประกันของธนาคารดังกล่าว ตามวรรคหนึ่ง ให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินงวดสุดท้าย

ข้อ 7. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้าง ภายในวันที่ เดือน พ.ศ. และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ เดือน

พ.ศ. ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ 8. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง หรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ 7. หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ภายในกำหนด ปี เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อยหรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หาก

..... ผู้ว่าจ้าง

..... ผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด.....วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

ข้อ 9. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญาฯนี้ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่ง โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญาฯนี้จะได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวนั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญาฯนี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทน หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

ข้อ 10. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงาน ผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็นผู้แทนได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัว หรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

..... ผู้ว่าจ้าง

..... ผู้รับจ้าง

ข้อ 11. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ 8. เท่านั้น

ข้อ 12. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรก ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าวและให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงานโดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างรวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมายซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกกร้อง

..... ผู้ว่าจ้าง

..... ผู้รับจ้าง

ข้อ 13. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุม หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ที่กำลังก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาหาทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ 14. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

ข้อ 15. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญาข้อนี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม กรรมการตรวจการจ้างผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษามีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกไปไม่ได้

ข้อ 16. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญาข้อนี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูป และข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญาข้อนี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่อย่างใด

..... ผู้ว่าจ้าง

..... ผู้รับจ้าง

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใด ๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราหรือราคา รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตายตัวตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตาม ตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างแต่อาจสงวนสิทธิที่จะดำเนินการตามข้อ 21. ต่อไปได้

ข้อ 17. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนเงินวันละ บาท (.....) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่ง เป็นจำนวนเงินวันละ บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ 18. ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ 18. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้างสิ่งก่อสร้างชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

..... ผู้ว่าจ้าง

..... ผู้รับจ้าง

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนี้ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงาน และค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ 19. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้างหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาก็ได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ 20. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงาน หรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้างช่วง ให้อยู่ในความสะดวก ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอยและสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้งานได้ทันที

..... ผู้ว่าจ้าง

..... ผู้รับจ้าง

ข้อ 21. การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่เหตุอันนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามความเห็นสมควร

ข้อ 22. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือสั่งซื้อสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบ เอฟไอบี, ซีเอฟอาร์, ซีไอเอฟ หรือแบบอื่นใด

..... ผู้ว่าจ้าง

..... ผู้รับจ้าง

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคแรก ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรจุมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรจุจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรจุของโดยเรืออื่นได้ หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรจุของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าว ในสองวรรคข้างต้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อน โดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อนและชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ 23. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากกรมพัฒนาฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิปริญญาตรี ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ..... ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

23.1

23.2

ฯลฯ

..... ผู้ว่าจ้าง

..... ผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคแรก นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาการทำงานตามสัญญาของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง
(.....)

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง
(.....)

(ลงชื่อ) พยาน
(.....)

(ลงชื่อ) พยาน
(.....)

สูตรการปรับราคา

งานก่อสร้างตามประกาศประกวดราคานี้ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ โดยให้ปฏิบัติตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณ ตามที่ทางราชการกำหนด

เงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีการคำนวณ ที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

1. สัญญาแบบปรับราคาได้ (Escalation Factor (K)) นี้จะใช้ทั้งกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคาซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้น หรือลดลงจากเดิมขณะเมื่อวันเปิดซองสอบราคา / ประมวลราคา

2. การขอเพิ่มค่างานก่อสร้างตามแบบสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ผู้รับจ้างทำหนังสือเรียกร้องกับผู้ว่าจ้างภายใน 90 วัน นับแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้วผู้รับจ้างไม่มีสิทธิ์ที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างที่เป็นคู่สัญญา ผู้รับจ้างต้องรีบมาติดต่อและยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักค่างานของงวดต่อไป หรือหักเงินจากหลักประกันสัญญาแล้วแต่กรณี โดยผู้ว่าจ้างจะแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ทราบ

3. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณและให้ถือว่าการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเงินเพิ่มหรือลดค่างานจ้างเหมาก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้

สูตร $P = (Po) \times (K)$

กำหนดให้ $P =$ ราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

$Po =$ ราคาค่างานเป็นงวดที่ผู้รับจ้างประมูลได้ ซึ่งระบุไว้ในสัญญา

$K =$ ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

งานอาคาร หมายถึงตัวอาคาร เช่นที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อัฒจันทร์ ยิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาคาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

1. ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ
2. ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ
3. ระบบท่อหรือระบบสายต่าง ๆ ที่ติดหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้า สำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ
4. ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก
5. ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคารโดยต้องสร้างหรือประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้งเช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ
6. ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินตัก ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

ใช้สูตร
$$K = 0.25 + 0.15 \text{ it}/\text{lo} + 0.10 \text{ Ct}/\text{Co} + 0.40\text{Mt}/\text{Mo} + 0.10 \text{ St}/\text{So}$$

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K = ESCALATION FACTOR

It = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

lo = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่สอบราคา / ประกวดราคา

Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่สอบราคา / ประกวดราคา

Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Mo = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่สอบราคา / ประกวดราคา

St = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

So = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่สอบราคา / ประมวลราคา

วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้น ๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2537 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
 2. การคำนวณค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่ง ทุกขั้นตอนโดยไม่มี การปัดเศษและกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่ หน้าเลขสัมพันธ์นั้น
 3. การพิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาทำงานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้างเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้น ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงาน มีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนที่สอบราคา / ประมวลราคา มากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4 % มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4 % แรกให้)
 4. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญาโดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างาน ให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ที่ว่าค่า k ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
 5. การจ่ายเงินแต่ละงวดจะจ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวดตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลง ซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง ซึ่งนำมาคำนวณหาค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้น ๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ก็จะทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณต่อไป
-

แบบหนังสือค้ำประกันสัญญาจ้าง

เลขที่

วันที่

ข้าพเจ้า.....(ชื่อธนาวร).....สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....
ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... โดย.....

ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาคาร ขอทำหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ให้ไว้ต่อ..... (การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดเลย)..... ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ดังมีข้อความต่อไปนี

1.ตามที่.....(ชื่อผู้รับจ้าง).....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” ได้
ทำสัญญาจ้าง.....
กับผู้ว่าจ้าง ตามสัญญาเลขที่..... ลงวันที่..... ซึ่งผู้รับ
จ้างต้องวางหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาต่อผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวน..... บาท
(.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ..... (%)
ของมูลค่าทั้งหมดของสัญญา

ข้าพเจ้ายอมผูกพันตนโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะค้ำประกันชนิดเพิกถอนไม่ได้เช่นเดียวกับลูกหนี้
ชั้นต้น ในการชำระเงินตามสิทธิเรียกร้องของผู้ว่าจ้าง จำนวนไม่เกิน..... บาท
(.....) ในกรณี
ที่ผู้รับจ้างก่อให้เกิดความเสียหายใดๆ หรือต้องชำระค่าปรับ หรือค่าใช้จ่ายใดๆ หรือผู้รับจ้าง
มิได้ปฏิบัติตามภาระหน้าที่ใดๆ ที่กำหนดในสัญญาดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ โดยข้าพเจ้าจะไม่อ้าง
สิทธิใดๆ เพื่อโต้แย้งและผู้ว่าจ้างไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้ผู้รับจ้างชำระหนี้ดังกล่าว

2.หากผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับจ้าง..... หรือยินยอมให้ผู้รับจ้างปฏิบัติผิด
แผกไปจากเงื่อนไขใดๆ ในสัญญา ให้ถือว่าข้าพเจ้าได้ยินยอมในกรณีนั้นๆ ด้วย

3. หนังสือคำประกันนี้มีผลใช้บังคับ ตั้งแต่วันทำสัญญาจ้างดังกล่าวข้างต้นจนถึงวันที่
ภาระหน้าที่ทั้งหลายของผู้รับจ้างจะได้ปฏิบัติให้สำเร็จลุล่วงไป และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการคำ
ประกันไม่ว่ากรณีใดๆ ตราบเท่าที่ผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบต่อผู้ว่าจ้างตามสัญญาจ้างอยู่

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

(ลงชื่อ) ผู้ค้ำประกัน
(.....)
ตำแหน่ง

(ลงชื่อ) พยาน
(.....)

(ลงชื่อ) พยาน
(.....)

บทนิยาม

“ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน” หมายความว่า บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่เข้าเสนอราคาขายในการสอบราคาจ้างของสำนักงาน เป็นผู้มีส่วนได้เสียไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นที่เข้าเสนอราคาขายในการสอบราคาจ้างของสำนักงานในคราวเดียวกัน

การมีส่วนได้เสียไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมของบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลดังกล่าวข้างต้น ได้แก่การที่บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลดังกล่าวมีความสัมพันธ์กันในลักษณะดังต่อไปนี้

(1) มีความสัมพันธ์กันในเชิงบริหาร โดยผู้จัดการ หุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลรายหนึ่งมีอำนาจหรือสามารถใช้อำนาจในการบริหารจัดการกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลอีกรายหนึ่งหรือหลายราย ที่เสนอราคาให้แก่สำนักงานในการสอบราคาจ้างครั้งนี้

(2) มีความสัมพันธ์กันในเชิงทุน โดยผู้เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือผู้เป็นหุ้นส่วนไม่จำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด อีกรายหนึ่งหรือหลายรายที่เสนอราคาให้แก่สำนักงานในการสอบราคาจ้างครั้งนี้

คำว่า “ผู้ถือหุ้นรายใหญ่” หมายความว่า ผู้ถือหุ้นซึ่งถือหุ้นเกินกว่าร้อยละสิบห้าในกิจการนั้น หรือในอัตราอื่นตามที่คณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุดูเห็นสมควรประกาศกำหนดสำหรับกิจการบางประเภทหรือบางขนาด

(3) มีความสัมพันธ์กันในลักษณะไขว้กันระหว่าง (1) และ (2) โดยผู้จัดการ หุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลรายหนึ่ง เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด อีกรายหนึ่งหรือหลายรายที่เข้าเสนอราคาให้แก่สำนักงานในการสอบราคาจ้างครั้งนี้ หรือในนัยกลับกัน

การดำรงตำแหน่ง การเป็นหุ้นส่วน หรือเข้าถือหุ้นดังกล่าวข้างต้นของกลุ่มสมรส หรือ บุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะของบุคคลใน (1) (2) หรือ (3) ให้ถือว่าเป็นการดำรงตำแหน่งการเป็น หุ้นส่วน หรือการถือหุ้นของบุคคลดังกล่าว

ในกรณีบุคคลใดใช้ชื่อบุคคลอื่นเป็นผู้จัดการ หุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้เป็นหุ้นส่วนหรือผู้ถือหุ้นโดยที่ตนเองเป็นผู้ใช้อำนาจในการบริหารที่แท้จริง หรือเป็น หุ้นส่วนหรือผู้ถือหุ้นที่แท้จริงของห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด แล้วแต่ กรณี และห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัดที่เกี่ยวข้อง ได้เสนอราคาให้แก่ สำนักงานในการสอบราคาจ้างคราวเดียวกัน ให้ถือว่าผู้เสนอราคาหรือผู้เสนองานนั้นมี ความสัมพันธ์กันตาม (1) (2) หรือ (3) แล้วแต่กรณี

“การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม” หมายความว่า การที่ผู้เสนอ ราคารายหนึ่งหรือหลายรายกระทำการอย่างใดๆ อันเป็นการขัดขวางหรือเป็นอุปสรรคหรือไม่เปิด โอกาสให้มีการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาต่อสำนักงาน ไม่ว่าจะกระทำโดยการ สมยอมกัน หรือโดยการให้ ขอให้หรือรับว่าจะให้ เรียก รับ หรือยอมจะรับเงินหรือทรัพย์สิน หรือ ประโยชน์อื่นใด หรือใช้กำลังประทุษร้าย หรือข่มขู่ว่าจะใช้กำลังประทุษร้าย หรือแสดงเอกสารอัน เป็นเท็จ หรือกระทำการใดโดยทุจริต ทั้งนี้ โดยมีวัตถุประสงค์ที่จะแสวงหาประโยชน์ในระหว่างผู้ เสนอราคาด้วยกัน หรือเพื่อให้ประโยชน์แก่ผู้เสนอราคารายหนึ่งรายใดเป็นผู้มีสิทธิทำสัญญากับ สำนักงาน หรือเพื่อหลีกเลี่ยงการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือเพื่อให้เกิดความได้เปรียบ สำนักงาน โดยมีเหตุเป็นไปในทางประกอบธุรกิจปกติ

บัญชีเอกสารส่วนที่ 1

1. ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล
- (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น
บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ และผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) จำนวนแผ่น
- (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวนแผ่น
หนังสือบริคณห์สนธิ จำนวนแผ่น
บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ และผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) จำนวน.....แผ่น
บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ จำนวนแผ่น
2. ในกรณีผู้เสนอราคาไม่เป็นนิติบุคคล
- (ก) บุคคลธรรมดา
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น จำนวน.....แผ่น
- (ข) คณะบุคคล
สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน จำนวนแผ่น
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน จำนวน.....แผ่น
3. ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า
- สำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า จำนวนแผ่น
- (ก) ในกรณีผู้ร่วมค้าเป็นบุคคลธรรมดา
- บุคคลสัญชาติไทย
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน.....แผ่น
- บุคคลที่มีเชื้อสัญชาติไทย
สำเนาหนังสือเดินทาง จำนวน.....แผ่น

(ข) ในกรณีผู้ร่วมค้าเป็นนิติบุคคล

- ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด

สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวนแผ่น

บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ และผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) จำนวน.....แผ่น

- บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด

สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวนแผ่น

หนังสือบริคณห์สนธิ จำนวน.....แผ่น

บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) จำนวน.....แผ่น

บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ จำนวน.....แผ่น

4. อื่น ๆ (ถ้ามี)

-
-
-
-
-

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า เอกสารหลักฐานที่ข้าพเจ้ายื่นพร้อมของใบเสนอราคาในการ
สอบราคาจ้างถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ ผู้เสนอราคา
(.....)

บัญชีเอกสารส่วนที่ 2

- 1. หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน จำนวนแผ่น
- 2. สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง (ถ้ามี) จำนวนแผ่น
- 3. แบบแสดงการลงทะเบียนข้อมูลผู้ค้ากับภาครัฐในระบบ e-GP จำนวนแผ่น
- 4. อื่น ๆ (ถ้ามี)
-
-
-
-
-

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า เอกสารหลักฐานที่ข้าพเจ้ายื่นพร้อมซองใบเสนอราคาในการ
สอบราคาข้างถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ ผู้เสนอราคา
(.....)

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคาค่าก่อสร้าง

รายการประมาณราคา โครงการปรับปรุงอาคารสำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยาง
 สถานที่อยู่ก่อสร้าง ตำบลเมือง อำเภอมะนัง จังหวัดยะลา

แบบเลขที่ ยผ.ลย. 038/2557

ฝ่าย/งาน กลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดยะลา
 นายเกรียงยศ โยธาภักดิ์ ตำแหน่ง พนักงานโยธา เมื่อวันที่ 22 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2558

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3.4	โคมไฟฟลูออโรสเซสเซนต์ ขนาด 1 x 36 W	10.00	ชุด	360.00	3,600.00	115.00	1,150.00	4,750.00	
3.5	สวิทช์เบ็ด - เบ็ดทางเดียว 2P 10A 250V ติดผนัง	8.00	ชุด	40.00	320.00	70.00	560.00	880.00	
3.6	ตัวรับไฟฟ้าตามขนาดเดี่ยว 2P 10A 250V ติดผนัง	5.00	ชุด	80.00	400.00	80.00	400.00	800.00	
3.7	สายไฟฟ้าแสงสว่าง VAF 2 x 1.5 ตร.มม.	0.50	ม้วน	700.95	350.48	-	-	350.48	
3.8	สายไฟฟ้าแสงสว่าง VAF 2 x 2.5 ตร.มม.	0.50	ม้วน	1,130.84	565.42	-	-	565.42	
3.9	ถังดับเพลิงชนิดมือถือบรรจุน้ำเคมี ขนาด 4 กิโลกรัม	2.00	ชุด	2,200.00	4,400.00	-	-	4,400.00	
รวมหมวดงานไฟฟ้าและแสงสว่าง								25,555.90	

ประมาณการ 

สรุปผลประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ กลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเลย
 ประเภท โครงการปรับปรุงอาคารสำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยาง
 เจ้าของ สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยาง จังหวัดเลย
 สถานที่ก่อสร้าง ตำบลเมือง อำเภอเมืองเลย จังหวัดเลย
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2558

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
			ภาษี		
1	งานอาคาร	550,403.12			
					เงื่อนไข Factor F
					เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.....%
					เงินประกันผลงานหัก...0...%
					ดอกเบี้ยเงินกู้.....7.....%
					ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)..7..%
					อ้างอิงจากหนังสือหลักเกณฑ์ การคำนวณราคากลาง ของ กรมบัญชีกลางฉบับปรับปรุง กฎหมาย 2555
	รวมราคาค่าก่อสร้าง	550,403.12	1.2726	700,443.01	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			700,443.01	
	คิดเป็นเงินประมาณ		พิเศษ	700,000.00	
	ตัวอักษร	เจ็ดแสนบาทถ้วน			

ประมาณการโดย



(นายไกรวิทย์ โยธาภักดี)
พนักงานโยธา

ตรวจสอบ



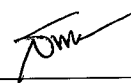
(นายยุทธศักดิ์ หล้าจางวาง)
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ตรวจสอบ



(นายประจักษ์ หล้าจางวาง)
วิศวกรโยธาชำนาญการพิเศษ

เห็นชอบ



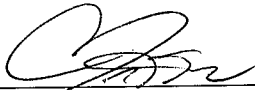
(นายสมพงษ์ ผลพัฒนกุล)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเลย

สรุปผลประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ กลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเลย
 ประเภท โครงการปรับปรุงอาคารสำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยาง
 เจ้าของ สำนักงานกองทุนสงเคราะห์การทำสวนยาง จังหวัดเลย
 สถานที่ก่อสร้าง ตำบลเมือง อำเภอมืองเลย จังหวัดเลย
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2558

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	ค่าก่อสร้างทั้งหมด	หมายเหตุ
	สรุป			
1	งานอาคาร	700,000.00	700,000.00	
	รวมค่าก่อสร้าง		700,000.00	
	เจ็ดแสนบาทถ้วน			

ประมาณการโดย



(นายไกรวิทย์ โยธาภักดี)
พนักงานโยธา

ตรวจสอบ




(นายยุทธศักดิ์ หล้าจางวาง)
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ตรวจสอบ



(นายประจักษ์ หล้าจางวาง)
วิศวกรโยธาชำนาญการพิเศษ

เห็นชอบ



(นายสมพงษ์ ผลพัฒนกุล)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเลย



แบบปีตรงการปรับปรุงอาคารสำนักงานกองทางหลวงนคราหะการทำสวนยางลิ่งหวัดเลย
ตำบลเมือง อำเภอเมืองเลย จังหวัดเลย

ออกแบบโดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองลิ่งหวัดเลย
กรมงานวิชาการโยธาธิการ



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
สำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
จังหวัดขอนแก่น

โครงการ
ปรับปรุงอาคารสำนักงานส่งเสริมการค้า
ระหว่างประเทศ จังหวัดขอนแก่น

สถานที่ตั้งโครงการ
สำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
จังหวัดขอนแก่น ถนนมิตรภาพ

แบบเลขที่ 038/2557

แบบแปลน
- แผนผังโครงการ
- แผนที่แสดงขอบ

ผู้ตรวจ
นายสุวิทย์ ใจหาญ
สถาปนิก

ผู้ควบคุม
นายสุวิทย์ ใจหาญ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ ใจหาญ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ ใจหาญ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ ใจหาญ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ ใจหาญ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ ใจหาญ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ ใจหาญ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ ใจหาญ
สถาปนิก

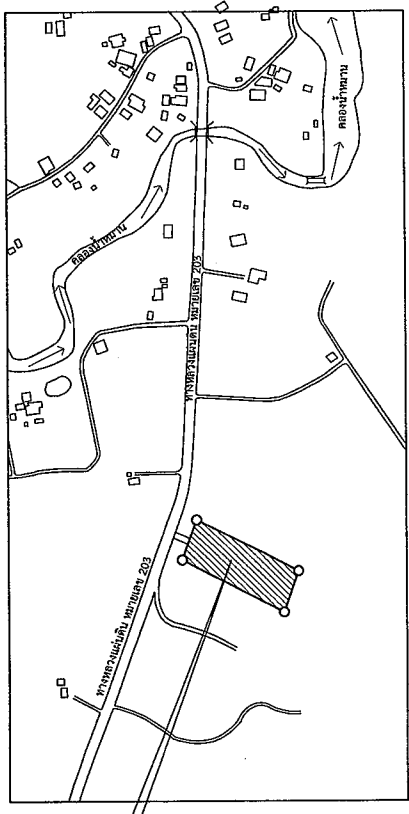
นายสุวิทย์ ใจหาญ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ ใจหาญ
สถาปนิก

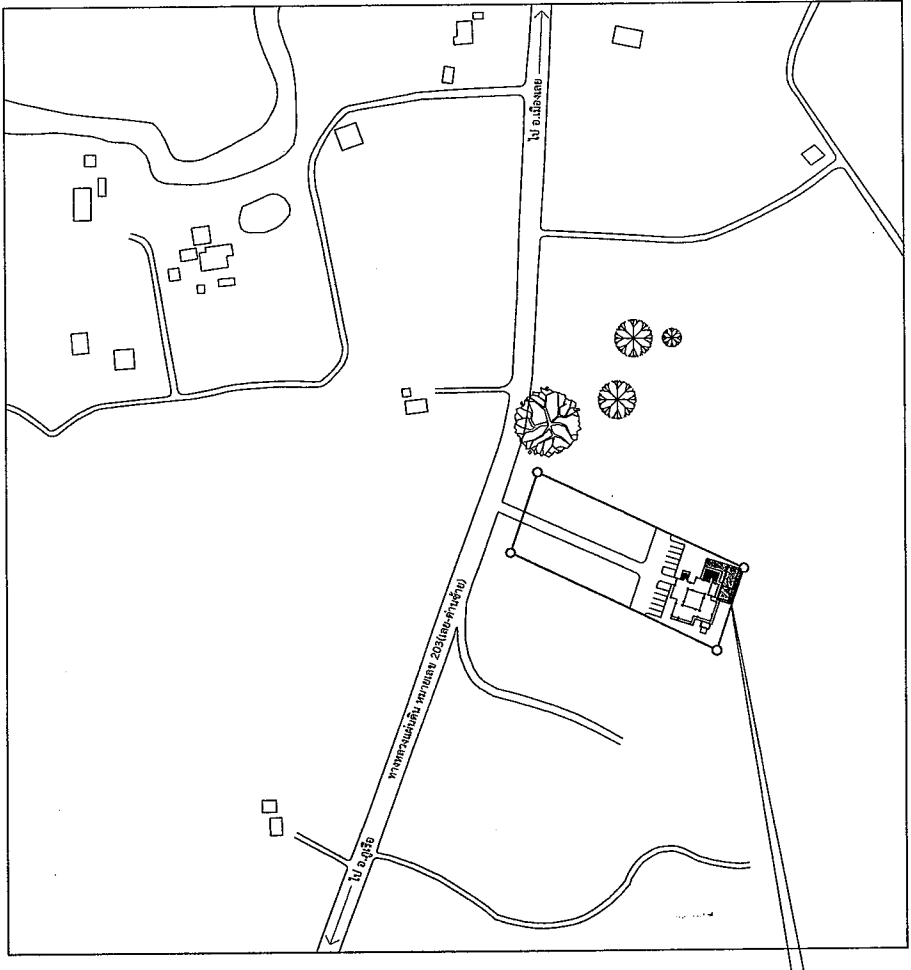
นายสุวิทย์ ใจหาญ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ ใจหาญ
สถาปนิก

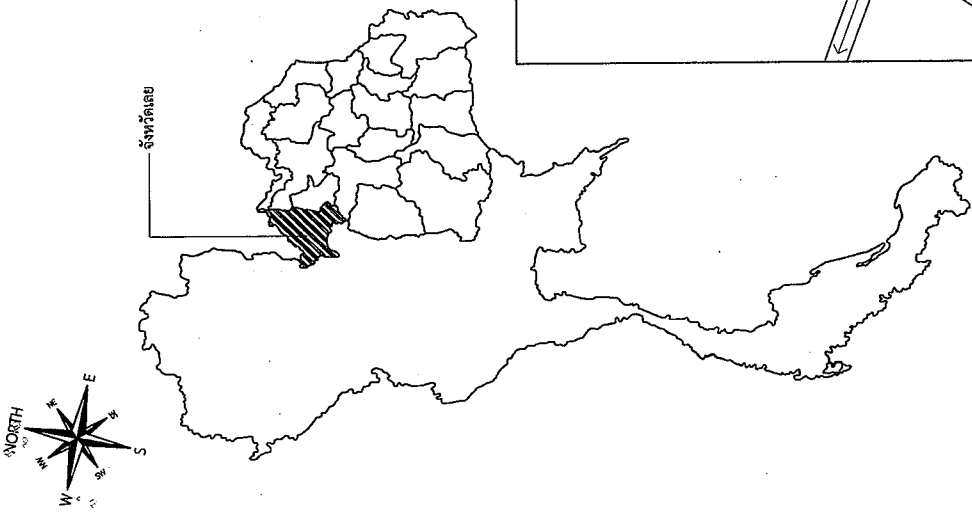
นายสุวิทย์ ใจหาญ
สถาปนิก



แผนที่ตั้งโครงการ
มาตราส่วน
NOT TO SCALE.



แผนที่โดยสังเขป
มาตราส่วน
NOT TO SCALE.



บริเวณที่ได้อาคารทำเป็นกรปรังปรุง
อาคารสำนักงานของหน่วยงานราชการทำส่วนงานจังหวัดเลย



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
สำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กรุงเทพฯ

โครงการ
ปรับปรุงอาคารพาณิชย์และที่อยู่อาศัย
โครงการพัฒนาเมือง

เอกสารที่
สำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กรุงเทพฯ

เลขที่
กรม. 038/2557

ประเภท
- แผนผังผังเมือง

วันที่

ชื่อโครงการ
โครงการพัฒนาเมือง

ชื่อผู้จัดทำ
โครงการพัฒนาเมือง

ชื่อผู้ตรวจสอบ
โครงการพัฒนาเมือง

ชื่อผู้รับใช้
โครงการพัฒนาเมือง

ชื่อผู้รับใช้
โครงการพัฒนาเมือง

ชื่อผู้รับใช้
โครงการพัฒนาเมือง

ชื่อผู้รับใช้
โครงการพัฒนาเมือง

ชื่อผู้รับใช้
โครงการพัฒนาเมือง

ชื่อผู้รับใช้
โครงการพัฒนาเมือง

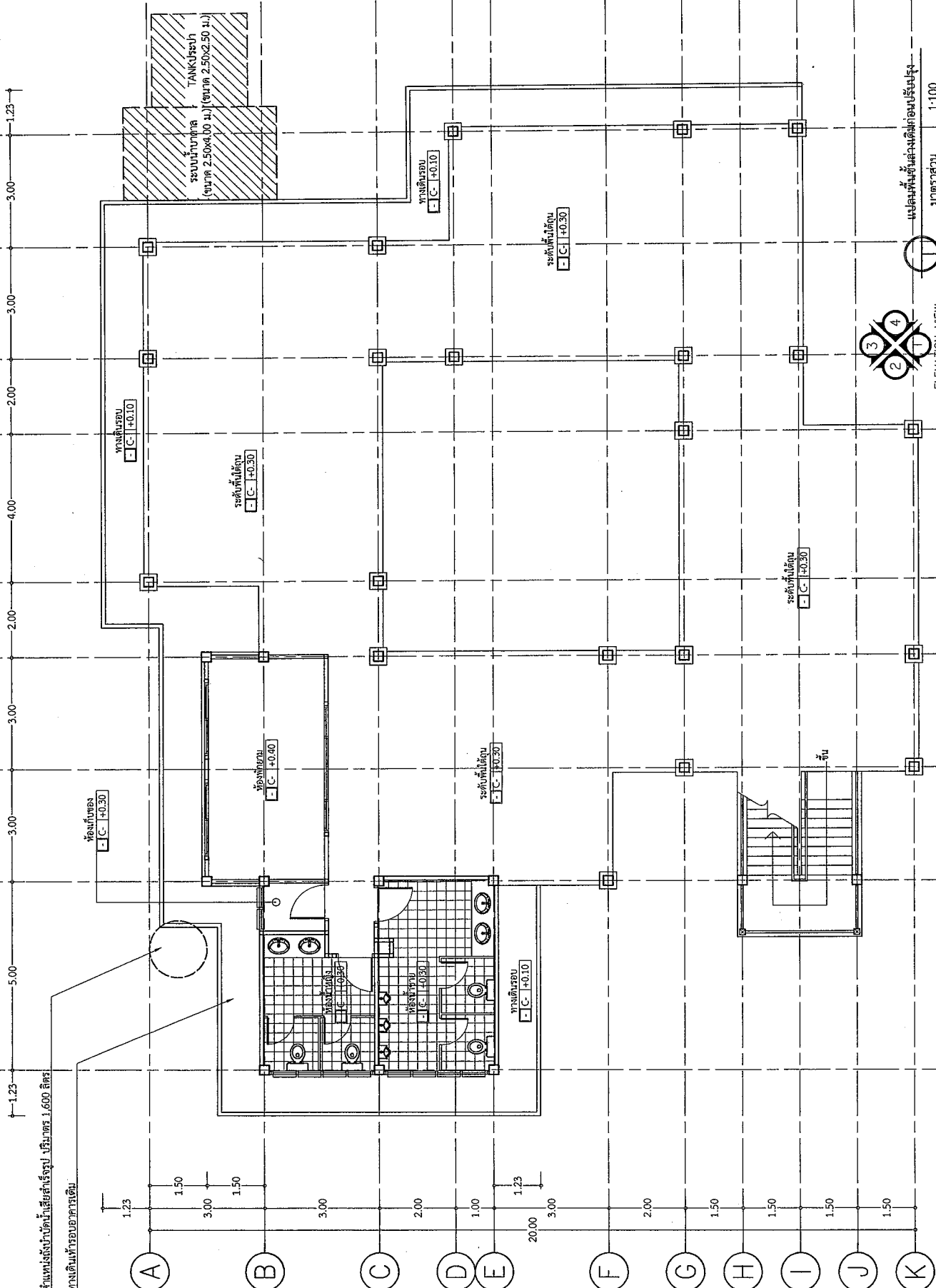
ชื่อผู้รับใช้
โครงการพัฒนาเมือง

ชื่อผู้รับใช้
โครงการพัฒนาเมือง

ชื่อผู้รับใช้
โครงการพัฒนาเมือง

ชื่อผู้รับใช้
โครงการพัฒนาเมือง

ชื่อผู้รับใช้
โครงการพัฒนาเมือง



ตำแหน่งที่ดินเลขที่ 1,600 ลีตร
ทางเดินเข้ารถยนต์

แปลนพื้นที่อาคาร
1:100
ELEVATION VIEW



กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย
สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี
สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี

ประเภท
พื้นที่เกษตรกรรม

เอกสาร
กรมที่ดิน

เลขที่
03862557

พื้นที่
- แปลงที่ดินโฉนดที่ดิน

ชื่อ
นาย...

ตำแหน่ง
นาย...

ตำแหน่ง
นาย...

ตำแหน่ง
นาย...

ตำแหน่ง
นาย...

ตำแหน่ง
นาย...

ตำแหน่ง
นาย...

ตำแหน่ง
นาย...

ตำแหน่ง
นาย...

ตำแหน่ง
นาย...

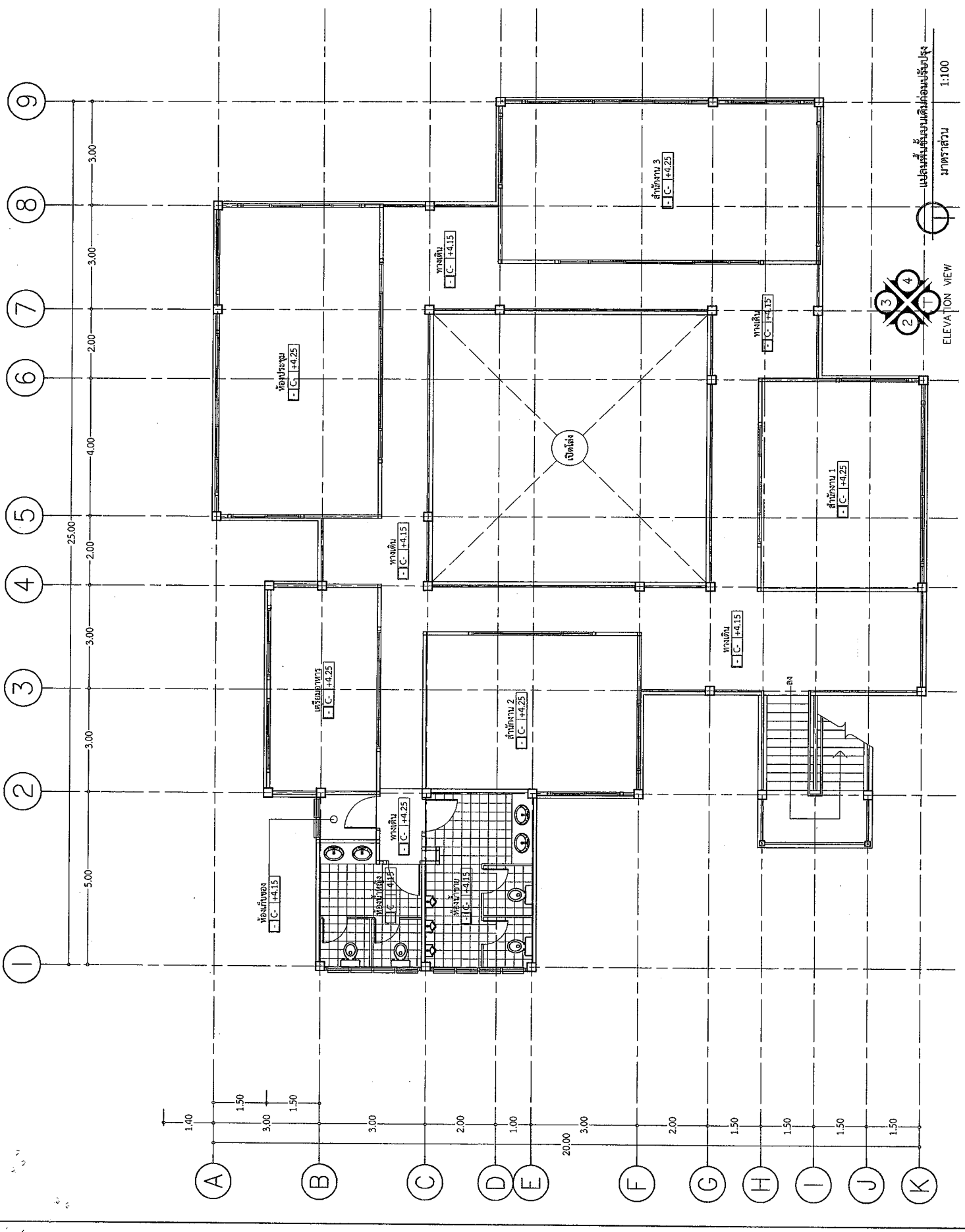
ตำแหน่ง
นาย...

ตำแหน่ง
นาย...

ตำแหน่ง
นาย...

ตำแหน่ง
นาย...

ตำแหน่ง
นาย...



แปลนพื้นที่ดินโฉนดที่ดิน
มาตราส่วน 1:100

ELEVATION VIEW
1 2 3 4

NOTE



กรมส่งเสริมการศึกษา กระทรวงศึกษาธิการ
สำนักงานส่งเสริมการศึกษานอกระบบ
และ成人ศึกษา กรุงเทพมหานคร

โครงการ
ปรับปรุงอาคารเรียนโรงเรียน
การศึกษานอกระบบ

สถานที่ตั้งโครงการ
สำนักงานส่งเสริมการศึกษานอกระบบ
และ成人ศึกษา กรุงเทพมหานคร

เลขที่โครงการ
038/2557

แผนก
- แผนกวิชา ก่อสร้าง
- วิทยาเขตสุพรรณบุรี

วันที่

นายวิชาญ วัฒนศิริ
ผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

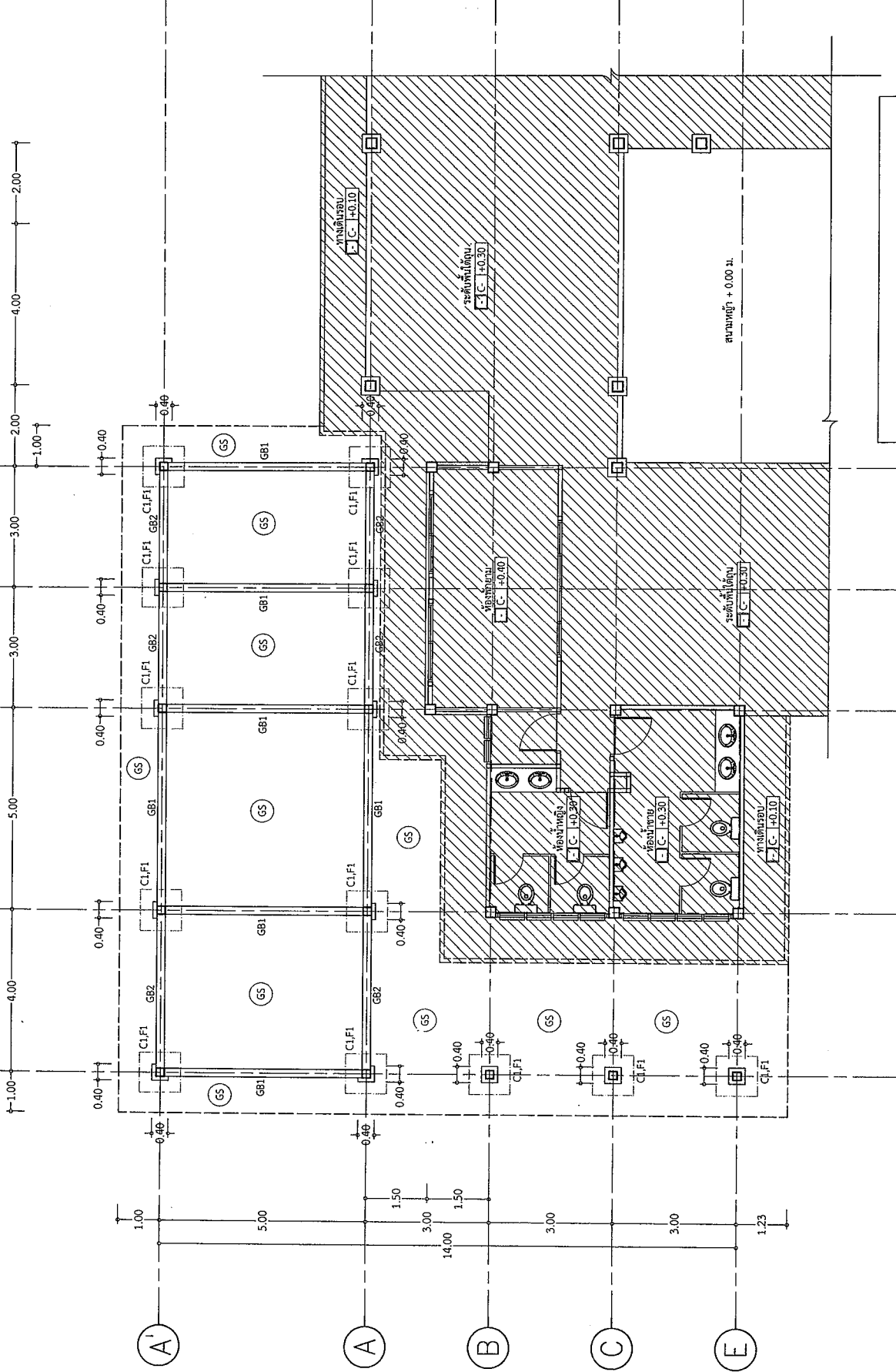
นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

นายประจักษ์ วัฒนศิริ
รองผู้อำนวยการ

1 2 3 4 5 6 7



หมายเหตุ:
// ฝ้าอาคารเดิม
== แนวพื้นและทางเดินรอบดิน

แปลนฐานราก ต่อเนื่อง คานคอดิน ขึ้น
ขนาดจริง 1:100





กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนนทบุรี

โครงการ
ปรับปรุงอาคารสำนักงานของกรมโยธาธิการ
และผังเมือง ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร

สถาปัตย์โยธา
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนนทบุรี
ถนนพหลโยธิน ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดนนทบุรี

แบบแปลน
รท.รท. 038/2557

แบบอาคาร
- รูปตัด A - A

ผู้ตรวจ
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

ผู้ควบคุม
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

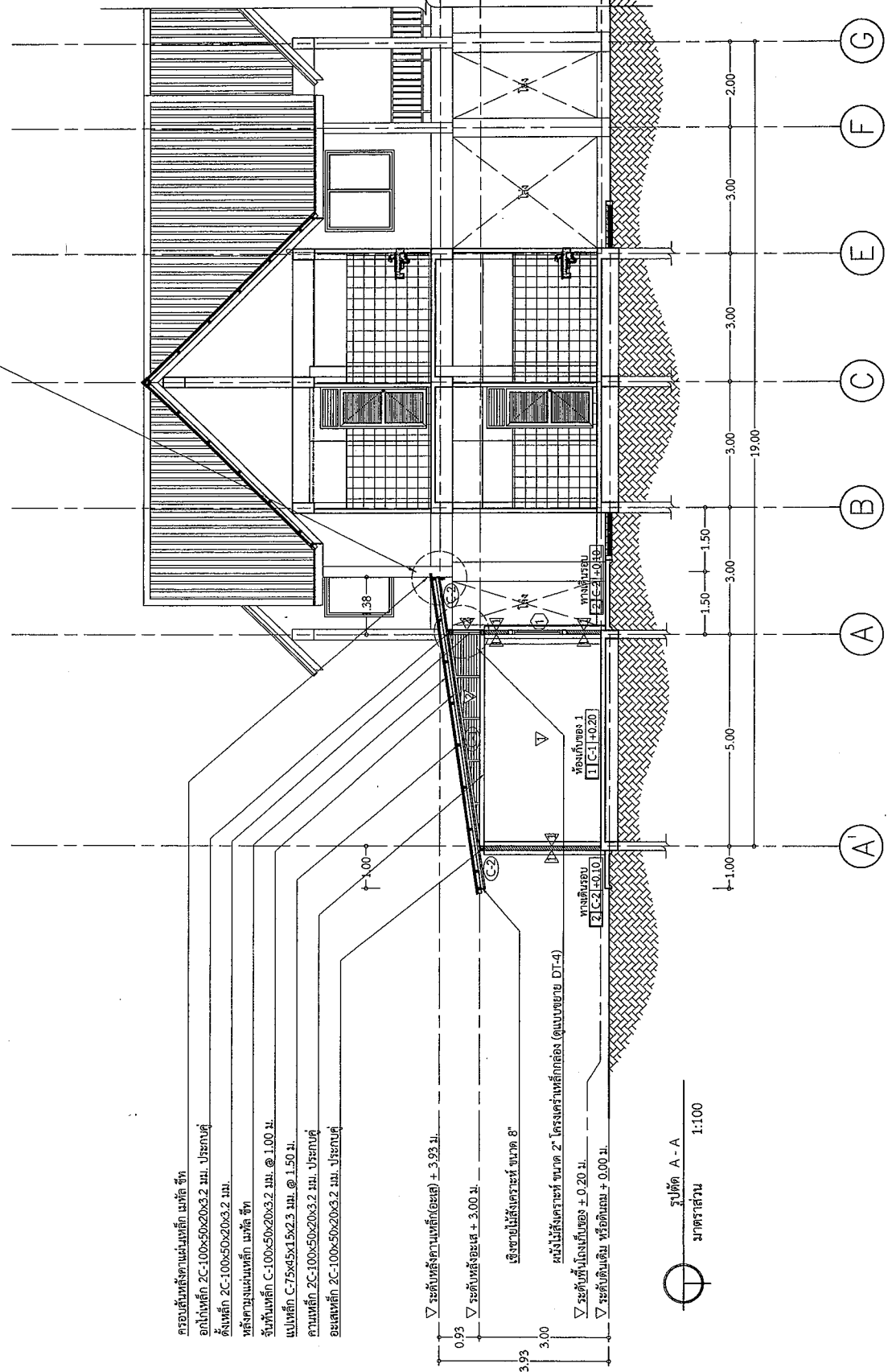
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

การยัดคานาเหล็กที่คานาของ (1) (2) ดูแบบขยาย DT-1



- กรอบคานาเหล็กคานาหน้าเหล็ก ไม้ท่อน ซีซี
- คานาเหล็ก 2C-100x50x20x3.2 มม. @ 1.50 ม.
- คานาเหล็ก 2C-100x50x20x3.2 มม. @ 1.00 ม.
- คานาเหล็ก C-100x50x20x3.2 มม. @ 1.50 ม.
- คานาเหล็ก C-75x45x15x2.5 มม. @ 1.50 ม.
- คานาเหล็ก 2C-100x50x20x3.2 มม. @ 1.50 ม.
- คานาเหล็ก 2C-100x50x20x3.2 มม. @ 1.50 ม.
- คานาเหล็ก 2C-100x50x20x3.2 มม. @ 1.50 ม.

- ▽ ระดับหลังคานาเหล็ก (อะลูมิเนียม) + 3.93 ม.
- ▽ ระดับหลังอะลูมิเนียม + 3.00 ม.
- หลังคาอะลูมิเนียม หนา 8"
- ▽ ระดับพื้นชั้นแรก + 0.20 ม.
- ▽ ระดับดินเดิม หรือดินถม + 0.00 ม.

รูปตัด A - A
ขนาดส่วน 1:100

A' A B C E F G
1.50 3.00 1.50 3.00 3.00 3.00 2.00
19.00



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
สำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กรุงเทพฯ

โครงการ
ปรับปรุงอาคารสำนักงานเกษตร
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

สถาปัตย์วิศวกรรม
สำนักงานสถาปัตย์วิศวกรรม
กรุงเทพฯ

หมายเลข
โครงการ 03802557

แบบร่าง
- รูปตัด B - B

ผู้ร่าง

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

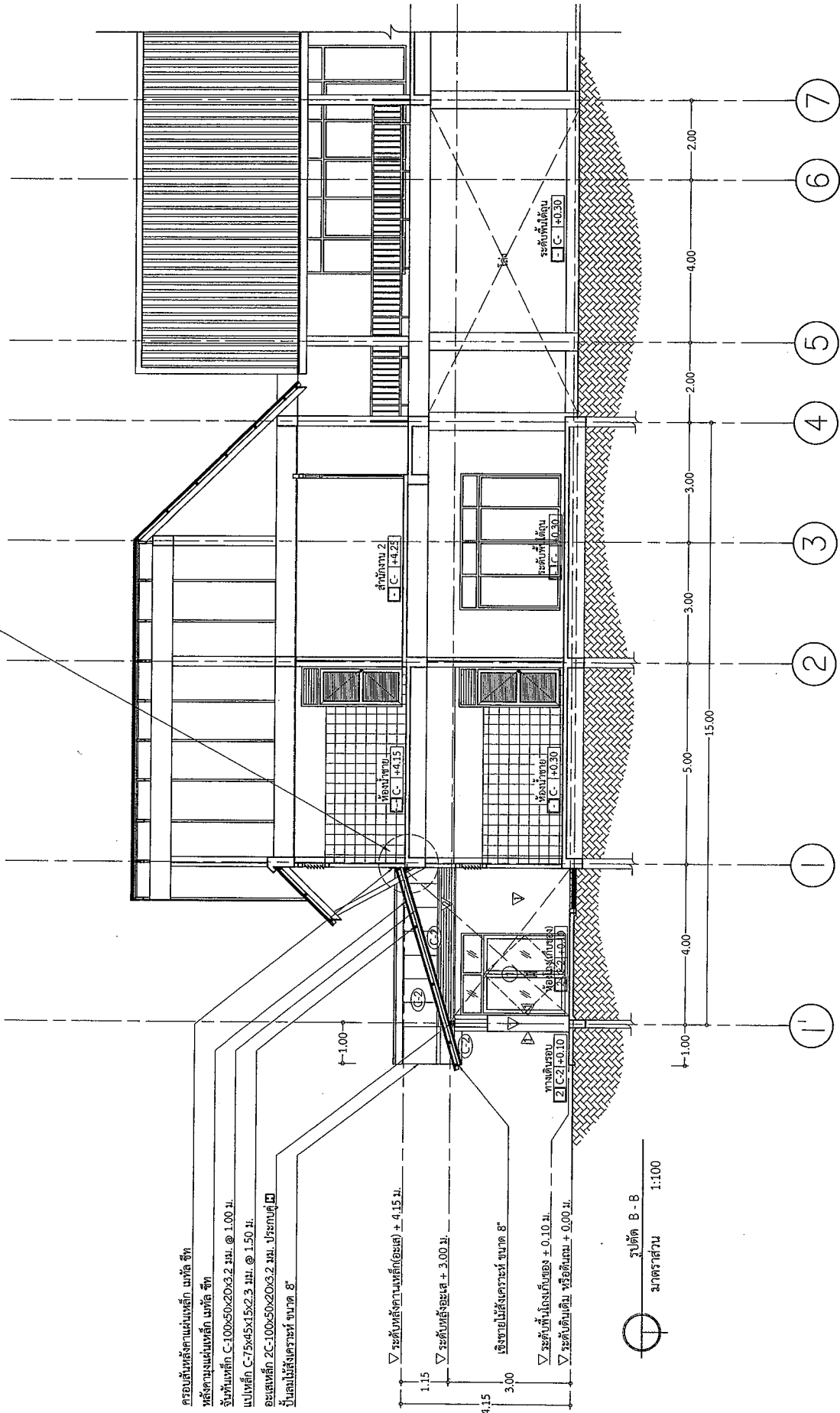
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ
สถาปนิก

การยัดตำแหน่งเหล็กค้ำโครงของ ดมแบบขยาย DT-2



ควบคุมตำแหน่งค้ำโครงเหล็ก ค้ำโครง ชั้น 2
หรือตำแหน่งค้ำโครงเหล็ก ชั้น 1
จันทันเหล็ก C-100x50x20x3.2 มม. @ 1.00 ม.
แป้นเหล็ก C-75x45x15x2.3 มม. @ 1.50 ม.
อะลูมิเนียม 2C-100x50x20x3.2 มม. ประเภท B
ที่ลงนํ้าสังเคราะห์ ขนาด 8"

▽ ระดับพื้นค้ำโครงเหล็ก(อะลู) + 4.15 ม.
▽ ระดับพื้นค้ำโครงเหล็ก + 3.00 ม.
เงาของไม้สังเคราะห์ ขนาด 8"
▽ ระดับพื้นไม้สังเคราะห์ + 0.10 ม.
▽ ระดับพื้นค้ำโครงเหล็ก หรือพื้นดิน + 0.00 ม.

รูปตัด B - B
มาตราส่วน 1:100



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ
กรุงเทพฯ

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ
กรุงเทพฯ

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ
กรุงเทพฯ

เลขที่ 038/2557

รูปถ่าย 2 - 2

ชื่อ

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ

ตำแหน่ง

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ

ตำแหน่ง

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ

ตำแหน่ง

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ

ตำแหน่ง

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ

ตำแหน่ง

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ

ตำแหน่ง

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ

ตำแหน่ง

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ

ตำแหน่ง

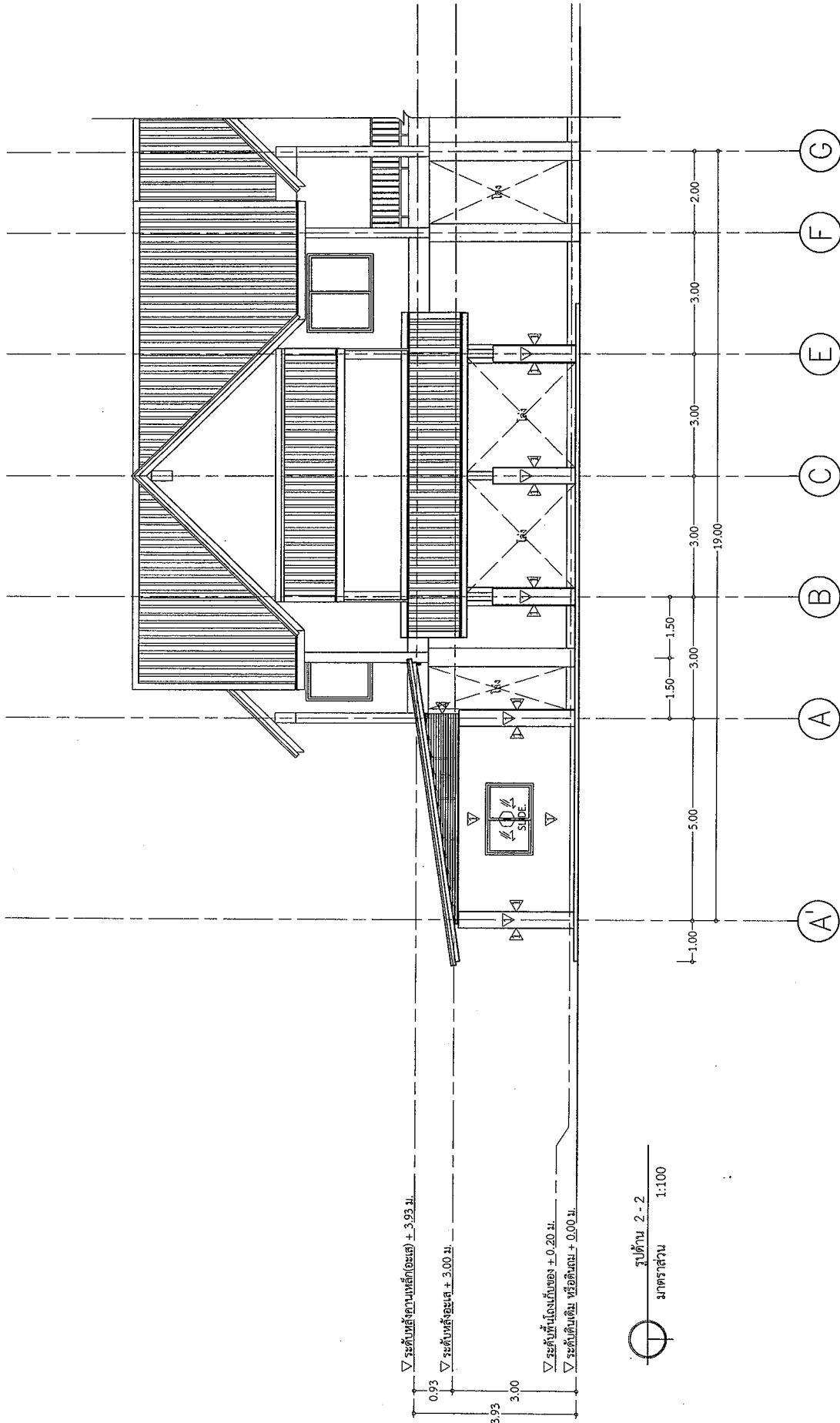
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ

ตำแหน่ง

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ

ตำแหน่ง

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ



▽ ระดับพื้นดิน (โดยเฉลี่ย) ± 0.93 ม.
 ▽ ระดับพื้นดิน (โดยเฉลี่ย) ± 3.00 ม.
 ▽ ระดับพื้นดิน (โดยเฉลี่ย) ± 0.20 ม.
 ▽ ระดับดินเดิม หรือดินถม ± 0.00 ม.

รูปถ่าย 2-2
 1:100



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 กระทรวงพาณิชย์

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 กระทรวงพาณิชย์

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 กระทรวงพาณิชย์

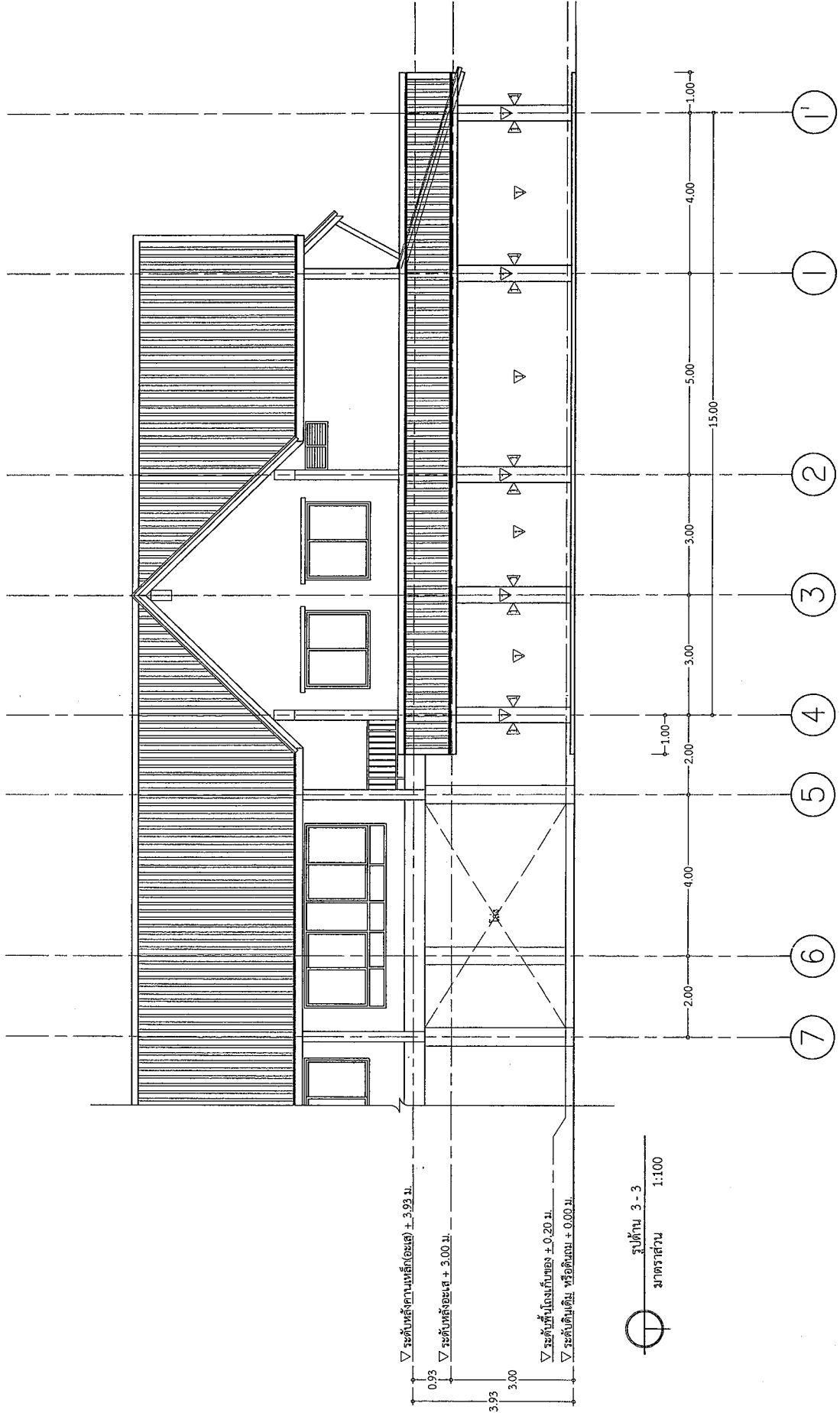
เลขที่ 038/2557

หน้า 3 - 3

ชื่อโครงการ
 วัตถุประสงค์
 ระยะเวลา
 สถานที่
 ผู้รับผิดชอบ
 งบประมาณ
 วันที่

นาย...
 ตำแหน่ง...

วันที่...
 ที่...
 19 15



▽ ระดับพื้นดิน (ระดับ) ± 0.20 ม.
 ▽ ระดับชั้นดิน (ระดับ) + 3.00 ม.
 ▽ ระดับชั้นดิน (ระดับ) + 5.93 ม.

รูปถ่าย 3-3
 สเกล 1:100



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 กระทรวงพาณิชย์

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 กระทรวงพาณิชย์

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 กระทรวงพาณิชย์

เลขที่ 038/2557

ฉบับที่ 4 - 4

ชื่อโครงการ

ชื่อพื้นที่

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

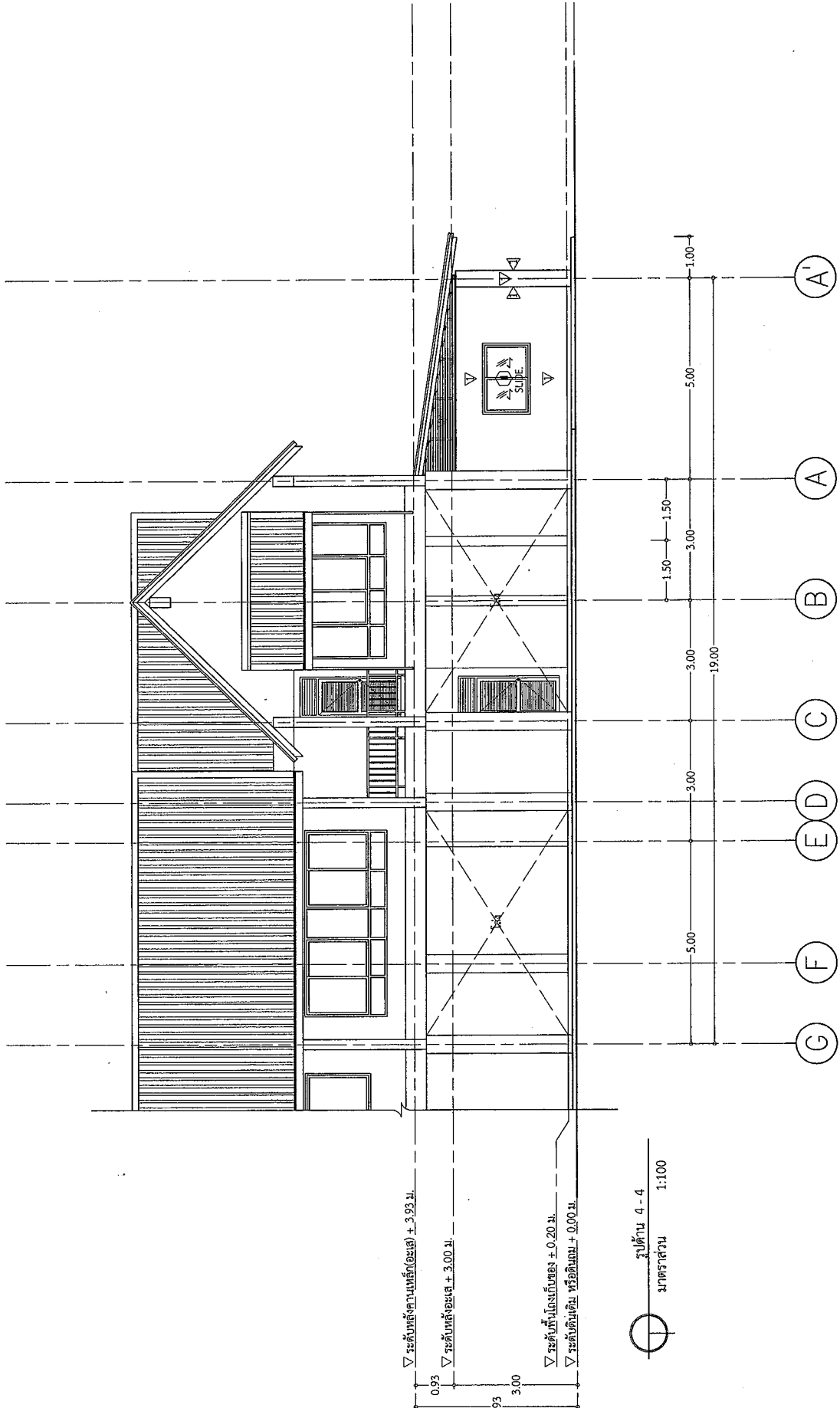
ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ

ชื่อผู้ประกอบการ



▽ ระดับพื้นงาน(แปลน) ± 3.93 ม.
 ▽ ระดับหลังคา ± 3.00 ม.
 ▽ ระดับพื้นดิน ± 0.20 ม.
 ▽ ระดับดินเดิม หรือดินถม ± 0.00 ม.

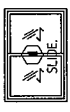
รูปด้าน 4 - 4
 1:100

มาตราส่วน

A', A, B, C, D, E, F, G

5.00
 3.00
 3.00
 3.00
 1.50
 1.50
 1.00

19.00



↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑

↑



กรมส่งเสริมการเกษตร กระทรวงเกษตรและสหกรณ์
สำนักงานส่งเสริมการเกษตรระดับจังหวัด

โครงการ
ปรับปรุงและพัฒนาคุณภาพการผลิตพืช
การเกษตรของเกษตรกร

สถานที่ตั้งโครงการ
สำนักงานส่งเสริมการเกษตรระดับจังหวัด
จังหวัดสุพรรณบุรี อำเภอเมืองสุพรรณบุรี

แบบร่างที่
ช.ร.ร. 038/2557

แบบแปลน
- แปลงปลูกองุ่น 60A
- ฐานรากบ่อปลา

ผู้ร่าง

นายอภิรักษ์ ไชยสิทธิ์
สถาปนิก

ผู้ควบคุม
นายสุวัฒน์ ธีรศักดิ์
สถาปนิก

ผู้ตรวจสอบ
นายสุวิทย์ ธีรศักดิ์
สถาปนิก

นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ
นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ
นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ

นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ
นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ

นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ
นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ

นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ
นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ

นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ
นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ

นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ
นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ

นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ
นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ

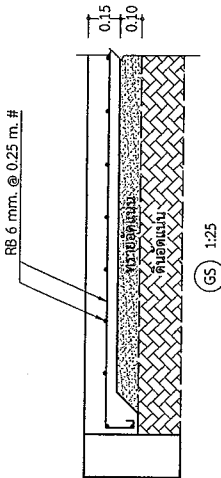
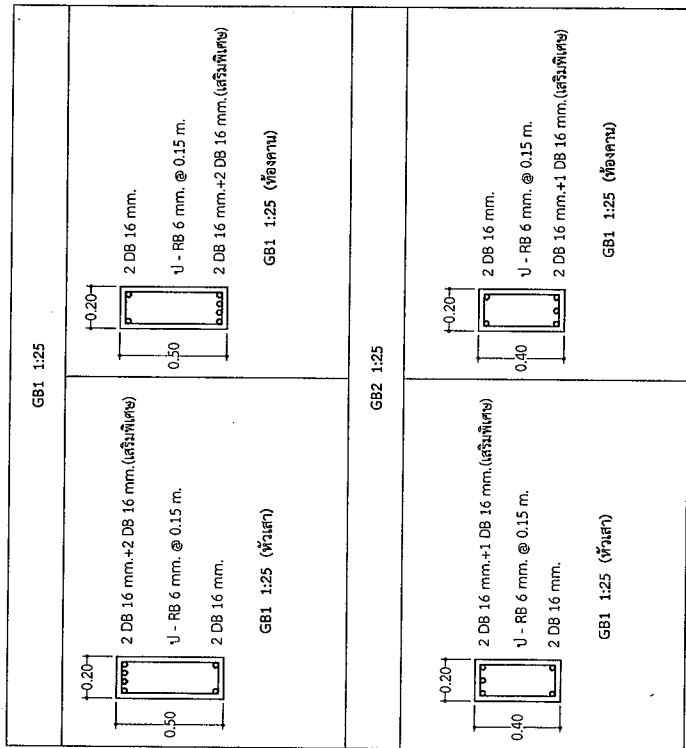
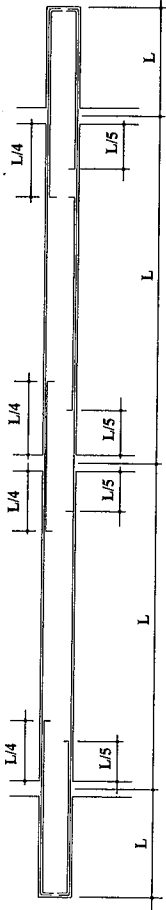
นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ
นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ

นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ
นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ

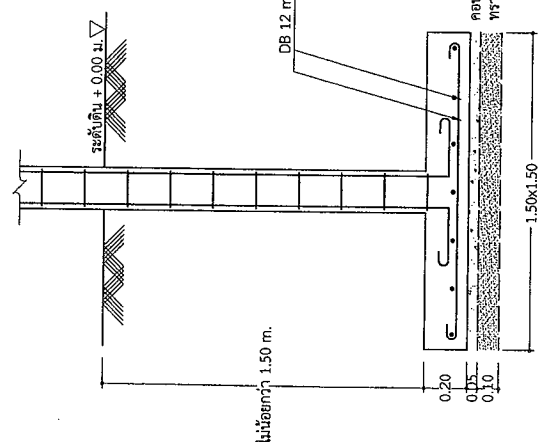
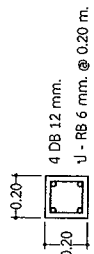
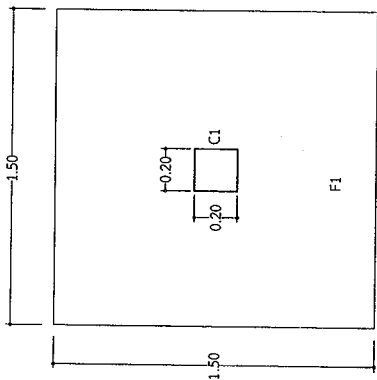
นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ
นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ

นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ
นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ

นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ
นายอดิศักดิ์ ศรีวัฒนศิริ



หมายเหตุ
คอนกรีตโครงสร้างใช้คอนกรีต C3 หนา 1101-52
คอนกรีตขยายใช้คอนกรีตอัตราส่วน 1 : 3 : 5
ดินชั้นฐานรากชั้นนี้ทำกับรอกู้ได้ไม่น้อยกว่า 6 ตัน/ตร.ม.



F1 1:25

