

ประกาศการยางแห่งประเทศไทย

เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงพื้นที่อาคาร ๕๐ ปี การยางแห่งประเทศไทย (ชั้น ๔ และ ๕) ด้วยวิธี

ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

การยางแห่งประเทศไทย มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงพื้นที่อาคาร ๕๐ ปี การยางแห่งประเทศไทย (ชั้น ๔ และ ๕) ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคาของงานก่อสร้างในการประกวดราคาค้างครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๕,๕๑๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่การยางแห่งประเทศไทย ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๗๕๕,๐๐๐.๐๐ บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่การยางแห่งประเทศไทยเชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัด

จ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจกรรมร่วมค่านี้นั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงาน
ก่อสร้างของกิจกรรมร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจกรรมร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจกรรมร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็น
นิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic
Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย
อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ
ป.ป.ช. กำหนด

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่
ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๔. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงิน
แต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่
..... ระหว่างเวลา น. ถึง

ผู้สนใจสามารถขอซื้อเอกสารประกวดราคาด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในราคาชุดละ ๕๐๐.๐๐ บาท ผ่านทาง
ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์และชำระเงินผ่านทางธนาคาร ตั้งแต่วันที่ ถึงวันที่
..... โดยดาวน์โหลดเอกสารผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ได้ภายหลังจากชำระเงิน
เป็นที่เรียบร้อยแล้วจนถึงก่อนวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.rubber.co.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือ
สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๒๔๓๓๒๒๒๒ ต่อ ๑๑๕-๑๑๗ ในวันและเวลาราชการ

ผู้สนใจต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับรายละเอียดและขอบเขตของงาน โปรดสอบถามมายัง
การยางแห่งประเทศไทย ผ่านทางอีเมล orf2031@rubber.mail.go.th หรือช่องทางตามที่กรมบัญชีกลางกำหนด
ภายในวันที่ โดยการยางแห่งประเทศไทยจะชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวผ่านทางเว็บไซต์
www.rubber.co.th และ www.gprocurement.go.th ในวันที่

ประกาศ ณ วันที่ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑



(นายธีชัย สุขสะอาด)

ผู้ว่าการการยางแห่งประเทศไทย

หมายเหตุ ผู้ประกอบการสามารถจัดเตรียมเอกสารประกอบการเสนอราคา (เอกสารส่วนที่ ๑ และเอกสารส่วนที่ ๒)
ในระบบ e-GP ได้ตั้งแต่วันที่ซื้อเอกสารจนถึงวันเสนอราคา

เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงพื้นที่อาคาร ๕๐ ปี การยางแห่งประเทศไทย (ชั้น ๔ และ ๕)

ตามประกาศ การยางแห่งประเทศไทย

ลงวันที่ มกราคม ๒๕๖๑

การยางแห่งประเทศไทย ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "กยท." มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงพื้นที่อาคาร ๕๐ ปี การยางแห่งประเทศไทย (ชั้น ๔ และ ๕) ณ ๖๗/๒๕ ถนนบางขุนนนท์ แขวงบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ๑๐๗๐๐ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ สัญญาจ้างทั่วไป
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันการเสนอราคา
 - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ กยท. ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๗๕๕,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญา โดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่กยท. เชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้ แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ายุติรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจด

ทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจด

ทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีโชินิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาบัญชีธนาคาร

(๔.๒) แบบแสดงการลงทะเบียนในระบบ e-GP

(๔.๓) ภพ.๒๐ (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) บัญชีรายการก่อสร้าง หรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่างๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอก

ข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามข้อ ๑.๒ พร้อมทั้งจัดทำใบแจ้งปริมาณงานและราคา ใบบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก กยท. ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่ กยท. ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และ กยท. จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงานเว้นแต่ กยท. จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของ กยท.

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่าย

จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

(๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธี

ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๒๗๕,๕๐๐.๐๐ บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)

๕.๑ เช็ครหรือตราฟท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ครหรือตราฟท์ลงวันที่ที่ใช้เช็ครหรือตราฟท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุมัติให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอนำเช็ครหรือตราฟท์ที่ธนาคารสั่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้กยท.ตรวจสอบความถูกต้องในวันที่..... ระหว่าง

เวลา น. ถึง น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคา ให้ระบุชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ฯ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อกิจการร่วมค้าดังกล่าว เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ กยท.จะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่กยท.ได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ กยท. จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ
กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ กยท. จะพิจารณาจากราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผล การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กยท. กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีข้อสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ กยท. สงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มี การผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ของกยท.

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือกยท. มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ กยท. มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ กยท. ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของกยท. เป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้รวมทั้ง กยท. จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ที่ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่ายื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือกยท. จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ กยท. มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากกยท.

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา กยท. อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับกยท. ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญา เป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้กยท.ยึดถือไว้ในขณะที่ทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

กยท.จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการตามข้อ ๗ งวดที่ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการตามข้อ ๗ งวดที่ ๒ ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากกยท. จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่กยท.ได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ติดตั้งเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอละและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑

การลงนามในสัญญาจะกระทำได้อต่อเมื่อ กยท.ได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑

๑๑.๒ เมื่อกยท.ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช่เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งกยท.ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ กยท.จะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกมัดจำจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๔ กยท.สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกยท. คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ กยท. อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากกยท.ไม่ได้

(๑) กยท.ไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับการจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมิ

ผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกัน กับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่กยท. หรือกระทบต่อ ประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออก ตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่า งานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการ คณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ใน สัญญา หรือภายในระยะเวลาที่กยท.ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อกยท.ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้ แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก กรมพัฒนาฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๐ ของแต่ละ สาขาช่างแต่ต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ โยธา หรือสถาปัตยกรรม

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ ตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

กยท. สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้ เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือ ทำสัญญากับกยท. ไว้ชั่วคราว

การยางแห่งประเทศไทย

มกราคม ๒๕๖๑



ร่าง

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

เรื่องประกวดราคาจ้างปรับปรุงพื้นที่อาคาร ๕๐ ปี การยางแห่งประเทศไทย (ชั้น ๔ และ ๕)

๑. ความเป็นมา

การยางแห่งประเทศไทย ได้รับอนุมัติงบประมาณเพื่อปรับปรุงพื้นที่อาคาร ๕๐ ปี (ชั้น ๔ และ ๕) งบประมาณ ๕,๕๑๐,๐๐๐ บาท โดยใช้งบประมาณปี ๒๕๖๑

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงพื้นที่อาคาร ๕๐ ปี ชั้น ๕ เป็นที่ทำการของสถาบันวิจัยยาง และชั้น ๔ เป็นที่ทำการหน่วยธุรกิจ (BU)

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่การยางแห่งประเทศไทย วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
๑๐. เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขางานก่อสร้างอาคาร ไว้กับกรมบัญชีกลาง (กรณีคณะกรรมการราคากลางได้ประกาศกำหนดให้งานก่อสร้างสาขานั้นต้องขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการไว้กับกรมบัญชีกลาง)
๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๗๕๕,๐๐๐ บาท (สองล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่การยางแห่งประเทศไทยเชื่อถือ

.....ประธานฯ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ/เลขา

ท.กอย.

ผู้แทนจากกรมศิลปา

จบท.๔

นวน.๔

นวพ.๔

จบท.๗

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานการก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๔. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๕. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๔. แบบรูปรายละเอียดหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ตามแบบประมาณราคาและแบบปรับปรุงพื้นที่อาคาร ๕๐ ปี (ชั้น ๔ และ ๕) ของการยางแห่งประเทศไทย

๕. รายการทั่วไป

๕.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องตรวจสอบแบบแปลนและรายละเอียดประกอบแบบรวมทั้งรายการก่อสร้างอย่างละเอียด พร้อมสำรวจสถานที่ให้เข้าใจกระจ่างแจ้งโดยตลอด เพื่อมิให้เกิดผิดพลาดระหว่างก่อสร้าง

๕.๒ ในกรณีแบบก่อสร้างไม่ชัดเจน ขัดแย้งกัน หรือไม่ตรงกับรายการก่อสร้าง ให้แจ้งผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ และคณะกรรมการตรวจการจ้าง เพื่อพิจารณาสั่งการแก้ไข อย่างหนึ่งอย่างใดก่อนที่จะปฏิบัติงาน ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามนี้หากมีข้อผิดพลาดใดๆ เกิดขึ้น ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในข้อผิดพลาดนั้นๆ ให้ถูกต้องตามคำสั่ง โดยจะเรียกร้องค่าจ้างเพิ่มเติม หรือขอต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้

๕.๓ การแก้ไขหรือขอแก้ส่วนหนึ่งส่วนใดในระหว่างการก่อสร้างนอกเหนือไปจากแบบและรายการตามสัญญาให้ผู้ว่าจ้างแก้ไข หรือทำเป็นลายลักษณ์อักษรทุกครั้ง พร้อมแนบแบบและแคตตาล็อกประกอบทุกครั้ง

.....ประธานา.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ/เลขา
ท.กอย. ผู้แทนจากกรมศิลปา จบท.๔ นวน ๔ นพพ.๔ จบพ.๗

๕.๔ การอ่านแบบให้ถือตัวอักษรและตัวเลขเป็นสำคัญ (ห้ามวัดระยะจากแบบ) เมื่อแบบก่อสร้างไม่สมบูรณ์หรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างจะเป็นผู้เสนอแบบขยาย หรือรายการเพิ่มเติม Shop drawing พิจารณาตรวจสอบก่อนการดำเนินการและให้ถือว่าแบบและรายการที่เพิ่มเติม นั้น เป็นส่วนหนึ่งของแบบและรายการตามสัญญา

๕.๕ งานสิ่งใดก็ตาม ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามรูปแบบการก่อสร้าง รายการกำหนด หรือรายการที่สั่งแก้ไข โดยคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือตามหลักวิชาการช่างที่ดี ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อผลเสียหายหรือผลงานที่ไม่ถูกต้องที่เกิดขึ้น และจะต้องจัดการแก้ไขเพิ่มเติมให้ถูกต้องตามรายการดังกล่าวข้างต้น โดยจะเรียกค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม หรือเป็นข้ออ้างในการขอต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้

๕.๖ ผู้รับจ้างจะต้องจัดอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ และแรงงาน เพื่อให้งานก่อสร้างดำเนินไปตามสัญญา และได้ผลงานที่ถูกต้องสมบูรณ์ตามแบบและรายการก่อสร้างทุกประการ

๕.๗ วัสดุที่จะนำมาใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นของใหม่ที่มีคุณภาพ และตรงตามที่ระบุไว้ในแบบและรายการกำหนด ผู้รับจ้างจะต้องทำประกอบ ตกแต่ง และติดตั้งวัสดุที่นำมาใช้ด้วยฝีมือประณีต มีคุณภาพถูกต้องตามวัตถุประสงค์ที่บ่งไว้ในแบบ หรือรายการก่อสร้างและตามหลักวิชาช่างที่ดี เมื่อเกิดการเสียหายในระหว่างการก่อสร้าง หรือในระยะประกันตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงใหม่ โดยจะเรียกหรือค่าสินค้าเพิ่มเติมและถือเป็นข้ออ้างในการขอต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้

๕.๘ ห้ามนำวัสดุและอุปกรณ์ทุกชนิดที่นอกเหนือจากที่ระบุไว้ในการนำเข้ามาในบริเวณงานโดยเด็ดขาด ถ้าปรากฏว่ามีการนำเข้ามาให้ถือว่าส่อเจตนาทุจริต ผู้ว่าจ้างมีสิทธิพิจารณาตัดสินให้ขาดใช้และทำใหม่ทั้งหมด โดยจะคิดค่าจ้างเพิ่มเติมและถือเป็นข้ออ้างขอต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้ วัสดุทุกชนิดที่ระบุในรายการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องจัดหาตัวอย่างหรือแคตตาล็อก นำเสนอคณะกรรมการตรวจการจ้างผ่านผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนใช้งานไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

๕.๙ การอนุมัติให้ใช้วัสดุต่างๆ ในงานต้องกระทำเป็นลายลักษณ์อักษรและมีลายมือชื่อของผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง กำกับไว้ทุกรายการ จึงจะนำวัสดุนั้นไปใช้ได้

๕.๑๐ ในกรณีที่ผู้รับจ้างมีความจำเป็นต้องใช้วัสดุชนิดอื่น ที่มีขนาด ลักษณะและคุณภาพที่เทียบเท่าวัสดุที่บ่งไว้ในแบบหรือรายการกำหนด ให้ผู้รับจ้างจัดทำรายละเอียดแสดงความจำเป็นต้องใช้วัสดุนั้นๆ แทน และให้แสดงหลักฐานเปรียบเทียบคุณภาพ และราคาที่ชัดเจนเสนอต่อสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ และคณะกรรมการตรวจการจ้าง ผ่านผู้ควบคุมงาน เพื่อเห็นชอบและพิจารณาก่อนที่จะจัดทำหรือจัดซื้อวัสดุนั้นๆ มาใช้แทน

๕.๑๑ คณะกรรมการตรวจการจ้าง มีสิทธิที่จะไม่อนุญาต ให้ใช้วัสดุอื่นใดที่มีขนาด หรือคุณภาพที่ไม่ตรงตามระบุไว้ในรายการ หรือเห็นว่าไม่มีเหตุผลที่เพียงพอ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุที่มีคุณภาพ ตรงตามที่ระบุไว้ในแบบและรายการ มาใช้โดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ

๕.๑๒ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาผู้ชำนาญงาน หรือช่างฝีมือดีที่มีความรู้ความชำนาญการเฉพาะแต่ละประเภท มาปฏิบัติงาน ถ้าปรากฏว่าผู้ชำนาญงานหรือช่างฝีมือดังกล่าวปฏิบัติงานโดยไม่เข้าขั้นมาตรฐานที่ดีพอ คณะกรรมการตรวจการจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเปลี่ยนผู้ชำนาญงาน หรือช่างฝีมือได้ เพื่อให้ได้ผลงานที่มีคุณภาพที่ดี

๕.๑๓ ก่อนส่งงานในแต่ละงวด ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณ สถานที่ปฏิบัติงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้างช่วงให้อยู่ในความสะดวก ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพ และจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้าง รวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้การได้ดี

.....ประธานา.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ/เลขา
ท.กอย. ผู้แทนจากกรมศิลปา จบท.๔ นวน.๔ นวพ.๔ จบพ.๗

๕.๑๔ ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบแผนงาน ภายใน ๑๕ วัน หลังจากได้ลงนามในสัญญา และแผนงานในการ รื้อถอน/ก่อสร้าง ต้องไม่ส่งผลกระทบต่อการทำงานและสุขอนามัยของเจ้าหน้าที่ของกองช่างแห่งประเทศไทย

๖. ข้อกำหนดในการใช้วัสดุ / อุปกรณ์

๖.๑ การจัดส่งตัวอย่าง

๖.๑.๑ ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งวัสดุ และอุปกรณ์ที่ระบุในแบบรูปรายละเอียดประกอบแบบให้ ผู้ควบคุมงาน เสนออนุมัติก่อนจึงจะทำการสั่งซื้อหรือนำเข้าไปในบริเวณงานก่อสร้างได้

๖.๑.๒ วัสดุอุปกรณ์ตัวอย่างที่จัดส่งขออนุมัติจะต้องอยู่ในสภาพเรียบร้อย ได้คุณภาพมาตรฐาน ตรงตามที่ระบุไว้ในแบบรูป และรายละเอียดประกอบแบบ

๖.๑.๓ ผู้รับจ้างจะต้องส่งตัวอย่างเพื่อขออนุมัติในเวลาอันสมควร จะอ้างเหตุผลในการอนุมัติ ตัวอย่างในการต่อสัญญาก่อสร้างไม่ได้

๖.๑.๔ วัสดุและอุปกรณ์ที่ไม่ได้กำหนดในตารางข้างต้น แต่ระบุไว้ในแบบรูป หรือในรายละเอียด ประกอบแบบ ให้ผู้รับจ้างจัดส่งตัวอย่างเพื่อขออนุมัติด้วย หรือเมื่อสถาปนิก/วิศวกรหรือผู้ควบคุมงานต้องขอผู้ รับจ้างจะต้องจัดส่งตัวอย่างให้พิจารณา อนุมัติทุกรายการ

๖.๑.๕ วัสดุอุปกรณ์ตัวอย่างที่ได้รับการอนุมัติ ผู้ควบคุมงานควรเก็บไว้เพื่อเป็นหลักฐาน เปรียบเทียบกับวัสดุอุปกรณ์ที่ติดตั้งใช้งานจริง

๖.๑.๖ การตรวจสอบวัสดุที่ขออนุมัตินั้น สถาปนิก/วิศวกรหรือผู้ควบคุมงาน จะตรวจสอบหรือ ทดสอบเฉพาะเท่าที่จำเป็น ส่วนที่เหลือซึ่งไม่สามารถตรวจสอบได้ถือว่าผู้รับจ้าง รับผิดชอบว่าเสนอสิ่งที่ถูกต้อง เหมาะสม หากปรากฏภายหลังว่ารายละเอียดดังกล่าวมีปัญหาในการใช้งาน ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ

๖.๒ การเทียบเท่าวัสดุ / อุปกรณ์

๖.๒.๑ การขอเทียบเท่าวัสดุ

ผู้รับจ้างมีสิทธิขอเทียบเท่าเพื่ออนุมัติเลือกใช้วัสดุที่มีชื่อแตกต่างจากที่ระบุไว้ในแบบรูป หรือรายละเอียดประกอบแบบได้ ในหลักการคุณภาพเท่ากันหรือดีกว่า ราคาเท่ากันหรือแพงกว่า ผู้รับจ้างจะ ขอเทียบเท่าได้ในกรณีดังนี้

(๑) มีระบุในรายละเอียดประกอบแบบ “หรือคุณภาพเทียบเท่า” หรือเทียบเท่า

(๒) วัสดุที่ใช้ระบุชื่อผลิตภัณฑ์ ไว้ในท้องตลาดมีไม่พอ หรือขาดตลาด หรือบริษัทผู้ผลิต เลิกผลิต หรือผลิตไม่ทัน โดยผู้รับจ้างต้องแสดงเอกสารประกอบให้ชัดเจน เช่น หนังสือยืนยันการเลิกผลิต หรือ ผลิตไม่ทัน เอกสารเปรียบเทียบคุณสมบัติตามเทคนิค และเปรียบเทียบราคา ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ในการ อนุมัติวัสดุรายการเทียบเท่า

๖.๒.๒ การส่งตัวอย่างเทียบเท่า

(๑) ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามระเบียบของการจัดส่งวัสดุอุปกรณ์ เพื่อขออนุมัติตามหัวข้อ

(๒) ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งแคตตาล็อกพร้อมทั้งรายการละเอียดรับรองคุณภาพหลักฐาน จากหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุมัติ

(๓) หากจำเป็น ผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกต่อผู้ว่าจ้าง หรือตัวแทนผู้ว่าจ้างหรือ สถาปนิก/วิศวกร หรือผู้ควบคุมงาน ในการตรวจสอบโรงงานผู้ผลิตวัสดุอุปกรณ์ขอเทียบเท่าโดยค่าใช้จ่ายเป็น ของผู้รับจ้าง

.....ประธานา.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ/เลขา

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

การยางแห่งประเทศไทย จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายให้เป็นจำนวน ๕ % ของวงเงินค่าก่อสร้าง จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานป้องกันความเสียหายพื้นภายใน แล้วเสร็จ
 - รื้อถอนงานระบบไฟฟ้า , ระบบปรับอากาศ และงานระบบอื่น ๆ (เฉพาะส่วนที่ต้องรื้อถอน) แล้วเสร็จ
 - รื้อถอนฝ้าเพดาน พร้อมโครงเคร่า ฯ (เฉพาะส่วนที่ต้องรื้อถอน) แล้วเสร็จ
 - รื้อถอนผิวพื้นปูพรม และปูกระเบื้องยาง (เฉพาะส่วนที่ต้องรื้อถอน) แล้วเสร็จ
 - งานเดินท่อสำหรับร้อยสายไฟฟ้า และท่อระบบต่าง ๆ แล้วเสร็จ
 - งานร้อยสายไฟฟ้า และสายระบบต่าง ๆ แล้วเสร็จ
- กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่เริ่มสัญญา

งวดที่ ๒ จ่ายให้เป็นจำนวนเงิน ๕๐% ของวงเงินค่าก่อสร้าง จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดาน และแผ่นฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
 - งานผนัง และตกแต่งผิวผนัง (ผ.๓ , ผ.๕ , ผ.๖ , ผ.๗ , ผ.๘) แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งประตู พร้อมอุปกรณ์ (ป.๑ , ป.๒ , ป.๓ , ป.๔ , ป.๕ , ป.๖) แล้วเสร็จ
 - งานตกแต่งผิวพื้นปูกระเบื้องแกรนิต (ยกเว้นลงแว็กซ์เคลือบผิว) แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า , สวิตช์ , เต้ารับ และงานระบบอื่น ๆ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับจากวันที่เริ่มสัญญา

งวดที่ ๓ จ่ายให้เป็นจำนวนเงิน ๔๕ % ของวงเงินค่าก่อสร้าง จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้ (งวดสุดท้าย)

- ทาสีตกแต่งส่วนต่าง ๆ ทั้งภายในและภายนอก (ส่วนที่ต้องทา) แล้วเสร็จ
 - ทำการส่งมอบครุภัณฑ์จัดซื้อ (ครุภัณฑ์ลอยตัว) แล้วเสร็จ
 - ทำการทดสอบงานระบบต่าง ๆ ที่ต้องทดสอบให้ถูกต้อง และสามารถใช้งานได้สมบูรณ์
 - ปฏิบัติงานอื่น ๆ ส่วนที่เหลือทั้งหมดตามรูปแบบและรายการให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย
- กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับจากวันที่เริ่มสัญญา

๘. ระยะเวลาดำเนินการ

ภายในระยะเวลา ๙๐ วัน

๙. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ ๕,๕๑๐,๐๐๐.- บาท

.....ประธานฯ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ/เลขาฯ

๑๐. หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

การยางแห่งประเทศไทย ๖๗/๒๕ ถนนบางขุนนนท์ แขวงบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ๑๐๗๐๐

๑๑. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม/เสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

๑. ทางไปรษณีย์

ส่งถึง ประธานกรรมการร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสารประกวดราคา
“ โครงการปรับปรุงพื้นที่อาคาร ๕๐ ปี (ชั้น ๔ และ ๕) ”
การยางแห่งประเทศไทย ๖๗/๒๕ ถนนบางขุนนนท์
แขวงบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ ๑๐๗๐๐

ในเวลาราชการ ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. โดยการยางแห่งประเทศไทยจะถือวันที่และเวลาประทับตราในหนังสือเป็นสำคัญ

๒. ทางโทรสารหมายเลข ๐ ๒๔๓๓ ๖๔๙๐ ในเวลาราชการ ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. โดยการยางแห่งประเทศไทยจะถือวันที่ และเวลาของเครื่องโทรสารที่ปรากฏบนหนังสือเป็นสำคัญ แล้วจะต้องส่งต้นฉบับหนังสือตามทันที

๓. ทาง E- mail : orf2031@rubber.mail.go.th ในเวลาราชการ ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. โดยการยางแห่งประเทศไทยจะถือวันที่และเวลาที่ปรากฏบน E-mail เป็นสำคัญ

ทั้งนี้ ภายในระยะเวลาที่ประกาศวันที่.....23 มกราคม 2561.....ถึงวันที่.....26 มกราคม 2561.....

.....ประธานา.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ/เลขาฯ

ท.กอย.

ผู้แทนจากกรมศิลปา จบท.๔

นวน.๔

นพ.๔

จบพ.๗



กรมศิลปากร สำนักสาส์นฯ ตยกรรม

ปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยงแห่งประเศไทย
แขวงบางซุณหงษ์ เขตบางกอกหญย กรุงฯ ทพมทศนศร

การยกเว้นค่าจ้าง

การยกเว้นค่าจ้าง

การยกเว้นค่าจ้าง

การยกเว้นค่าจ้าง

พ.ร.บ. (ฉบับที่ ๕๖๕)	ภาคที่	มาตรา	บท
A - 01	๑	๑	๑
A - 02	๒	๒	๒
A - 03	๓	๓	๓
A - 04	๔	๔	๔
A - 05	๕	๕	๕
A - 06	๖	๖	๖
A - 07	๗	๗	๗
A - 08	๘	๘	๘
A - 09	๙	๙	๙
A - 10	๑๐	๑๐	๑๐
A - 11	๑๑	๑๑	๑๑
A - 12	๑๒	๑๒	๑๒
A - 13	๑๓	๑๓	๑๓
A - 14	๑๔	๑๔	๑๔
A - 15	๑๕	๑๕	๑๕
E - 01	๑๖	๑๖	๑๖
E - 02	๑๗	๑๗	๑๗
E - 03	๑๘	๑๘	๑๘
E - 04	๑๙	๑๙	๑๙
E - 05	๒๐	๒๐	๒๐
E - 06	๒๑	๒๑	๒๑
E - 07	๒๒	๒๒	๒๒
E - 08	๒๓	๒๓	๒๓
E - 09	๒๔	๒๔	๒๔
E - 10	๒๕	๒๕	๒๕



กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อมูลทั่วไป

Table with 2 columns: Field Name (e.g., ชื่อโครงการ, วัตถุประสงค์) and Value (e.g., อนุรักษ์และใช้ประโยชน์จากทรัพยากรธรรมชาติ)

รายการวัสดุและค่าอุปกรณ์

- 1. วัสดุ
- ก้อนหินสีน้ำตาล 100 ลูกบาศก์เมตร
- ทรายสีน้ำตาล 100 ลูกบาศก์เมตร
- ...

Table with 4 columns: Item No., Description, Unit, and Quantity. Lists various materials and their required amounts.

การขอเสนอราคา
ผู้ที่ได้คะแนนสูงสุด... ผู้ที่ได้คะแนนรองลงมา... ผู้ที่ได้คะแนนต่ำสุด...

- 2. วัสดุและค่าอุปกรณ์
- วัสดุถมดิน 100 ลูกบาศก์เมตร
- วัสดุถมทราย 100 ลูกบาศก์เมตร
- ...

- 3. วัสดุและค่าอุปกรณ์
- วัสดุถมดิน 100 ลูกบาศก์เมตร
- วัสดุถมทราย 100 ลูกบาศก์เมตร
- ...

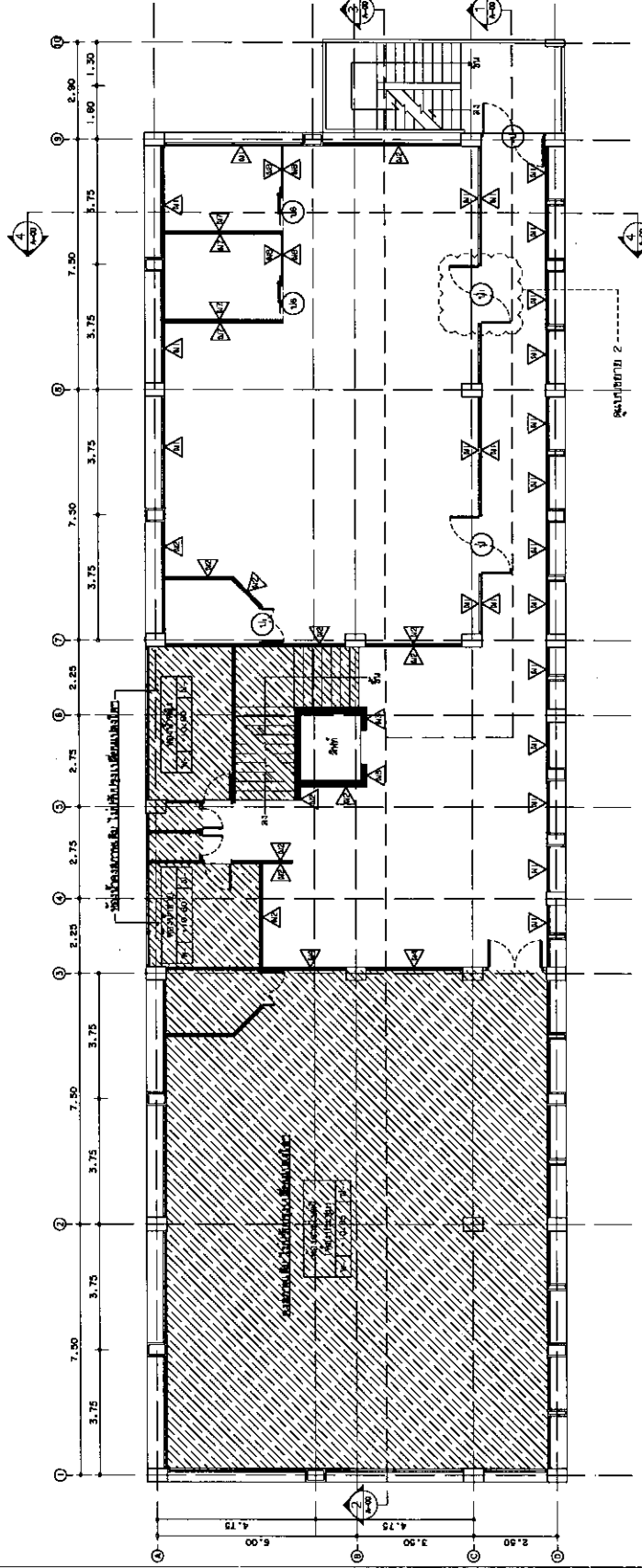
ผังพื้นที่



**กรมทรัพยากร
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม**

คู่มือ

ชื่อโครงการ	ห้างสรรพสินค้า / เซ็นทรัลพลาซ่า
ชื่อโครงการย่อย	
เลขที่ใบอนุญาต	
ชื่อพื้นที่	
สถานที่	เขตเมือง
ประเภทโครงการ	โครงการ
พื้นที่โครงการ	๑๐๐ ไร่
พื้นที่อาคาร	๑๐๐ ไร่
พื้นที่ใช้สอย	๑๐๐ ไร่
พื้นที่จอดรถ	๑๐๐ ไร่
พื้นที่สวน	๑๐๐ ไร่
พื้นที่อื่น ๆ	
ชื่อผู้รับใบอนุญาต	บริษัท เซ็นทรัลพลาซ่า จำกัด
ชื่อผู้รับมอบหมาย	บริษัท เซ็นทรัลพลาซ่า จำกัด
ชื่อผู้ตรวจสอบ	บริษัท เซ็นทรัลพลาซ่า จำกัด
ชื่อผู้ประเมิน	บริษัท เซ็นทรัลพลาซ่า จำกัด
ชื่อผู้ให้คำปรึกษา	บริษัท เซ็นทรัลพลาซ่า จำกัด
ชื่อผู้จัดทำผังพื้นที่	บริษัท เซ็นทรัลพลาซ่า จำกัด
วันที่	๑๐/๐๑/๖๖
ชื่อโครงการ	ห้างสรรพสินค้า / เซ็นทรัลพลาซ่า
ชื่อโครงการย่อย	
เลขที่ใบอนุญาต	
ชื่อพื้นที่	
สถานที่	เขตเมือง
ประเภทโครงการ	โครงการ
พื้นที่โครงการ	๑๐๐ ไร่
พื้นที่อาคาร	๑๐๐ ไร่
พื้นที่ใช้สอย	๑๐๐ ไร่
พื้นที่จอดรถ	๑๐๐ ไร่
พื้นที่สวน	๑๐๐ ไร่
พื้นที่อื่น ๆ	
ชื่อผู้รับใบอนุญาต	บริษัท เซ็นทรัลพลาซ่า จำกัด
ชื่อผู้รับมอบหมาย	บริษัท เซ็นทรัลพลาซ่า จำกัด
ชื่อผู้ตรวจสอบ	บริษัท เซ็นทรัลพลาซ่า จำกัด
ชื่อผู้ประเมิน	บริษัท เซ็นทรัลพลาซ่า จำกัด
ชื่อผู้ให้คำปรึกษา	บริษัท เซ็นทรัลพลาซ่า จำกัด
ชื่อผู้จัดทำผังพื้นที่	บริษัท เซ็นทรัลพลาซ่า จำกัด
วันที่	๑๐/๐๑/๖๖



ผังพื้นที่ 4 (แผนผังปรับปรุง)
ขนาดพื้นที่ ๑:๑๐๐

สัญลักษณ์	รายการ	สัญลักษณ์	รายการ
▲1	พื้นที่ว่าง	1	ประตูเหล็ก
▲2	พื้นที่ว่าง	2	ประตูเหล็ก
▲3	พื้นที่ว่าง	3	ประตูเหล็ก
▲4	พื้นที่ว่าง	4	ประตูเหล็ก
▲5	พื้นที่ว่าง	5	ประตูเหล็ก
▲6	พื้นที่ว่าง	6	ประตูเหล็ก
▲7	พื้นที่ว่าง	7	ประตูเหล็ก
▲8	พื้นที่ว่าง	8	ประตูเหล็ก
▲9	พื้นที่ว่าง	9	ประตูเหล็ก
▲10	พื้นที่ว่าง	10	ประตูเหล็ก



**กรมศึกษาธิการ
สำนักงานคณะกรรมการ
การอุดมศึกษา**

ผู้ปฏิบัติ

สีฟ้า / สีเทา

เลขที่โครงการ
เลขที่สัญญา
เลขที่ใบเสนอราคา
เลขที่ใบแจ้งหนี้

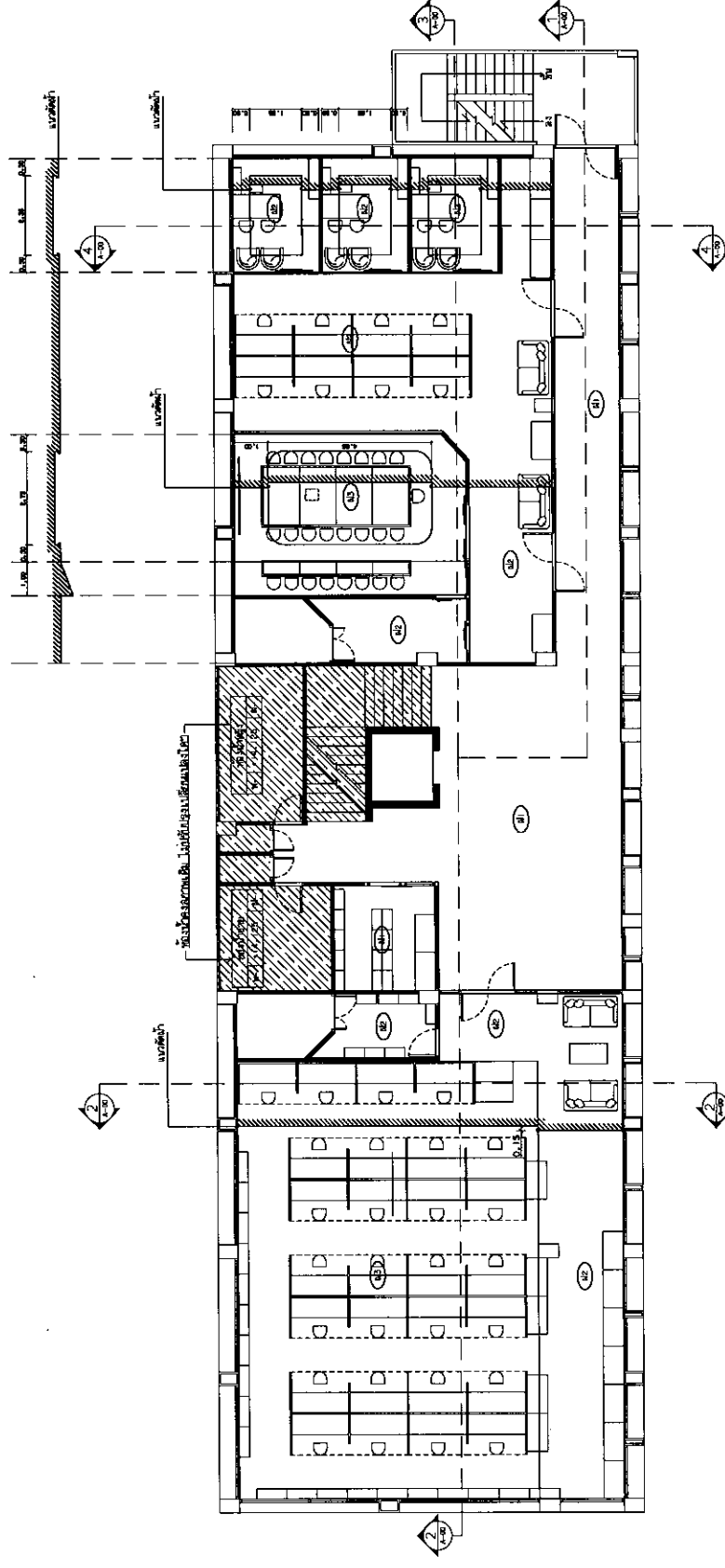
ชื่อสัญญา
เลขที่สัญญา
วันที่สัญญา
วันที่ชำระเงิน
เลขที่บัญชี
เลขที่บัญชีธนาคาร

ชื่อผู้รับจ้าง
เลขที่ใบอนุญาต
เลขที่ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ
เลขที่ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ
เลขที่ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ
เลขที่ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ
เลขที่ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ

ชื่อโครงการ
เลขที่โครงการ
วันที่โครงการ
วันที่ชำระเงิน
เลขที่บัญชี
เลขที่บัญชีธนาคาร

ชื่อผู้รับจ้าง
เลขที่ใบอนุญาต
เลขที่ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ
เลขที่ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ
เลขที่ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ
เลขที่ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ

ชื่อโครงการ
เลขที่โครงการ
วันที่โครงการ
วันที่ชำระเงิน
เลขที่บัญชี
เลขที่บัญชีธนาคาร



ผังแปลนอาคารชั้น 5 (แบบปรับปรุง)
มาตราส่วน 1:100

สัญลักษณ์	รายการ
(B1)	พื้นที่ใช้สอยรวม 5 ชั้น อาคาร 5 ชั้น และพื้นที่ใช้สอยรวม 5 ชั้น อาคาร 5 ชั้น (สีฟ้า, เป็นสีเทาในเอกสาร)
(B2)	พื้นที่ใช้สอยรวม 5 ชั้น อาคาร 5 ชั้น และพื้นที่ใช้สอยรวม 5 ชั้น อาคาร 5 ชั้น (สีฟ้า, เป็นสีเทาในเอกสาร)
(B3)	พื้นที่ใช้สอยรวม 5 ชั้น อาคาร 5 ชั้น และพื้นที่ใช้สอยรวม 5 ชั้น อาคาร 5 ชั้น (สีฟ้า, เป็นสีเทาในเอกสาร)



กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สำนักงานเขตปทุมวัน

ผังพื้นที่

สำนักงานเขตปทุมวัน

เขตปทุมวัน
เขตเมือง
เขตพาณิชยกรรม
เขตที่อยู่อาศัย
เขตราชการ

สำนักงานเขตปทุมวัน

เลขที่โฉนดที่ดิน 15015

เลขที่โฉนดที่ดิน 1044

เลขที่โฉนดที่ดิน 22388

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

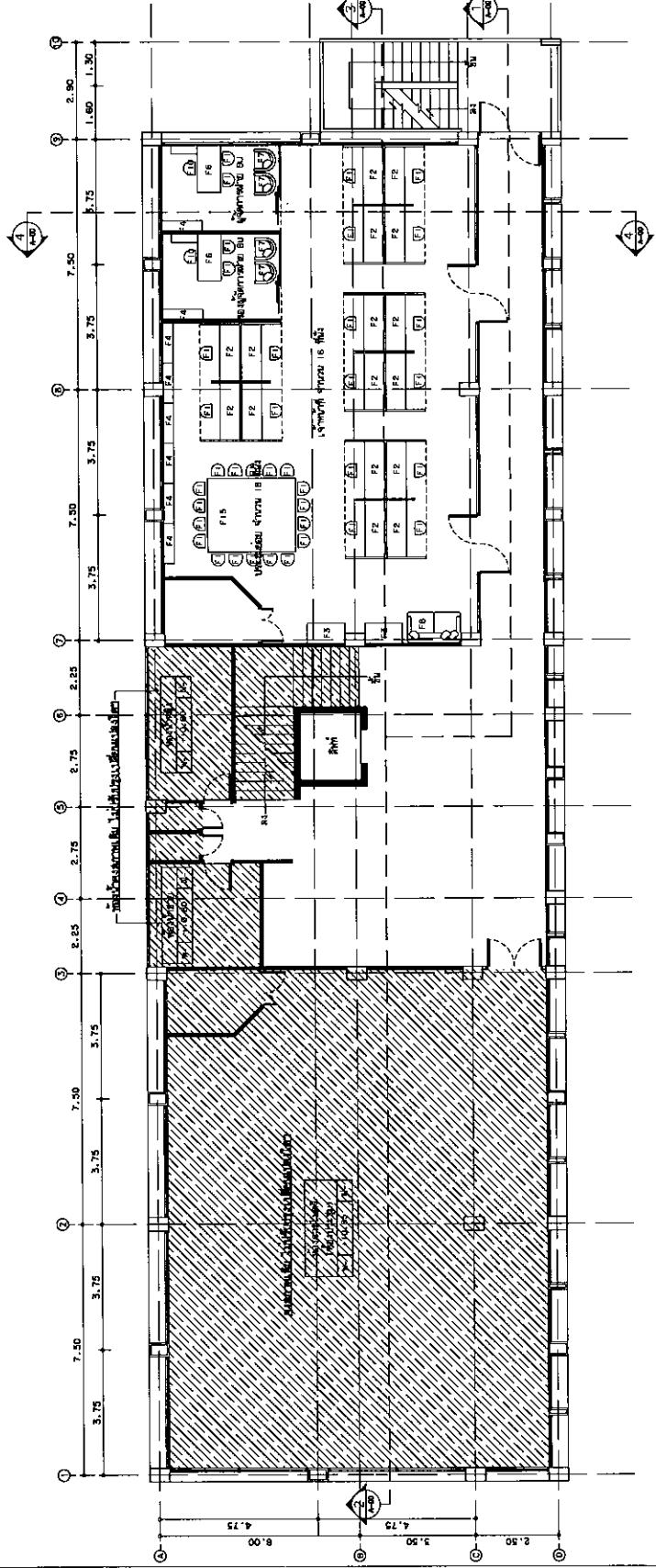
เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน

เลขที่โฉนดที่ดิน



ผังพื้นที่บริเวณ 4 (แนบไปรูปแปลง)
ขนาดหน้า
1:100

เลขที่โฉนดที่ดิน	รายละเอียด	จำนวน	พื้นที่	จำนวน	พื้นที่
F1	พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	80 ตัว	F10	พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	6 ตัว
F2	พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	52 ตัว	F11	พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	24 ตัว
F3	พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	15 ตัว	F12	พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	4 ตัว
F4	พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	11 ตัว	F13	พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	4 ตัว
F5	พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	7 ตัว	F14	พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	20 ตัว
F6	พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	5 ตัว	F15	พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	1 ตัว
F7	พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	10 ตัว	F16	พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	20 ตัว
F8	พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	5 ตัว		พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	2 ชุด
F9	พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	2 ตัว		พื้นที่สำนักงาน ชั้นล่าง ชั้นบน	10 ชุด

ผังพื้นที่



กรมศึกษาธิการ
สำนักงานคณะกรรมการ
การศึกษาระดับอุดมศึกษา

ผู้ปฏิบัติงาน

ชื่อหน่วยงาน	สำนักงาน / สำนักงาน
ประเภทโครงการ	
ประเภทอาคาร	
ประเภทพื้นที่	
ชื่อพื้นที่	

ข้อมูลทั่วไป

ขนาดพื้นที่	ขนาด	เลขที่อาคาร	เลขที่ 15516
ชื่อพื้นที่			
ชื่อพื้นที่			
ชื่อพื้นที่			
ชื่อพื้นที่			
ชื่อพื้นที่			
ชื่อพื้นที่			
ชื่อพื้นที่			
ชื่อพื้นที่			
ชื่อพื้นที่			
ชื่อพื้นที่			

ชนิด

ชนิด	ประเภทพื้นที่ (พื้นที่)	รับ/ส่งมอบ
ชื่อโครงการ	ปรับปรุงอาคาร 50 ปี อาคารแห่งใหม่เพื่อไทย	
ชื่อโครงการ	ปรับปรุงอาคาร 50 ปี อาคารแห่งใหม่เพื่อไทย	

ชื่อแบบ

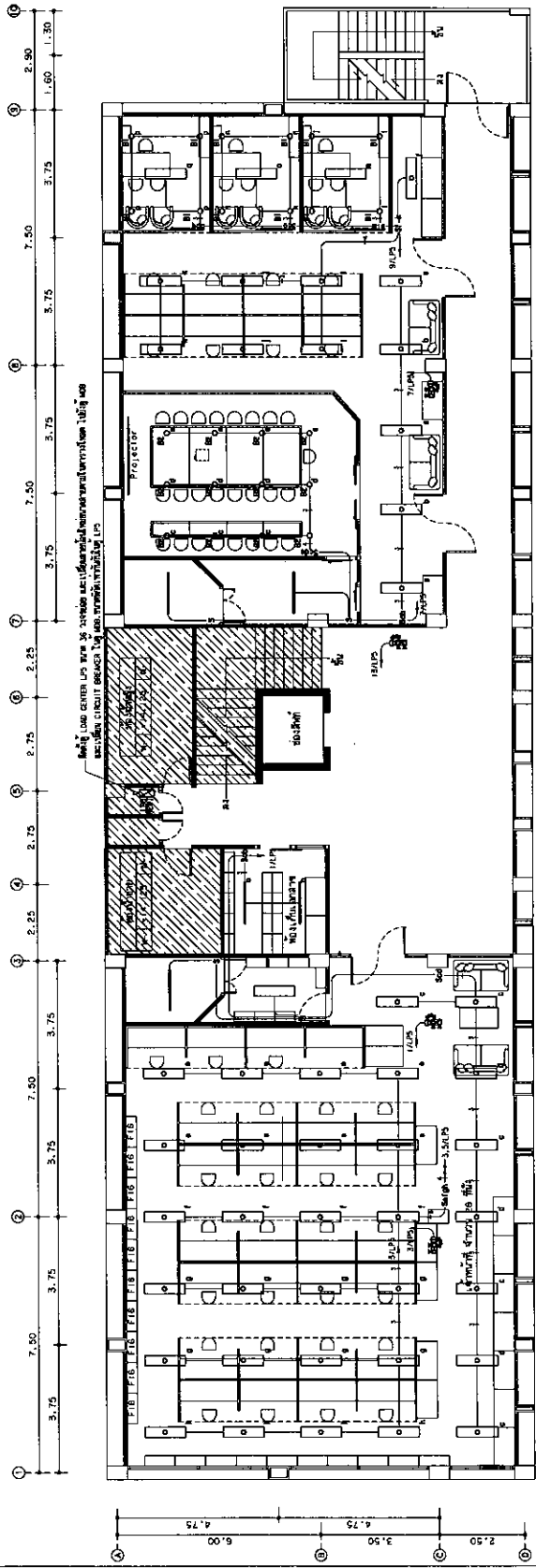
ชื่อแบบ	แบบปรับปรุงอาคารเพื่อรองรับอาคาร 50 ปี
ชื่อแบบ	สำนักงาน BUSINESS UNIT

รายละเอียดโครงการ

รายละเอียดโครงการ	อาคารสำนักงาน
รายละเอียดโครงการ	อาคารสำนักงาน
รายละเอียดโครงการ	อาคารสำนักงาน

ขนาด

ขนาด	พื้นที่	จำนวน
1:100	E-04	19
		25



- หมายเหตุ
- 1.1 พื้นที่ว่างที่เหลืออยู่จะเก็บไว้เป็นพื้นที่ว่าง
- พื้นที่ว่างที่เหลืออยู่จะเก็บไว้เป็นพื้นที่ว่าง
- 1.2 พื้นที่ว่างที่เหลืออยู่จะเก็บไว้เป็นพื้นที่ว่าง
- พื้นที่ว่างที่เหลืออยู่จะเก็บไว้เป็นพื้นที่ว่าง
- 1.3 พื้นที่ว่างที่เหลืออยู่จะเก็บไว้เป็นพื้นที่ว่าง
- พื้นที่ว่างที่เหลืออยู่จะเก็บไว้เป็นพื้นที่ว่าง

ผังระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ชั้น 5

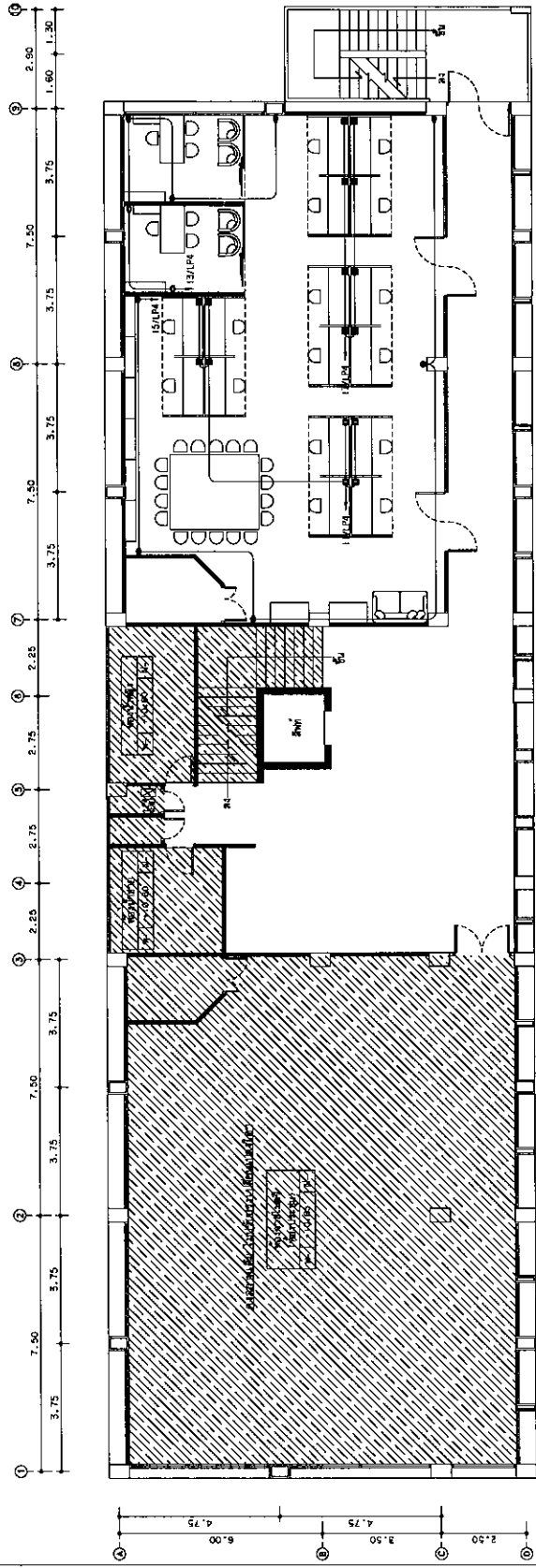
ขนาดกระดาษ 1:100

ผังอาคาร



กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อมูลทั่วไป	
ชื่อโครงการ	สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ตั้งโครงการ	ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10140
ชื่อพื้นที่	พื้นที่ 100 ตารางวา (1000 ตร.ม.)
วัตถุประสงค์	เพื่อใช้เป็นสำนักงานของกรม
ลักษณะโครงการ	อาคารพาณิชย์ (Commercial Building)
พื้นที่รวม	1000 ตร.ม.
พื้นที่ใช้สอย	1000 ตร.ม.
จำนวนชั้น	4 ชั้น
ปีงบประมาณ	2565
วันที่	20
ผู้จัดทำ	กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ผังตัวรับน้ำหนัก ชั้น 4
ขนาดรวม 1:100



กรมทรัพยากร
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ผู้ปฏิบัติงาน

สีวิมล / สีวิมล

ชื่อโครงการ	
หน่วยงาน/กรม	
ชื่อแผน	
ชื่อพื้นที่	

ชื่อพื้นที่	อู่ยานยนต์
เลขที่โฉนดที่ดิน	ก.ฉ. 15516
พื้นที่โฉนดที่ดิน	พื้นที่โฉนดที่ดิน
โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่	อู่ยานยนต์
เลขที่โฉนดที่ดิน	ก.ฉ. 15516
พื้นที่โฉนดที่ดิน	พื้นที่โฉนดที่ดิน
โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่	อู่ยานยนต์
เลขที่โฉนดที่ดิน	ก.ฉ. 15516
พื้นที่โฉนดที่ดิน	พื้นที่โฉนดที่ดิน
โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน

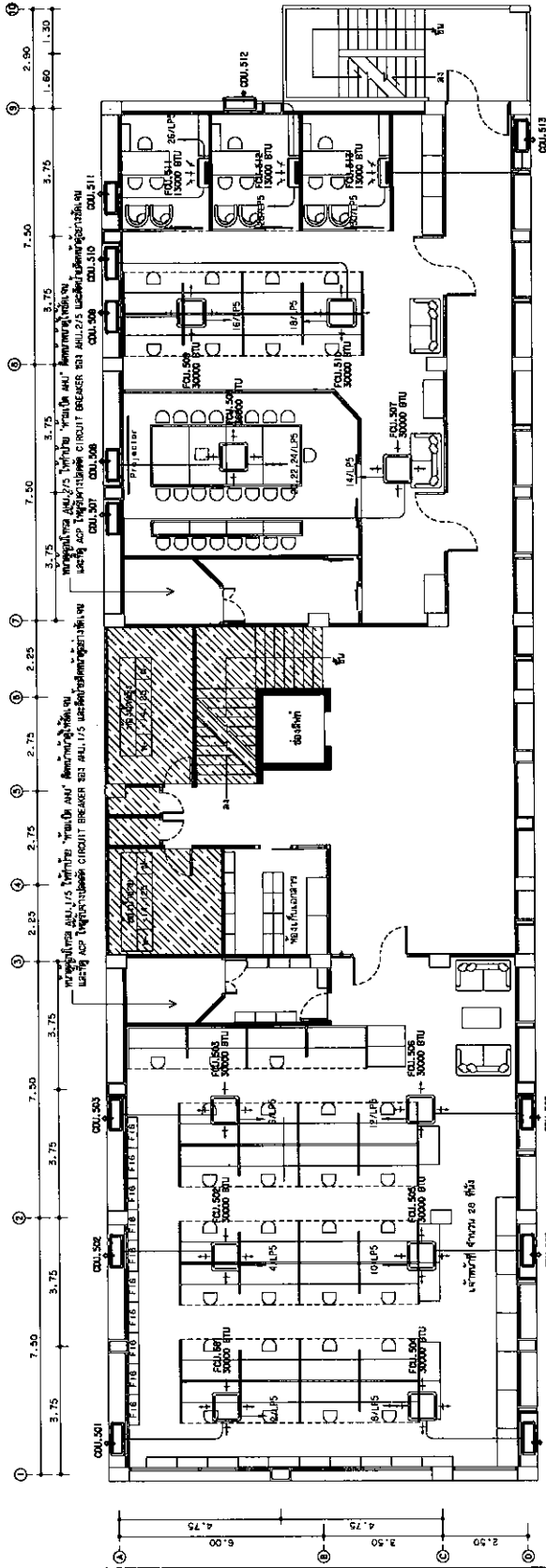
ชื่อพื้นที่	อู่ยานยนต์
เลขที่โฉนดที่ดิน	ก.ฉ. 15516
พื้นที่โฉนดที่ดิน	พื้นที่โฉนดที่ดิน
โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่	อู่ยานยนต์
เลขที่โฉนดที่ดิน	ก.ฉ. 15516
พื้นที่โฉนดที่ดิน	พื้นที่โฉนดที่ดิน
โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่	อู่ยานยนต์
เลขที่โฉนดที่ดิน	ก.ฉ. 15516
พื้นที่โฉนดที่ดิน	พื้นที่โฉนดที่ดิน
โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่	อู่ยานยนต์
เลขที่โฉนดที่ดิน	ก.ฉ. 15516
พื้นที่โฉนดที่ดิน	พื้นที่โฉนดที่ดิน
โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่	อู่ยานยนต์
เลขที่โฉนดที่ดิน	ก.ฉ. 15516
พื้นที่โฉนดที่ดิน	พื้นที่โฉนดที่ดิน
โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน



ผังระดับรถจักรยานยนต์ ชั้น 5
ขนาดกระดาษ 1:100

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ โครงการจ้างปรับปรุงพื้นที่อาคาร ๕๐ ปี การยางแห่งประเทศไทย (ชั้น ๔ และ ๕)
/ หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายบริหารทรัพย์สิน การยางแห่งประเทศไทย

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๕,๕๑๐,๐๐๐.๐๐ บาท

๓. ลักษณะงาน

โดยสังเขป ปรับปรุงพื้นที่อาคาร ๕๐ ปี ชั้น ๕ เป็นที่ทำการของสถาบันวิจัยยาง และชั้น ๔
เป็นที่ทำการหน่วยธุรกิจ (BU)

๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๑ เป็นเงิน ๕,๕๑๐,๐๐๐.๐๐ บาท

๕. บัญชีประมาณการราคากลาง

๕.๑ ปร. ๔ แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา จำนวน ๑๑ แผ่น

๕.๒ ปร. ๕ แบบสรุปราคาค่าก่อสร้าง จำนวน ๒ แผ่น

๕.๓ ปร. ๖ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร จำนวน ๑ แผ่น

๕.๔ แบบแสดงการคำนวณ และเหตุผลความจำเป็นสำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ
จำนวน ๑ แผ่น

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๑.) นางสาวสุภามาศ เ่งวีระกุล ประธานกรรมการ.....

หัวหน้ากองอาคารสถานที่และยานพาหนะ ฝ่ายบริหารทรัพย์สิน

๒) นางสาวกมลพร อุดมธรรมรักษ์ กรรมการ.....

ผู้แทนจากกรมศิลปากร

๓) นายจักรพันธ์ นาคเสวต กรรมการ.....

เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป ๔ ฝ่ายยุทธศาสตร์องค์กร

๔) นายคชาวุธ พาพันธ์ กรรมการ.....

นักวิเคราะห์นโยบายและแผน ๔ ฝ่ายยุทธศาสตร์องค์กร

๕) นายเทพสถิตย์ ดินสมุทร กรรมการ.....

นักวิชาการพัสดุ ๔ ฝ่ายบริหารทรัพย์สิน

๖) นางศิริมา ทิพย์สุวรรณพร กรรมการและเลขานุการ.....

เจ้าหน้าที่บริหารพัสดุ ๗ ฝ่ายบริหารทรัพย์สิน

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ส่วนราชการ กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

สำนัก สถาปัตยกรรม

กรม ศิลปากร

โครงการ/งานก่อสร้าง : ปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยางแห่งประเทศไทย

สถานที่ก่อสร้าง : ถนนบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10700

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : การยางแห่งประเทศไทย

หน่วยงานออกแบบและแปลนรายการ

สำนัก สถาปัตยกรรม

กรม ศิลปากร

แบบเลขที่ :

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ

จำนวน

3

ชุด

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่

11

เดือน มิถุนายน

พ.ศ.

2560

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยางฯ	2,944,199.08	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือส่งซื้อ	2,505,717.44	
3	งานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่นๆ	60,990.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	5,510,906.52	
	ราคากลาง	5,510,000.00	
	(ตัวอักษร) (ห้าล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)		
	ขนาด หรือเนื้อที่อาคาร	-	ตร.ม.
	เฉลี่ยราคาประมาณ	-	บาท / ตร.ม.

(นายสมเดช คำภาษา)

ผู้ประมาณราคา

(นายวรเชษฐ์ เชื้อดกิง)

ผู้ประมาณราคา

(นายชัยนันท์ พันธฤกษ์ไพโรจน์)

หัวหน้ากลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

(นายสตรีน สัมชัย)

ผู้อำนวยการสำนักสถาปัตยกรรม

(นายอนันต์ ชูโชติ)

อธิบดีกรมศิลปากร

แบบแสดงการคำนวณ และเหตุผลความจำเป็น
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

รายการ : รายละเอียด 1

โครงการ/งานก่อสร้าง : ปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยางแห่งประเทศไทย

สถานที่ก่อสร้าง : ถนนบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10700

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : การยางแห่งประเทศไทย

แบบเลขที่ :

คำนวณราคากลางโดย : นายสมเดช คำภาษา , นายวรเชษฐ์ เชื้อดกึ่ง

เมื่อวันที่ 11

เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2560

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

2. รายละเอียดการคำนวณ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
1	ปูแผ่นสุญญากาศ ป้องกันพื้นภายใน (ท.1) (พื้นที่ประมาณ 200.00 ตร.ม.) / (ค่าวัสดุ 25 บาท / ค่าแรง 10 บาท)	7,000.00	
2	ปูไม้อัดหนา 4 มม. ป้องกันพื้นภายใน (ท.1) (พื้นที่ประมาณ 200.00 ตร.ม.) / (ค่าวัสดุ 200 บาท / ค่าแรง 50 บาท)	50,000.00	
รวมค่าใช้จ่าย		57,000.00	
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม		3,990.00	
ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม		60,990.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา
(ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี)

โครงการ/งานก่อสร้าง : ปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยางแห่งประเทศไทย
 สถานที่ก่อสร้าง : ถนนบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10700
 ฝ่าย/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง
 คำนวณราคากลางโดย : นายสมเดช คำภาษา , นายวรเชษฐ์ เรือดกั้ง

แบบเลขที่ :
 สำนัก : สถาปัตยกรรม
 วันที่ 11 เดือน มิถุนายน
 รายการเลขที่ :
 กรม : กรมศิลปากร
 พ.ศ. 2560

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด ฯ งานป้องกันความเสียหายพื้นภายใน (พ.1)	1.00	งาน	60,990.00	รายละเอียด 1
รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ ทุกรายการ				60,990.00	

แบบสรุปราคาค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

ส่วนราชการ กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

สำนัก สถาปัตยกรรม

กรม ศิลปากร

โครงการ/งานก่อสร้าง : ปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยางแห่งประเทศไทย

สถานที่ก่อสร้าง : ถนนบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10700

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : การยางแห่งประเทศไทย

หน่วยงานออกแบบและแปลนรายการ

สำนัก สถาปัตยกรรม

กรม ศิลปากร

แบบเลขที่ :

แบบ ปร.4 ที่แนบ

จำนวน

3

แผ่น

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 11 เดือน มิถุนายน

พ.ศ.

2560

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุ และอุปกรณ์ รวมเป็นเงิน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือส่งซื้อ	2,341,792.00	163,925.44	2,505,717.44	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น คิดเป็นเงินประมาณ (ตัวอักษร) (สองล้านห้าแสนห้าพันเจ็ดร้อยสิบเจ็ดบาทสี่สิบสี่สตางค์)			2,505,717.44 2,505,717.44	
	ขนาด หรือเนื้อที่อาคาร	-		ตร.ม.	
	เฉลี่ยราคาประมาณ	-		บาท / ตร.ม.	

(นายสมเดช คำภาษา)

ผู้ประมาณราคา

(นายวรเชษฐ์ เชื้อดกิง)

ผู้ประมาณราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

โครงการงานก่อสร้าง : ปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยางแห่งประเทศไทย
 สถานที่ก่อสร้าง : ถนนบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10700
 ฝ่ายงาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง
 คำมอบราคากลางโดย : นายสมเดช คำภาษา , นายวรเชษฐ์ เรือดกั้ง

แบบเลขที่ :

สำนัก : สถาปัตยกรรม

เมื่อวันที่ 11

เดือน มิถุนายน

พ.ศ. 2560

รายการเลขที่ :

กรม : ศิลปากร

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม วัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.1	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสังซื้อ งานครุภัณฑ์ลอยตัว		รวม		1,477,600.00			1,477,600.00	
2.2	งานระบบปรับอากาศ		รวม		864,192.00			864,192.00	
	รวมงานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสังซื้อ				2,341,792.00			2,341,792.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.1	งานครุภัณฑ์ลอยตัว								
2.1.1	F1 แก้วสีข้างงาน ล้อเลื่อน มีเท้าชน ขาเหล็ก หุ้มฝ้ายยางดี	80.00	ตัว	3,500.00	280,000.00	-	-	280,000.00	
2.1.2	F2 ไม้ระแนงงาน ปิดผิวลามิเนท มีตีนชักแรงเลื่อน ที่วางคีย์บอร์ด ตู้เก็บของด้านข้าง พร้อมพอร์ติง ไม้ระแนง 1.70x0.60x0.75 ม. พอร์ติงที่ขนาด 1.75x1.25x1.20 ม.	62.00	ตัว	5,300.00	328,600.00	-	-	328,600.00	
2.1.3	F3 ตู้เหล็กสูง บานเปิดคู่ เก็บเอกสารยongดี ขนาด 1.10x0.55x1.80 ม.	15.00	ตัว	7,500.00	112,500.00	-	-	112,500.00	
2.1.4	F4 ตู้ไม้หน้าบานเลื่อนเก็บเอกสาร ขนาด 1.20x0.30x0.80 ม.	11.00	ตัว	4,500.00	49,500.00	-	-	49,500.00	
2.1.5	F5 ตู้เหล็กบานเลื่อนเก็บเอกสาร ขนาด 1.13x0.60x0.75 ม.	14.00	ตัว	4,800.00	67,200.00	-	-	67,200.00	
2.1.6	F6 ไม้ระแนงงานผู้บริหารระดับสูง ไม้ไม่มีลิ้นชัก บานเก็บของ ขนาด 1.40x0.70x0.75 ม. พร้อมไม้ระแนงงานไม้หน้าบานเลื่อน ขนาด 0.80x0.25x0.75 ม.	7.00	ตัว	15,500.00	108,500.00	-	-	108,500.00	
2.1.7	F7 ไซฟาพักคอย หุ้มผ้าที่วางแขนไม้ แบบ 1 ที่นั่ง ขนาด 0.65x0.65x0.60 ม.	10.00	ตัว	5,500.00	55,000.00	-	-	55,000.00	
2.1.8	F8 ไซฟาพักคอย หุ้มผ้าที่วางแขนไม้ แบบ 2 ที่นั่ง ขนาด 1.60x0.90x0.60 ม.	5.00	ตัว	9,500.00	47,500.00	-	-	47,500.00	
2.1.9	F9 ไม้ระแนง TOP กระจุก ขนาด 1.13x0.60x0.45 ม.	2.00	ตัว	3,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
2.1.10	F10 แก้วสีประธาน ห้องประชุม เบาะหนังเทียมเท้าแขนหุ้มหนัง ขนาด 1.60x0.90x0.60 ม.	6.00	ตัว	6,800.00	40,800.00	-	-	40,800.00	
2.1.11	F11 แก้วสีห้องประชุม ล้อเลื่อน มีเท้าชน ขาเหล็ก หุ้มหนังอย่างดี	24.00	ตัว	3,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	
2.1.12	F12 ไม้ระแนงงานไม้ Top ไม้ขอบไม้จริง ขนาด 1.80x1.13x0.75 ม.	4.00	ตัว	15,000.00	60,000.00	-	-	60,000.00	
2.1.13	F13 ไม้ระแนงงานไม้ Top ไม้ขอบไม้จริง ขนาด 0.45x1.13x0.75 ม.	4.00	ตัว	7,500.00	30,000.00	-	-	30,000.00	
2.1.14	F14 ตู้เหล็กเก็บเอกสารบานเปิดคู่ ขนาด 0.60x0.30x1.80 ม.	20.00	ตัว	6,200.00	124,000.00	-	-	124,000.00	
2.1.15	F15 ไม้ระแนงงานไม้ Top ไม้ขอบไม้จริง ขนาด 2.20x1.60x0.75 ม.	1.00	ตัว	12,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
2.1.16	F16 ตู้เหล็กหน้าบานเลื่อนกระจุก ขนาด 0.90x0.30x0.90 ม.	20.00	ตัว	4,200.00	84,000.00	-	-	84,000.00	
	รวม 2.1 งานครุภัณฑ์ลอยตัว				1,477,600.00			1,477,600.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	วัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม วัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.2	งานระบบปรับอากาศ								
2.2.1	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ชนิดตั้งแขวน 13000 BTU	5.00	เครื่อง	21,495.00	107,475.00	-	-	107,475.00	
2.2.2	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ชนิด Casette type ฝังฝ้า 30000 BTU	13.00	เครื่อง	53,644.00	697,372.00	-	-	697,372.00	
2.2.3	เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ชนิด Casette type ฝังฝ้า 36000 BTU	1.00	เครื่อง	59,345.00	59,345.00	-	-	59,345.00	
								864,192.00	
รวม 2.2 งานระบบปรับอากาศ									

แบบสรุปราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

สำนัก สถาปัตยกรรม

กรม ศิลปากร

โครงการ/งานก่อสร้าง : ปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยางแห่งประเทศไทย

สถานที่ก่อสร้าง : ถนนบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10700

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : การยางแห่งประเทศไทย

หน่วยงานออกแบบและแปลนรายการ

สำนัก สถาปัตยกรรม

กรม ศิลปากร

แบบเลขที่ :

แบบ ปร.4 ที่แนบ

จำนวน

7

แผ่น

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่

11

เดือน มิถุนายน

พ.ศ.

2560

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุ และค่าแรง รวมเป็นเงิน	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยางฯ	2,259,207.40	1.3032	2,944,199.08	
	เงินไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0 %				
	เงินประกันผลงานหัก.....0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....6 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			2,944,199.08	
	คิดเป็นเงินประมาณ			2,944,199.08	
	(ตัวอักษร) (สองล้านเก้าแสนสี่หมื่นสี่พันหนึ่งร้อยเก้าสิบบาทแปดสตางค์)				
	ขนาด หรือเนื้อที่อาคาร	-		ตร.ม.	
	เฉลี่ยราคาประมาณ	-		บาท / ตร.ม.	

(นายสมเดช คำภาษา)

ผู้ประมาณราคา

(นายวรเชษฐ์ เชื้อดก)

ผู้ประมาณราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

โครงการ/งานก่อสร้าง : ปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยางแห่งประเทศไทย
 สถานที่ก่อสร้าง : ถนนบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10700
 ฝ่ายงาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง
 คำบวณราคากลางโดย : นายสมเดช คำภาษา, นายวรเชษฐ์ เชื้อดกั้ง

แบบเลขที่ :
 สำนัก : สถาปัตยกรรม
 เมื่อวันที่ 11

รายการเลขที่ :
 กรม : ศิลปากร
 พ.ศ. 2560

เดือน มิถุนายน

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และแรงงาน	หน่วย
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุปราคาก่อสร้างปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยางแห่งประเทศไทย								
	กลุ่มงานที่ 1								
1.1	งานฝ้าเพดาน		รวม	250,625.00			69,897.50	320,522.50	
1.2	งานพื้น และตกแต่งผิวพื้น		รวม	614,977.50			128,980.00	743,957.50	
1.3	งานผนัง และตกแต่งผนัง		รวม	475,790.00			25,870.00	501,660.00	
1.4	งานประตู และหน้าต่างพร้อมอุปกรณ์		รวม	77,250.00			4,000.00	81,250.00	
1.5	งานระบบไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ		รวม	538,399.40			73,418.00	611,817.40	
	รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน			1,957,041.90			302,165.50	2,259,207.40	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
ส่วนที่ 1 : ค่างานต้นทุน									
กลุ่มงานที่ 1									
1.1	งานฝ้าเพดาน								
1.1.1	ฝ.1 ฝ้ายิปซัมบอร์ดของเดิม	200.50	ตร.ม.	-	-	15.00	3,007.50	3,007.50	
	- จัดล้างทำความสะอาด	200.50	ตร.ม.	50.00	10,025.00	35.00	7,017.50	17,042.50	
	- ทาสีอะคริลิค								
1.1.2	ฝ.2 ฝ้ายิปซัมบอร์ดของเดิม								
	- รื้อถอนฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด จากเรียบ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงโครง)	302.00	ตร.ม.	-	-	25.00	7,550.00	7,550.00	รื้อถอนพร้อมขนทิ้ง
	- ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม. จากรอยต่อเรียบ โครงโครงโลหะชุบสังกะสี	302.00	ตร.ม.	325.00	98,150.00	75.00	22,650.00	120,800.00	
	- ทาสีอะคริลิค								
	- ทาสีอะคริลิค	302.00	ตร.ม.	50.00	15,100.00	35.00	10,570.00	25,670.00	
1.1.3	ฝ.3 ฝ้ายิปซัมบอร์ดของเดิม								
	- รื้อถอนฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด จากเรียบ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงโครง)	141.50	ตร.ม.	-	-	25.00	3,537.50	3,537.50	รื้อถอนพร้อมขนทิ้ง
	- ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดอะลูมิเนียม หน้า 9 มม. โครงโครงโลหะชุบสังกะสี	141.50	ตร.ม.	850.00	120,275.00	75.00	10,612.50	130,887.50	
	- ทาสีอะคริลิค	141.50	ตร.ม.	50.00	7,075.00	35.00	4,952.50	12,027.50	
รวม 1.1 งานฝ้าเพดาน					250,625.00		69,897.50	320,522.50	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่านายหน้า		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.2	งานพื้น และตกแต่งผิวพื้น								
1.2.1	พ.1 พื้นแกรนิตของเดิม ขัดล้างทำความสะอาด ลงแว็กซ์ (ขัดเครื่อง)	200.50	ตร.ม.	70.00	14,035.00	35.00	7,017.50	21,052.50	
1.2.2	พ.2 พื้นปูพรมของเดิม - รื้อถอนพรมของเดิม พร้อมขนทิ้ง - ขัดทำความสะอาดปรับผิวพื้นให้เรียบเสมอกัน - ปูกระเบื้องแกรนิต ขนาด 40 x 40 ซม. พร้อมลงแว็กซ์ (ขัดเครื่อง)	138.50 138.50 138.50	ตร.ม. ตร.ม. ตร.ม.	105.00 1,250.00	14,542.50 173,125.00	60.00 200.00	2,077.50 8,310.00 27,700.00	2,077.50 22,852.50 200,825.00	
1.2.3	พ.3 พื้นปูกระเบื้องยางของเดิม - รื้อถอนกระเบื้องยางของเดิม พร้อมขนทิ้ง - ขัดทำความสะอาดปรับผิวพื้นให้เรียบเสมอกัน - ปูกระเบื้องแกรนิต ขนาด 40 x 40 ซม. พร้อมลงแว็กซ์ (ขัดเครื่อง)	305.00 305.00 305.00	ตร.ม. ตร.ม. ตร.ม.	105.00 1,250.00	32,025.00 381,250.00	60.00 200.00	18,300.00 61,000.00	50,325.00 442,250.00	
	รวม 1.2 งานพื้น และตกแต่งผิวพื้น				614,977.50		128,980.00	743,957.50	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3	งานผนัง และตกแต่งผิวผนัง								
1.3.1	ผ.1 ผนังปูนของเดิม ช่วงบนช่องแสงกระจกใส กรอบอลูมิเนียมสีดำ - ขุดลอกสีเดิม ขัดล้างทำความสะอาด - ทาสีอะคริลิก	175.00 175.00	ตร.ม. ตร.ม.	- 50.00	- 8,750.00	15.00 35.00	2,625.00 6,125.00	2,625.00 14,875.00	
1.3.2	ผ.2 ผนังปูนของเดิม - ขุดลอกสีเดิม ขัดล้างทำความสะอาด - ทาสีอะคริลิก	320.00 320.00	ตร.ม. ตร.ม.	- 50.00	- 16,000.00	15.00 35.00	4,800.00 11,200.00	4,800.00 27,200.00	
1.3.3	ผ.3 ผนังหินอ่อนของเดิม ขัดล้างทำความสะอาด ลงแว็กซ์ เคลือบผิว	12.00	ตร.ม.	70.00	840.00	35.00	420.00	1,260.00	
1.3.4	ผ.4 ผนังด้านห้องประชุมของเดิม ขัดล้างทำความสะอาด	20.00	ตร.ม.	70.00	1,400.00	35.00	700.00	2,100.00	
1.3.5	ผ.5 ผนังโครงคร่าไม้เนื้อแข็ง กรุไม้เอนท (กรุ 2 ด้าน)	18.00	ตร.ม.	1,600.00	28,800.00	-	-	28,800.00	รวมค่าวัสดุ + ค่าแรงงาน
1.3.6	ผ.6 ผนังโครงคร่าไม้เนื้อแข็ง ช่วงล่างกรุไม้เอนทปิดผิวลามิเนต (กรุ 2 ด้าน) ช่วงบน ของแสงกระจกใส กรอบอลูมิเนียมสีดำ	15.00	ตร.ม.	3,200.00	48,000.00	-	-	48,000.00	รวมค่าวัสดุ + ค่าแรงงาน
1.3.7	ผ.7 ผนังโครงคร่าไม้เนื้อแข็ง กรุไม้เอนทปิดผิวลามิเนตหลายไม้ (กรุ 2 ด้าน)	65.00	ตร.ม.	3,300.00	214,500.00	-	-	214,500.00	รวมค่าวัสดุ + ค่าแรงงาน
1.3.8	ผ.8 ผนังกระจกใสนิรภัยบานเปิดอย หน้า 12 มม. พันทราย	35.00	ตร.ม.	4,500.00	157,500.00	-	-	157,500.00	รวมค่าวัสดุ + ค่าแรงงาน
	รวม 1.3 งานผนัง และตกแต่งผิวผนัง				475,790.00		25,870.00	501,660.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และแรงงาน	หน่วยเพื่อ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4	งานประตู และหน้าต่างพร้อมอุปกรณ์								
1.4.1	ป. ประตูของเดิม ซัดล้างทำความสะอาด	8.00	ชุด	-	-	500.00	4,000.00	4,000.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน
1.4.2	ป.1 รั้วอลูมิเนียมบานเปิดทำจากอลูมิเนียม รางอลูมิเนียมขนาด 10 มม. ราง ความสูงตามระบอบของผนังกระจกด้านข้าง กระจกนิรภัยใสหนา 10 มม. ราง คานงัด C-Line กว้าง 10 มม. (กรู 2 ด้าน) ผิดทาสี	2.00	ชุด	9,500.00	19,000.00	-	-	19,000.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน
1.4.3	ป.2 ประตูบานเปิดด้วยไม้กุหลามในท รางไม้เนื้อแข็งทำสี อุปกรณ์รางเลื่อนบาน อย่างดี ขนาดบานประตู 0.80x2.00 ม.	1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน
1.4.4	ป.3 ประตูบานเลื่อนด้วยไม้กุหลามในท พร้อมราง เป็น Service บังจาก ด้านใน บานกระจกฝ้าตามแบบ รางไม้เนื้อแข็งทำสี อุปกรณ์รางเลื่อนอย่างดี ขนาดบานประตู 0.90x2.10 ม.	2.00	ชุด	8,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน
1.4.5	ป.4 ประตูบานเลื่อนด้วยไม้กุหลามในท พร้อมราง เป็น Service บังจากด้านใน บานกระจกฝ้าตามแบบ รางไม้เนื้อแข็งทำสี อุปกรณ์รางเลื่อนอย่างดี ขนาดบานประตู 0.85x2.10 ม. x 2 บาน	1.00	ชุด	9,000.00	9,000.00	-	-	9,000.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน
1.4.6	ป.5 ประตูบานเลื่อนด้วย บานไม้กุหลามในท รางไม้เนื้อแข็งทำสี พร้อมราง เปิด Service บังจากด้านใน บานกระจกฝ้าตามแบบ อุปกรณ์รางเลื่อน อย่างดี ขนาดบานประตู 0.80x2.10 ม.	1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน
1.4.7	ป.6 ประตูกระจกบานเลื่อน กระจกเปลือยนิรภัย หนา 10 มม. ผนวกรายอุปกรณ์ บานเลื่อนอย่างดี พร้อมอุปกรณ์ยึดบานกระจก ขนาดบานประตู 1.10x2.10 ม.	5.00	ชุด	4,850.00	24,250.00	-	-	24,250.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน
	รวม 1.4 งานประตู และหน้าต่างพร้อมอุปกรณ์				77,250.00		4,000.00	81,250.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.5	งานระบบไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ								
1.5.1	MDB to LP4 (15 m.) - ตู้ LP4 พร้อมอุปกรณ์ประกอบตู้ - Circuit breaker 100AT/100AF IC-30 KA 3P - 50 sq.mm. IEC.01 - 10 sq.mm. IEC.01	1.00 1.00 60.00 15.00	ชุด ชุด ม. ชุด	24,400.00 6,200.00 168.46 36.24	24,400.00 6,200.00 10,107.60 543.60	500.00 150.00 40.00 16.00	500.00 150.00 2,400.00 240.00	24,900.00 6,350.00 12,507.60 783.60	
1.5.2	MDB to LP5 (18 m.) - ตู้ LP5 พร้อมอุปกรณ์ประกอบตู้ - Circuit breaker 100AT/100AF IC-30 KA 3P - 50 sq.mm. IEC.01 - 10 sq.mm. IEC.01	1.00 1.00 72.00 18.00	ชุด ชุด ม. ม.	24,400.00 6,200.00 168.00 36.24	24,400.00 6,200.00 12,096.00 652.32	500.00 150.00 40.00 16.00	500.00 150.00 2,880.00 288.00	24,900.00 6,350.00 14,976.00 940.32	
1.5.3	อุปกรณ์ไฟฟ้า - โคม Fluorescent 2x36W. Electronic ballast. Ref. 95% - โคม Fluorescent 1x36W. Electronic ballast. Ref. 95% - โคมหลอดหนักหลอด Fluorescent 36 W. Electronic ballast - โคม Downlight หลอด CFL 13 W. E27 - โคม Downlight หลอด CFL 15 W. E27 - โคม Emergency light 2x12 W. LED. With battery 4hr. - เต้ารับคู่มีตัวสายดิน (2P+E) - เต้ารับคู่มือมีตัวสายดิน (2P+E) ชนิดฝังพื้น - สวิตช์ทางเดียว - วงจรรอยแสงสว่าง - วงจรย้อยเต้ารับ - วงจรย้อยเครื่องปรับอากาศ - อุปกรณ์การติดตั้ง	66.00 8.00 6.00 20.00 16.00 6.00 30.00 36.00 40.00 122.00 66.00 19.00 1.00	ชุด ชุด ชุด ชุด ชุด ชุด ชุด ชุด ชุด งาน	1,920.00 1,440.00 720.00 500.00 550.00 3,500.00 176.00 1,400.00 52.00 500.00 600.00 600.00 20,000.00	126,720.00 11,520.00 4,320.00 10,000.00 8,800.00 21,000.00 5,280.00 50,400.00 2,080.00 61,000.00 39,600.00 11,400.00 20,000.00	150.00 135.00 115.00 115.00 115.00 115.00 90.00 265.00 20.00 80.00 100.00 110.00	9,900.00 1,080.00 690.00 2,300.00 1,840.00 690.00 2,700.00 9,540.00 800.00 9,760.00 6,600.00 2,090.00	136,620.00 12,600.00 5,010.00 12,300.00 10,640.00 21,690.00 7,980.00 59,940.00 2,880.00 70,760.00 46,200.00 13,490.00 20,000.00	
1.5.4	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - ALARM BELL 6" - SMOKE DETECTOR - HEAT DETECTOR - 2.5 SQ.MM. FRC.	3.00 26.00 14.00 324.00	ชุด ชุด ชุด ม.	1,400.00 990.00 500.00 41.00	4,200.00 25,740.00 7,000.00 13,284.00	60.00 60.00 60.00 12.00	180.00 1,560.00 840.00 3,888.00	4,380.00 27,300.00 7,840.00 17,172.00	

