

ประกาศการยางแห่งประเทศไทย

เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคาร ๕๐ ปี การยางแห่งประเทศไทย (ชั้น ๔ และ ๕) ด้วยวิธี
ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

การยางแห่งประเทศไทย มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคาร ๕๐ ปี
การยางแห่งประเทศไทย (ชั้น ๔ และ ๕) ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคากลางของงาน
ก่อสร้างในการประกวดราคาครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๕,๕๑๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้
ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของ
กรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ
หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน
ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและ
การบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่การยาง
แห่งประเทศไทย ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการ
แข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของ
ผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขางานก่อสร้างอาคารไว้กับกรมบัญชีกลาง
(กรณีคณะกรรมการราคากลางได้ประกาศกำหนดให้งานก่อสร้างสาขานั้นต้องขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการไว้กับ
กรมบัญชีกลาง)

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างใน
วงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๗๕๕,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็น
คู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่การยางแห่งประเทศไทยเชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติ
ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วม
ค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้
แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้า
ร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่

กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๔. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๕. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร วันแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น.

ผู้สนใจสามารถขอซื้อเอกสารประกวดราคาด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในราคาชุดละ ๕๐๐.๐๐ บาท ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์และชำระเงินผ่านทางธนาคาร ตั้งแต่วันที่ ถึงวันที่ โดยดาวน์โหลดเอกสารผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ได้ภายหลังจากชำระเงินเป็นที่เรียบร้อยแล้วจนถึงก่อนวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.raot.co.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๒๔๓๓๒๒๒๒ ต่อ ๑๑๕ ในวันและเวลาราชการ

ผู้สนใจต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับรายละเอียดและขอบเขตของงาน โปรดสอบถามมายัง การยางแห่งประเทศไทย ผ่านทางอีเมล orf2031@rubber.mail.go.th หรือช่องทางตามที่กรมบัญชีกลางกำหนดภายในวันที่ โดยการยางแห่งประเทศไทยจะชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวผ่านทางเว็บไซต์ www.raot.co.th และ www.gprocurement.go.th ในวันที่

ประกาศ ณ วันที่ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๑



(นางสาวจตุพร สุขเกื้อ)

ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารทรัพย์สิน

ปฏิบัติหน้าที่แทนผู้อำนวยการการยางแห่งประเทศไทย

หมายเหตุ ผู้ประกอบการสามารถจัดเตรียมเอกสารประกอบการเสนอราคา (เอกสารส่วนที่ ๑ และเอกสารส่วนที่ ๒) ในระบบ e-GP ได้ตั้งแต่วันที่ซื้อเอกสารจนถึงวันเสนอราคา

เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคาร ๕๐ ปี การยางแห่งประเทศไทย (ชั้น ๔ และ ๕)

ตามประกาศ การยางแห่งประเทศไทย

ลงวันที่ พฤษภาคม ๒๕๖๑

การยางแห่งประเทศไทย ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "กยท." มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ปรับปรุงอาคาร ๕๐ ปี การยางแห่งประเทศไทย (ชั้น ๔ และ ๕) ณ การยางแห่งประเทศไทย สำนักงานใหญ่ ๖๗/๒๕ ถนนบางขุนนนท์ แขวงบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด

๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ สัญญาจ้างทั่วไป

๑.๔ แบบหนังสือคำประกัน

(๑) หลักประกันการเสนอราคา

(๒) หลักประกันสัญญา

๑.๕ สูตรการปรับราคา

๑.๖ บทนิยาม

(๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงาน

ของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ กยท. ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขางานก่อสร้างอาคารไว้กับกรมบัญชีกลาง (กรณีคณะกรรมการราคากลางได้ประกาศกำหนดให้งานก่อสร้างสาขานั้นต้องขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการไว้กับกรมบัญชีกลาง)

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๗๕๕,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ กยท. เชื้อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ายรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๒.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๒.๑๕ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล
 - (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
 - (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีชื่อในนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาบัญชีธนาคาร

(๔.๒) สำเนาแบบแสดงการลงทะเบียนเป็นผู้ค้ากับภาครัฐ

(๔.๓) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.๒๐)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) บัญชีรายการก่อสร้าง หรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่าง ๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบใน ข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามข้อ ๑.๒ พร้อมทั้งทำใบแจ้งปริมาณงานและราคา ใบบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่ปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก กยท. ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใด ๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่ กยท. ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือใน
ขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
ตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะ
กรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และ กยท. จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่น
ข้อเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่ กยท. จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการ
กระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของ กยท.

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี)
รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน
เวลาที่กำหนด
- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการ
จัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๒๗๕,๕๐๐.๐๐
บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)

๕.๑ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์
นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่
คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้
ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย
ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำ
ประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอ นำเช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารส่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือ
หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้อง
ส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้ กยท. ตรวจสอบความถูกต้องในวันที่..... ระหว่างเวลา
..... น. ถึง น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำ
ประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคา ให้ระบุชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในหนังสือ
ค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ฯ ดังนี้

- (๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อกิจกรรมร่วมค้า
ดังกล่าว เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ กยท. จะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้าประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ กยท. ได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ กยท. จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ กยท. จะพิจารณาจาก ราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผล การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่ กยท. กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ กยท. สงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ของกยท.

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือ กยท. มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ กยท. มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ กยท. ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของ กยท. เป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะ

เรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้ง กยท. จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทิ้งงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่ายื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือ กยท. จะให้ผู้ยื่นข้อเสนออื่นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ กยท. มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใด ๆ จาก กยท.

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา กยท. อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับ กยท. ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้ กยท. ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็ครหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ครหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็ครหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาต ให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

กยท. จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามขอบเขตของงาน ข้อ ๗ งวดที่ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามขอบเขตของงาน ข้อ ๗ งวดที่ ๒ ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก กยท. จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ กยท. ได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ติดตั้งเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ กยท. ได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑

๑๑.๒ เมื่อ กยท. ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่ง กยท. ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดตั้งระบุไว้ในข้อ ๗ กยท. จะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกออกจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๔ กยท. สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ มีความขัดหรือแย้งกันผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ กยท. คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ กยท. อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จาก กยท. ไม่ได้

(๑) กยท. ไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่กยท. หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาค่างานระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ราคาค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่กำกับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ กยท. ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อ กยท. ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก กรมพัฒนาฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ - ของแต่ละ สาขาช่างแต่ต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๑๓.๑ โยธา หรือ สถาปัตยกรรม

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

กยท. สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับ กยท. ไว้ชั่วคราว

การยางแห่งประเทศไทย

พฤษภาคม ๒๕๖๑

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized '2' followed by a long horizontal stroke that curves upwards and ends in a small 'x' mark.

ร่าง

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

เรื่องประกวดราคาจ้างปรับปรุงอาคาร ๕๐ ปี การยางแห่งประเทศไทย (ชั้น ๔ และ ๕)

๑. ความเป็นมา

การยางแห่งประเทศไทย ได้รับอนุมัติงบประมาณเพื่อปรับปรุงอาคาร ๕๐ ปี (ชั้น ๔ และ ๕) งบประมาณ ๕,๕๑๐,๐๐๐ บาท โดยใช้งบประมาณปี ๒๕๖๑

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงอาคาร ๕๐ ปี การยางแห่งประเทศไทย ชั้น ๔ เป็นที่ทำการหน่วยธุรกิจ (BU) และชั้น ๕ เป็นที่ทำการของสถาบันวิจัยยาง

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่การยางแห่งประเทศไทย ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขางานก่อสร้างอาคาร ไว้กับกรมบัญชีกลาง (กรณีคณะกรรมการราคากลางได้ประกาศกำหนดให้งานก่อสร้างสาขานั้นต้องขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการไว้กับกรมบัญชีกลาง)

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๗๕๕,๐๐๐ บาท (สองล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่การยางแห่งประเทศไทยเชื่อถือ

.....ประธานฯ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ.....กรรมการ/เลขาฯ

ท.กอย.

ผู้แทนจากกรมศิลปา

ท.กบส.

จพพ.๖

นพพ.๔

จพพ.๗

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานการก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๕ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๔. แบบรูปรายละเอียดหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ตามแบบปรับปรุงอาคาร ๕๐ ปี การยางแห่งประเทศไทย (ชั้น ๔ และ ๕) และแบบแสดงรายการปริมาณงาน และราคา

๕. ขอบข่ายงานการดำเนินงาน

๕.๑ ผู้ที่มีความประสงค์จะยื่นราคาก่อสร้างรายการนี้สมควรต้องมาดูสถานที่ก่อสร้างด้วยตนเอง หรือให้ผู้ที่ได้รับมอบอำนาจเป็นลายลักษณ์อักษรมาดูแทน ตามวันและเวลาที่ประกาศไว้ เพื่อให้เห็นสภาพของที่ดินที่จะก่อสร้างอันเป็นผลกระทบต่อราคาก่อสร้างรวม ซึ่งครอบคลุมในงานก่อสร้างรายการนี้ด้วย

๕.๒ เมื่อผู้ได้รับการคัดเลือกให้ดำเนินการก่อสร้างแล้ว จะต้องทำหนังสือแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนเข้าดำเนินการ และเพื่อทำการขออนุญาตใช้พื้นที่ในการก่อสร้าง และทางเจ้าของโครงการจะได้กำหนดขอบเขตพื้นที่ที่จะก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดผู้ควบคุมงานที่เป็นตัวแทนของคณะกรรมการตรวจการจ้างมาดูแล และประสานงานให้ได้งานที่ถูกต้องสมบูรณ์ตามแบบ และรายการประกอบแบบ

๕.๓ ผู้รับจ้างจะต้องทำการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งเดินระบบไฟฟ้า, ประปาและงานระบบอื่น ๆ ให้ใช้งานได้ดี รวมไปถึงปรับพื้นดินโดยรอบอาคารตามที่ กำหนดในแบบ รายการประกอบแบบ รายการวัสดุและการปฏิบัติการก่อสร้าง

..... ประธานฯ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ/เลขานุการ

ท.กอย.

ผู้แทนจากกรมศิลปฯ

ท.กบส.

จ.บพ.๖

น.วพ.๔

จ.บพ.๗

๖. ข้อกำหนดในการปฏิบัติงาน

๖.๑ ผู้รับจ้างจะต้องตรวจดูแบบ, รายการประกอบแบบ, บริเวณสถานที่ที่จะทำการก่อสร้าง และสิ่งที่เกี่ยวข้องในรายละเอียดและสอบถามปัญหาข้อสงสัยต่าง ๆ ให้ชัดเจน เมื่อลงนามในสัญญาว่าจ้างแล้วย่อมถือว่าผู้รับจ้างเข้าใจความหมายและรายละเอียดของแบบและรายการประกอบแบบโดยชัดเจนแล้ว ถ้ามีปัญหาข้อโต้แย้งเกิดขึ้นในระหว่างการดำเนินงานก่อสร้าง จะถือเอาคำตัดสินวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน ตามมาตรฐานการก่อสร้างความถูกต้องในวิชาช่างและความเหมาะสมเป็นข้อยุติ และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตาม

๖.๒ ผู้รับจ้างที่ได้รับมอบหมายให้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามรายละเอียดในแบบและรายการประกอบแบบที่กำหนดไว้ ซึ่งคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ลงนามกำกับและถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา โดยใช้ช่างคนงานที่มีฝีมือได้มาตรฐานการก่อสร้างแต่ละสาขาการก่อสร้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะรื้อถอนเปลี่ยนแปลงได้ หากพิจารณาแล้วเห็นว่างานที่ทำอยู่ไม่ได้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน ผู้รับจ้างจะต้องยินยอมเปลี่ยนแปลงให้ใหม่โดยไม่คิดค่าใช้จ่าย

๖.๓ ระยะเวลาหรือขนาดในแบบให้ถือตัวเลขเป็นสำคัญ ระยะเวลาต่าง ๆ กำหนดไว้เป็นมาตรฐานเมตริก ยกเว้นส่วนที่ระบุไว้เป็นอย่างอื่น ระดับ ± 0.00 ให้ถือระดับตามที่ระบุไว้ในแบบผังบริเวณเป็นเกณฑ์กำหนด ถ้าหากว่ามีความคลาดเคลื่อนผิดพลาดในแบบ รายการประกอบแบบมีปัญหาหรือขัดแย้งกัน หรือไม่มีรายละเอียดที่ชัดเจนพอที่ทำการก่อสร้างได้ให้ผู้รับจ้างแจ้งให้ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนทราบเพื่อเสนอขอความเห็นชอบหรือคำวินิจฉัยที่ถูกต้อง เพื่อจัดทำรายละเอียดสำหรับการก่อสร้างเพิ่มเติม โดยถือเอาแบบรายละเอียดเพิ่มเติมสำหรับการก่อสร้างนั้นเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาด้วย ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องไม่ดำเนินการไปก่อนที่ผู้ว่าจ้างจะให้ความเห็นชอบหรือวินิจฉัยชี้ขาด หากผู้รับจ้างดำเนินการไปก่อน และเกิดการผิดพลาดขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องแก้ไขเปลี่ยนแปลงให้ถูกต้องตามคำวินิจฉัย

๖.๔ ก่อนที่ผู้รับจ้างจะดำเนินการก่อสร้าง จะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างรับทราบ เพื่อจะได้จัดหาผู้คุมงานหรือตัวแทนผู้ว่าจ้างมาดูแลรับผิดชอบงานก่อสร้างได้

๖.๕ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมหรือลดลงได้เป็นส่วนน้อย ในกรณีที่พิจารณาแล้วเห็นว่าจะทำให้งานที่ทำอยู่มีความสมบูรณ์มากขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องยินดีปฏิบัติตาม แต่ถ้าหากว่าเป็นการเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมหรือลดลงเป็นส่วนมากแล้ว จะต้องมีการตกลงรายละเอียดเป็นลายลักษณ์อักษร โดยความเห็นชอบของทั้งสองฝ่ายเพื่อขอเสนอเปลี่ยนแบบและรายการ

๖.๖ สิ่งของหรืออุปกรณ์ที่ปรากฏในแบบหรือรายการประกอบแบบก็ดี หรือมิได้ปรากฏอยู่ในแบบหรือรายการประกอบแบบก็ดี แต่จัดว่าเป็นส่วนประกอบสำหรับดำเนินการก่อสร้างแล้ว เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างจะต้องจัดหาและรับผิดชอบด้วย

๖.๗ วัสดุและอุปกรณ์ที่กำหนดไว้ในแบบและรายการประกอบแบบที่จะนำมาใช้สำหรับการก่อสร้าง จะต้องเป็นของใหม่ไม่เคยใช้งานมาก่อน เป็นวัสดุที่ถูกต้องตามแบบและรายการ มีคุณภาพดี ยกเว้นกรณีที่ระบุไว้เป็นอย่างอื่น

- สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างอื่น ๆ เช่น เครื่องผสมคอนกรีต, เครื่องสั่นคอนกรีต จะต้องใช้ชนิดที่มีคุณภาพใช้การได้ดี ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องจัดมาให้เหมาะสมทั้งจำนวนและเวลาในการดำเนินงาน

- วัสดุต่าง ๆ ที่ได้กำหนดไว้ให้ใช้คุณภาพเทียบเท่าไว้ในรูปแบบหรือรายการ หากผู้รับจ้างจะใช้วัสดุที่มีคุณภาพเทียบเท่าแล้ว ต้องนำเสนอเพื่อให้ผู้ว่าจ้างได้วินิจฉัยเห็นชอบก่อนทุกครั้ง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องนำไปทดสอบที่สถาบันที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบ โดยเป็นค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้าง

..... ประธานฯ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ/เลขาฯ

ท.กอย. ผู้แทนจากกรมศิลปฯ ท.กบส. จบพ.๖ นวพ.๔ จบพ.๗

๖.๘ สิ่งใดที่ปรากฏในรูปแบบต่อรูปแบบ รายการต่อรายการ หรือรูปแบบต่อรายการ ชัดแย้งกัน ให้ถือตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ เฉพาะงานหรือสิ่งที่ดีกว่าเป็นหลักในการปฏิบัติ สำหรับสิ่งของหรือวัสดุที่ไม่สามารถกำหนดให้ชัดเจนในแบบหรือรายการประกอบแบบได้ เช่น ความอ่อนแก่ของสี, แบบของลวดลาย, การจัดลายกระเบื้อง, ลักษณะสิ่งปลีกล้วยต่าง ๆ ตลอดจนรายละเอียด ฯลฯ ให้ผู้รับจ้างจัดหาวัสดุตัวอย่าง, แคตตาล็อก, แบบ มาให้สถาปนิกหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างพิจารณาคัดเลือกก่อนดำเนินการ

๖.๙ ผู้รับจ้างจะต้องจัดเก็บสิ่งของ, วัสดุ, อุปกรณ์, เครื่องมือสำหรับการก่อสร้างให้เรียบร้อย, ไม่เกะกะ และเก็บรักษาวัสดุให้มีคุณสมบัติตามเดิม ไม่ชำรุดเสียหายจนเกิดความไม่เหมาะสมสำหรับการก่อสร้าง หากมีความจำเป็นต้องสร้างโรงเก็บวัสดุแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำโดยเป็นความรับผิดชอบและค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้าง และให้ปรึกษาเรื่องสถานที่ก่อสร้างโรงเก็บวัสดุกับตัวแทนของผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการ

๖.๑๐ ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในระหว่างดำเนินการก่อสร้าง เช่น ค่าประปา, ค่าไฟฟ้า, ค่าการทดสอบต่าง ๆ ที่จำเป็นเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องติดต่อและรับผิดชอบ ยกเว้นว่าจะมีการตกลงกันไว้ก่อนเป็นลายลักษณ์อักษร

๖.๑๑ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างอาคารด้วยความระมัดระวัง โดยมีให้เกิดความเสียหายแก่อาคารหรือทรัพย์สินภายในบริเวณข้างเคียง เช่น อาคารข้างเคียง, รั้ว, ถนน, ทางเท้า ฯลฯ ที่มีอยู่เดิมในบริเวณที่จะทำการก่อสร้างและมีได้มีความเสียหายอยู่ก่อน หากผู้รับจ้างทำความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้นแล้ว จะต้องดำเนินการซ่อมแซมส่วนที่เสียหายให้คงสภาพเดิม โดยเป็นค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้าง และให้ดำเนินการให้เสร็จก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย

๖.๑๒ หลังจากส่งมอบงานแล้วในระยะเวลาประกัน ๒ ปี ถ้ามีความเสียหายใด ๆ เกิดแก่อาคารอันเนื่องมาจากสาเหตุความผิดพลาด ความไม่รอบคอบของผู้รับจ้างในการก่อสร้างอาคารแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องทำการซ่อมแซมให้อาคารดีสมบูรณ์

๖.๑๓ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิในการเปลี่ยนแปลง, แก้ไขแบบและรายการภายหลัง โดยไม่เป็นการเพิ่มหรือลดปริมาณงาน ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตาม

๖.๑๔ วัสดุก่อสร้างทั้งหมด จะต้องส่งให้ผู้ออกแบบพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ โดยให้ใช้วัสดุที่ได้มาตรฐาน มอก. มีคุณภาพดี ได้มาตรฐาน

๖.๑๕ การส่งมอบงานงวดสุดท้าย ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการทุกรายละเอียดตามแบบและรายการประกอบแบบจนเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์รวมถึงการเก็บวัสดุ ถึงสีเปล้าอุปกรณ์การก่อสร้างออกไปจากตัวอาคารให้หมดสิ้น จึงจะทำหนังสือแจ้งการส่งมอบงานงวดสุดท้ายต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ ปัญหาและอุปสรรคใด ๆ ที่เกิดขึ้นถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างทั้งสิ้น ทั้งนี้ทางผู้รับจ้างจะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองในกรณีที่เกิดขึ้นดังกล่าว

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

การยางแห่งประเทศไทย จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายให้เป็นจำนวน ๕ % ของวงเงินค่าก่อสร้าง จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานป้องกันความเสียหายพื้นภายใน แล้วเสร็จ
- รื้อถอนงานระบบไฟฟ้า, ระบบปรับอากาศ และงานระบบอื่น ๆ (เฉพาะส่วนที่ต้องรื้อถอน) แล้วเสร็จ
- รื้อถอนฝ้าเพดาน พร้อมโครงเคร่า ฯ (เฉพาะส่วนที่ต้องรื้อถอน) แล้วเสร็จ

..... ประธานฯ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ กรรมการ/เลขานุการ

ท.กอย. ผู้แทนจากกรมศิลปฯ ท.กบส. จบพ.๖ นวพ.๔ จบพ.๗

- รื้อถอนผิวพื้นปูพรม และปูกระเบื้องยาง (เฉพาะส่วนที่ต้องรื้อถอน) แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อสำหรับร้อยสายไฟฟ้า และท่อระบบต่าง ๆ แล้วเสร็จ
- งานร้อยสายไฟฟ้า และสายระบบต่าง ๆ แล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ จ่ายให้เป็นจำนวนเงิน ๕๐% ของวงเงินค่าก่อสร้าง จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานติดตั้งโครงคร่าวฝ้าเพดาน และแผ่นฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานผนัง และตกแต่งผิวผนัง (ผ.๓ , ผ.๕ , ผ.๖ , ผ.๗ , ผ.๘) แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู พร้อมอุปกรณ์ (ป.๑ , ป.๒ , ป.๓ , ป.๔ , ป.๕ , ป.๖) แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวพื้นปูกระเบื้องแกรนิต (ยกเว้นลงแวกซ์เคลือบผิว) แล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า , สวิตช์ , เต้ารับ และงานระบบอื่น ๆ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ จ่ายให้เป็นจำนวนเงิน ๔๕ % ของวงเงินค่าก่อสร้าง จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้ (งวดสุดท้าย)

- ทาสีตกแต่งส่วนต่าง ๆ ทั้งภายในและภายนอก (ส่วนที่ต้องทา) แล้วเสร็จ
- ทำการส่งมอบครุภัณฑ์จัดซื้อ (ครุภัณฑ์ลอยตัว) แล้วเสร็จ
- ทำการทดสอบงานระบบต่าง ๆ ที่ต้องทดสอบให้ถูกต้อง และสามารถใช้งานได้สมบูรณ์
- ปฏิบัติงานอื่น ๆ ส่วนที่เหลือทั้งหมดตามรูปแบบและรายการให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๘. ระยะเวลาดำเนินการ

ภายในระยะเวลา ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๙. อัตราค่าปรับ

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก กยท. จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้างตามสัญญา

๑๐. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ ๕,๕๑๐,๐๐๐.- บาท (ห้าล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)

.....ประธานฯกรรมการกรรมการกรรมการกรรมการกรรมการ/เลขาฯ
ท.กอย. ผู้แทนจากกรมศิลปฯ ท.กบส. จบพ.๖ นวพ.๔ จบพ.๗

๑๑. หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

การยางแห่งประเทศไทย ๖๗/๒๕ ถนนบางขุนนนท์ แขวงบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ๑๐๗๐๐

๑๒. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม/เสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

๑. ทางไปรษณีย์

ส่งถึง ประธานกรรมการร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสารประกวดราคา
“โครงการปรับปรุงอาคาร ๕๐ ปี การยางแห่งประเทศไทย
(ชั้น ๔ และ ๕)” เลขที่ ๖๗/๒๕ ถนนบางขุนนนท์ แขวงบางขุนนนท์
เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ ๑๐๗๐๐

ในเวลาราชการ ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. โดยการยางแห่งประเทศไทยจะถือวันที่และเวลาประทับตราในหนังสือเป็นสำคัญ

๒. ทางโทรสารหมายเลข ๐ ๒๔๓๓ ๖๔๙๐ ในเวลาราชการ ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. โดยการยางแห่งประเทศไทยจะถือวันที่ และเวลาของเครื่องโทรสารที่ปรากฏบนหนังสือเป็นสำคัญ แล้วจะต้องส่งต้นฉบับหนังสือตามทันที

๓. ทาง E-mail : orf2031@rubber.mail.go.th ในเวลาราชการ ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. โดยการยางแห่งประเทศไทยจะถือวันที่และเวลาที่ปรากฏบน E-mail เป็นสำคัญ

ทั้งนี้ ภายในระยะเวลาที่ประกาศวันที่..... 24 พ.ค. 61 ถึงวันที่..... 1 มิ.ย. 61

ประธานกรรมการ..... กรรมการ..... กรรมการ..... กรรมการ..... กรรมการ/เลขาฯ.....
ท.กอย. ผู้แทนจากกรมศิลปฯ ท.กบส. จบพ.๖ นวพ.๔ จบพ.๗



กรมศิลปากร สำนักสาธิตยกรรม

ปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยางแห่งประเศไทย
แขวงบางซุณนนท เขตบางกอกนอย กรุงเทพนหานคร

	รายงานประจำปี
	ประจำปี 2557
	ฉบับที่ 1
	หน้าปก
	หน้า 1
	หน้า 25

	รายงานประจำปี
	ประจำปี 2557
	ฉบับที่ 1
	หน้าปก
	หน้า 1
	หน้า 25

	รายงานประจำปี
	ประจำปี 2557
	ฉบับที่ 1
	หน้าปก
	หน้า 1
	หน้า 25

	รายงานประจำปี
	ประจำปี 2557
	ฉบับที่ 1
	หน้าปก
	หน้า 1
	หน้า 25

ผังพื้นที่

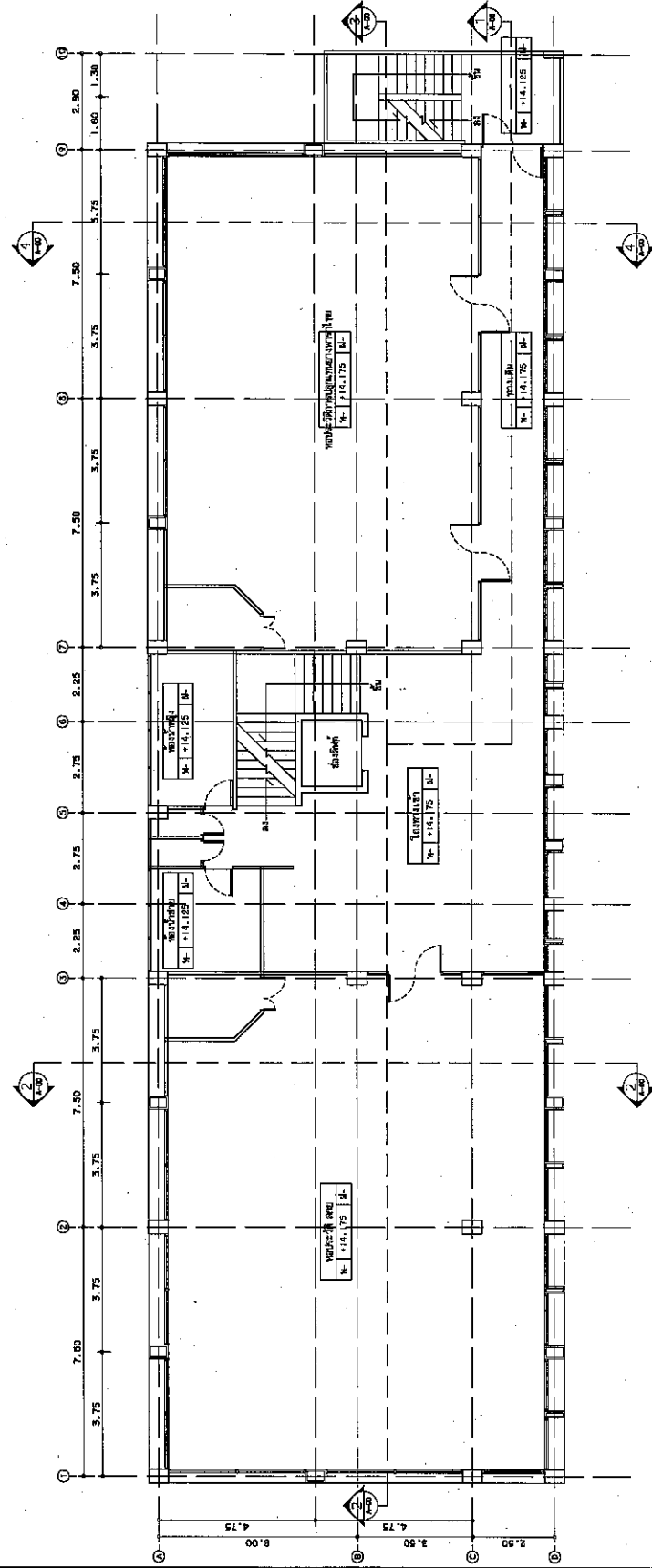


กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ชื่อพื้นที่ / ชื่ออาคาร
ชื่ออาคาร / ชื่อพื้นที่

เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน

ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่
ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่
ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่
ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่
ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่



ผังพื้นที่ 5 (สถาปัตย์) 1:100

ข้อมูลพื้นที่ 5 (สถาปัตย์) 1:100
 - พื้นที่ใช้สอย 1 คน
 - พื้นที่ใช้สอย 2 คน
 - พื้นที่ใช้สอย 3 คน
 - พื้นที่ใช้สอย 4 คน

ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่
ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่
ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่
ชื่อพื้นที่	ชื่อพื้นที่

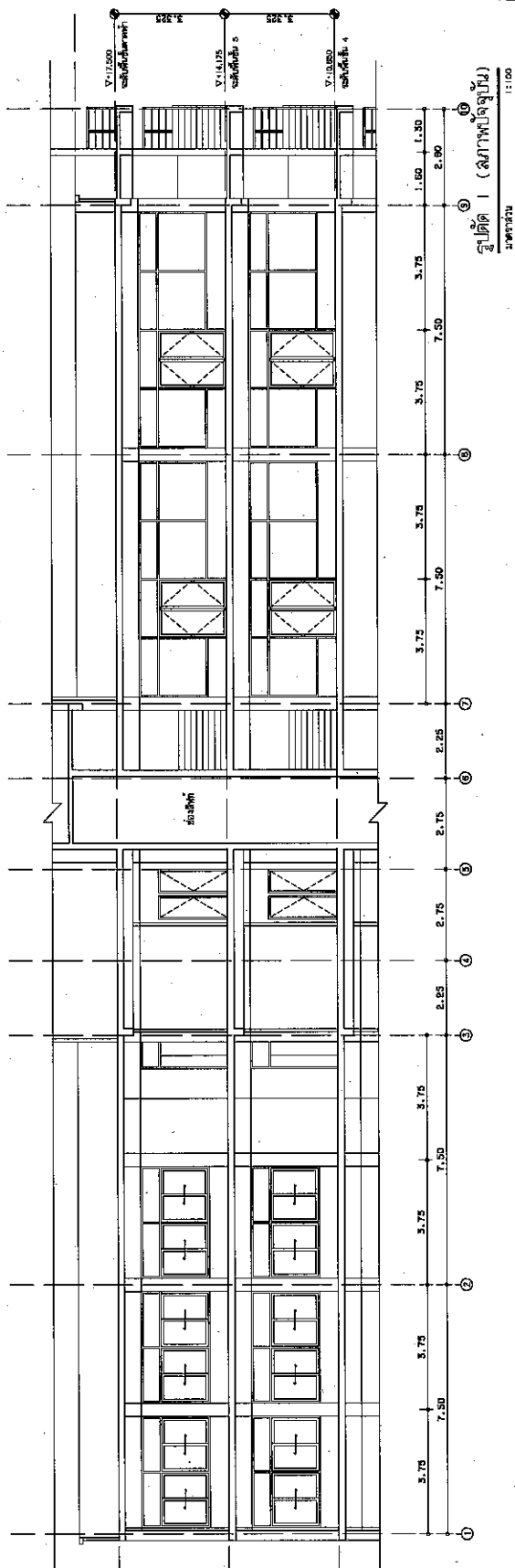
ชั้นใต้ดิน



กรมศิลปากร
สำนักงานศิลปวัฒนธรรม

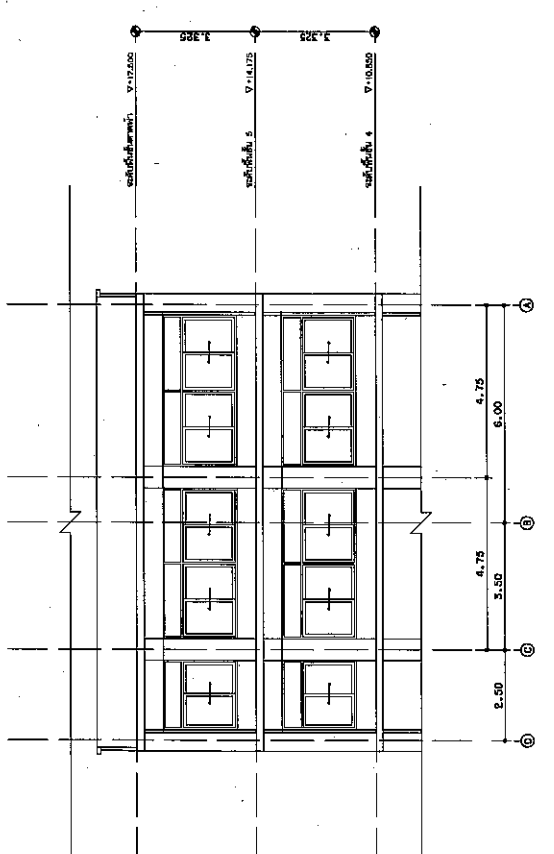
รูปตัด 1

รูปตัด 1 (สภาพปัจจุบัน)
ขนาดส่วน : 1:100



ประเภทโครงการ	เจ้าอาวาส / เชื้อสาย
ประเภทงบประมาณ	
ประเภทสัญญา	
สัญญา	
สถานที่	เขตเทศบาลตำบลสันกำแพง จ.เชียงใหม่ 56000
ชื่อโครงการ	พื้นที่ 5 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา
เลขที่โครงการ	พื้นที่ 5 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา
ชื่อสถาปนิก	นาย อ. อดิศักดิ์ ก่อเกียรติคุณ
ตำแหน่งสถาปนิก	นาย อ. อดิศักดิ์ ก่อเกียรติคุณ
ชื่อเจ้าของโครงการ	นาย อ. อดิศักดิ์ ก่อเกียรติคุณ
ตำแหน่งเจ้าของโครงการ	นาย อ. อดิศักดิ์ ก่อเกียรติคุณ
วันที่พิมพ์	วันที่ 15/12/2559
รูป/ชิ้น	รูป/ชิ้น 1
ชื่อโครงการ :	พื้นที่ 5 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา
ชื่ออาคาร :	พื้นที่ 5 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา
ชื่อชั้น :	พื้นที่ 5 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา
ชื่อสถาปนิก :	นาย อ. อดิศักดิ์ ก่อเกียรติคุณ
ชื่อตำแหน่ง :	นาย อ. อดิศักดิ์ ก่อเกียรติคุณ
ชื่อเจ้าของโครงการ :	นาย อ. อดิศักดิ์ ก่อเกียรติคุณ
ชื่อตำแหน่งเจ้าของโครงการ :	นาย อ. อดิศักดิ์ ก่อเกียรติคุณ
ชื่อวิศวกร :	นาย อ. อดิศักดิ์ ก่อเกียรติคุณ
ชื่อตำแหน่งวิศวกร :	นาย อ. อดิศักดิ์ ก่อเกียรติคุณ
ชื่อช่างเขียน :	นาย อ. อดิศักดิ์ ก่อเกียรติคุณ
ชื่อตำแหน่งช่างเขียน :	นาย อ. อดิศักดิ์ ก่อเกียรติคุณ

รูปตัด 2 (สภาพปัจจุบัน)
ขนาดส่วน : 1:100

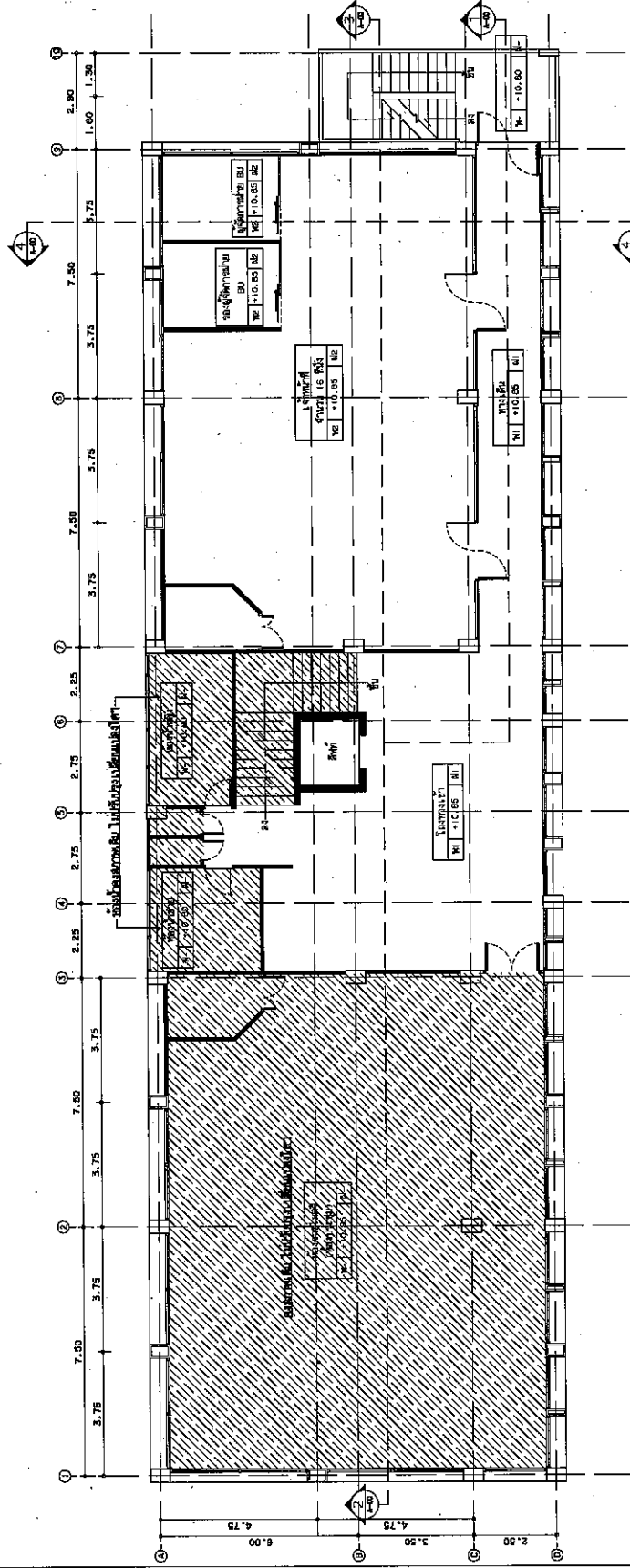




กรมทรัพยากร
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ผังพื้นที่

ชื่อโครงการ	สำนักงาน / สำนักงาน
ที่ตั้งโครงการ	
พื้นที่โครงการ	
เนื้อที่โครงการ	
วัตถุประสงค์	
รายละเอียดโครงการ	
ชื่อผู้จัดทำ	
ตำแหน่ง	
ชื่อหน่วยงาน	
ชื่อผู้ติดต่อ	
เบอร์โทรศัพท์	
อีเมล	
ชื่อโครงการ	ปรับปรุงอาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ
ชื่อหน่วยงาน	กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์
ชื่อผู้ติดต่อ	นางสาวกัญญาพร วัฒนศิริ
เบอร์โทรศัพท์	02-254-1100
อีเมล	gkwan@doe.go.th
ชื่อโครงการ	ปรับปรุงอาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ
ชื่อหน่วยงาน	กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์
ชื่อผู้ติดต่อ	นางสาวกัญญาพร วัฒนศิริ
เบอร์โทรศัพท์	02-254-1100
อีเมล	gkwan@doe.go.th



ผังพื้นที่ชั้น 4 (แปลนปรับปรุง)
ขนาดพื้นที่ 1:100

สิ่งปลูกสร้าง	รายการ	สิ่งปลูกสร้าง	รายการ
11	พื้นที่อาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ อาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ อาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ	11	พื้นที่อาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ อาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ อาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ
12	พื้นที่อาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ อาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ อาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ	12	พื้นที่อาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ อาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ อาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ
13	พื้นที่อาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ อาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ อาคาร 50 ปี อาคารแห่งพระเทพโพธิวิสุทธิ		



กรมศิลปากร สำนักช่างศิลปกรรม

สำนักงาน / วิชาสามัญ

ประเภทโครงการ	
ประเภทอาคาร	
ประเภทโครงสร้าง	
ประเภทวัสดุ	
พื้นที่	

สถาปนิก	นายพร อุบลวรรณา	ร.บ. 15116
ช่างเทคนิค		
นักเขียน	พ.จ. ชัยสิทธิ์	ร.บ. 1044
ช่างสำรวจ	นาย พงษ์ ธีระชัย	ร.บ. 32388

ปฎิบัติ / รับผิดชอบ

นายพร อุบลวรรณา	นายพร อุบลวรรณา
นาย ชัยสิทธิ์ ธีระชัย	นาย ชัยสิทธิ์ ธีระชัย
นาย พงษ์ ธีระชัย	นาย พงษ์ ธีระชัย
นาย พงษ์ ธีระชัย	นาย พงษ์ ธีระชัย
นาย พงษ์ ธีระชัย	นาย พงษ์ ธีระชัย

ชื่อโครงการ : **ปรับปรุงอาคาร 50 ปี ภายในศูนย์การค้าเดอะมอลล์ กรุงเทพมหานคร**

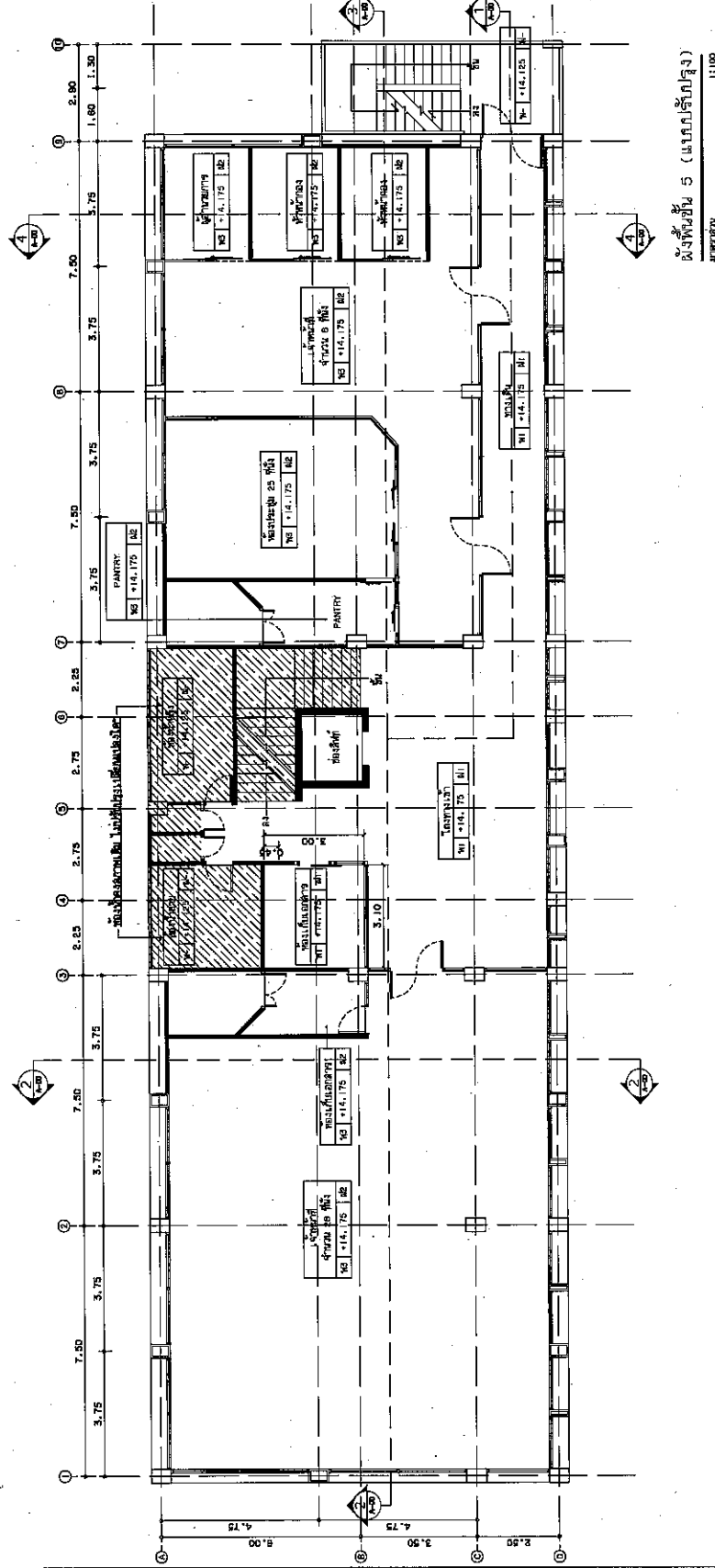
ชื่อแผน : BUSINESS UNIT

ระดับชั้น : 5 (อาคาร 5 ชั้น)

พื้นที่รวม : 1,100 ตารางเมตร

จำนวนชั้น : 8

วันที่ : 25



ผังพื้นที่ชั้น 5 (แบบก่อสร้าง) 1:100

สัญลักษณ์	รายละเอียด
51	พื้นที่จอดรถ 25 คัน (51) พื้นที่จอดรถ 25 คัน (51) พื้นที่จอดรถ 25 คัน (51) พื้นที่จอดรถ 25 คัน (51) พื้นที่จอดรถ 25 คัน (51)
52	พื้นที่รวม 1,100 ตารางเมตร (52) พื้นที่รวม 1,100 ตารางเมตร (52) พื้นที่รวม 1,100 ตารางเมตร (52) พื้นที่รวม 1,100 ตารางเมตร (52) พื้นที่รวม 1,100 ตารางเมตร (52)



กรมทรัพยากรธรรมชาติและอนุรักษ์ สำนักงานสิ่งแวดล้อม

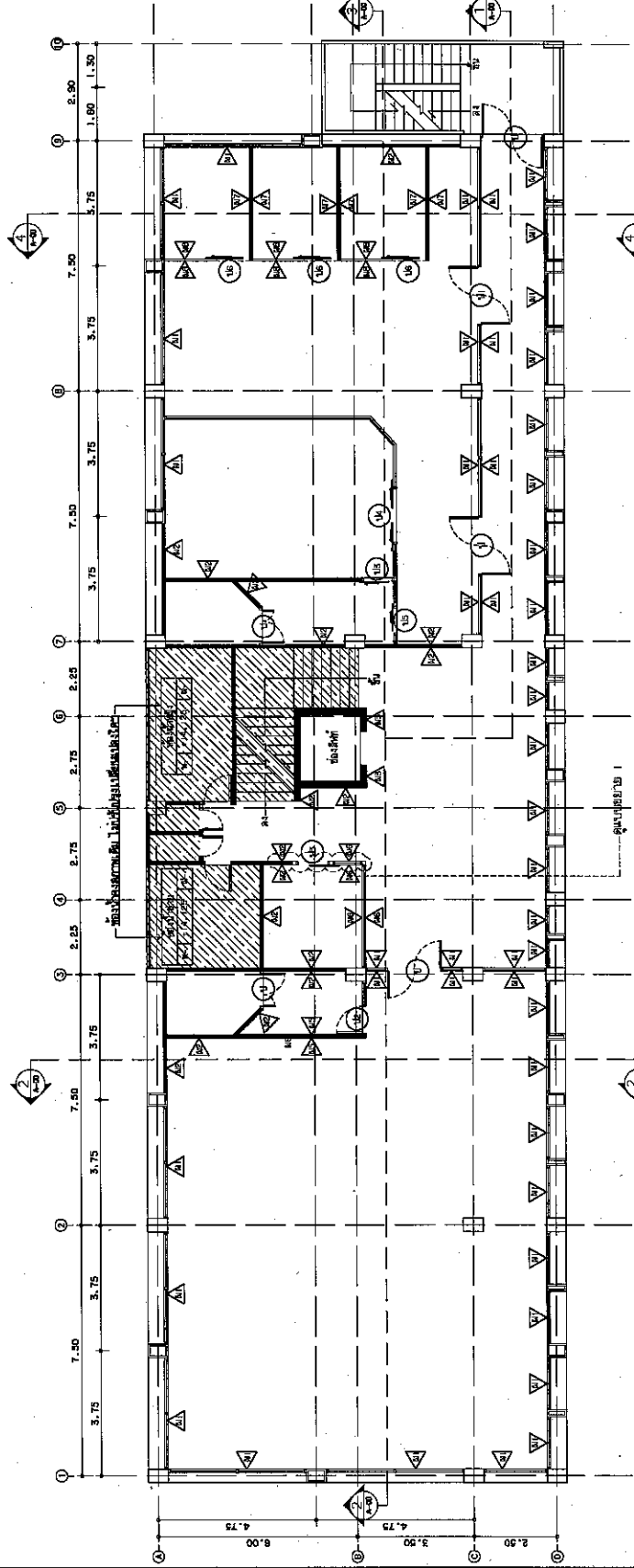
คู่มือ

สำหรับ / คู่มือ

ประเภทโครงการ	โครงการ / ประเภท
วัตถุประสงค์	วัตถุประสงค์
หน่วยงาน	หน่วยงาน
ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
เลขที่โครงการ	เลขที่โครงการ
วันที่รับทราบ	วันที่รับทราบ
ชื่อผู้จัดทำ	ชื่อผู้จัดทำ
ตำแหน่ง	ตำแหน่ง
ชื่อหน่วยงาน	ชื่อหน่วยงาน
เลขที่หน่วยงาน	เลขที่หน่วยงาน
ชื่อจังหวัด	ชื่อจังหวัด
ชื่ออำเภอ	ชื่ออำเภอ
ชื่อตำบล	ชื่อตำบล
ชื่อหมู่บ้าน	ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
วัตถุประสงค์	วัตถุประสงค์
ชื่อผู้จัดทำ	ชื่อผู้จัดทำ
ตำแหน่ง	ตำแหน่ง
ชื่อหน่วยงาน	ชื่อหน่วยงาน
เลขที่หน่วยงาน	เลขที่หน่วยงาน
ชื่อจังหวัด	ชื่อจังหวัด
ชื่ออำเภอ	ชื่ออำเภอ
ชื่อตำบล	ชื่อตำบล
ชื่อหมู่บ้าน	ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
วัตถุประสงค์	วัตถุประสงค์
ชื่อผู้จัดทำ	ชื่อผู้จัดทำ
ตำแหน่ง	ตำแหน่ง
ชื่อหน่วยงาน	ชื่อหน่วยงาน
เลขที่หน่วยงาน	เลขที่หน่วยงาน
ชื่อจังหวัด	ชื่อจังหวัด
ชื่ออำเภอ	ชื่ออำเภอ
ชื่อตำบล	ชื่อตำบล
ชื่อหมู่บ้าน	ชื่อหมู่บ้าน



ผังพื้นที่ชั้น 5 (แบบแปลน) 1:100

สัญลักษณ์	รายการ	สัญลักษณ์	รายการ
AA	ผนัง	11	ประตู
AA	หน้าต่าง	12	บันได
AA	ประตู	13	บันได
AA	บันได	14	บันได
AA	บันได	15	บันได
AA	บันได	16	บันได

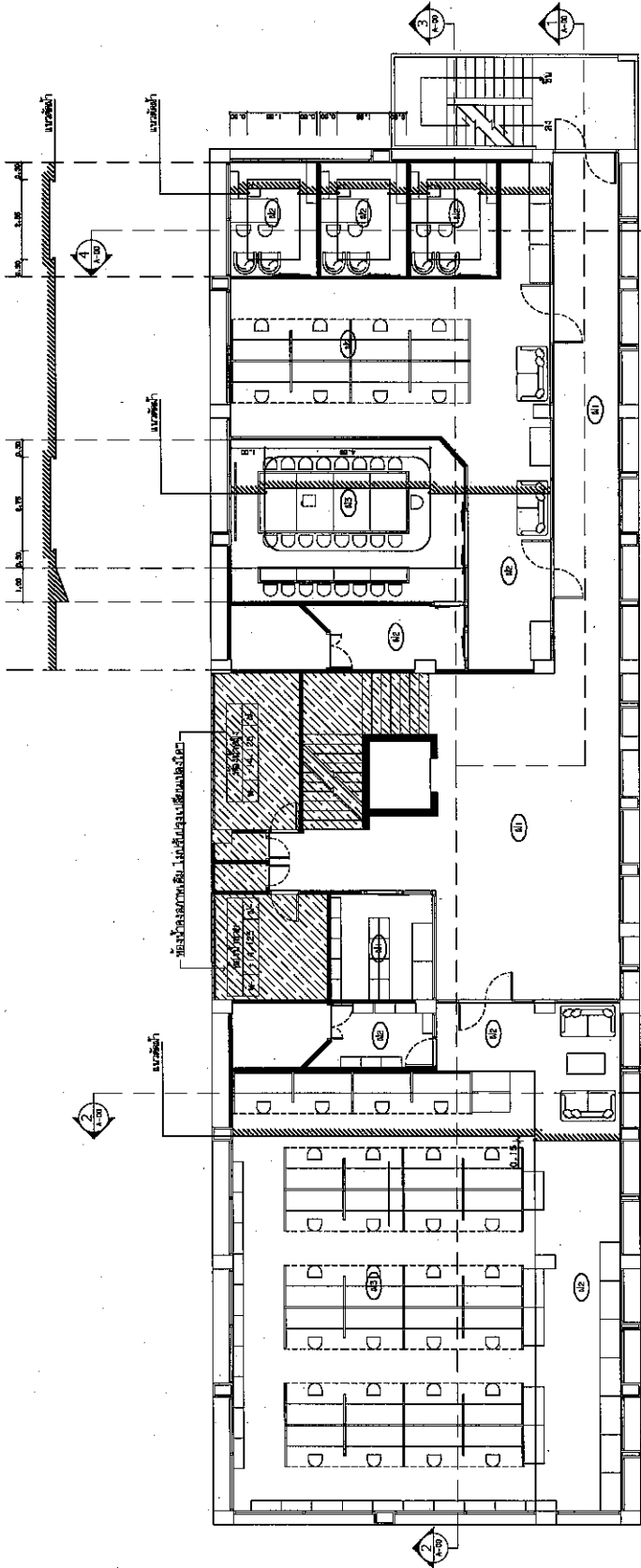
ผนัง	ผนัง
หน้าต่าง	หน้าต่าง
ประตู	ประตู
บันได	บันได
บันได	บันได
บันได	บันได
บันได	บันได

ผังพื้นที่



กรมส่งเสริมการค้า
นานาชาติ

พื้นที่ที่ 5 / ชั้นที่ 5



ผังพื้นที่ทางด้านซ้าย 5 (แบบแปลนซ้ายสูง)
มาตราส่วน 1:100

ข้อสังเกต	รายการ
(A1)	พื้นที่นี้ยังต้องดำเนินการก่อสร้างเพิ่มเติม และจำเป็นต้องมีการปรับปรุงพื้นที่ในส่วนนี้ ซึ่งเกี่ยวข้องกับการใช้พื้นที่ว่างและพื้นที่จอดรถ (ใช้พื้นที่ว่าง) เป็นที่จอดรถ (ใช้พื้นที่ว่าง)
(A2)	พื้นที่นี้ยังต้องดำเนินการปรับปรุงเพิ่มเติมในส่วนนี้ ซึ่งเกี่ยวข้องกับการใช้พื้นที่ว่าง เพื่อใช้ในการจอดรถ (ใช้พื้นที่ว่าง) เป็นที่จอดรถ (ใช้พื้นที่ว่าง)
(A3)	พื้นที่นี้ยังต้องดำเนินการปรับปรุงเพิ่มเติมในส่วนนี้ ซึ่งเกี่ยวข้องกับการใช้พื้นที่ว่าง เพื่อใช้ในการจอดรถ (ใช้พื้นที่ว่าง) เป็นที่จอดรถ (ใช้พื้นที่ว่าง)

เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-10)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-11)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-12)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-13)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-14)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-15)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-16)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-17)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-18)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-19)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-20)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-21)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-22)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-23)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-24)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-25)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-26)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-27)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-28)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-29)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-30)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-31)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-32)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-33)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-34)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-35)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-36)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-37)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-38)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-39)
เลขที่โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน (A-40)

พื้นที่รวมทั้งหมด	1,100
พื้นที่ใช้สอย	12
จำนวนชั้น	25



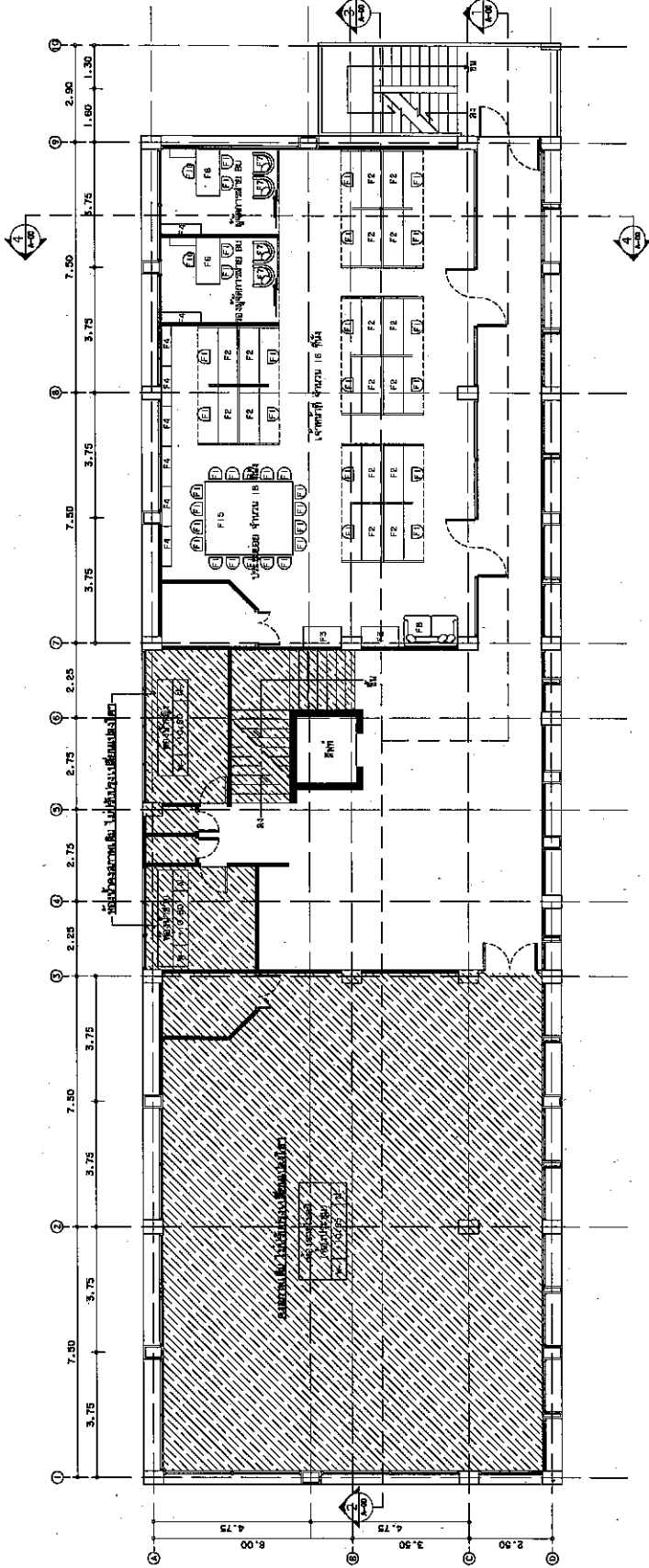
กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ / โครงการ

ประเภทโครงการ	โครงการ / โครงการ
วัตถุประสงค์โครงการ	
พื้นที่โครงการ	
พื้นที่ก่อสร้าง	
พื้นที่ใช้สอย	
พื้นที่จอดรถ	
พื้นที่สวน	
พื้นที่อื่น ๆ	
พื้นที่รวม	
พื้นที่ว่าง	
พื้นที่ทั้งหมด	

พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่ใช้สอย
พื้นที่จอดรถ	พื้นที่จอดรถ
พื้นที่สวน	พื้นที่สวน
พื้นที่อื่น ๆ	พื้นที่อื่น ๆ
พื้นที่รวม	พื้นที่รวม
พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง
พื้นที่ทั้งหมด	พื้นที่ทั้งหมด

ผังอาคารชั้นที่ 4 (แบบปกติ) 1:100



สัญลักษณ์	รายการ	จำนวน	พื้นที่รวม	รายการ	จำนวน
F1	เก้าอี้สำนักงาน สวมเสื้อ มีเท้าเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง	80 ตัว	F10	เก้าอี้สำนักงาน สวมเสื้อ มีเท้าเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง ขนาด 0.50x0.55x0.80 ม.	6 ตัว
F2	โต๊ะทำงาน ไม้เท้าเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง พร้อมเก้าอี้สำนักงาน มีขาเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง ขนาด 1.70x0.80x0.75 ม. ขาเหล็กมีขนาด 1.75x1.25x1.20 ม.	58 ตัว	F11	เก้าอี้สำนักงาน สวมเสื้อ มีเท้าเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง	24 ตัว
F3	ตู้เหล็กสูง บานเปิดขนาด 1.20x0.30x0.80 ม.	15 ตัว	F12	โต๊ะประชุม ไม้เท้าเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง ขนาด 1.80x1.13x0.75 ม.	4 ตัว
F4	ตู้เหล็กสูง บานเปิดขนาด 1.20x0.30x0.80 ม.	11 ตัว	F13	โต๊ะประชุม ไม้เท้าเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง ขนาด 0.45x1.13x0.75 ม.	4 ตัว
F5	เก้าอี้สำนักงาน สวมเสื้อ มีเท้าเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง ขนาด 1.13x0.60x0.75 ม.	7 ตัว	F14	ตู้เหล็กสูง ไม้เท้าเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง ขนาด 0.60x0.50x1.80 ม.	20 ตัว
F6	โต๊ะทำงาน ไม้เท้าเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง ขนาด 1.40x0.70x0.75 ม. พร้อมเก้าอี้สำนักงาน ไม้เท้าเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง ขนาด 0.80x0.25x0.75 ม.	5 ชุด	F15	โต๊ะประชุม ไม้เท้าเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง ขนาด 2.20x1.60x0.75 ม.	1 ตัว
F7	เก้าอี้สำนักงาน สวมเสื้อ มีเท้าเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง ขนาด 0.65x0.65x0.80 ม.	10 ตัว	F16	เก้าอี้สำนักงาน สวมเสื้อ มีเท้าเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง ขนาด 0.90x0.30x0.90 ม.	20 ตัว
F8	โต๊ะทำงาน ไม้เท้าเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง ขนาด 1.60x0.90x0.80 ม.	5 ตัว	***	เก้าอี้สำนักงาน สวมเสื้อ มีเท้าเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง	2 ชุด 10 ชุด 4 ชุด
F9	โต๊ะทำงาน ไม้เท้าเหล็ก ขาเหล็ก ขลุ่ยไม้พาดัง ขนาด 1.13x0.60x0.45 ม.	2 ตัว			

ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
วัตถุประสงค์โครงการ	วัตถุประสงค์โครงการ
พื้นที่โครงการ	พื้นที่โครงการ
พื้นที่ก่อสร้าง	พื้นที่ก่อสร้าง
พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่ใช้สอย
พื้นที่จอดรถ	พื้นที่จอดรถ
พื้นที่สวน	พื้นที่สวน
พื้นที่อื่น ๆ	พื้นที่อื่น ๆ
พื้นที่รวม	พื้นที่รวม
พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง
พื้นที่ทั้งหมด	พื้นที่ทั้งหมด

ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
วัตถุประสงค์โครงการ	วัตถุประสงค์โครงการ
พื้นที่โครงการ	พื้นที่โครงการ
พื้นที่ก่อสร้าง	พื้นที่ก่อสร้าง
พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่ใช้สอย
พื้นที่จอดรถ	พื้นที่จอดรถ
พื้นที่สวน	พื้นที่สวน
พื้นที่อื่น ๆ	พื้นที่อื่น ๆ
พื้นที่รวม	พื้นที่รวม
พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง
พื้นที่ทั้งหมด	พื้นที่ทั้งหมด



บริษัท สยามพาณิชย์ จำกัด
สำนักงานสาขาสวรรคโลก

ผู้ยืม

ชื่อบุคคล / ชื่อหน่วยงาน

นายแพทย์	นายแพทย์ พงษ์ประเสริฐ	ป.30 15016
นายแพทย์	นายแพทย์ ธีระเกียรติ	ป.30 1014
นายแพทย์	นายแพทย์ วิวัฒน์	ป.30 32298
นายแพทย์	นายแพทย์ ชัยวัฒน์	

ชื่อผู้ยืม

บริษัท สยามพาณิชย์ จำกัด

ที่ตั้งโครงการ : สาขาสวรรคโลก 50 ปี อาคารแบ่งประเทศไทย

ชื่อแผน : แผนก่อสร้างอาคาร 50 ปี อาคารแบ่งประเทศไทย

เจ้าของโครงการ : บริษัท สยามพาณิชย์ จำกัด

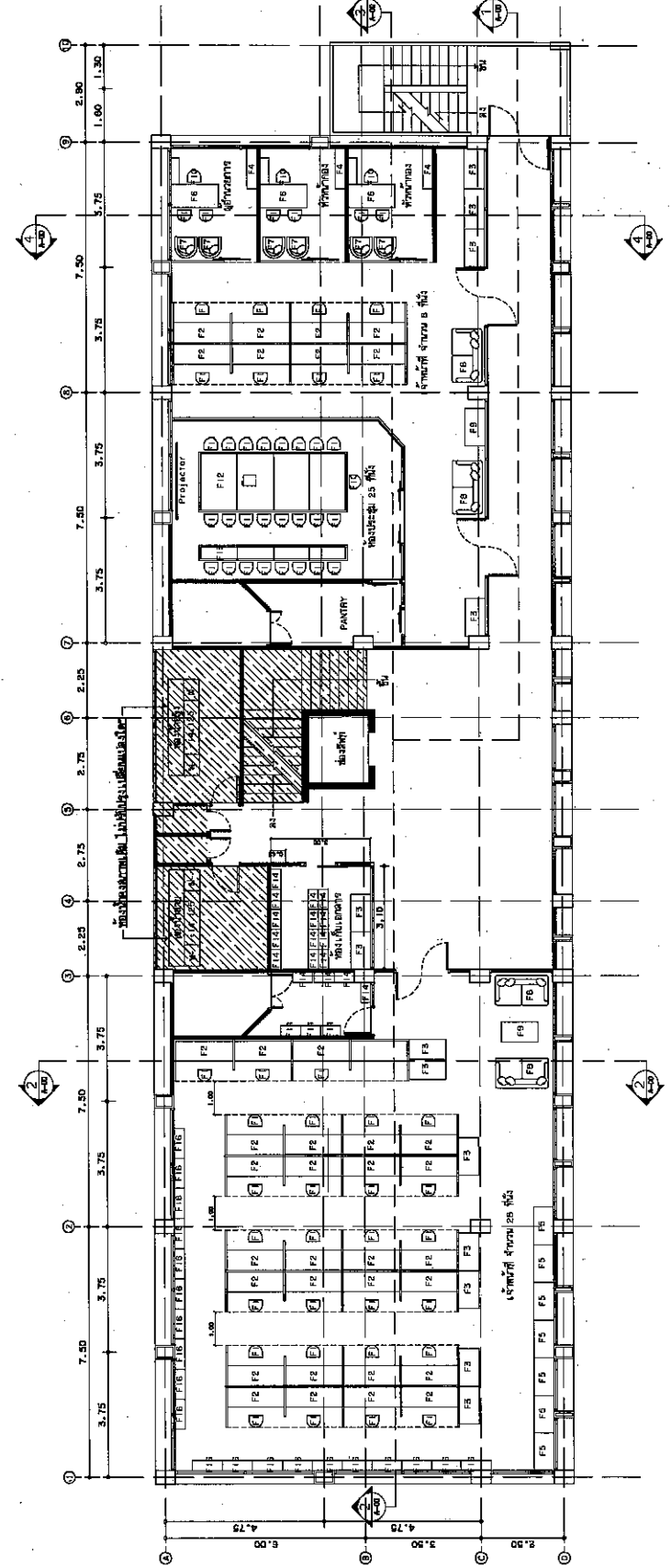
เลขที่บัญชี : เลขที่บัญชี 5 (แบบบัญชี)

ขนาดหน้าที่ : 1:100

ขนาดแปลง : A-14

จำนวนแปลง : 14

จำนวนชั้น : 25



ผังการยืมพื้นที่ชั้น 5 (แบบปรับปรุง)

ขนาดหน้าที่ : 1:100

ขนาดแปลง : A-14

ชื่อผู้ยืม	จำนวน	ลักษณะ	จำนวน	ลักษณะ	จำนวน	ลักษณะ
F1	6 ตัว	เก้าอี้ทำงาน ทนทานสูงระดับมาตรฐานในร่ม ขนาด 0.50x0.56x0.90 ม.	80 ตัว	F10	เก้าอี้ทำงาน ทนทานสูงระดับมาตรฐานในร่ม ขนาด 0.50x0.56x0.90 ม.	6 ตัว
F2	24 ตัว	เก้าอี้รองประชุม สวมโซฟา มีพนักงา ขวางเล็ก ขวางรองขง	52 ตัว	F11	เก้าอี้รองประชุม สวมโซฟา มีพนักงา ขวางเล็ก ขวางรองขง	24 ตัว
F3	4 ตัว	โต๊ะประชุมวางโต๊ะ Top โฉมนไม้จริง ขนาด 1.00x1.15x0.75 ม.	15 ตัว	F12	โต๊ะประชุมวางโต๊ะ Top โฉมนไม้จริง ขนาด 1.00x1.15x0.75 ม.	4 ตัว
F4	4 ตัว	โต๊ะประชุมวางโต๊ะ Top โฉมนไม้จริง ขนาด 0.45x1.15x0.75 ม.	11 ตัว	F13	โต๊ะประชุมวางโต๊ะ Top โฉมนไม้จริง ขนาด 0.45x1.15x0.75 ม.	4 ตัว
F5	20 ตัว	ตู้เหล็กเก็บเอกสารขนาด 0.80x0.30x1.80 ม.	7 ตัว	F14	ตู้เหล็กเก็บเอกสารขนาด 0.80x0.30x1.80 ม.	20 ตัว
F6	1 ตัว	โต๊ะประชุมวางโต๊ะ Top โฉมนไม้จริง ขนาด 2.20x1.50x0.75 ม.	5 ชุด	F15	โต๊ะประชุมวางโต๊ะ Top โฉมนไม้จริง ขนาด 2.20x1.50x0.75 ม.	1 ตัว
F7	20 ตัว	เก้าอี้เท้าถนอม สวมโซฟาในร่ม ขนาด 0.90x0.30x0.90 ม.	10 ตัว	F16	เก้าอี้เท้าถนอม สวมโซฟาในร่ม ขนาด 0.90x0.30x0.90 ม.	20 ตัว
F8	2 ชุด	เก้าอี้ประชุม 2 ตัว	5 ชุด	***	เก้าอี้ประชุม 2 ตัว	2 ชุด
F9	10 ชุด	เก้าอี้เท้าถนอม สวมโซฟาในร่ม ขนาด 0.65x0.65x0.60 ม.	5 ชุด		เก้าอี้เท้าถนอม สวมโซฟาในร่ม ขนาด 0.65x0.65x0.60 ม.	10 ชุด
	5 ตัว	โต๊ะประชุม วางโต๊ะวางแบบ 1.60x0.90x0.60 ม.	2 ตัว		โต๊ะประชุม วางโต๊ะวางแบบ 1.60x0.90x0.60 ม.	5 ตัว
	2 ตัว	โต๊ะประชุม วางโต๊ะวางแบบ 1.30x0.60x0.45 ม.			โต๊ะประชุม วางโต๊ะวางแบบ 1.30x0.60x0.45 ม.	2 ตัว

ชั้นล่าง



กรมกิจการ
สำนักงานมาตรฐาน

ดูเพิ่มเติม

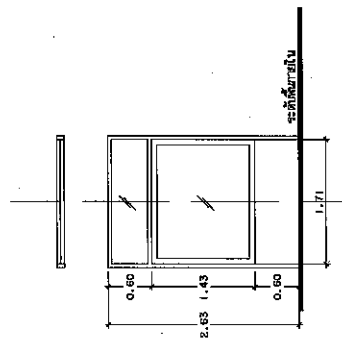
สี / ชั้น

ประเภทสินค้า			
มาตรฐาน			
วิธีการวัด			
วิธีการจำแนก			
วิธีการทบทวน			
วิธีการใช้			
วิธีการเก็บรักษา			
วิธีการขนส่ง			
วิธีการติดตั้ง			
วิธีการดูแลรักษา			
วิธีการกำจัดของเสีย			

ชื่อวัสดุ	ปริมาณต่อหน่วย	ชนิด / สี
วัสดุผนัง		
วัสดุฝ้าเพดาน		
วัสดุพื้น		
วัสดุประตูด้านบน		
วัสดุประตูด้านล่าง		
วัสดุบานประตู		
วัสดุบานหน้าต่าง		
วัสดุบานพับประตู		
วัสดุบานพับหน้าต่าง		
วัสดุบานพับบานพับประตู		
วัสดุบานพับบานพับหน้าต่าง		
วัสดุบานพับบานพับประตูบานพับ		
วัสดุบานพับบานพับหน้าต่างบานพับ		
วัสดุบานพับบานพับประตูบานพับบานพับ		
วัสดุบานพับบานพับหน้าต่างบานพับบานพับ		

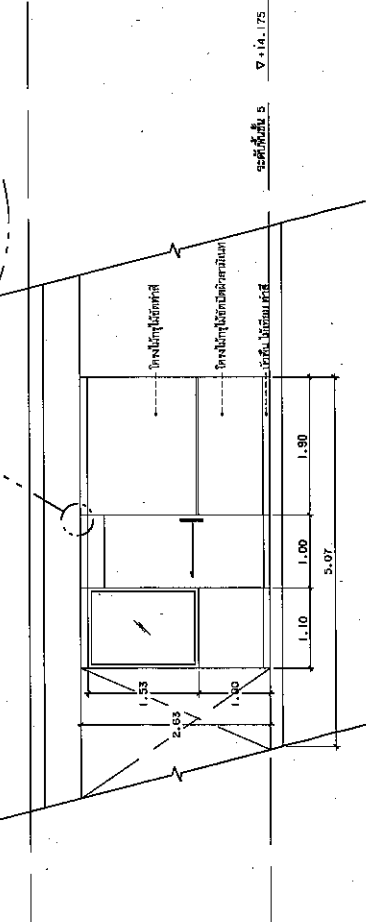
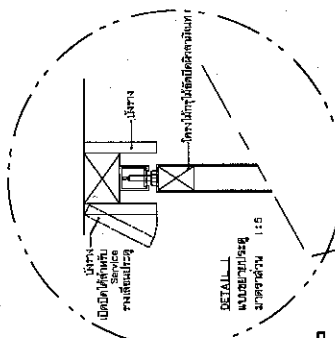
ชื่อโครงการ :	ศูนย์การเรียนรู้ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
ชื่อหน่วยงาน :	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
ชื่ออาคาร :	อาคารเรียนรวม
ชื่อชั้น :	ชั้นล่าง
ชื่อพื้นที่ :	พื้นที่ 10.00 ตารางเมตร
ชื่อวัสดุ :	วัสดุประเภทอื่น
ชื่อสี :	สี / ชั้น

รายการ	ราคาต่อหน่วย	ปริมาณ	รวม
วัสดุผนัง			
วัสดุฝ้าเพดาน			
วัสดุพื้น			
วัสดุประตูด้านบน			
วัสดุประตูด้านล่าง			
วัสดุบานประตู			
วัสดุบานหน้าต่าง			
วัสดุบานพับประตู			
วัสดุบานพับหน้าต่าง			
วัสดุบานพับประตูบานพับ			
วัสดุบานพับหน้าต่างบานพับ			
วัสดุบานพับประตูบานพับบานพับ			
วัสดุบานพับหน้าต่างบานพับบานพับ			



ทำจากท่อโลหะเคลือบสีเงิน
ขนาดหน้าบาน 1.71 x 2.43 เมตร
วัสดุกระจกใส 10 มม.
วัสดุบานพับประตู 10 มม. 10 มม.
วัสดุบานพับหน้าต่าง 10 มม. 10 มม.
วัสดุบานพับประตูบานพับ 10 มม. 10 มม.
วัสดุบานพับหน้าต่างบานพับ 10 มม. 10 มม.

แบบขยาย 2
ขนาดจริง 1:30



แบบขยาย 1
ขนาดจริง 1:30



**การศึกษาราย
สัปดาห์รายวิชา**

ชั้นปีที่ 4

สาขาวิชา / วิชาเอก

ชื่อรายวิชา	
ชื่อรายวิชา	
ชื่อรายวิชา	
ชื่อรายวิชา	

ชื่อรายวิชา

ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา
ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา
ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา
ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา

ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา
ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา
ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา
ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา

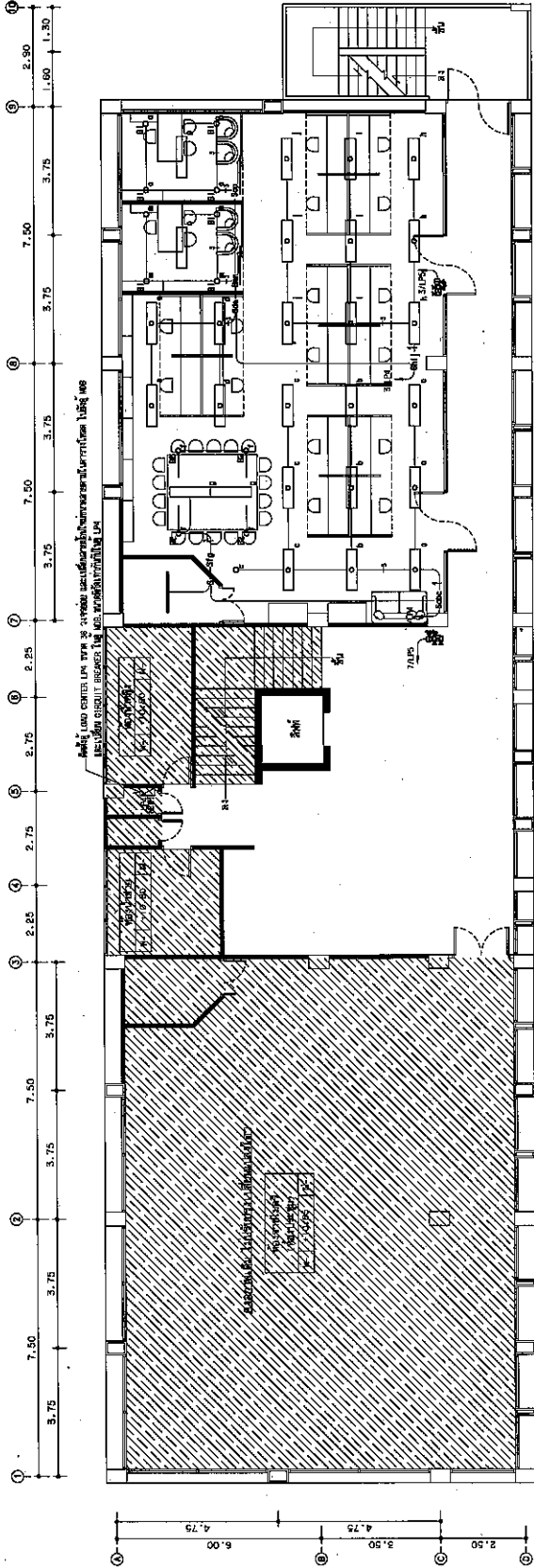
ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา
ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา

ชื่อรายวิชา : **บริหารธุรกิจ 50 ปี การงานบริหารทั่วไป**
บริหารงานบุคคล : ศึกษารายวิชา **บริหารงานบุคคล**

ชื่อรายวิชา : **บริหารงานบุคคล** : ศึกษารายวิชา **บริหารงานบุคคล**

ชื่อรายวิชา : **บริหารงานบุคคล** : ศึกษารายวิชา **บริหารงานบุคคล**

ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา
ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา
ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา	ชื่อรายวิชา



- หมายเหตุ
- 1.) ผนังห้องเก็บของในห้องประชุม ชั้นที่ 4 นี้ ผนังห้องเก็บของในห้องประชุม ชั้นที่ 4 นี้
 - 2.) ผนังห้องเก็บของในห้องประชุม ชั้นที่ 4 นี้ ผนังห้องเก็บของในห้องประชุม ชั้นที่ 4 นี้
 - 3.) ผนังห้องเก็บของในห้องประชุม ชั้นที่ 4 นี้ ผนังห้องเก็บของในห้องประชุม ชั้นที่ 4 นี้
 - 4.) ผนังห้องเก็บของในห้องประชุม ชั้นที่ 4 นี้ ผนังห้องเก็บของในห้องประชุม ชั้นที่ 4 นี้

ผังระบอบไฟฟ้าแสงสว่าง ชั้น 4
 ๒๕๖๖/๖๖ ๑:๑๐๐



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ

หมู่บริษัท
 51772 / 4 ชั้นบน

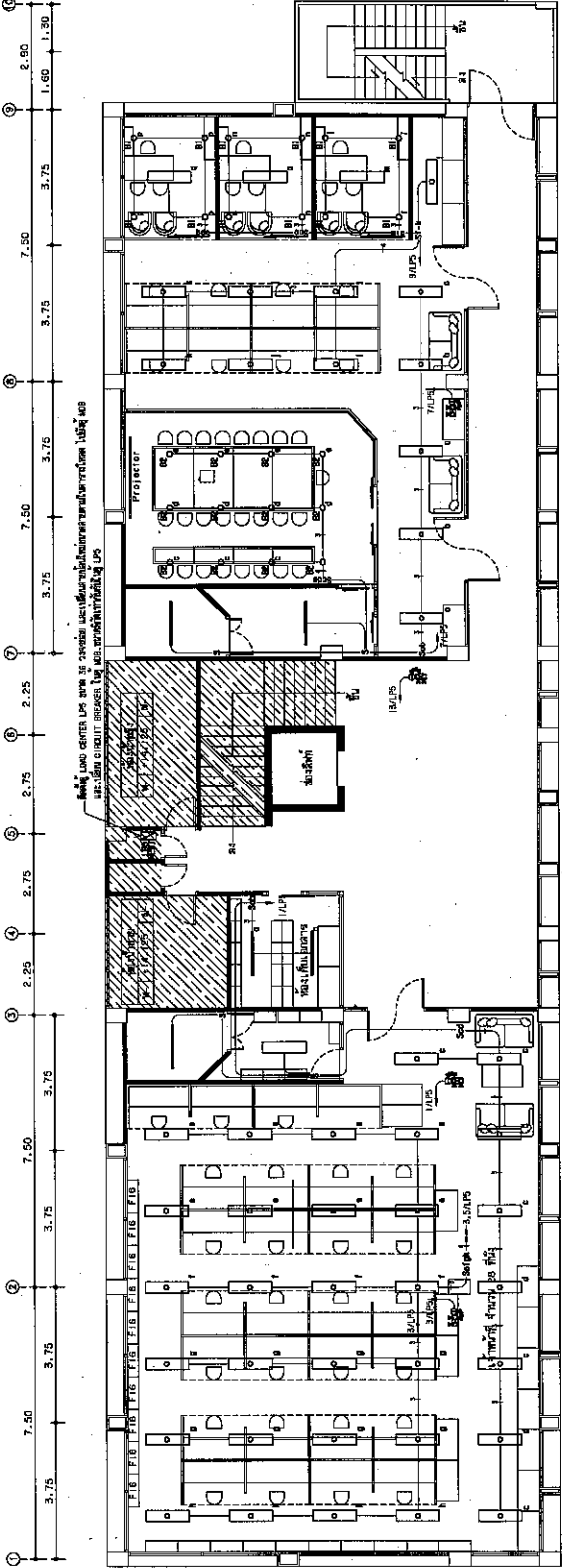
ประเภทสำนักงาน	
ประเภทอาคาร	
ประเภทสิ่งอำนวยความสะดวก	
อื่นๆ	

สถานที่	เลขที่/ประเภทที่ดิน	พ.ร.บ. 15/16
จังหวัด	พื้นที่/เลขที่	พ.ร.บ. 044
โฉนดที่ดิน	พื้นที่/เลขที่	พ.ร.บ. 22/88
ที่ดิน	พื้นที่/เลขที่	
พื้นที่/โฉนดที่ดิน	พื้นที่/เลขที่	
พื้นที่/โฉนดที่ดิน	พื้นที่/เลขที่	
พื้นที่/โฉนดที่ดิน	พื้นที่/เลขที่	
พื้นที่/โฉนดที่ดิน	พื้นที่/เลขที่	
พื้นที่/โฉนดที่ดิน	พื้นที่/เลขที่	
พื้นที่/โฉนดที่ดิน	พื้นที่/เลขที่	
พื้นที่/โฉนดที่ดิน	พื้นที่/เลขที่	
พื้นที่/โฉนดที่ดิน	พื้นที่/เลขที่	
พื้นที่/โฉนดที่ดิน	พื้นที่/เลขที่	
พื้นที่/โฉนดที่ดิน	พื้นที่/เลขที่	

ชื่อผู้ก่อสร้าง	ชื่อ/นามสกุล
ชื่อผู้รับใช้	ชื่อ/นามสกุล

พื้นที่โครงการ : ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...

จำนวนพื้นที่	จำนวนพื้นที่	จำนวนพื้นที่
1:100	E-04	19
		25



1.1 พื้นที่สำนักงาน...
 1.2 พื้นที่สำนักงาน...
 2.1 พื้นที่สำนักงาน...
 2.2 พื้นที่สำนักงาน...
 2.3 พื้นที่สำนักงาน...

ผังสถาปัตย์แฟลตสว่าง ชั้น 5

ขนาด 1:100



กรมศึกษาธิการ
สำนักงานศึกษาธิการ

ผู้รับผิดชอบ

ศาสตราจารย์ ดร. วิจิตร วัฒนานนท์

ประเภทอาคาร	
ขนาดพื้นที่อาคาร	
ขนาดพื้นที่ใช้สอย	
จำนวนชั้น	
จำนวนเสา	

ข้อมูลอาคาร	
เลขที่อาคาร	เลขที่ 150/16
ชื่ออาคาร	กรมศึกษาธิการ
เลขที่โฉนดที่ดิน	ท.ร.ก. 1004
เลขที่โฉนดอาคาร	ท.ร.ก. 22289

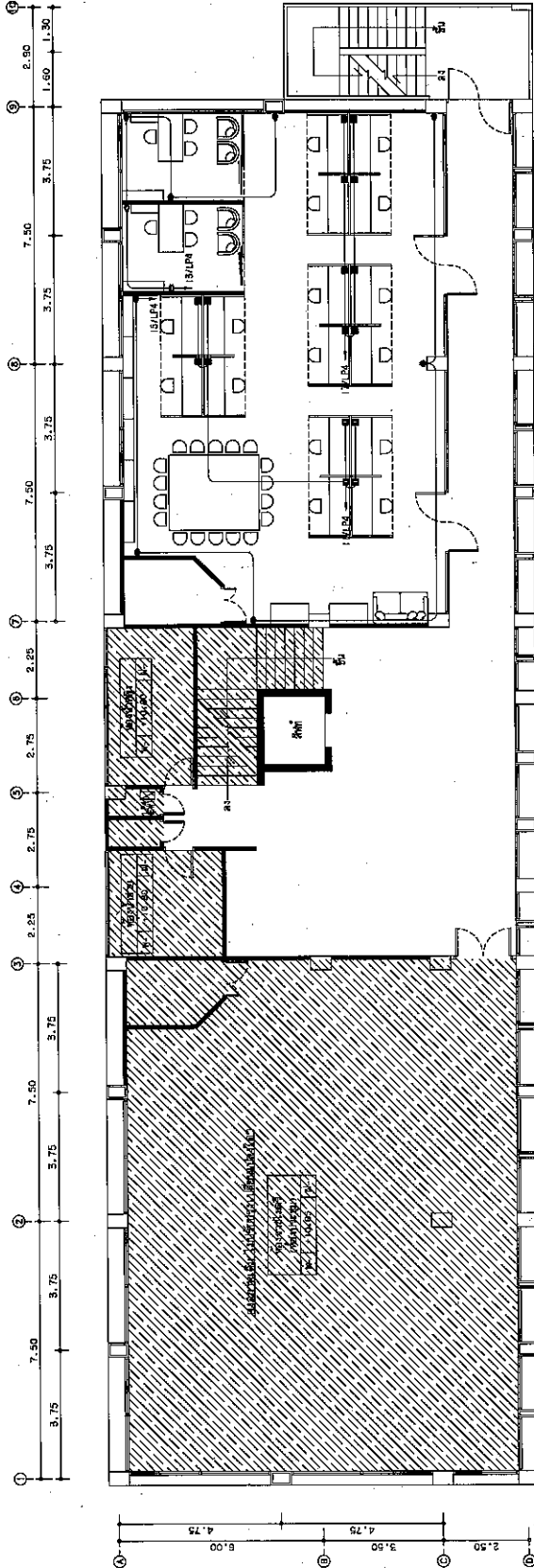
ข้อมูลผู้รับผิดชอบ	
ชื่อผู้รับผิดชอบ	ศาสตราจารย์ ดร. วิจิตร วัฒนานนท์
ตำแหน่ง	อธิบดีกรมศึกษาธิการ
ชื่อผู้ติดต่อ	นายแพทย์ ธีระเกียรติ วรรณานนท์
ตำแหน่ง	ผู้อำนวยการสำนักบริหารงานก่อสร้าง
ชื่อผู้ติดต่อ	นายแพทย์ ธีระเกียรติ วรรณานนท์
ตำแหน่ง	ผู้อำนวยการสำนักบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ	ปรับปรุงอาคาร 50 ปี กรมศึกษาธิการ (อาคาร 50 ปี)
ชื่อผู้รับใช้	กรมศึกษาธิการ
ชื่อผู้รับใช้	กรมศึกษาธิการ

ชื่อโครงการ	ปรับปรุงอาคาร 50 ปี กรมศึกษาธิการ (อาคาร 50 ปี)
ชื่อผู้รับใช้	กรมศึกษาธิการ
ชื่อผู้รับใช้	กรมศึกษาธิการ

ชื่อโครงการ	ปรับปรุงอาคาร 50 ปี กรมศึกษาธิการ (อาคาร 50 ปี)
ชื่อผู้รับใช้	กรมศึกษาธิการ
ชื่อผู้รับใช้	กรมศึกษาธิการ

ชื่อโครงการ	ปรับปรุงอาคาร 50 ปี กรมศึกษาธิการ (อาคาร 50 ปี)
ชื่อผู้รับใช้	กรมศึกษาธิการ
ชื่อผู้รับใช้	กรมศึกษาธิการ



ผังอาคารชั้น 4
ขนาดพื้นที่ 1:100



กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สำนักงานเขตปทุมธานี

ผู้รับใช้

สำนักงาน / เขตปทุมธานี

พื้นที่อาคาร

พื้นที่ใช้สอย

พื้นที่ว่าง

พื้นที่รวม

พื้นที่ว่าง

พื้นที่รวม

พื้นที่ว่าง

พื้นที่รวม

พื้นที่ว่าง

พื้นที่รวม

พื้นที่ว่าง

พื้นที่รวม

พื้นที่ว่าง

พื้นที่รวม

พื้นที่ว่าง

พื้นที่รวม

พื้นที่ว่าง

พื้นที่รวม

พื้นที่ว่าง

พื้นที่รวม

พื้นที่ว่าง

พื้นที่รวม

พื้นที่ว่าง

พื้นที่รวม

พื้นที่ว่าง

พื้นที่รวม

พื้นที่ว่าง

พื้นที่รวม

พื้นที่ว่าง

พื้นที่รวม

พื้นที่ว่าง

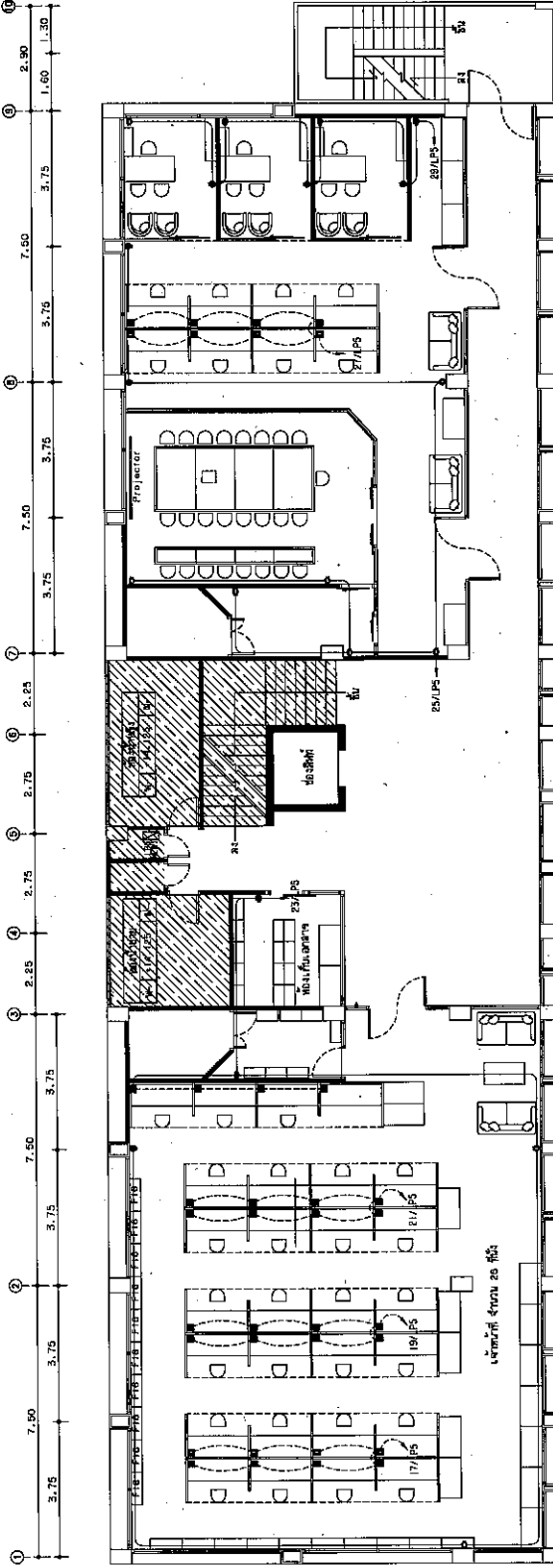
พื้นที่รวม

พื้นที่ว่าง

พื้นที่รวม

พื้นที่ว่าง

พื้นที่รวม



ผังอาคารชั้นที่ 5
ขนาด 1:100

ชื่อโครงการ	ชื่ออาคาร	ชั้น/ห้อง/0
ชื่อโครงการ : พื้นที่โครงการ 50 ปี การยางแห่งประเทศไทย แปลงปลูกยางพารา เขตบางเขนภาคใต้ กรุงเทพมหานคร	ชื่ออาคาร : พื้นที่โครงการ 50 ปี การยางแห่งประเทศไทย	ชั้น/ห้อง/0
ชื่อแบบ : แบบผังอาคารสำนักงานชั้นที่ 5	ชื่อแบบ : พื้นที่โครงการ 50 ปี การยางแห่งประเทศไทย	ชั้น/ห้อง/0
เจ้าของโครงการ : กรมการยางแห่งประเทศไทย	เจ้าของโครงการ : กรมการยางแห่งประเทศไทย	ชั้น/ห้อง/0
สถาปนิก : สำนักงานสถาปัตย์ 5	สถาปนิก : สำนักงานสถาปัตย์ 5	ชั้น/ห้อง/0
วันที่ : 21	วันที่ : 21	ชั้น/ห้อง/0
มาตราส่วน : 1:100	มาตราส่วน : 1:100	ชั้น/ห้อง/0
หน้า : 21	หน้า : 21	ชั้น/ห้อง/0
ปี : 25	ปี : 25	ชั้น/ห้อง/0



กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อมูลทั่วไป

สำนักงาน / สำนักงาน

ประเภทอาคาร	
วัตถุประสงค์	
พื้นที่ใช้สอย	
จำนวนชั้น	
จำนวนเสา	

ข้อมูลทั่วไป	
ขนาดที่ดิน	1-80 155.16
พื้นที่อาคาร	
พื้นที่ใช้สอย	1-101 104.1
พื้นที่จอดรถ	1-101 328.88
พื้นที่รวม	

ชื่อโครงการ	ศูนย์ราชการ
ชื่ออาคาร	อาคาร 4
ชื่อพื้นที่	พื้นที่ราชการ
ชื่อถนน	ถนน
ชื่อซอย	ซอย
ชื่อตำบล	ตำบล
ชื่ออำเภอ	อำเภอ
ชื่อจังหวัด	จังหวัด

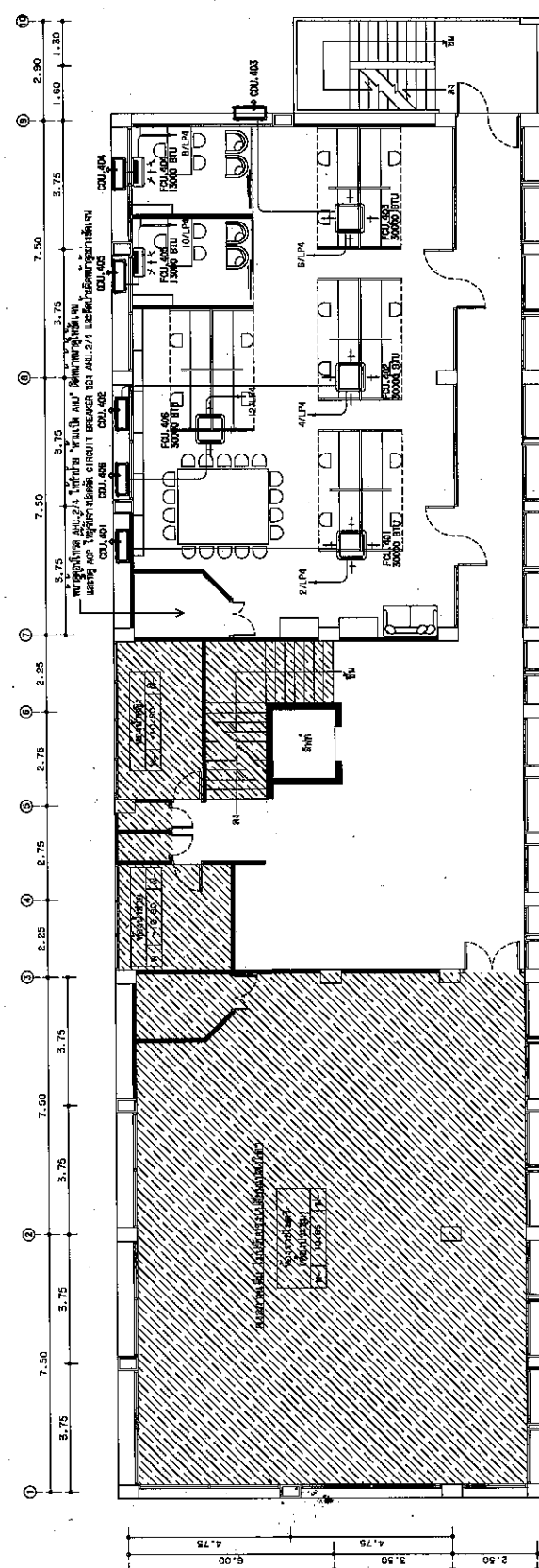
ชนิดดิน	ดินร่วนปนทราย
ระดับดิน	ระดับดินเดิม

พื้นที่โครงการ : 150 ไร่
พื้นที่อาคาร : 104.1 ตารางเมตร

ชื่อโครงการ : สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ชื่ออาคาร : อาคาร 4

ชื่อพื้นที่ : พื้นที่ราชการ
ชื่อถนน : ถนน

ชื่อซอย : ซอย
ชื่อตำบล : ตำบล
ชื่ออำเภอ : อำเภอ
ชื่อจังหวัด : จังหวัด



ผังระบบรับน้ำหนัก ชั้น 4

มาตราส่วน 1:100

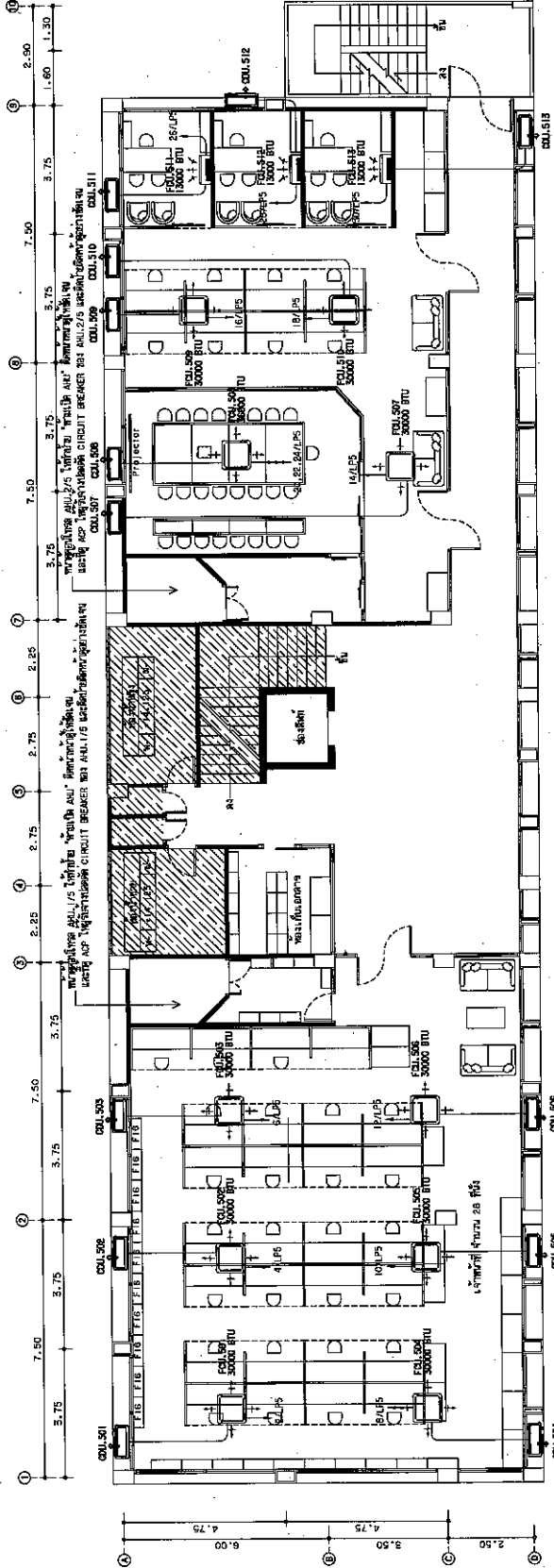


กรมส่งเสริมการ อาชีพ สถาบันพัฒนา

ข้อมูลทั่วไป

หน่วยงาน	สำนักงาน / สถาบันพัฒนา
หน่วยงานต้นสังกัด	
หน่วยงานต้นสังกัด	
ชื่อโครงการ	
เลขที่โครงการ	
ปีงบประมาณ	
ปีการศึกษา	
ประเภทโครงการ	
พื้นที่โครงการ	
วัตถุประสงค์	
ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ	
ผู้รับผิดชอบ	

ชนิดคดี	งานเทคนิค (วิชาชีพ)	วันที่รับมอบ	
ชนิดโครงการ	ปรับปรุงอาคาร 50 ปี ภายในงบประมาณปี 2565	วันที่	จำนวนหน่วย
ชื่อแผน	ปรับปรุงอาคาร 50 ปี ภายในงบประมาณปี 2565	ครั้งที่	จำนวนหน่วย
เจ้าของโครงการ	สำนักงานส่งเสริมการอาชีพ กระทรวงศึกษาธิการ	วันที่	จำนวนหน่วย
แบบแปลน	ปรับปรุงอาคาร 50 ปี ภายในงบประมาณปี 2565	วันที่	จำนวนหน่วย



ผังระบอบปรับอากาศ ชั้น 5

ขนาดกระดาษ 1:100



กรมทรัพยากร
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

คู่มือ

อาคาร / ชั้นที่ 5

ชื่อโครงการ	
ผู้ว่าราชการจังหวัด	
หน่วยงาน	
เลขที่ใบอนุญาต	
วันที่ออกใบอนุญาต	

ชื่ออาคาร	BBN100
เลขที่โฉนดที่ดิน	จ-46 16516
เลขที่โฉนดอาคาร	จ-46 1044
เลขที่โฉนดที่ดิน	จ-46 32388

ชื่อผู้รับใบอนุญาต	บริษัท / บริษัท
ชื่อผู้รับอนุญาต	
ชื่อผู้รับอนุญาต	
ชื่อผู้รับอนุญาต	
ชื่อผู้รับอนุญาต	
ชื่อผู้รับอนุญาต	
ชื่อผู้รับอนุญาต	
ชื่อผู้รับอนุญาต	
ชื่อผู้รับอนุญาต	
ชื่อผู้รับอนุญาต	

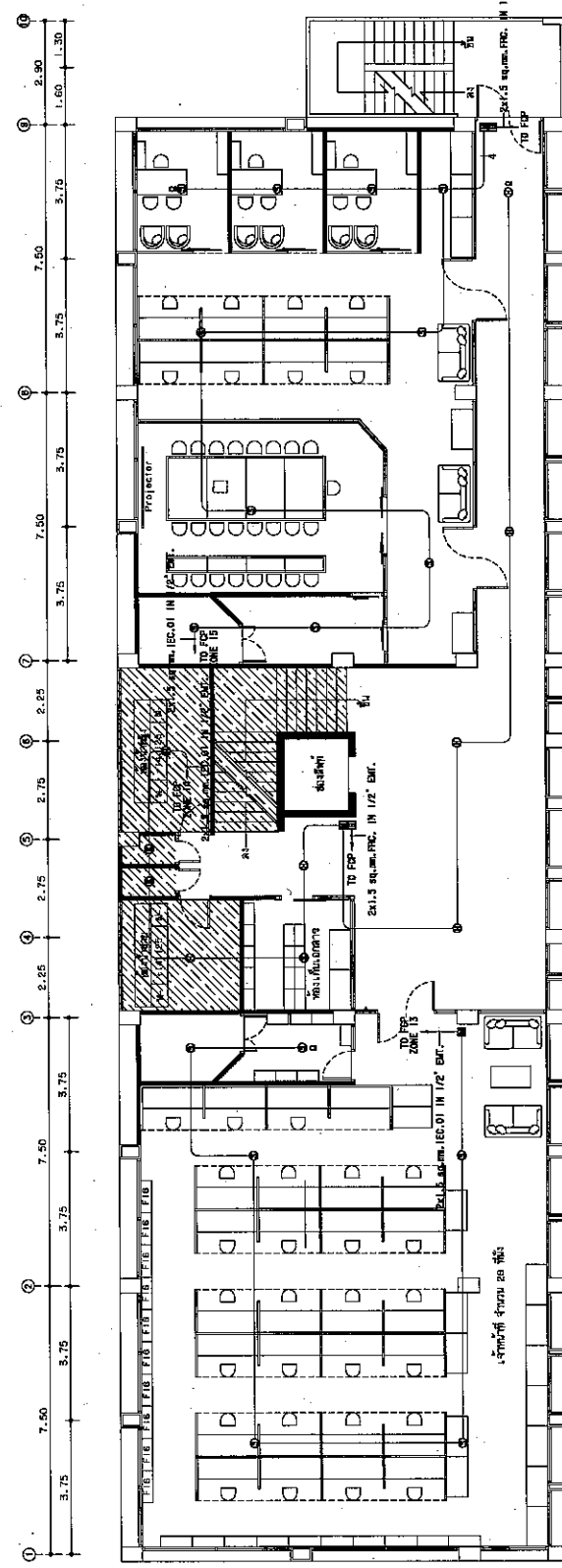
ชื่อผู้รับอนุญาต	บริษัท / บริษัท
ชื่อผู้รับอนุญาต	

ชื่อโครงการ :
โครงการก่อสร้าง 50 ปี กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
อาคารสำนักงาน ชั้นที่ 5

ชื่ออาคาร :
BBN100 BUSINESS UNIT

ชื่อโครงการ :
โครงการก่อสร้าง 50 ปี กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ชั้นที่ 5

ขนาดตัว	ทศ	แนว	ชั้น	จำนวน
1:100	E-10	25	25	25



หมายเหตุ
ขนาดเส้นทแยงมุมในคู่มือนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้น ผู้ใช้ควรตรวจสอบและพิจารณาให้ละเอียดก่อนดำเนินการก่อสร้าง
ขนาดเส้นทแยงมุมในคู่มือนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้น ผู้ใช้ควรตรวจสอบและพิจารณาให้ละเอียดก่อนดำเนินการก่อสร้าง

ผังระบบแสงสว่าง ชั้นที่ 5

ขนาดตัว 1:100

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ โครงการจ้างปรับปรุงอาคาร ๕๐ ปี การยางแห่งประเทศไทย (ชั้น ๔ และ ๕)
/ หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายบริหารทรัพยากร การยางแห่งประเทศไทย
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๕,๕๑๐,๐๐๐- บาท
๓. ลักษณะงาน
โดยสังเขป ปรับปรุงอาคาร ๕๐ ปี ชั้น ๔ เป็นที่ทำการหน่วยธุรกิจ (BU) และชั้น ๕ เป็นที่ทำการ
ของสถาบันวิจัยยาง
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑ เป็นเงิน ๕,๕๑๐,๐๐๐- บาท
๕. บัญชีประมาณการราคากลาง
- ๕.๑ พร. ๔ แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา จำนวน ๑๑ แผ่น
- ๕.๒ พร. ๕ แบบสรุปราคาค่าก่อสร้าง จำนวน ๒ แผ่น
- ๕.๓ พร. ๖ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร จำนวน ๑ แผ่น
- ๕.๔ แบบแสดงการคำนวณ และเหตุผลความจำเป็นสำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดตา
จำนวน ๑ แผ่น
๖. รายชื่อคณะกรรมการพิจารณาราคากลางของงานก่อสร้าง
- ๑) นางสาวสุภามาศ เก่าวีระกุล ประธานกรรมการ
หัวหน้ากองอาคารสถานที่และยานพาหนะ ฝ่ายบริหารทรัพยากร
- ๒) นางสาวกมลพร อุดมธรรมรักษ์ กรรมการ
ผู้แทนจากกรมศิลปากร
- ๓) นางพิมพ์ชนา สุขเชชม กรรมการ
หัวหน้ากองบริหารสัญญา ฝ่ายบริหารทรัพยากร
- ๔) นางสาวภัคจิรา ใจห้าว กรรมการ
เจ้าหน้าที่บริหารงานพัสดุ ๖ ฝ่ายบริหารทรัพยากร
- ๕) นายเทพสถิตย์ ดินสมุทร กรรมการ
นักวิชาการพัสดุ ๔ ฝ่ายบริหารทรัพยากร
- ๖) นางศิริมา ทิพย์สุวรรณพร กรรมการ
เจ้าหน้าที่บริหารงานพัสดุ ๗ ฝ่ายบริหารทรัพยากร

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ส่วนราชการ กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

สำนัก สถาปัตยกรรม

กรม ศิลปากร

โครงการ/งานก่อสร้าง : ปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยางแห่งประเทศไทย

สถานที่ก่อสร้าง : ถนนบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10700

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : การยางแห่งประเทศไทย

หน่วยงานออกแบบและแปลนรายการ

สำนัก สถาปัตยกรรม

กรม ศิลปากร

แบบเลขที่ :

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ

จำนวน

3

ชุด

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 11 เดือน มิถุนายน

พ.ศ.

2560

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยางฯ	2,944,199.08	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือส่งซื้อ	2,505,717.44	
3	งานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่นๆ	60,990.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	5,510,906.52	
	ราคากลาง (ตัวอักษร)	5,510,000.00	
	(ห้าล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)		
	ขนาด หรือเนื้อที่อาคาร	- ตร.ม.	
	เฉลี่ยราคาประมาณ	- บาท / ตร.ม.	

(นายสมเดช คำภาษา)

ผู้ประมาณราคา

(นายวรเชษฐ์ เรืองกิจ)

ผู้ประมาณราคา

(นายชัยนันท์ พันธฤกษ์ไพโรจน์)

หัวหน้ากลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

(นายสดวัน ช่มซ้าย)

ผู้อำนวยการสำนักสถาปัตยกรรม

(นายอนันต์ ชูโชติ)

อธิบดีกรมศิลปากร

แบบสรุปราคาค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

ส่วนราชการ กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

สำนัก สถาปัตยกรรม

กรม ศิลปากร

โครงการ/งานก่อสร้าง : ปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยางแห่งประเทศไทย

สถานที่ก่อสร้าง : ถนนบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10700

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : การยางแห่งประเทศไทย

หน่วยงานออกแบบและแปลนรายการ

สำนัก สถาปัตยกรรม

กรม ศิลปากร

แบบเลขที่ :

แบบ ปร.4 ที่แนบ

จำนวน

3

แผ่น

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 11 เดือน มิถุนายน

พ.ศ.

2560

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและอุปกรณ์ รวมเป็นเงิน	กำไรสุทธิ 7%	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ	2,341,792.00	163,925.44	2,505,717.44	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น คิดเป็นเงินประมาณ (ตัวอักษร)			2,505,717.44	
	(สอนล้านห้าแสนห้าพันเจ็ดร้อยสิบเจ็ดบาทสี่สิบสี่สตางค์)			2,505,717.44	
	ขนาด หรือเนื้อที่อาคาร	-		ตร.ม.	
	เฉลี่ยราคาประมาณ	-		บาท / ตร.ม.	

(นายสมเดช คำภาษา)

ผู้ประมาณราคา

(นายวรเชษฐ์ เชื้อดก)

ผู้ประมาณราคา

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ค่าของหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าของหน่วย	จำนวนเงิน		
2.1	งานคอกุ้งทดลองตัว								
2.1.1	F1 ทำคอกุ้งทำงาน ล้อเลื่อน มีเท้าขน ขาเหล็ก หุ้มผ้าอย่างดี	80.00	ตัว	3,500.00	280,000.00	-	-	280,000.00	
2.1.2	F2 โต๊ะทำงาน ปิดผิวลามิเนต มีลิ้นชักเปลี่ยน ที่วางคีย์บอร์ด ตู้เก็บของด้านข้าง พร้อมพลาสมาลิ้น ใช้ระแนง 1.70x0.60x0.75 ม. พลาสมาลิ้นขนาด 1.75x1.25x1.20 ม.	62.00	ตัว	5,300.00	328,600.00	-	-	328,600.00	
2.1.3	F3 ตู้เหล็กสูง บานเปิดตู้ เก็บเอกสารอย่างดี ขนาด 1.10x0.55x1.80 ม.	15.00	ตัว	7,500.00	112,500.00	-	-	112,500.00	
2.1.4	F4 ตู้ไม้หน้าบานเลื่อนเก็บเอกสาร ขนาด 1.20x0.30x0.80 ม.	11.00	ตัว	4,500.00	49,500.00	-	-	49,500.00	
2.1.5	F5 ตู้เหล็กบานเลื่อนเก็บเอกสาร ขนาด 1.13x0.60x0.75 ม.	14.00	ตัว	4,800.00	67,200.00	-	-	67,200.00	
2.1.6	F6 โต๊ะทำงานผู้บริหารระดับสูง โต๊ะไม้ลิ้นชัก บานเก็บของ ขนาด 1.40x0.70x0.75 ม. พร้อมโต๊ะข้างข้างไม้หน้าบานเลื่อน ขนาด 0.80x0.25x0.75 ม.	7.00	ตัว	15,500.00	108,500.00	-	-	108,500.00	
2.1.7	F7 โต๊ะพักคอย หุ้มผ้าที่วางแขนไม้ แบบ 1 ที่นั่ง ขนาด 0.65x0.65x0.60 ม.	10.00	ตัว	5,500.00	55,000.00	-	-	55,000.00	
2.1.8	F8 โต๊ะพักคอย หุ้มผ้าที่วางแขนไม้ แบบ 2 ที่นั่ง ขนาด 1.60x0.90x0.60 ม.	5.00	ตัว	9,500.00	47,500.00	-	-	47,500.00	
2.1.9	F9 โต๊ะกลาง TOP กระจาก ขนาด 1.13x0.60x0.45 ม.	2.00	ตัว	3,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
2.1.10	F10 เก้าอี้ประธาน ห้องประชุม แบบหนังเทียมเท้าแขนหุ้มหนัง ขนาด 1.60x0.90x0.60 ม.	6.00	ตัว	6,800.00	40,800.00	-	-	40,800.00	
2.1.11	F11 เก้าอี้ห้องประชุม ล้อเลื่อน มีเท้าแขน ขาเหล็ก หุ้มหนังอย่างดี	24.00	ตัว	3,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	
2.1.12	F12 โต๊ะประชุมขาไม้ Top ไม้ทอปไม้จริง ขนาด 1.80x1.13x0.75 ม.	4.00	ตัว	15,000.00	60,000.00	-	-	60,000.00	
2.1.13	F13 โต๊ะประชุมขาไม้ Top ไม้ทอปไม้จริง ขนาด 0.45x1.13x0.75 ม.	4.00	ตัว	7,500.00	30,000.00	-	-	30,000.00	
2.1.14	F14 ตู้เหล็กเก็บเอกสารบานเปิดตู้ ขนาด 0.60x0.30x1.80 ม.	20.00	ตัว	6,200.00	124,000.00	-	-	124,000.00	
2.1.15	F15 โต๊ะประชุมขาไม้ Top ไม้ทอปไม้จริง ขนาด 2.20x1.60x0.75 ม.	1.00	ตัว	12,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
2.1.16	F16 ตู้เหล็กหน้าบานเลื่อนกระจากใส ขนาด 0.90x0.30x0.90 ม.	20.00	ตัว	4,200.00	84,000.00	-	-	84,000.00	
รวม 2.1 งานคอกุ้งทดลองตัว					1,477,600.00			1,477,600.00	

แบบสรุปราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

สำนัก สถาปัตยกรรม

กรม ศิลปากร

โครงการ/งานก่อสร้าง : ปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยางแห่งประเทศไทย

สถานที่ก่อสร้าง : ถนนบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10700

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : การยางแห่งประเทศไทย

หน่วยงานออกแบบและแปลนรายการ

สำนัก สถาปัตยกรรม

กรม ศิลปากร

แบบเลขที่ :

แบบ ปร.4 ที่แบบ

จำนวน

7

แผ่น

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 11 เดือน มิถุนายน

พ.ศ.

2560

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ควมสด และค่าแรง รวมเป็นเงิน	Factor F	ค่างก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงอาคาร 50 ปี การยางฯ	2,259,207.40	1.3032	2,944,199.08	
สรุป	รวมค่างก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น คิดเป็นเงินประมาณ (ตัวอักษร)			2,944,199.08 2,944,199.08	(สองล้านเก้าแสนสี่หมื่นสี่พันหนึ่งร้อยเก้าสิบบาทแปดสตางค์)
	ขนาด หรือเนื้อที่อาคาร	-		ตร.ม.	
	เฉลี่ยราคาประมาณ	-		บาท / ตร.ม.	

(นายสมเดช คำภาษา)

ผู้ประมาณราคา

(นายวรเชษฐ์ เชื้อดกิง)

ผู้ประมาณราคา

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ	
				วัสดุต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
ส่วนที่ 1 : ค่างานต้นทุน										
กลุ่มงานที่ 1										
งานฝ้าเพดาน										
1.1	ฝ้า 1.1 ฝ้ายิปซัมบอร์ดของเดิม									
	- วัสดุฝ้าทำความสะอาด	200.50	ตร.ม.	-	-	15.00	3,007.50	3,007.50		
	- วัสดุอะคริลิค	200.50	ตร.ม.	50.00	10,025.00	35.00	7,017.50	17,042.50		
1.1.2	ฝ้า 1.2 ฝ้ายิปซัมบอร์ดของเดิม									
	- วัสดุฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด งานเรียบ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงเคร่าฯ)	302.00	ตร.ม.	-	-	25.00	7,550.00	7,550.00		วัสดุพร้อมติดตั้ง
	- ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ทน 9 มม. งานรอยต่อเรียบ โครงเคร่าโลหะชุบ	302.00	ตร.ม.	325.00	98,150.00	75.00	22,650.00	120,800.00		
	- สังกะสี									
	- วัสดุอะคริลิค	302.00	ตร.ม.	50.00	15,100.00	35.00	10,570.00	25,670.00		
1.1.3	ฝ้า 1.3 ฝ้ายิปซัมบอร์ดของเดิม									
	- วัสดุฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด งานเรียบ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงเคร่าฯ)	141.50	ตร.ม.	-	-	25.00	3,537.50	3,537.50		วัสดุพร้อมติดตั้ง
	- ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดอะลูมิเนียม โครงเคร่าโลหะชุบสังกะสี	141.50	ตร.ม.	850.00	120,275.00	75.00	10,612.50	130,887.50		
	- วัสดุอะคริลิค	141.50	ตร.ม.	50.00	7,075.00	35.00	4,952.50	12,027.50		
รวม 1.1 งานฝ้าเพดาน					250,625.00		69,897.50	320,522.50		

ลำดับรายการ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม วัสดุและแรงงาน	หน่วยวัด
				รายการวัสดุ	จำนวนเงิน	รายการค่าจ้าง	จำนวนเงิน		
1.4	งานประตู่ และหน้าต่างพร้อมอุปกรณ์								
1.4.1	ป.1 ประตูของเดิม ชนิดช่างตีความสะอาด	8.00	ชุด	-	-	500.00	4,000.00	4,000.00	
1.4.2	ป.1 รื้อถอนประตูเดิมออก ทำการขุดลอกดินถม ซ่อมและหล่อโครงคาน้ำระบาย	2.00	ชุด	9,500.00	19,000.00	-	-	19,000.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน
1.4.3	ความสูงตามระยะของหน้ากระดานข้าง ภาชนะจากนิรภัยได้ หน้า 10 มม. ช่วงล่างโครง C-Line กว้าง 10 มม. (กรุ 2 ด้าน) ยึดทากี้	1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00			4,500.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน
1.4.4	ป.3 ประตูบานเลื่อนเดี่ยวไม่มีกลุลามีเท พร้อมรางเปิด Service บังรางจากด้านใน บานกระจกใสฝ้าตามแบบ กระจกไม่เนื้อแข็งทากี้ อุปกรณ์รางเลื่อนอย่างดี ขนาดบานประตู 0.90x2.10 ม.	2.00	ชุด	8,000.00	16,000.00			16,000.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน
1.4.5	ป.4 ประตูบานเลื่อนคู่ไม่มีกลุลามีเท พร้อมรางเปิด Service บังรางจากด้านใน บานกระจกใสฝ้าตามแบบ กระจกไม่เนื้อแข็งทากี้ อุปกรณ์รางเลื่อนอย่างดี ขนาดบานประตู 0.85x2.10 ม. x 2 บาน	1.00	ชุด	9,000.00	9,000.00			9,000.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน
1.4.6	ป.5 ประตูบานเลื่อนเดี่ยว บานไม่มีกลุลา มีเท กระจกไม่เนื้อแข็งทากี้ พร้อมบังรางเปิด Service บังรางจากด้านใน บานกระจกใสฝ้าตามแบบ อุปกรณ์รางเลื่อนอย่างดี ขนาดบานประตู 0.80x2.10 ม.	1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00			4,500.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน
1.4.7	ป.6 ประตูกระจกบานเลื่อน กระจกใต้อินทรีย์ หน้า 10 มม. ฟันทราย อุปกรณ์บานเลื่อนอย่างดี พร้อมอุปกรณ์คาน้ำระบายจาก ขนาดบานประตู 1.10x2.10 ม.	5.00	ชุด	4,850.00	24,250.00			24,250.00	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน
	รวม 1.4. งานประตู่ และหน้าต่างพร้อมอุปกรณ์				77,250.00		4,000.00	81,250.00	

ลำดับรายการ	รายละเอียดรายการ	ปริมาณ	หน่วย	ราคาต่อหน่วย		รวม		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม		
1.5	งานระบบไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ								
1.5.1	MDB to LP4 (15 m.)								
	- ตู้ LP4 พร้อมอุปกรณ์ประกอบตู้	1.00	ชุด	24,400.00	24,400.00	500.00	500.00	24,900.00	
	- Circuit breaker 100AT/100AF IC-30 KA 3P	1.00	ชุด	6,200.00	6,200.00	150.00	150.00	6,350.00	
	- 50 sq.mm. IEC.01	60.00	ม.	168.45	10,107.60	40.00	2,400.00	12,507.60	
	- 10 sq.mm. IEC.01	15.00	ชุด	36.24	543.60	16.00	240.00	783.60	
1.5.2	MDB to LP5 (18 m.)								
	- ตู้ LP5 พร้อมอุปกรณ์ประกอบตู้	1.00	ชุด	24,400.00	24,400.00	500.00	500.00	24,900.00	
	- Circuit breaker 100AT/100AF IC-30 KA 3P	1.00	ชุด	6,200.00	6,200.00	150.00	150.00	6,350.00	
	- 50 sq.mm. IEC.01	72.00	ม.	168.00	12,096.00	40.00	2,880.00	14,976.00	
	- 10 sq.mm. IEC.01	18.00	ม.	36.24	662.32	16.00	288.00	940.32	
1.5.3	อุปกรณ์ไฟฟ้า								
	- โคม Fluorescent 2x36W. Electronic ballast. Ref. 95%	66.00	ชุด	1,920.00	126,720.00	150.00	9,900.00	136,620.00	
	- โคม Fluorescent 1x36W. Electronic ballast. Ref. 95%	8.00	ชุด	1,440.00	11,520.00	135.00	1,080.00	12,600.00	
	- โคมลงเพดานหลอด Fluorescent 36 W. Electronic ballast	6.00	ชุด	720.00	4,320.00	115.00	690.00	5,010.00	
	- โคม Downlight หลอด CFL.13 W. E27	20.00	ชุด	500.00	10,000.00	115.00	2,300.00	12,300.00	
	- โคม Downlight หลอด CFL.15 W. E27	16.00	ชุด	550.00	8,800.00	115.00	1,840.00	10,640.00	
	- โคม Emergency light 2x12 W. LED. With battery 4hr.	6.00	ชุด	3,500.00	21,000.00	115.00	690.00	21,690.00	
	- เต้ารับคู่มีขั้วสายดิน (2P+E)	30.00	ชุด	176.00	5,280.00	90.00	2,700.00	7,980.00	
	- เต้ารับคู่มีขั้วสายดิน (2P+E) ชนิดฝังพื้น	36.00	ชุด	1,400.00	50,400.00	265.00	9,540.00	59,940.00	
	- สวิตช์ทางเดียว	40.00	ชุด	52.00	2,080.00	20.00	800.00	2,880.00	
	- วงจรขอยแสงสว่าง	122.00	ชุด	500.00	61,000.00	80.00	9,760.00	70,760.00	
	- วงจรขอยเต้ารับ	66.00	ชุด	600.00	39,600.00	100.00	6,600.00	46,200.00	
	- วงจรขอยเครื่องปรับอากาศ	19.00	ชุด	600.00	11,400.00	110.00	2,090.00	13,490.00	
	- อุปกรณ์การติดตั้ง	1.00	งาน	20,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	
1.5.4	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้								
	- ALARM BELL 6"	3.00	ชุด	1,400.00	4,200.00	60.00	180.00	4,380.00	
	- SMOKE DETECTOR	26.00	ชุด	990.00	25,740.00	60.00	1,560.00	27,300.00	
	- HEAT DETECTOR	14.00	ชุด	500.00	7,000.00	60.00	840.00	7,840.00	
	- 2.5 SQ.MM. FRC.	324.00	ม.	41.00	13,284.00	12.00	3,888.00	17,172.00	

รายการ	ชนิด	จำนวน	หน่วย	ค่าจ้าง		ค่าขนส่ง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
- 1.5 SQ.MM. IEC.01	น.	518.00		5.66	2,931.88	5.00	2,590.00	5,521.88	
- 1/2" EMT.	น.	421.00		44.00	18,524.00	22.00	9,262.00	27,786.00	
- อุปกรณ์ภาคติดตั้ง	งาน	1.00		10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
					538,399.40		73,418.00	611,817.40	
รวม 1.5 งานระบบไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ									

