



การยางแห่งประเทศไทย
Rubber Authority of Thailand

ประกาศการยางแห่งประเทศไทย
เรื่อง ขยายทอดตลาดไม้ยางพาราในศูนย์เรียนรู้อย่างพาราพัทลุง จำนวน ๒ แปลง
โดยวิธีประมูลด้วยวาจา

ด้วยการยางแห่งประเทศไทย มีความประสงค์จะขยายทอดตลาดไม้ยางพาราของการยางแห่งประเทศไทย ในพื้นที่ศูนย์เรียนรู้อย่างพาราพัทลุง ตั้งอยู่บ้านควนอินนอโม หมู่ที่ ๗ ตำบลตะโหมด อำเภอตะโหมด จังหวัดพัทลุง จำนวน ๒ แปลง ดังนี้

แปลงที่ ๑ เนื้อที่ ๖๐ ไร่ ราคากลาง ๓,๒๓๐,๐๐๐.- บาท (สามล้านสองแสนสามหมื่นบาทถ้วน) เป็นราคารวมภาษีและค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

แปลงที่ ๒ เนื้อที่ ๔๒ ไร่ ราคากลาง ๖๔๘,๐๐๐.- บาท (หกแสนสี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน) เป็นราคารวมภาษีและค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

การขายทอดตลาด โดยวิธีประมูลสุ้ราคาด้วยวาจา ในวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๗ แบ่งเป็น ๒ ครั้ง ครั้งที่ ๑ แปลงที่ ๑ เนื้อที่ ๖๐ ไร่ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. - ๑๑.๐๐ น. ครั้งที่ ๒ แปลงที่ ๒ เนื้อที่ ๔๒ ไร่ ตั้งแต่ เวลา ๑๑.๒๐ น. - ๑๒.๒๐ น. ณ ศูนย์เรียนรู้อย่างพาราพัทลุง ผู้สนใจสามารถตรวจสอบดูสภาพพื้นที่และต้นยางพาราได้ที่ศูนย์เรียนรู้อย่างพาราพัทลุง ในวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๗ ในเวลาราชการ

ผู้ประสงค์เข้าประมูลต้องยอมรับและปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการประมูลที่กำหนดไว้ในประกาศฉบับนี้ รวมทั้งรายละเอียดอื่นๆ ที่คณะกรรมการขายทอดตลาดแจ้งก่อนประมูลด้วยวาจา

๑. ผู้มีสิทธิ์เข้าประมูลราคาต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

๑.๑ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล

๑.๒ ผู้มีสิทธิ์เข้าประมูลต้องเป็นผู้มีประสบการณ์ในการตัด โคน ไม้ยางพารา ซึ่งมีผลงานตัดโค่นไม้ยางพาราที่เป็นคู่สัญญาบางส่วนราชการ หรือเอกชนที่การยางแห่งประเทศไทยเชื่อถือ จำนวน ๑ ผลงาน

๑.๓ ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนหนังสือแล้ว

๑.๔ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้ประมูลรายอื่น ณ วันประมูลเสนอราคา หรือไม่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการประมูลแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑.๕ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย หรืออยู่ระหว่างถูกฟ้องล้มละลาย หรืออยู่ระหว่างฟื้นฟูกิจการหรืออยู่ระหว่างกระบวนการปรับโครงสร้างหนี้ โดยผู้เข้าประมูลเป็นผู้จัดทำหนังสือรับรองนิติบุคคล

๑.๖ เจ้าหน้าที่ที่ได้รับการแต่งตั้งให้รับผิดชอบเกี่ยวกับการขายทอดตลาดครั้งนี้ไม่มีสิทธิ์เข้าร่วมประมูลเสนอราคา

๑.๗ ผู้มีสิทธิ์เข้าประมูลเสนอราคาต้องเป็นผู้ที่ลงทะเบียนเข้าประมูลเสนอราคาเท่านั้น

๒. หลักฐานที่จะต้องนำมาในวันทอดตลาด

๒.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นสำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

๒.๒ กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ซื้อ ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

๒.๓ กรณีประสงค์ให้ผู้อื่นเข้าประมูลแทน ต้องมีใบมอบอำนาจปิดอากรแสตมป์ ๓๐ บาท และมีหลักฐานตามข้อ ๒.๑, ข้อ ๒.๒ ของผู้มอบและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ผู้รับมอบในการเข้าสู่ราคา ต้องส่งใบมอบอำนาจต่อคณะกรรมการขายทอดตลาดเพื่อตรวจสอบก่อนเข้าสู่ราคา มิฉะนั้นถือว่าเข้าสู่ราคาในนามของตนเอง ซึ่งเปลี่ยนชื่อในภายหลังมิได้ และหากผู้เข้าสู่ราคาเป็นนิติบุคคลก็ต้องส่งหนังสือรับรองของสำนักทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท และหนังสือมอบอำนาจของกรรมการหรือผู้จัดการของนิติบุคคลผู้มีอำนาจต่อเจ้าหน้าที่ของการยางแห่งประเทศไทยก่อนเข้าสู่ราคา

๓. เงื่อนไขการเข้าสู่ราคา

๓.๑ ผู้เข้าสู่ราคาต้องยื่นหลักฐานเอกสารตามข้อ ๒ และลงลายมือชื่อในใบรายชื่อผู้เข้าสู่ราคา พร้อมวางหลักประกันการเข้าสู่ราคาเป็นเงินสดหรือเช็คธนาคารกรุงไทย จำกัด สาขาแม่ศรีส่งจ่ายการยางแห่งประเทศไทย เป็นผู้รับเงิน หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคาร โดยมีเงื่อนไข แปลงที่ ๑ เนื้อที่ ๖๐ ไร่ เป็นเงิน ๒๕๐,๐๐๐ บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน), แปลงที่ ๒ เนื้อที่ ๔๒ ไร่ เป็นเงิน ๕๐,๐๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) ต่อเจ้าหน้าที่ในวันประมูลราคา ตั้งแต่เวลา ๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๐๙.๓๐ น. มิฉะนั้นจะไม่มีสิทธิ์ ลงชื่อเข้าสู่ราคา ทั้งนี้การยางแห่งประเทศไทยจังหวัดพัทลุงจะให้ป้ายบอกหมายเลขลำดับแก่ผู้เข้าสู่ราคา เพื่อความสะดวกในการเข้าเสนอราคา จากนั้นเข้าไปนั่งบริเวณสถานที่ที่การยางแห่งประเทศไทย จังหวัดพัทลุงจัดเตรียมไว้ โดยจะเริ่มประมูลสู่ราคา แปลงที่ ๑ เนื้อที่ ๖๐ ไร่ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. , แปลงที่ ๒ ตั้งแต่เวลา ๑๑.๒๐ น. สำหรับผู้ประมูลไม่ได้การยางแห่งประเทศไทยจะคืนหลักประกันทันที หลังการขายในวันนั้น

๓.๒ ก่อนเข้าสู่ราคา ผู้เข้าสู่ราคามีหน้าที่ตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับไม้ยางพาราที่จะซื้อตามสถานที่และแผนที่ วัน เวลา สถานที่ประมูล รายละเอียดและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในประกาศและแบบสัญญาซื้อขาย ทั้งนี้ให้ถือว่าผู้เข้าสู่ราคาได้ทราบและเข้าใจรายละเอียดนั้น โดยละเอียดครบถ้วนแล้ว

๓.๓ ในการเสนอราคา ให้ผู้เข้าสู่ราคาเสนอราคาโดยวาจา การเพิ่มราคาประมูล ดังนี้ เนื้อที่ ๖๐ ไร่ แต่ละครั้งต้องไม่น้อยกว่า ๒๐,๐๐๐ บาท (สองหมื่นบาทถ้วน), เนื้อที่ ๔๒ ไร่ แต่ละครั้งต้องไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) การขายทอดตลาดจะสมบูรณ์ เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดได้แสดงอาการตกลงด้วยการเคาะไม้ หรือกรียาอย่างใดอย่างหนึ่ง ถ้าผู้ขายไม่แสดงอาการอย่างใด ถือว่าการขายยังดำเนินการอยู่ต่อไป และในการเสนอราคาแต่ละครั้ง คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดจะขานราคาทีเสนอ ๓ ครั้ง สำหรับครั้งที่ ๑ และครั้งที่ ๒ ผู้ใดเสนอราคาให้สูงขึ้นย่อมกระทำไม่ได้ ต่อเมื่อคณะกรรมการได้ขานราคาครั้งที่ ๓ แล้วให้ถือว่าเป็นราคาสูงสุด ผู้เสนอราคาอื่นไม่มีสิทธิ์เสนอราคาได้อีก และผู้ชนะการประมูลจะถอนราคาของตนไม่ได้

๓.๔ การยางแห่งประเทศไทยทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะยกเลิกการประมูลในครั้งนี้ หากเห็นว่าราคาของผู้ที่ให้สูงสุดต่ำกว่าราคากลางที่กำหนด ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของการยางแห่งประเทศไทยเป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของการยางแห่งประเทศไทยเป็นเด็ดขาด ผู้เข้าสู่ราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆมิได้ โดยจะคืนหลักประกันให้แก่ผู้เข้าสู่ราคาทุกรายทันทีในวันนั้น

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้อยู่ระหว่างถูกดำเนินคดี เรื่องการโค่นไม้ยางและไม้ชนิดอื่นๆ จากกิจการซื้อ ประมูลไม้ยางและไม้ชนิดอื่นๆ ที่ผ่านมา

๓.๖ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น ณ วันประมูลราคา และไม่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูล

๓.๗ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันหรือคุ้มครองซึ่งอาจปฏิเสธ ไม่ยอมขึ้นศาลไทย

๔. การทำสัญญาซื้อขาย

ผู้ประมูลได้จะต้องทำสัญญาซื้อขาย กับการยางแห่งประเทศไทยภายใน ๕ วันทำการ นับถัดจากวันที่รับทราบหนังสือสนองรับราคา และต้องวางหลักค้ำประกันสัญญาต่อเจ้าหน้าที่ของการยางแห่งประเทศไทยเป็นเงินสด หรือแคชเชียร์เช็ค ธนาคารกรุงไทย จำกัด สาขาแม่ขี สิ่งจ่ายการยางแห่งประเทศไทยเป็นผู้รับหรือหนังสือ ค้ำประกันของธนาคาร จำนวนเงินเท่ากับร้อยละห้า (๕) ของราคาประมูลได้ให้การยางแห่งประเทศไทยยึดถือไว้ขณะทำสัญญาหลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ซื้อพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาซื้อขาย

๕. ข้อกำหนดเงื่อนไขการโค่นไม้ยางพาราและเก็บเศษไม้กongsุมเผา

ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการโค่นขุดรากต้นยางพารา โดยต้นจอมปลวก โค่นต้นไม้อื่นๆ ในแปลง ไร่ ๓ งาน ๑ ครั้ง และ ๗ งาน ๑ ครั้ง พร้อมเก็บกวาดเผาซากเศษไม้ยางและไม้อื่นๆ ที่อยู่ในแปลงจดแนวเขตไร่ที่ได้กำหนดแนวเขตไว้ ให้แล้วเสร็จทั้งหมด ดังนี้

แปลงที่ ๑ เนื้อที่ ๖๐ ไร่ ให้แล้วเสร็จทั้งหมดภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันทำสัญญา
ซื้อขาย

แปลงที่ ๒ เนื้อที่ ๔๒ ไร่ ให้แล้วเสร็จทั้งหมดภายใน ๔๕ วันนับถัดจากวันทำสัญญา
ซื้อขาย

๖. อัตราค่าปรับ

กรณีผู้ซื้อดำเนินการล่าช้ากว่ากำหนดเวลาแล้วเสร็จในแต่ละงวดสัญญา ผู้ซื้อต้องจ่ายค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละศูนย์จุดศูนย์หนึ่ง (๐.๐๑) ของราคาประมูลได้ แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท ตั้งแต่วันถัดจากวันครบกำหนดจนถึงวันที่ผู้ซื้อได้ดำเนินการแล้วเสร็จทั้งหมด นอกเหนือจากค่าปรับดังกล่าวแล้ว หากมีผลกระทบ ให้การยางแห่งประเทศไทยต้องได้รับความเสียหายเกินกว่าจำนวนค่าปรับ ผู้ซื้อจะต้องชดใช้ค่าเสียหายดังกล่าวให้การยางแห่งประเทศไทยอีกด้วย โดยการยางแห่งประเทศไทยจะหักเอาจากเงินประกันสัญญา

๗. การชำระเงิน

ผู้ซื้อจะต้องชำระเงินค่าไม้ยางพารา เป็นเงินสดหรือแคชเชียร์เช็ค ธนาคารกรุงไทย จำกัด สาขา แม่ขี สิ่งจ่ายการยางแห่งประเทศไทยเป็นผู้รับเงิน โดยชำระเงิน ๑๐% ของราคาประมูลในวันทอดตลาดก่อนเวลา ๑๕.๐๐ น. และชำระเงินส่วนที่เหลืออีก ๙๐% ในวันทำสัญญาซื้อขาย ทั้งนี้การยางแห่งประเทศไทยจะอนุญาตให้ท่านเข้าดำเนินการโค่นต้นยางพาราได้ เมื่อชำระเงินครบ ๑๐๐% ของราคาประมูลแล้วเท่านั้น

๘. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

๘.๑ กรณีการเข้าดำเนินการโค่นยาง ขนย้ายไม้ยาง เก็บเศษไม้รากไม้กิ่งสุ่มเผาของผู้ซื้อทำให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของการยางแห่งประเทศไทย เช่น โค่นต้นยางล้มทับรั้วของการยางแห่งประเทศไทยล้มทับต้นยางพาราแปลงอื่นที่อยู่ติดกัน การขนส่งทำให้ถนนได้รับความเสียหาย ผู้ซื้อจะต้องชดใช้ความเสียหายดังกล่าว

๘.๒ ผู้ชนะการประมูลซึ่งการยางแห่งประเทศไทยได้ทำข้อตกลงขายให้แล้ว ไม่ยอมทำสัญญาภายในเวลาที่การยางแห่งประเทศไทยกำหนด การยางแห่งประเทศไทยจะริบหลักประกันที่วางไว้ หรือเรียกธำนาจจาก ผู้ออกหนังสือค้ำประกันทันทีและอาจพิจารณาเรียกธำนาจให้ชดใช้ความเสียหายอื่นๆ (ถ้ามี)

๘.๓ ในระหว่างการทำสัญญา การยางแห่งประเทศไทยหรือลูกจ้างของการยางแห่งประเทศไทย มีสิทธิเข้าดำเนินการกรีดยางในแปลงที่ผู้ซื้อยังไม่ชำระเงินค่าไม้ยางพารา รวมทั้งห้ามมิให้ผู้ซื้อหรือตัวแทนของผู้ซื้อเข้าดำเนินการใดๆ ในแปลงที่ผู้ซื้อยังไม่ชำระเงินค่าไม้ยางพารา

๘.๔ การส่งมอบพื้นที่แปลงไม้ยางพารา การยางแห่งประเทศไทยจะส่งมอบพื้นที่ ให้ผู้ชนะการประมูลในวันที่ทำสัญญา

๘.๕ ในระหว่างดำเนินการตามสัญญา การยางแห่งประเทศไทยไม่มีสิทธิเข้าดำเนินการกรีดยางในแปลงที่ทำสัญญาซื้อขายแล้ว

๘.๖ การส่งมอบพื้นที่คืนให้การยางแห่งประเทศไทยผู้ชนะการประมูล (ผู้ซื้อ) ต้องส่งมอบพื้นที่คืนทั้งหมดต้องเป็นไปตามที่กำหนดของสัญญา

๙. เอกสารแนบท้ายประกาศ

๙.๑ แผนที่บริเวณแปลงยางพาราของศูนย์เรียนรู้ยางพาราพัทลุง

๙.๒ แบบสัญญาซื้อขาย

ผู้สนใจติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ ศูนย์เรียนรู้ยางพาราพัทลุง ที่ตั้งบ้านควนอินนอโม หมู่ที่ ๗ ตำบลตะโหมด อำเภอดงระหวง จังหวัดพัทลุง หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐-๗๕๖๐-๑๕๓๓ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายปัญญา ชูสกุลวงศ์)

ผู้อำนวยการการยางแห่งประเทศไทยจังหวัดพัทลุง

สัญญาซื้อขายไม้ยางพารา

สัญญาเลขที่ _____ / _____

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ศูนย์เรียนรู้ยางพาราพัทลุง

ตั้งอยู่เลขที่ _____ ถนน _____ ตำบล ตะโหมด อำเภอ ตะโหมด

จังหวัด พัทลุง เมื่อวันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____ ระหว่าง

การยางแห่งประเทศไทย โดย _____

ตำแหน่ง _____

(ผู้ได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าการการยางแห่งประเทศไทย)*

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ขาย” ฝ่ายหนึ่ง กับ

ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ _____

มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ _____ ถนน _____

ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____

โดย _____

(ผู้ได้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้จัดการ _____)*

ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท

_____ ลงวันที่ _____ (และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่

_____)* แนนทำยสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ซื้อ” อีกฝ่าย

หนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกัน มีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้อตกลงซื้อขาย

ผู้ซื้อตกลงซื้อและผู้ขายตกลงขาย ไม้ยางพารา จำนวน _____ ไร่

ในศูนย์เรียนรู้ยางพาราพัทลุง ม.7 ต.ตะโหมด อ.ตะโหมด จ.พัทลุง เป็นราคาทั้งสิ้น

_____ บาท (_____)

ผู้ซื้อ

ผู้ขาย

ข้อ 2. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

2.1 ผนวก 1 ประกาศทอดตลาด จำนวน ฉบับ

2.2 ผนวก 3 สำเนาเอกสารผู้ซื้อ จำนวน ฉบับ

2.3 ผนวก 4 แผนที่แปลงยางพารา จำนวน ฉบับ

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ซื้อจะต้องปฏิบัติตาม คำวินิจฉัยของผู้ขาย

ข้อ 3. การส่งมอบ

ให้ผู้ซื้อเข้าดำเนินการ โคนต้นยางพารา ที่ตกลงซื้อ ณ ศูนย์เรียนรู้ยางพาราพัทลุง ม.7 บ้านควนอินนอโม ต.ตะโหมค อ.ตะโหมค จ.พัทลุง ให้แล้วเสร็จภายใน วันนับถัดจาก วันทำสัญญาซื้อขาย ให้ถูกต้องและครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในข้อ 1.แห่งสัญญานี้

โดยมีข้อกำหนดเงื่อนไข จะต้องดำเนินการ โคนขุครากต้นยางพาราเนื้อที่ ไร่ ดันจอมปลวก โคนต้นไม้อื่นๆ ในแปลง ไร่ 3 งาน 1 ครั้ง และ 7 งาน 1 ครั้ง พร้อมเก็บกวาดเผา ชากเศษไม้ รากไม้และไม้อื่นๆ ที่อยู่ในแปลงจดแนวเขตรั้วที่ได้กำหนดแนวเขตไว้

ข้อ 4. หลักประกันสัญญา

ในวันทำสัญญา ผู้ซื้อได้นำหลักประกันสัญญาเป็น เลขที่ ลงวันที่

จำนวนเงิน บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาที่ประมูลได้ มามอบให้แก่ผู้ขายเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ซื้อนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ขายจะคืนให้เมื่อผู้ซื้อพ้นจาก ข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ผู้ซื้อ

ผู้ขาย

ข้อ 5. การชำระเงิน

ผู้ซื้อได้ชำระเงินค่าต้นยางพารา 10 % ของราคาประมูลแล้วเป็นจำนวน

..... บาท (.....) ใบเสร็จรับเงินเลขที่.....

ลงวันที่..... และชำระเงินส่วนที่เหลืออีก 90% ในวันทำสัญญา จำนวนเงิน

บาท..... บาท(.....) เมื่อชำระ

เงินครบทั้งหมดแล้ว การยางแห่งประเทศไทยจึงจะอนุญาตให้เข้าทำการโค่นต้นยางพาราได้

ข้อ 6. การบอกเลิกสัญญา

หากผู้ซื้อผิดสัญญา ไม่ชำระเงินภายในระยะเวลาที่กำหนด หรือไม่ดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขสัญญา ไม่ว่าจะกรณีใด ๆ ผู้ขายมีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนได้

ในกรณีที่ผู้ขายใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้ขายมีสิทธิริบหลักประกันเป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือแค่บางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้ขายจะเห็นสมควร และจะนำไม้ยางพาราออกขายทอดตลาดใหม่ หากได้เงินสุทธิต่ำกว่าที่ผู้ซื้อให้ราคาไว้ในครั้งก่อน ผู้ซื้อยินยอมรับผิดชอบชำระเงินในส่วนที่ขาดอยู่ทั้งหมด

ข้อ 7. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ซื้อดำเนินการล่าช้ากว่าเวลาที่กำหนด ผู้ซื้อจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้ขายเป็นรายวันในอัตรา 0.01% (ศูนย์จุดศูนย์หนึ่ง) ของราคาไม้ยางพาราที่ประมูลได้แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ซื้อได้ดำเนินการถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา

นอกจากค่าปรับดังกล่าวแล้ว หากมีผลกระทบให้ผู้ขายต้องได้รับความเสียหายเกินกว่าจำนวนค่าปรับ ผู้ซื้อจะต้องชดเชยค่าเสียหายดังกล่าวให้กับผู้ขายอีกด้วย โดยผู้ซื้อยินยอมให้ผู้ขายหักเอาจากเงินประกันสัญญา

ข้อ 8. การรับผิดชอบค่าใช้จ่าย

ถ้าผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม หรือดำเนินการใดๆ ทำให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของผู้ขาย ผู้ซื้อจะต้องชดใช้ค่าเสียหายแก่ผู้ขายโดยไม่มีข้อแม้ใด ๆ ทั้งสิ้น และผู้ซื้อยินยอมให้ผู้ขายหักค่าเสียหายออกจากเงินประกันสัญญา

การขยายเวลาทำการตามสัญญา หรือของคหรือลดค่าปรับตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ขายที่จะพิจารณา

ข้อ 9. ข้อสงวนสิทธิ

การยางแห่งประเทศไทยทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะยกเลิกการประมูลทอดตลาดไม้ยางพารา ในครั้งนี้ได้ตามแต่จะเห็นสมควร โดยผู้เข้าประมูลจะฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายจากการยางแห่งประเทศไทยไม่ได้

กรณีผู้ซื้อและผู้เข้าปฏิบัติงานในการนี้ ดำเนินการทำให้เกิดการบาดเจ็บ และ/หรือ เกิดอุบัติเหตุถึงแก่ชีวิตผู้ใดก็ตาม ผู้ขายสงวนสิทธิ์ไม่ร่วมรับผิดชอบใดๆ ทั้งสิ้น

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ) ผู้ซื้อ
(.....)

(ลงชื่อ) ผู้ขาย
(.....)

(ลงชื่อ) พยาน
(.....)

(ลงชื่อ) พยาน

แผนผังแสดงที่ตั้งแปลงสวนยาง เนื้อที่ 60 ไร่ และ 42 ไร่

